

Prečišćeni tekst Odluke o komunalnom redu obuhvata sljedeće propise:

1. Odluka o komunalnom redu ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 002/08 od 23.01.2008),
2. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 022/09 od 01.07.2009),
3. Odluka o Izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 033/12 od 13.11.2012), u kojima je naznačen njihov dan stupanja na snagu.

ODLUKA

o komunalnom redu

("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 002/08 od 23.01.2008, 022/09 od 01.07.2009, 033/12 od 13.11.2012)

I OPŠTE ODREDBE

Član 1

Ovom odlukom uređuju se opšti uslovi korišćenja, čuvanja i održavanja komunalnih objekata, održavanja čistoće, uređenje grada i prigradskih naselja Bijelog Polja, odnosno propisuje komunalni red i opšti uslovi za njegovo sprovođenje u naseljima gradskog karaktera, prigradskim naseljima i turističkim mjestima i u mjestima u kojima komunalna preduzeća obavljaju djelatnost odnosno pružaju usluge.

Član 2

Komunalnim redom, u smislu ove odluke, smatra se:

1. održavanje i zaštita čistoće
2. održavanje, uređivanje i zaštita zelenih i javnih zelenih površina
3. uređenje i održavanje dvorišta i bašti
4. uređenje zgrada
5. postavljanje i uklanjanje predmeta i stvari sa javnih površina
6. izvođenje radova na javnim površinama
7. održavanje i uređenje parkirališta
8. određivanje naziva ulica i trgova i obilježavanje zgrada brojevima
9. osvjetljavanje objekata i postavljanje firmi
10. postavljanje i održavanje oglasnih panoa
11. održavanje javne rasvjete
12. postavljanje i održavanje javnih česama i fontana
13. držanje domaćih životinja i peradi
14. održavanje septičkih jama i javnih WC-a.

Član 3

Javne površine u smislu ove odluke su:

1. putevi, ulice, trotoari, pješačke i biciklističke staze, rječna korita, trgovi, prolazi, nadvožnjaci, stepen išta koja povezuju površine javnog saobraćaja, mostovi, taksi stanice, stajališta u javnom saobraćaju, parkirališta i šetališta
2. parkovi, park šume, travnjaci i zelenilo duž saobraćajnica oko zgrada i na grobljima, javna dječija igrališta
3. sportsko zabavni tereni
4. neizgrađeno gradsko-građevinsko zemljište
5. zajednička dvorišta zgrada (stambenih i poslovnih).

Odredbe ove odluke primjenjuju se pored javnih površina i na druge površine određene ovom odlukom.

Član 4

Komunalni objekti i uređaji na javnim površinama su:

1. objekti za snabdijevanje vodom, fontane, javne česme

2. objekti i uređaji za sabiranje i odvođenje atmosferskih voda (kanali)
 3. poklopci na otvorenim šahtama
 4. objekti javne rasvjete i objekti i uređaji elektro-energetske, distributivne i prenosne mreže i PTT instalacije
 5. pijace, uređena korita rijeka
 6. saobraćajni znaci
 7. telefonske govornice, nadstrešnice za autobuska stajališta, table sa redovima vožnje
 8. oglasni stubovi, panoi i reklamne oznake
 9. klupe i žardinjere.
 10. tende
 11. table sa nazivima ulica i kućnim brojevima, table sa nazivima mjesta
 12. groblja
 13. posude za smeće, kontejneri, korpe za otpatke i deponije
 14. poštanski sandučići postavljeni na javnim mjestima
 15. autobuske i benzinske stanice.
- Odredbe ove odluke primjenjuju se i na druge komunalne objekte i uređaje.

II OPŠTE UREĐENJE GRADA

Član 5

Pod uređenjem grada podrazumijeva se uređenje ulica, trgova, zemljišta ispred zgrada, dvorišta, uređenje i održavanje objekata koji se postavljaju na javnim površinama kao i otklanjanje dotrajalih objekata na teritorij i grada Bijelog Polja.

Član 6

Nije dozvoljeno:

1. prljati ili oštećivati javne površine, odlagati čvrsti i tečni otpad u riječna korita i vodotoke
2. na javne površine postavljati predmete i stvari i izvoditi radove bez odobrenja nadležnog organa
3. oštećivati i prljati komunalne objekte i uređaje
4. neovlašćeno uklanjati, premještati i bez odobrenja postavljati komunalne objekte i uređaje.

Član 7

Spoljne dijelove (fasade, balkoni, izlozi, vrata, prozori, oluci, izložbene vitrine, ograde) i druge dijelove zgrada i objekata vidljive sa javnih površina, kao i bašte i dijelove dvorišta vidljive sa ulice treba održavati uredno.

Dijelovi neizgrađenog gradsko-građevinskog zemljišta koji se graniče sa javnim površinama moraju se održavati uredno, u protivnom sprovede se uređenje predmetnog zemljišta o trošku korisnika.

Član 8

O održavanju javnih površina u urednom i ispravnom stanju, stara se javno preduzeće za komunalne djelatnosti, drugo preduzeće ili preduzetnik kome je povjereno obavljanje komunalne djelatnosti (u daljem tekstu: preduzeće) akoje odredi opština Bijelo Polje.

Komunalne objekte i uređaje održavaju u urednom i ispravnom stanju preduzeća i druga pravna i fizička lica čija je dužnost da se staraju o tim objektima.

III ČISTOĆA

1. Održavanje čistoće

Član 9

Pod održavanjem čistoće u smislu ove odluke, smatra se naročito: čišćenje i

odnošenje smeća i leševa uginulih životinja sa javnih površina, čišćenje i održavanje rječnih korita, iznošenje i deponovanje smeća iz stambenih i poslovnih prostorija, kao i odlaganje i deponovanje smeća i drugog prirodnog i vještačkog otpada, odnosno otpada sa javnih površina, čišćenje i pranje ulica i drugih javnih površina, kao i čišćenje septičkih jama.

Korisnici usluga u smislu ove odluke su: vlasnici stanova i porodičnih stambenih zgrada ili njihovi zakupci, vlasnici i zakupci poslovnih zgrada i prostorija.

Član 10

Poslove održavanja čistoće na javnim površinama vrši preduzeće kojem su ti poslovi povjereni, u okviru utvrđenog programa.

Član 11

Poslove održavanja čistoće na drugim površinama i prostorima (sve površine i prostori izvan javnih površina) vrše pravna i fizička lica koja upravljaju, odnosno koriste te površine i prostore.

Površine iz stava 1. ovog člana moraju se održavati u urednom i čistom stanju.

Nadležno preduzeće mora na osnovu ugovora, preuzeti obavezu čišćenja površina iz stava 1. ovog člana.

Član 12

Pravna lica i preduzetnici koji obavljaju poslovnu i drugu djelatnost na javnim površinama, dužni su da, pri dobijanju dozvole o zauzeću javne površine (tješenje o lokaciji) zaključe ugovor o odvoz u smeća sa nadležnim preduzećem.

Član 13

Preduzeće kojem su povjereni poslovi održavanja čistoće na javnim površinama i komunalnim objektima donosi program za održavanje čistoće.

Program za održavanje čistoće naročito sadrži:

1. iznos sredstava potrebnih za realizaciju programa
2. tehničko-tehnološke uslove za realizaciju programa
3. vrijeme i način održavanja čistoće
4. broj i vrstu potrebnih posuda za skupljanje smeća na javnim površinama
5. dinamiku njihovog pražnjenja.

Član 14

Preduzeće kojem su povjereni poslovi održavanja čistoće na javnim površinama, postavlja dovoljan broj posuda za skupljanje smeća u skladu sa programom za održavanje čistoće.

Vrstu i oblik posude određuje komunalno preduzeće kojem su povjereni poslovi održavanja čistoće.

Mjesta na kojima se postavljaju posude za skupljanje smeća, gdje to nije određeno urbanističkim aktima, na osnovu urbanističko-tehničkih uslova, određuje preduzeće kojem su poslovi održavanja čistoće povjereni uz saglasnost organa uprave nadležnog za komunalne poslove.

2. Zaštita čistoće

Član 15

Radi zaštite čistoće izvođači građevinskih radova dužni su:

1. da čiste i peru javne površine ispred gradilišta dokle dopire rasturanje prašine i građevinskog materijala
2. da kvase rastresiti materijal za vrijeme rušenja i transporta, kao i pristupne puteve, da bi se spriječilo podizanje prašine van gradilišta
3. da održavaju čistoću na rešetkama slivnika u neposrednoj blizini gradilišta
4. da očiste od blata točkove vozila prije njihovog izlaska iz gradilišta, odnosno očiste od blata zaprljani kolovoz i druge površine
5. da deponovani građevinski materijal obezbijede od rasturanja ili raznošenja na javne površine
6. da javne površine dovedu u ispravno stanje odmah, a najkasnije u roku od dva dana
7. da obezbijede da se zemlja i drugi rastresiti materijal (pijesak, šljunak, negašeni kreč i sl.) ne rastu ra
8. šut, zemlja, otpadni, građevinski materijal i sl. koji ostaju poslije rušenja zgrada, moraju se ukloniti i odnijeti na deponiju u roku od 48 časova po završetku rušenja zgrade i plac ostaviti čist
9. na propisani način ograditi gradilište.

Član 16

Prevoz i istovar strugotina, hartije i drugog lakog rastresitog materijala, vrši se u ambalaži koja onemogućava njihovo rasipanje.

Prevoz ogrijeva, građevinskog i drugog rastresitog materijala, fekalija i drugih tečnosti, vrši se specijalnim vozilima koja su podešena tako da se materijal prilikom prevoza ne rasipa.

Istovar i utovar ogrijevnog, građevinskog i drugog materijala i robe, može se obavljati na javnim površinama, samo ako za to ne postoji druga mogućnost, s tim da se ove površine moraju osloboditi u roku od 24 časa, od momenta istovara i da se odmah potom očisti i operu.

Član 17

Prilikom orezivanja drveća, uređivanja travnjaka i skverova, popravke puteva i obavljanja drugih radova na javnim površinama, izvođač radova je dužan da obezbijedi prolaznike, da materijal i otpatke ukloni odmah po obavljenom poslu, a površinu očisti i dovede u prvobitno stanje.

Član 18

Radi zaštite čistoće i reda na javnim površinama nije dozvoljeno:

1. bacati čvrsti ili zagađujući tečni otpad u korita rijeka, hartiju i druge otpatke van posude za skupljanje smeća i na drugi način stvarati nečistoću
2. izlivati otpadne vode, ispuštati ulja iz motornih vozila i drugu nečistoću, držati smeće, zemlju i sl.
3. izlivati vodu na javnu površinu, prati vozila, tepihe i sl. cijepati drva, razbijati ugalj i sl.
4. rasturati reklamne listiće, obavještenja i sl. bez odobrenja
5. u posude za smeće bacati žar, paliti smeće i sipati vodu, štetne i zapaljive materijale, tečnosti ili otpad koja ne spada u kućno smeće
6. fizičkim licima da prikupljaju otpatke iz posuda za smeće ili sa deponije
7. van deponija istovarati zemlju, otpad i građevinski materijal i zanatske otpatke, šljunak, šut, ambalažu i drugi otpad kao i izručivati fekalije van mjesta koja su za to određena
8. zauzimati javne površine za smještaj robe, ogrijevnog materijala, pokretnih tezgi za prodaju robe, ambalaže, postavljanje stolova, stolica i klupa i druge opreme, građevinskog materijala i drugog, izuzev po odobrenju nadležnog organa lokalne uprave
9. zauzimati javne površine postavljanjem stubova, rampi, ograda i sl. popravljati vozila, ostavljati neregistrovana i havarisana, kamp prikolice ili na drugi način zauzimati površine
10. zabranjeno je na području GUP-a Bijelo Polje dopremanje ogrijevnog drveta krajnjem korisniku u balvanima, već isključivo u ćokovima ili cijepana drva, zbog stvaranja buke i velike količine otpada.

Odobrenje iz tačke 4. ovog člana izdaje se ukoliko je podnosilac zahtjeva obezbijedio dokaz da je sa preduzećem, kojem su povjereni poslovi održavanja čistoće, ugovorio čišćenje površina na kojima će reklamne listiće rasturati.

Odobrenje iz tačke 8. ovog člana izdaje se ako nema drugih prostornih mogućnosti i kada se priloži dokaz da je plaćena naknada za korišćenje tih površina.

Član 19

Smeće sa javnih površina prikuplja se u posude za smeće koje postavlja preduzeće kojem su povjereni poslovi održavanja čistoće.

Posude iz stava 1. ovog člana, moraju se redovno prazniti i prati, a prostor oko njih mora biti očišćen.

Smeće se odlaže na deponijama koje odredi Skupština opštine. Deponija se uređuje shodno propisima i drugim opštim aktima.

3. Kućno smeće

Član 20

Uklanjanje i deponovanje kućnog smeća vrši preduzeće kojem su ti poslovi povjereni.

Usluge iz stava 1. ovog člana obavezne su za sve korisnike.

Vlasnici i korisnici objekata i korisnici javnih površina ne smiju sami spaljivati i deponovati kućno smeće, suprotno odredbama ove odluke.

Član 21

Kućnim smećem smatraju se svi čvrsti otpaci koji nastaju u porodičnim stambenim zgradama, stanovima, zajedničkim poslovnim prostorijama i zajedničkim prostorijama stambenih zgrada, a koje se po svojoj veličini mogu od lagati u posude za kućno smeće, kao i sagorjeli materijal-pepeo.

Krupnim otpatcima smatraju se svi kabasti otpaci koji nastaju u stanovima, zajedničkim prostorijama stambenih zgrada i poslovnih prostorija, a koje se po svojoj veličini, količini i sastavu, ne smatraju kućnim smećem, a naročito dotrajali aparati za domaćinstvo, namještaj, dijelovi sanitarnih uređaja, otpaci građevinskog materijala, šut, šljaka, ugljena prašina, baštenski otpad i ostalo.

Industrijskim otpadom smatraju se otpaci koji nastaju kao posljedica tehnološkog procesa, prometa, proizvodnje i prerade i pružanje zanatskih, ugostiteljskih i drugih usluga.

Zapaljive i štetne materijale i tečnosti koje se ne smatraju kućnim smećem zabranjeno je odlagati na deponiji.

Član 22

Preduzeće, kojem su poslovi održavanja čistoće povjereni, dužno je da kućno smeće iznosi prema programu iznošenja kućnog smeća.

Program iznošenja kućnog smeća koji sadrži naročito vrijeme i način iznošenja kućnog smeća, donosi, do kraja tekuće godine za narednu godinu, komunalno preduzeće kojem su poslovi održavanja čistoće povjereni.

Pravna i fizička lica su obavezna da sama ili preko komunalnog preduzeća kome su povjereni poslovi održavanja čistoće, odvezu na deponiju krupni otpad.

Ukoliko navedena lica ne postupe u smislu stava 3. ovog člana, odvoženje krupnog otpada po nalogu komunalne policije, izvršiće komunalno preduzeće kome su povjereni poslovi održavanja čistoće na teret lica koje je odložilo otpad.

Preduzeće kojem su poslovi održavanja čistoće povjereni, industrijski otpad iznosi u roku od 3 dana, po prijemu zahtjeva.

Član 23

Broj i vrstu posude za kućno smeće i tehničke uslove za držanje do odnošenja kućnog smeća, određuje preduzeće kojem su povjereni poslovi održavanja čistoće, po prethodno pribavljenoj saglasnosti organa uprave nadležnog za komunalne poslove.

Član 24

Kućno smeće do odnošenja drži se u posudama za kućno smeće.

Posude za kućno smeće moraju se držati u higijenski ispravnom stanju. Korisnici su dužni da obezbijede da prostor kroz koji se prolazi do mjesta na kojem se nalazi posuda za kućno smeće, kao i samo mjesto, bude pristupačan, otvoren i očišćen.

Član 25

Pri iznošenju smeća preduzeće, kojem su poslovi održavanja čistoće povjereni, je dužno da vodi računa da se otpaci ne rasipaju, ne podižu i ne stvara buka, da se posude za smeće ne oštećuju, da se ne oštećuju površine na kojima se nalaze posude za smeće kao i prostor iz kojeg se smeće iznosi, da se posude za smeće poslije pražnjenja vrate na svoje mjesto, a rasuto smeće odmah pokupi i ukloni.

Član 26

Preduzeće kojem su ti poslovi povjereni pripada naknada za održavanje čistoće na javnim površinama za iznošenje i deponovanje kućnog smeća i krupnog industrijskog otpada.

Naknada za održavanje čistoće obezbijeduje se shodno zakonu i odlukama Skupštine opštine.

Član 27

Crpljenje i deponovanje fekalija vrši Javno preduzeće "Vodovod i kanalizacija" (u daljem tekstu- Vodovod).

Crpljenje fekalija je obavezno samo za korisnike koji nijesu priključeni na kanalizacionu mrežu.

Član 28

Fekalije se izručuju na posebnim mjestima koje određuje preduzeće uz saglasnost organa uprave nadležnog za komunalne poslove.

Mjesta na kojima se izručuju fekalije određuju se prema urbanističko- tehničkim uslovima i ista moraju biti tako urađena da se fekalije ne prosipaju, a vozilo za prevoz fekalnih materija mora se oprati po završenom poslu.

Član 29

O održavanju mjesta na kojem se izručuju fekalije stara se preduzeće.

4. Čišćenje snijega i leda sa javnih površina

Član 29a

Uklanjanje snijega i leda sa javnih površina obavlja po odredbama ove odluke i po prethodno utvrđenom programu javno preduzeće, drugo preduzeće ili preduzetnik kome je Opština Bijelo Polje povjerila obavljanje poslova komunalne djelatnosti.

Preduzeće odnosno preduzetnik iz stava jedan ovog člana, dužno je da do 1. novembra tekuće godine utvrdi program i izvrši sve neophodne pripreme, za uklanjanje snijega i leda sa javnih površina u zimskom period.

Član 29b

Subjekt kome je povjeren posao uklanjanja snijega i leda dužan je da:

1. u svom sastavu organizuje stalnu službu koja će vršiti sve stručno-tehničke i druge poslove u vezi sa poslovima uklanjanja snijega i leda;
2. svojom mehanizacijom, vozilima i ljudstvom uklanja snijeg sa javnih površina.

Uklanjanja snijeg sa ulica u užem centru grada utovarom u kamione i odvoženjem na deponiju van grada.

3. u slučaju poledice posipa solju saobraćajnice kojima se kreću vozila javnog i putničkog saobraćaja u količinama koje obezbjeđuju prohodnost ulica zavisno od temperature i od količine atmosferskih padavina.

Član 29c

Program iz člana 29a. stav 2. ove odluke sadrži naročito:

1. spisak gradskih saobraćajnica sa redom prvenstva po kome se obavlja uklanjanje snijega i leda sa tih površina, sprečava stvaranje poledica i posipa odgovarajućim materijalom;
2. broj i vrstu mehaničkih sredstava, njihovu namjenu i raspored korišćenja;
3. broj i raspored radnika koji će uklanjati snijeg i led;
4. usluge i sredstva drugih pravnih lica koja će se koristiti u slučaju potrebe;
5. mjesta za deponije za snijeg i način njihovog održavanja;
6. potrebna finansijska sredstva za sprovođenje programa.

Prilikom utvrđivanja reda prvenstva moraju se uzeti u obzir gradske saobraćajnice u kojima se nalaze zdravstvene i dječije ustanove, škole i centri za snabdijevanje, pravci kojima se odvija javni gradski saobraćaj i stajališta na tim pravcima, kao i mogućnost iznošenja smeća u gusto naseljenim djelovima grada.

Član 29d

Za uklanjanje snijega i leda sa željezničkih i autobuskih stanica, otvorenih tržnih centara, sportskih objekata, benzinskih pumpi i sličnih prostora, odgovorno je pravno lice, odnosno preduzetnik koji koristi ili održava navedenu površinu.

O uklanjanju snijega i leda sa ulica i puteva, koji nijesu obuhvaćeni programom staraju se štabovi mjesnih zajednica za uklanjanje snijega.

Član 29e

Preduzeće koje upravlja pijacama, dužno je da se stara o uklanjanju i odnošenju snijega i leda sa prostora pijace, kao i sa prostora koji su u neposrednoj funkcionalnoj vezi sa prostorom pijace (trotoari oko pijace, staze za prilaz vozila za snabdijevanje).

Član 29f

Nadležni organ lokalne uprave za poslove saobraćaja, po pribavljenom mišljenju MUP-a, a na osnovu plana regulisanja saobraćaja, u zimskom periodu, dužan je da propiše najkasnije do 15. septembra tekuće godine, način odvijanja saobraćaja u vrijeme zimskog perioda a naročito:

1. odredi ulice za jednosmjerni saobraćaj;
2. odredi ulice u kojima je zabranjeno parkiranje vozila za vrijeme sniježnih padavina;
3. odredi način parkiranja u sporednim ulicama radi lakšeg uklanjanja i odnošenja smeća;
4. odredi ulice koje će se zatvoriti za saobraćaj u slučaju velikih sniježnih padavina.

Član 29g

Preduzeća, druga pravna i fizička lica dužna su da očiste snijeg sa prilaznih puteva i staza koje koriste, kao i da ih posipaju odgovarajućim materijalom u slučaju poledice i to počev od kolovoza pa do svojih objekata, kojima ti prilazni putevi služe.

Fizička i pravna lica (korisnici komunalnih usluga) koji koriste stambene i poslovne zgrade, staraju se o uklanjanju snijega i posipanju prilaznih staza i trotoara odgovarajućim materijalom u slučaju poledice ispred i oko tih zgrada do kolovoza, kao i uklanjanju snijega i leda sa krova zgrade ako snijeg, odnosno led predstavlja opasnost za prolaznike ili samu zgradu.

Ako u prizemlju stambene zgrade postoji poslovna prostorija, o uklanjanju snijega i posipanju trotoara odgovarajućim materijalom ispred objekta u njegovoj širini do kolovoza, stara se korisnik, odnosno vlasnik tih prostorija.

Za uklanjanje snijega i leda oko montažnih objekata privremenog karaktera postavljenih na dijelu javne površine u širini do 5 metara, odgovorno je lice kome je odobreno postavljanje tog objekta.

Za uklanjanje snijega i posipanje trotoara odgovarajućim materijalom ispred objekta u izgradnji odgovoran je izvođač radova i investitor.

Član 29h

Za uklanjanje ledenica sa spoljnog dijela zgrade koji je u sastavu određenog stana ili drugog posebnog dijela zgrade, a koji je dostupan za uklanjanje, odgovoran je vlasnik odnosno korisnik tog dijela zgrade.

Pri uklanjanju snijega i leda sa krova zgrade mora se voditi računa da se vidno upozore prolaznici i da se ne oštete vazdušne instalacije i vodovi, da se ivičnjaci i slivnici ne zatrpavaju i da se snijeg deponuje tako da ne ometa saobraćaj na kolovozu i prolaz pješaka trotoarom.

Kada nije moguće ukloniti snijeg i led sa krova zgrade vlasnik ili korisnik stambene jedinice dužan je da blagovremeno postavi odgovarajuće znake upozorenja o opasnosti od odronjavanja snijega i leda sa zgrade ako snijeg odnosno led predstavlja opasnost za prolaznike ili samu zgradu.

Član 29i

Ukoliko odgovorna preduzeća, druga pravna i fizička lica, ne izvrše svoje obaveze utvrđene ovom odlukom, pa zbog toga nastupi šteta na tijelu ili imovini trećih lica, ista će u cjelosti za nju odgovarati po principu objektivne odgovornosti.

Član 29j

Zabranjeno je javne saobraćajne površine koje imaju izgrađenu kišnu kanalizaciju posipati kamenim materijalom (rizlom)

Zabranjeno je javne saobraćajnice uz drvorede posipati solju, odnosno sredstvima koja nemaju ateste ili deklaraciju o neškodljivosti stabala.

Zabranjeno je prilikom uklanjanja snijega i leda, isti bacati na totoar ili kolovoz.

Član 29k

Subjekt kome je ovom odlukom povjereno uklanjanje snijega i leda sa javnih površina, dužno je ukloniti materiju kojom je posipana javna površina radi uklanjanja snijega i leda u roku od osam dana od dana otapanja snijega i leda.

Preduzeće, druga pravna lica i građani dužni su da uklone svoja motorna vozila i predmete koji otežavaju čišćenje snijega ili ometaju saobraćaj.

Član 29l

Ukoliko pravna i fizička lica ne postupaju u skladu sa odredbama ove odluke, po nalogu Komunalne policije, uklanjanje snijega i leda izvršiće JPKSD "Lim" Bijelo Polje ili neko treće lice o trošku vlasnika ili korisnika stambenog odnosno poslovnog objekta.

IV ZELENE POVRŠINE

Član 30

Zelene površine u smislu ove odluke su:

1. javne zelene površine,

- parkovi, skverovi, park-šume, travnjaci, zelenilo duž saobraćajnica (drvoredi zelene trake, žive ograde i sl.)

2. zelenilo posebne namjene

- u krugu preduzeća, ustanova, škola, objekata kulture, dječijih vrtića i sl.
- zelenilo na grobljima
- izolacione i zaštitne zelene trake i pojasevi, kao i zasad i na nestabilnim terenima nepodesnim za građenje

3. zelenilo bašti i zajedničkih dvorišta

Član 31

O uređivanju, održavanju i zaštiti javnih zelenih površina stara se preduzeće kojem su ti poslovi povjereni.

Zelenilo posebne namjene uređuju i održavaju pravna lica koja su nosioci prava svojine, odnosno korišćenja zemljišta na kojem se nalazi to zelenilo.

O održavanju zelenih bašti i zajedničkih dvorišta staraju se korisnici.

Član 32

Uređivanje zelenih površina iz člana 30. tačka 1. i 2. ove odluke obuhvata izgradnju novih i rekonstrukciju postojećih zelenih površina u skladu sa urbanističko-tehničkim uslovima.

Član 33

Preduzeće kojem su poslovi uređivanja, održavanja i zaštite javnih zelenih površina povjereni, dužno je da vodi evidenciju o stanju javnih zelenih površina, biljnog materijala, objekata, uređaja i inventara na javnim zelenim površinama.

Član 34

Uređivanje zelenih površina iz člana 30. tačka 1. i 2. ove odluke vrši se u skladu sa urbanističko-tehničkim uslovima i projektom ozelenjavanja po prethodno pribavljenom odobrenju organa uprave nadležnog za komunalne poslove.

Projekat ozelenjavanja sadrži: biološku osnovu, tehnički opis radova i druge podatke o faktorima koji su predviđeni urbanističkim planom uz prethodno pribavljeno odobrenje organa uprave nadležnog za komunalne poslove.

Član 35

Na javnim zelenim površinama mogu se podizati samo objekti i uređaji i izvoditi drugi radovi koji su predviđeni urbanističkim planom uz prethodno pribavljeno odobrenje organa uprave nadležnog za komunalne poslove.

Član 36

Održavanje javnih zelenih površina obuhvata:

1. njegu i obnovu biljnog materijala
2. redovno košenje travnjaka
3. održavanje staza, puteva i drugih objekata u parkovima
4. podrezivanje stabala i grmova
5. preduzimanje mjera zaštite zelenila od biljnih bolesti i štetočina
6. uređenje i obnovu zelenila poslije elementarnih nepogoda
7. održavanje zelenih površina na način kako to zahtijevaju postojeći pozitivni propisi o bezbjednosti saobraćaja, zaštite PTT i električnih vodova
8. sakupljanje i odnošenje trave, lišća i sl.

Član 37

Javne zelene površine mogu se koristiti samo u svrhe za koje su namijenjene. Izuzetno, organ uprave nadležan za komunalne poslove može dozvoliti da se na javnim zelenim površinama mogu održavati sportske priredbe, vježbe i sl.

Član 38

Preduzeće kojem su povjereni poslovi uređivanja i održavanja javnih zelenih površina donosi program uređenja i održavanja javnih zelenih površina po pribavljenoj saglasnosti organa uprave nadležnog za komunalne poslove najkasnije do 01.12. tekuće godine za narednu godinu.

Član 39

Radi zaštite na javnim zelenim površinama ne dozvoljava se:

1. vožnja bilo kojom vrstom vozila, kao i parkiranje i pranje vozila
2. loženje vatre, paljenje stabala i lišća, istovar materijala, robe, ambalaže i sl. na travnjacima, travnim terenima i stazama
3. raskopavanje zemljišta ili kopanje rovova, kanala i sl. bez odobrenja
4. izvlačenje, odlaganje zaprežnih ili popravka motornih vozila
5. vađenje i sječenje drveća bez prethodnog odobrenja
6. oštećenje drveća i drugih zasada
7. skidanje plodova i cvjetova sa drveća
8. skidanje, uništavanje i oštećenje putokaza, znakova, natpisnih pločica i sl.
9. oštećenje staza, klupa, korpi za otpatke, ograda, mostića, sanitarnih uređaja i sl.
10. premještanje klupa, korpi za otpatke ili dječijeg mobilijara sa mjesta na kojem su postavljeni
11. urezivanja na stablima, klupama i ostalim objektima, postavljanje plakata na stablima, ogradama ili drugim objektima
12. penjanje na drveće, instalacije, ograde ili druge objekte
13. postavljanje košnica, vaga, automata za zabavne igre, kamp kućica i drugih sličnih objekata ili uređaja
14. trešenje ili pranje tepiha, bacanje papira i otpadaka, istresanje smeća, njihovo paljenje i sl.
15. kampovanje
16. nenamjensko korišćenje travnjaka
17. kopanje i odnošenje zemlje, kamena, pijeska i sl.
18. puštanje domaćih životinja
19. bacanje otpada ka i sl.
20. gaženje i igranje.

Član 40

Izvođač investicionih objekata dužan je da čuva postojeću vegetaciju i zemljište na javnim zelenim površinama. U tom smislu sva postojeća vegetacija (travnja k, šiblje, drveće i sl.) mora biti zagrađena za vrijeme trajanja radova, a plodni sloj zemlje sklonjen na posebnu deponiju.

Član 41

U zajedničkim dvorištima vađenje, odnosno sječenje drveća odobrava organ uprave nadležan za komunalne poslove u roku od 15 dana od podnošenja zahtjeva.

Član 42

Instalacije: telefonske, električne i druge mreže na javnoj zelenoj površini polažu se podzemno.

Iznad instalacija iz stava 1. ovog člana na javnim zelenim površinama ne smije se saditi drveće.

Izuzetno u park-šumama, mogu se postavljati vazdušni, telegrafski, telefonski, električni i drugi vodovi, pod uslovom da ne ometaju pravilan razvoj vegetacije, ne narušavaju estetski izgled i ne ometaju normalno korišćenje javnih zelenih površina, a na osnovu odobrenja nadležnog organa lokalne uprave.

Član 43

U slučaju oštećenja javnih zelenih površina počinioc štete je dužan istu nadoknaditi preduzeću kojem su povjereni poslovi održavanja zelenih površina.

Član 44

Prilikom projektovanja novih javnih zelenih površina, gdje se nalaze pojedinačna stabla ili više njih moraju se sačuvati postojeća stabla i uklopiti u projekat gdje je god to moguće.

Član 45

Preduzeće kojem su povjereni poslovi održavanja zelenih površina je dužno da javne površine opremi potrebnim uređajima i inventarom, te da obezbijedi potreban broj čuvara radi čuvanja i zaštite zelenila.

Član 46

Preduzeće kojem su povjereni poslovi održavanja zelenih površina je dužno da sa javne površine uklanja stabla ili dijelove stabala koji su ogoljeli, dotrajali, te oštećeni od elementarnih nepogoda, ako ugrožavaju život ljudi, normalno odvijanje saobraćaja ili normalan rast okolnih stabala.

V UREĐENJE DVORIŠTA I BAŠTI**Član 47**

Podizanje ograda oko dvorišta i bašti, kao i na ostalim mjestima na području grada i naselja gradskog karaktera, može se vršiti samo na osnovu odobrenja organa uprave nadležnog za uređenje prostora.

Vrstu ograde određuje organ uprave iz stava 1. ovog člana, a dotrajale ograde vlasnici su dužni ukloniti, odnosno zamijeniti o svom trošku u roku koji odredi komunalna inspekcija.

Ukoliko vlasnik ograde ne zamijeni ili ne ukloni ogradu o svom trošku, komunalna inspekcija će naložiti rušenje o trošku vlasnika.

Član 48

Bašte i drugi prostori zatvorenog tipa koji se nalaze uz javne površine moraju biti propisno uređeni.

Vlasnici posebnih i zajedničkih dijelova zgrada staraju se o održavanju dvorišta i dužni su obezbijediti njihovo uređenje i održavanje u skladu sa odredbama ove odluke.

Član 49

Dvorišta stambenih i poslovnih zgrada moraju se održavati uredno i čisto. Dijelovi dvorišta stambenih i poslovnih zgrada, u skladu sa namjenom

korišćenja dvorišta, moraju se ozeleniti plemenitim rastinjem i cvijećem u skladu sa uslovima koje odredi opštinski organ uprave nadležan za uređenje prostora.

VI UREĐENJE ZGRADA**Član 50**

Vlasnici posebnih dijelova stambenih zgrada i poslovnih prostora kao i druga pravna lica, dužni su u tehnički i funkcionalno ispravnom stanju održavati fasade objekata, krovove, balkone, ulazna vrata i druge zajedničke dijelove zgrada.

Član 51

Farbanje, krečenje i čišćenje zgrada iz člana 50. ove odluke može se vršiti povremeno prema nalazima komunalne policije uz određivanje boje fasada i drugih uslova od strane odgovarajuće stručne službe organa uprave nadležnog za uređenje prostora i komunalne poslove.

Radove iz stava 1. ovog člana obavljaju vlasnici-korisnici objekta o svom trošku u roku koji odredi komunalna policija.

Član 52

Vlasnici odnosno korisnici poslovnih prostora koji vrše rekonstrukciju ili adaptaciju poslovnih prostora, odnosno izloga, dužni su na potreban način obezbijediti izgled objekta, odnosno izloga, tako da se za vrijeme izvođenja radova ne narušava izgled i režim korišćenja ostalih susjednih objekata ili prostora, odnosno da ometanje bude svedeno na najmanju moguću mjeru.

Član 53

Ako izlog nije propisno uređen komunalna policija može naložiti vlasniku, odnosno korisniku poslovnog prostora da ga u određenom roku uredi.

Član 54

U cilju zaštite izgleda zgrade zabranjeno je:

1. na fasadi zgrade lijepiti oglase, plakate, transparente i drugi propagandni materijal
2. mijenjati spoljni izgled zgrade, zastakljivati i razstakljivati balkone; na prozorima, vratima, balkonima, ogradama i drugim dijelovima zgrada postavljati metalne i druge konstrukcije, tende i sl. bez odobrenja nadležnog organa
3. izlagati rublje, tepihe i sl. na dijelovima zgrada okrenutim prema ulici.

Član 55

Zgrade i drugi objekti koji su zbog dotrajalosti ili drugih razloga skloni padu i predstavljaju opasnost po život i zdravlje ljudi, saobraćaj ili susjedne objekte, moraju se ukloniti, ako se ti nedostaci ne mogu otkloniti.

Uklanjanje objekata iz stava 1. ovog člana u određenom roku o svom trošku vrši nosilac prava korišćenja, odnosno vlasnik objekta a na osnovu rješenja komunalne inspekcije. Ukoliko nosilac prava korišćenja, odnosno vlasnik objekta ne postupi po rješenju komunalne inspekcije, uklanjanje objekta izvršiće se na njihov teret.

VII IZVOĐENJE RADOVA NA JAVNIM POVRŠINAMA

Član 56

Izvođenje radova na javnim površinama može se obavljati samo uz odobrenje organa uprave nadležnog za komunalne poslove.

U odobrenju za izvođenje radova na javnim površinama, određuje se početak i završetak radova i mjere koje se moraju pred uzeti radi bezbjednosti ljudi i imovine, kao i način i vrijeme dovođenja raskopanih javnih površina u ispravno stanje.

Član 57

Kada je neophodno otkloniti posljedice nastale dejstvom elementarnih nepogoda ili je u pitanju kvar čijim hitnim neotklanjanjem može biti ugroženo zdravlje, imovina ljudi, kao i snabdijevanje potrošača električnom energijom i komunalnim uslugama, dozvoljeno je otpočeti sa izvođenjem radova na javnim površinama i bez prethodno pribavljenog odobrenja.

Izvođač radova je dužan da o tome odmah obavijesti nadležni organ i da najkasnije u roku od 24 časa od dana nastanka kvara podnese pisani zahtjev za izdavanje odobrenja za izvođenje radova iz stava 1. ovog člana sa naznakom opravdanosti započetih radova i roka do kada će biti završeni.

Podnosilac zahtjeva za izvođenje radova na javnim površinama, dužan je da uz zahtjev podnese skicu trase odnosno projekat priključka.

Član 58

Organ uprave nadležan za komunalne poslove izdaje odobrenje za izvođenje radova na javnim površinama po pribavljenom mišljenju preduzeća, kojem su povjereni poslovi održavanja javnih površina. Za površine na kojima se odvija pješački saobraćaj i saobraćaj vozila mora se pribaviti mišljenje organa uprave nadležnog za poslove saobraćaja.

Član 59

Radove na dovođenju u ispravno stanje javne površine na kojima su izvođeni radovi, a koja je namijenjena za saobraćaj vozila i pješaka, kao i radove na uređenju javnih i zelenih površina izvodi preduzeće kojem je održavanje tih površina povjereno u skladu sa tehničkim uslovima za raskopavanje i dovođenje raskopanih javnih površina u prvobitno stanje (u daljem tekstu: tehnički uslovi) o trošku podnosioca zahtjeva za raskopavanje.

Radove na dovođenju u ispravno stanje neizgrađenog gradsko-građevinskog zemljišta može da izvrši podnosilac zahtjeva sam i putem izvođača kome te poslove povjeri u skladu sa tehničkim uslovima.

Član 60

Radovi iz člana 59 ove odluke moraju se izvoditi odmah po završetku radova zbog kojih je raskopana javna površina, a najkasnije u roku određenom u odobrenju za raskopavanje, a sadnja biljaka se mora obaviti najkasnije do isteka sezone odgovarajućih vrsta biljaka.

VIII PARKIRALIŠTA

Član 61

Parkirališta mogu biti stalna i privremena.

Stalna parkirališta su posebno izgrađene javne površine namjene za parkiranje vozila i saobraćajne površine na kojima je dozvoljeno parkiranje vozila.

Privremena parkirališta su privremeno uređene površine neizgrađenog gradskog zemljišta koje se do privođenja namjeni, utvrđene urbanističkim planom koriste za parkiranje vozila.

Član 62

Parkirališta, obzirom na vrstu vozila, mogu biti za:

1. putničke automobile
2. autobuse
3. teretna motorna i priključna vozila
4. taksi vozila.

Član 63

Na parkiralištima moraju biti obezbijeđeni uslovi za nesmetano parkiranje vozila, a naročito obilježena mjesta za parkiranje i pravac kretanja vozila.

Lokacija za parking prostor utvrđuje se urbanističkim planovima, a ukoliko iste nijesu utvrđene planovima, nadležni organ za urbanizam i uređenje prostora utvrdiće privremene lokacije.

Član 64

Po osnovu uređenja, opreme i održavanja kao i organizaciju korišćenja parkirališta, obavlja preduzeće kojem su ti poslovi povjereni odlukom Skupštine opštine.

Član 65

Nadležni organ lokalne uprave Sekretarijat za uređenje prostora, stambeno- komunalne poslove, građevinarstvo i zaštitu životne sredine određuje parkirališta na kojima se vrši naplata za parkiranje ili naknadu za parkiranje ili čuvanje vozila.

Član 66

Na parkiralištu nije dozvoljeno da se saobraćajnim znakom ili na drugi način rezerviše mjesto, za parkiranje određenog broja vozila, osim na parkiralištima državnih i lokalnih organa i institucija i to uz odobrenje nadležnog organa lokalne uprave, odnosno inspektora za drumski saobraćaj i puteve.

Član 67

Na parkiralištima na kojima se naplaćuje naknada za parkiranje vozila, odnosno naknada za parkiranje i čuvanje vozila, vozač je dužan da plati naknadu.

Invalidi čija su vozila označena međunarodnim znakom invalida, neplaćaju naknadu za parkiranje.

IX ODREĐIVANJE NAZIVA, ULICA I TRGOVA I OBILJEŽAVANJE ZGRADA BROJEVIMA

Član 68

Ulice i trgovi moraju imati naziv, a zgrade kućni broj, u skladu sa Odlukom o određivanju naziva, ulica i trgova.

Naziv ulica i trgova mora biti obilježen.

Kućnim brojem se obilježavaju sve stambene i poslovne zgrade. U smislu ove Odluke smatra se i kuća za odmor.

Član 69

Obilježavanje i postavljanje tablica sa nazivima ulica, trgova i kućnim brojevima, povjerava se preduzeću određenom odlukom Skupštine opštine.

Nije dozvoljeno pravnim i fizičkim licima da sami određuju nazive ulica, postavljaju kućne brojeve i obilježavaju ulice.

X OSVJETLJAVANJE OBJEKATA, POSTAVLJANJE FIRMI I NATPISA

Član 70

Pravna i fizička lica koja se bave privredom i drugim djelatnostima moraju imati čitko ispisanu firmu na zgradi u kojoj se nalazi poslovni prostor.

Za isticanje firme iznad ulaznih vrata poslovnih prostora nije potrebno odobrenje.

Član 71

Svjetlosne reklame i natpisi moraju biti postavljeni tako da štetno ne utiču na okolinu i da ne ometaju saobraćaj. Svjetlosni natpisi i reklame postavljaju se po odobrenju nadležnog opštinskog organa uprave.

Uz zahtjev za postavljanje natpisa i reklame podnosi se i projekat svjetlosnog natpisa, odnosno reklame.

Član 72

Radovi na postavljanju i zamjeni instalacije i uređaja za spoljašnje osvjjetljenje pojedinih zgrada i objekata izvode se na osnovu odobrenja organa uprave nadležnog za komunalne poslove.

Član 73

Troškove postavljanja i održavanja instalacije i uređaja za spoljašnje osvjjetljenje pojedinih zgrada i objekata snose vlasnici, odnosno nosioci prava korišćenja tih zgrada i objekata koje se osvjjetljavaju.

Član 74

Svjetlosni natpisi i reklame moraju biti u ispravnom stanju, a izlozi osvjjetljeni tokom cijele noći, osim u slučajevima štednje električne energije.

Neispravne svijetleće natpise i reklame, vlasnik odnosno korisnik dužan je u roku od 24 časa dovesti u ispravno stanje ili ih ukloniti.

Član 75

Vlasnik, odnosno korisnik natpisa i reklame, dužan je da u roku od 24 časa od dana prestanka obavljanja djelatnosti, odnosno od dana preseljenja iz zgrade u kojoj je obavljao djelatnost, ukloniti natpis i reklamu.

XI OGLASNI PANOI

Član 76

Plakati, oglasi, obavještenja, transparenti i drugi natpisi (u daljem tekstu: plakati) se ističu na oglasnim stubovima, panoima, bilbordima i drugim sličnim objektima, na mjestu za koje je nadležni organ lokalne uprave izdao odobrenje.

Član 77

Oglasnim panoi ma, u smislu ove odluke, smatraju se:

1. panoi za postavljanje posmrtnih objava
2. oglasno-reklamni panoi-bilbordi.

Panoi za postavljanje posmrtnih objava su oglasni stubovi na kojima se postavljaju posmrtno objave.

Oglasno-reklamni panoi-bilbordi su oglasne table na kojima se postavljaju oglasno-reklamni plakati i mogu biti

- sa utvrđenom stalnom lokacijom
- sa privremeno određenom lokacijom.

Član 78

Tip, oblik, dimenzije i raspored oglasnih panoa utvrđuje urbanističko- tehničkim rješenjem opštinski organ uprave, nadležnosti i poslove uređenja prostora i o tome izdaje odobrenje.

Član 79

Nabavku, postavljanje i održavanje oglasno-reklamnih panoa vrši o svom trošku korisnik panoa.

Pravno ili fizičko lice, za čije potrebe se postavljaju oglasni panoi, dužno je da iste ukloni, u roku od 3 (tri) dana od završetka događaja na koje se oglasni pano odnosi.

XII JAVNA RASVJETA IZGRADNJA I ODRŽAVANJE OBJEKATA JAVNE RASVJETE

Član 80

Pod izgradnjom objekata i instalacija javne rasvjete smatra se izgradnja i finansiranje objekata i instalacija javne rasvjete. Sredstva za finansiranje izgradnje objekata javne rasvjete obezbjeđuju se iz sredstava budžeta opštine, odnosno: sredstava za investicionu aktivnost, koja se utvrđuje na godišnjem nivou, a prema planu i programu

izgradnje objekata javne rasvjete. Aktivnosti na pripremi investiciono tehničke dokumentacije, odabir izvođača, samo izvođenje objekta javne rasvjete, kako na području GUPa, tako i van područja GUPa, te pribavljene upotrebne dozvole, sprovodi Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine.

Nakon pribavljanja upotrebne dozvole za objekte javne rasvjete na području GUPa uz tehničku i građevinsku dokumentaciju, sa građevinskom i upotrebnom dozvolom predaje se na korišćenje i održavanje Direkciji za izgradnju i investicije.

Objekti i instalacije javne rasvjete koji se izgrade van područja GUPa ostaju u obavezi tehničkog održavanja i korišćenja kod nadležnog organa opštine. Troškovi plaćanja utroška električne energije na javnoj rasvjeti padaju na teret sredstava mjesnih zajednica koja se izdvajaju iz budžeta opštine.

Pod pojmom održavanja objekata i instalacija javne rasvjete smatra se zamjena svijetlećih tijela, čišćenje i farbanje stubova, pranje svijetlećih tijela kao i radovi na drugim uređajima, instalacijama i objektima javne rasvjete.

Objekte i instalacije javne rasvjete održava Direkcija za izgradnju i investicije kojoj su ti poslovi povjereni za područje GUPa.

Održavanje javne rasvjete obavlja se u skladu sa utvrđenim programom. Program iz stava 3. ovog člana donosi Direkcija za izgradnju i investicije kojoj su povjereni poslovi održavanja objekata javne rasvjete, po prethodno pribavljenoj saglasnosti organa uprave nadležnog za komunalne poslove a naročito sadrži dinamiku i prioritet gradskih ulica i kvartova po kojima će se vršiti održavanje javne rasvjete, neophodna finansijska sredstva, broj i stručnu spremu izvršilaca, eventualne usluge drugih pravnih lica koja će se uključiti u vršenje ovih poslova i sl.

Prilikom utvrđivanja prioriteta moraju se uzeti u obzir centralne gradske saobraćajnice u kojima se nalaze dječije ustanove, škole, zdravstvene i javne ustanove, centri za snabdijevanje i sl.

Javna rasvjeta se mora održavati u onom obimu da se građanima i drugim licima garantuje minimum lične i imovinske sigurnosti.

XIII ČESME I FONTANE

Član 81

Javnim česmama smatraju se česme koje se nalaze na pijacama, autobus kim stanicama, parkovima kao i na drugim javnim površinama.

Član 82

Javne česme i fontane održava preduzeće i naplaćuje naknadu za utrošak vode.

Održavanje javnih česmi i fontana obuhvata zamjenu dotrajalih dijelova i druge radnje koje su potrebne za njihovu ispravnost.

Član 83

Na javnim česmama i fontanama zabranjeno je pranje vozila, rublja i sličnih predmeta, kao i korišćenje vode za nalivanje bašta, pranje ulica, dvorišta i poslovnih prostorija, kao i za pripremanje građevinskog materijala i sl.

Član 84

Naknadu za utrošenu vodu sa javnih česmi i fontana plaća mjesečno korisnik-pravno lice na čijem se prostoru nalazi česma ili fontana, po cijeni iz tarife za naplatu vode za široku potrošnju.

Utrošak vode se mjeri preko vodomjera, koji ugrađuje nadležno preduzeće o trošku korisnika-pravnog lica na čijem se prostoru nalazi česma odnosno fontana.

O uklanjanju postojećih ili postavljanju novih javnih česami odlučuje organ uprave nadležan za komunalne poslove.

XIV DRŽANJE DOMAĆIH ŽIVOTINJA I PERADI

Član 85

Zabranjeno je držanje sitne i krupne stoke i živine u granicama DUPa grada Bijelog Polja.

Član 86

Na ostalim područjima izvan granica iz člana 85. ove Odluke dozvoljeno je držanje i uzgajanje stoke i živine pod uslovom da se objekti za te namjene redovno čiste i peru, tako da svojim prisustvom neugrožavaju i zagađuju čovjekovu sredinu.

Zabranjeno je puštanje i prisustvo stoke i živine po ulicama i stazama, šetalištima, pijacama, uličnim travnjacima, parkovima, parkinzima, između i oko zgrada, autobuskim stanicama, sportskim i zabavnim terenima i drugim područjima određenim članom 85. Odluke i van ovih područja gdje to narušava estetski izgled.

Član 87

Vezivanje, hranjenje, tovaranje odnosno rastovaranje tovarne stoke može se vršiti samo na mjestima koje odredi organ uprave nadležan za komunalne poslove.

Organ uprave iz predhodnog stava u saradnji sa nadležnim organima iz mjesnih zajednica određuje lokacije za stočne pijace (trajne ili privremene).

Član 88

Kućne životinje (rasni psi, mačke, ptice i sl.) moraju se držati i uzgajati na način kojim se ne remeti kućni red, javni red i mir, čistoća u zajedničkim prostorijama stambenih zgrada i u gradu, pod uslovom da omogućava održavanje higijene stanovanja susjeda, što cijeni organ komunalne i snitarne inspekcije.

Zabranjuje se držanje pasa rase Pit bul terijer. Prilikom izvođenja iz stanova odnosno iz dvorišta, psi moraju imati odgovarajuće zaštitne korpe" osim malih patuljastih pasa (pekinezer, katkonogi jazavičar, patuljaste pudle, mali šnaučeri i sl.).

Član 89

Sitnu i krupnu stoku ili živinu iz člana 85 i 86 ove Odluke, komunalna policija će kroz postupak prinudnog izvršenja, odmah oduzeti i o tome sačiniti zapisnik, a zaplijenjenu stoku po otkupnim cijenama prodati u društvenoj ili privatnoj klanici.

Skupljanje, u tovar i i stovar k rupne i s itne s toke i p revoz d o k lanica o rganizuje nadležno preduzeće. Od ostvarenog prihoda nadležno preduzeće će izmiriti troškove koji budu pro istekli preduzimanjem prinudnih mjera, a preostala sredstva uplatiće na ž.r. vlasnika lutajuće stoke pod uslovom da se vlasnik javi nadležnom preduzeću ili kmunalnoj policiji u roku od 15 dana od njihove zaplijene.

Ukoliko se vlasnik lutajuće stoke ne javi, u predviđenom roku, sredstva dobijena po ovom osnovu zadržava za sebe nadležno preduzeće.

XV SEPTIČKE JAME, WC-i I IZNOŠENJE FEKALIJA

Član 90

Septičke jame i poljski WC-i mogu se graditi samo na osnovu rješenja o lokaciji i građevinskoj dozvoli izdatoj od strane lokalne uprave nadležnog za uređenje prostora na području van DUPa.

Član 91

Septičke jame moraju se izgrađivati po sanitarno tehničkim propisima i iste se moraju blagovremeno crpiti.

Član 92

Javni WC-i izgrađuju se po prethodnom odobrenju nadležnog organa, na mjestima i javnim površinama gdje je veliki promet građana, odnosno gdje se građani okupljaju ili zadržavaju, kao na trgovima, pijacama, tržnicama, stanicama i drugim javnim površinama, uz poštovanje sanitarno tehničkih propisa.

Javni WC-i moraju biti redovno crpljeni i održavani u čistom i ispravnom stanju uz primjenu sanitarnih propisa.

Član 93

Čišćenje septičkih i WC jama mora se vršiti blagovremeno. Crpljenje jama vrši nadležno preduzeće.

Nadležno preduzeće je dužno da na pismeni zahtjev korisnika usluga izvrši uslugu čišćenja jama u roku od 24 časa od prijema zahtjeva, ukoliko za to postoje tehnički i drugi uslovi. Ako usluga nije izvršena u određenom roku, odgovornost za prelivanje snosi izvršilac usluge, odnosno vlasnik septičke jame.

Član 94

U slučaju da dođe do izlivanja i prelivanja fekalija iz septičkih ili WC jama kod objekata koji su vezani za vodovodnu mrežu nadležni inspeksijski organ će dati nalog nadležnom preduzeću da isključi objekte sa vodovodne mreže dok se ne otklone nedostaci.

Po obavljanju crpljenja jame mora se izvršiti dezinfekcija prostora na kojem je došlo do izlivanja fekalija.

Troškovi čišćenja i odvoženja fekalija iz septičke jame padaju na teret vlasnika objekta.

Član 95

Zabranjeno je povezivanje septičkih jama na kišnu i fekalnu kanalizaciju.

U dijelovima grada i naseljima u kojima je kanalizacija izgrađena upotreba septičkih jama i poljskih WC-a je zabranjena i isti se moraju porušiti u roku do 6 mjeseci, odnosno odmah po priključku svojih sanitarnih uređaja na novoizgrađenu fekalnu kanalizacionu mrežu.

Član 96

Preduzeće kojem je povjereno odvođenje i prečišćavanje otpadnih i atmosferskih voda u dijelu koji je sastavni dio kombinovanog sistema kanalizacije, dužno je redovno da održava i čisti kanalizacionu mrežu, radi osiguranja od plavljenja javnih površina.

Član 97

Nadležna inspekcija može rješenjem odrediti zatvaranje septičkih jama i uklanjanje WC-a ako nisu izgrađeni po propisanim uslovima.

XVI NADZOR**Član 98**

Nadzor nad sprovođenjem odredaba ove Odluke vrši Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine, ukoliko pojedini poslovi nijesu posebnim propisima stavljeni u nadležnost drugog organa uprave.

Inspekcijски nadzor nad sprovođenjem odredbi ove Odluke vrši komunalna policija.

XVII KAZNENE ODREDBE**Član 99-113**

Briše se. (Odluka o Izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu, "Sl. list CG - OP", br. 33/12)

XVIII PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**Član 114**

Danom stupanja na snagu ove odluke prestaju da važe: Odluka o uređenju grada, korišćenju i zaštiti komunalnih objekata, uređaja, zelenih i javnih površina (Sl. list SRCG - opštinski propisi broj 19/89 i 27/89) i Odluka o održavanju čistoće, prikupljanju i odlaganju otpadaka (Sl. list RCG - opštinski propisi broj 9/03).

Član 115

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom listu CG - opštinski propisi.