

NOSILAC PROJEKTA: D.O.O. MS AUTO CO, BIJELO POLJE

NAZIV PROJEKTA: POSLOVNI OBJEKAT – AUTO SERVIS

LOKACIJA: Dio Urbanističke parcele br.98 koju cini katastarska parcela br. 82/12, KO NEDAKUSI u zahtjevu Izmjena i dopuna DUP-a Industrijska zona i područja terminala – Urbanisticka zona A, OPŠTINA BIJELO POLJE

ELABORAT O PROCJENI UTJECAJA NA ŽIVOTNU SREDINU ZA POSLOVNI OBJEKAT

Obrađivač:

Liming Projekt d.o.o. Podgorica

Broj licence 01-1075/2

Odgovorno lice:

Žarko Asanović, dipl.inž.el.

Odgovorno lice u multidisciplinarnom timu:

Žarko Asanović, dipl.inž.el.

Sadržaj

1.	Opšte informacije.....	3
	Podaci o nosiocu projekta	3
	Glavni podaci o projektu	3
	Podaci o organizaciji i licima	4
2.	UVOD	26
3.	OPIS LOKACIJE	26
3.1.	Područje izvođenja projekta	26
3.2.	Fizičke karakteristike projekta i kartografskih prikaza.....	26
3.3.	Prikaz pedoloških, geomorfoloških, geoloških i hidrogeoloških i seizmoloških karakteristika terena	29
3.4.	Opis flore i faune.....	32
3.5.	Zaštićena prirodna dobra, rijetke i ugrožene divlje biljne i životinjske vrste i njihova staništa	33
4.	OPIS PROJEKTA	38
5.	OPIS RAZMATRANIH ALTERNATIVA	59
6.	OPIS SEGMENTA ŽIVOTNE SREDINE.....	60
7.	OPIS MOGUĆIH ZNAČAJNIH UTICAJA.....	62
8.	OPIS MJERA ZA SPRJEČAVANJE, SMANJENJE ILI OTKLANJANJE ŠTETNIH UTICAJA	76
9.	PROGRAM PRAĆENJA UTICAJA NA ŽIVOTNU SREDINU	83
10.	REZIME INFORMACIJA.....	83
11.	PODACI O EVENTUALNIM TEŠKOĆAMA	84
12.	ZAKLJUČAK	86
13.	PRILOZI	87

1. Opšte informacije

Podaci o nosiocu projekta

Nosilac projekta:	MS AUTO CO d.o.o.
Ime i prezime odgovornog lica:	Saldin Martinović
Adresa:	Industrijska bb
Registracioni broj:	50804598
Broj telefona:	
Broj fax-a.:	
E-mail adresa:	

Glavni podaci o projektu

Pun naziv projekta:	POSLOVNI OBJEKAT . AUTO SERVIS
Skraćen naziv projekta:	IAUTO SERVIS
Lokacija:	Dio Urbanističke parcele br.98 koju cini katastarska parcela br. 82/12, KO NEDAKUSI u zahtjevu Izmjena i dopuna DUP-a Industrijska zona i područja terminala – Urbanistička zona A, OPSTINA BIJELO POLJE
Adresa:	-

Podaci o organizaciji i licima



**IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH
SUBJEKATA PORESKE UPRAVE**

Registarski broj 5 - 0526961 / 006
PIB: 02753138

Datum registracije: 15.04.2009.
Datum promjene podataka: 13.04.2016.

**"LIMING PROJEKT" D.O.O. ZA PROJEKTOVANJE, INŽENJERING, TEHNIČKA
ISPITIVANJA PROMET ROBA I USLUGA - PODGORICA**

Broj važeće registracije: /006

Skraćeni naziv: LIMING PROJEKT
Telefon: 20 633384
eMail:
Datum zaključivanja ugovora: 09.04.2009.
Datum donošenja Statuta: 09.04.2009. Datum promjene Statuta: 12.04.2016.
Adresa glavnog mjesta poslovanja: UL. CRNOGORSKIH SERDARA BR. 30 PODGORICA
Adresa za prijem službene pošte: UL. CRNOGORSKIH SERDARA BR. 30 PODGORICA
Adresa sjedišta: UL. CRNOGORSKIH SERDARA BR. 30 PODGORICA
Pretežna djelatnost: 7112 Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje
Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: DA
Oblik svojine: Privatna
Porijeklo kapitala: Domaći
Upisani kapital: 1,00Euro (Novčani 1,00Euro, nenovčani Euro)

OSNIVAČI:

ŽARKO ASANOVIĆ 1510968270046 CRNA GORA

Uloga: Osnivač

Udio: 100% Adresa: OBALA RIBNICE 8 PODGORICA CRNA GORA

LICA U DRUŠTVU:

ŽARKO ASANOVIĆ 1510968270046

Adresa: TRG BOŽANE VUČINIĆ 6/32 PODGORICA CRNA GORA

Uloga: Izvršni direktor

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

ŽARKO ASANOVIĆ 1510968270046

Adresa: OBALA RIBNICE 8 PODGORICA CRNA GORA

Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

Izdato: 08.06.2018 godine u 10:16h



NAČELNICA

vs Dušanka Vujisić
Dušanka Vujisić



Broj: 01-1075/2
Podgorica, 06.10.2015. godine

Inženjerska komora Crne Gore rješavajući po Zahtjevu privrednog društva „LIMING PROJEKT“ d.o.o. iz Podgorice, za izdavanje licence za izradu tehničke dokumentacije, na osnovu člana 134 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), čl. 8 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja i oduzimanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Sl. list CG", br. 68/08), člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl. list RCG", br. 60/03), člana 1 Uredbe o izmjeni uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma, Inženjerskoj komori Crne Gore, broj: 08-1375 ("Sl. list CG", br. 35/15), donosi

RJEŠENJE

Izdaje se

L I C E N C A

za izradu tehničke dokumentacije

Za izradu, TEHNIČKE DOKUMENTACIJE IZ OBLASTI ZAŠTITE NA RADU I ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE, Privrednom društvu „LIMING PROJEKT“ d.o.o. iz Podgorice.

Licenca se izdaje na period od pet godina.

OBRAZLOŽENJE

Inženjerska komora Crne Gore postupajući po Zahtjevu br. 03-1075 od 05.10.2015. godine, koji je podnesen u ime privrednog društva „LIMING PROJEKT“ d.o.o. iz Podgorice, za utvrđivanje ispunjenosti uslova za sticanje licence za izradu tehničke dokumentacije, na osnovu člana 83. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) i člana 8 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja i oduzimanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Sl. list CG", br. 68/08 i 32/14), utvrdila je da:

- privredno društvo posjeduje Potvrdu o registraciji kod Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave reg. br. 5-0526961/004, za – inženjersku djelatnost i tehničko savjetovanje;
- ima u radnom odnosu odgovornog projektanta – Žarka R. Asanovića, dipl.inž.el., sa Licencom broj: UP 0502-124/15-1 od 21.09.2014. godine, izdatom od Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- ispunjava uslove za sticanje tražene licence.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Uputstvo o pravnom sredstvu: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu održivog razvoja i turizma u roku od 15 dana od dana prijema rješenja, preko Stručne službe Inženjerske komore Crne Gore.

Generalni sekretar:
Svetislav Popović, dipl. pravnik

Službeno lice:
Mirjana Bučan, dipl. pravnik

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva;
- U spise predmeta;
- Ministarstvu održivog razvoja i turizma;
- a/a



PREDSJEDNIK KOMORE
Prof. dr Branislav Glavatović, dipl.inž.geol.

Broj: EŽ-25-12/18

Podgorica: 25.12.2018. godine

Shodno članu 19. Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Sl. list RCG", br. 80/05 od 28.12.2005, "Sl. list Crne Gore", br. 40/10 od 22.07.2010, 73/10 od 10.12.2010, 40/11 od 08.08.2011, 27/13 od 11.06.2013), donosim,

RJEŠENJE

o formiranju multidisciplinarnog tima

Za izradu Elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu, projekta - IZGRADNJA PRIVREMENIH OBJEKATA - UREĐENJE KUPALIŠTA, određujem tim u sastavu:

1. Žarko Asanović, dipl.inž.el., strukovni inženjer zaštite od požara i zaštite životne sredine - specijalista
2. Arh Fuad Šabović, dipl. ing.
3. Zoronjić Alma, dipl. biolog
4. Dragomir Popović, dipl.inž.građ.
5. Nusret Mekić, Bachelor turizma i zaštite životne sredine

Za odgovorno lice u multidisciplinarnom timu određujem Žarka Asanovića, dip.inž.el., spec.zop.

Obrazloženje:

Budući da imenovani ispunjavaju uslove predviđene važedom zakonskom regulativom, to je odlučeno kao udispozitivu ovog Rješenja

Izvršni direktor

M.P.

Žarko Asanović, dipl.inž.el.

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-1362/2

Podgorica, 17.04.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu ŽARKA ASANOVIĆA, diplomiranog inženjera elektrotehnike – odsjek energetika iz Podgorice, za izdavanje licence za ovlašćenog inženjera, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore " br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore " br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E N J E

1. IZDAJE SE ŽARKU ASANOVIĆU, diplomiranom inženjeru elektrotehnike – odsjek energetika iz Podgorice, LICENCA ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.
2. Ova Licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br.UPI 107/7-1362/1 od 15.03.2018.godine, ŽARKO ASANOVIĆ, diplomirani inženjer elektrotehnike – odsjek energetika iz Podgorice, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Uz zahtjev imenovani je ovom ministarstvu dostavio sledeće dokaze:

- Ovjerenu Diplomu o stečenom visokom obrazovanju stečenu na Elektrotehničkom fakultetu – Univerziteta Crne Gore, br.737 od 12.11.2000.godine;
- Ovjerena fotokopija radne knjižice;
- Ovjerena fotokopija lične karte;
- Rješenje Ministarstva za ekonomski razvoj br.02-4087/1 od 30.04.2008.godine, kojim se ŽARKU ASANOVIĆU, diplomiranom inženjeru elektrotehnike – odsjek energetika iz Podgorice, izdaje ovlašćenje za rukovođenje – izvođenjem instalacija jake struje;
- Rješenje Ministarstva za ekonomski razvoj br.02-4087/2 od 30.04.2008.godine, kojim se ŽARKU ASANOVIĆU, diplomiranom inženjeru elektrotehnike – odsjek energetika iz Podgorice, izdaje ovlašćenje za izradu projekata jake struje;
- Ovlašćenje za rukovođenje građenjem – instalacija jake struje na objektima visokogradnje, reg.br.ER 00325 0119 od 20.05.2005.godine, izdato od strane Inženjerske komore Crne Gore;

- Ovlašćenje za projektovanje za izradu projekata jake struje na objektima visokogradnje, reg.br.ER 00325 0119 od 20.05.2005.godine, izdato od strane Inženjerske komore Crne Gore;
- Referenc lista – potvrda za ŽARKA ASANOVIĆA, diplomiranog inženjera elektrotehnike – odsjek energetika iz Podgorice, izdata od strane »VELMI YUVEL« DOO iz Bijelog Polja;
- Referenc lista – potvrda za ŽARKA ASANOVIĆA, diplomiranog inženjera elektrotehnike – odsjek energetika iz Podgorice, izdata od strane O.D »ENERGIJA« iz Bijelog Polja;
- Referenc lista – potvrda za ŽARKA ASANOVIĆA, diplomiranog inženjera elektrotehnike – odsjek energetika iz Podgorice, izdata od strane Instituta »SIGURNOST« DOO iz Podgorice;
- Referenc lista – potvrda za ŽARKA ASANOVIĆA, diplomiranog inženjera elektrotehnike – odsjek energetika iz Podgorice, izdata od strane Crnogorskog fonda za solidarnu izgradnju, br.04-550 od 21.02.2018.godine;
- Referenc lista – potvrda za ŽARKA ASANOVIĆA, diplomiranog inženjera elektrotehnike – odsjek energetika iz Podgorice, izdata od strane »LIMING PROJEKT « DOO iz Podgorice, od 07.03.2018.godine;
- Uvjerjenje Ministarstva pravde, od 16.04.2018.godine, kojim se potvrđuje da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti za imenovanog;

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo sa sledećih razloga:

Naime, članom 123 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore » br. 64/17), propisano je da ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje objekta, odgovarajuće struke, sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacijom VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta.

Članom 3 stav 1 tačka 1 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („ Službeni list Crne Gore „ br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca ovlašćenog inženjera koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 4 stav 1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence ovlašćenog inženjera, provjerava: 1) identitet podnosioca zahtjeva; 2) da li podnosilac zahtjeva posjeduje visoko obrazovanje, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija, odnosno da li je izvršeno priznavanje inostrane obrazovne isprave najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija; 3) da li podnosilac zahtjeva ima najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenju objekta sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i 4) da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preduzima po službenoj dužnosti.

Stavom 3 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se radno iskustvo u smislu stava 1 tačka 3 ovog člana, smatra radno iskustvo u svojstvu saradnika na izradi tehničke dokumentacije na građenju objekta, odnosno izvođenja pojedinih radova na građenju objekta. Stavom 4 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 3 ovog člana, fizičkom licu koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i građenje objekata, izdatu po propisima koji su važili do donošenja ovog propisa, radno iskustvo može dokazati na osnovu uvida u dokumentaciju koja je bila osnov za njeno izdavanje. Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rešavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 123 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl. 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Nataša Pavićević



VLADA CRNE GORE
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
Broj:UP 0502-124/15-1
Podgorica, 21.09.2014.godine

Crna Gora
INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE

Broj: 03-589/7
Podgorica, 28.09. 2015 god.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po žalbi Asanović Žarka, dipl.ing.elektrotehnike i specijaliste strukovnog inženjera zaštite na radu i zaštite životne sredine iz Podgorice, izjavljenoj na rješenje Inženjerske komore Crne Gore br:01-589/5 od 23.07.2015.godine, na osnovu člana 238 stav 1 Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni list RCG“ br.60/03 i „Službeni list CG“br.32/11) i člana 21 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave („Sl.list CG“br.5/12) i ovlaštenja Ministra br.01-3021/5 od 10.12.2012.godine, donosi

RJEŠENJE

- I. Poništava se rješenje Inženjerske komore Crne Gore br:01-589/5 od 23.07.2015.godine.
- II. Asanović Žarku, diplomiranom inženjeru elektrotehnike i specijalisti strukovnom inženjeru zaštite životne sredine i zaštite na radu iz Podgorice, izdaje se licenca za izradu tehničke dokumentacije iz oblasti zaštite na radu i zaštite životne sredine.

Obrazloženje

Inženjerska komora Crne Gore je, postupajući po rješenju ovog ministarstva, br:UP0505-87/15-1 od 06.07.2015.godine, u ponovnom postupku, po osnovu člana 237 stav 2 Zakona o opštem upravnom postupku, donijela rješenje, br:01-589/5 dana 23.07.2015.godine, kojim je odbila zahtjev, br:03-589 od 14.05.2015.godine, Asanović Žarka, dipl.ing.el. iz Podgorice, za izdavanje licenca za izradu tehničke dokumentacije iz oblasti zaštite na radu i zaštite životne sredine, iz razloga navedenih u ožalbenom rješenju.

Na navedeno rješenje, žalitelj je izjavio žalbu ovom ministarstvu zbog bitne povrede pravila upravnog postupka, nepotpuno i nepravilno utvrđenog činjeničnog stanja i pogrešne primjene materijalnog prava. U bitnome navodi da je prvostepen organ učinio bitne povrede pravila postupka iz člana 226 stav 2 tač. 3 i 7 ZUP, kao i da se prvostepeni organ nije pridržavao primjedbi i sugestija iz drugostepenog rješenja ovog ministarstva, već je ponovo donio isto rješenje, bazirano na nelogičnostima i nedosljednostima uslijed neadekvatnog tumačenja i ocjene zakonskih odredbi. Ističe da posjeduje dugogodišnje radno iskustvo u predmetnoj oblasti, o čemu svjedoče referenc liste izdate od firmi u kojima je radio projekte i elaborate; da obrazloženje ožalbenog rješenja nije sačinjeno u skladu sa zakonom i da prvostepeni organ pogrešno tumači zakonsku normu u pogledu posjedovanja trogodišnjeg radnog iskustva. Predlaže da se poništi ožalbena rješenje i Ministarstvo odluči o predmetnom zahtjevu.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je ožalbena rješenje, žalbu i spise predmeta, pa je odlučilo kao u dispozitivu rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Odredbom člana 238 stav 1 Zakona o opštem upravnom postupku propisano je da ako drugostepeni organ utvrdi da su u prvostepenom rješenju pogrešno ocijenjeni dokazi, da je iz utvrđenih činjenica izveden pogrešan zaključak u pogledu činjeničnog stanja, da je pogrešno primjenjen pravni propis na osnovu koga se rješava upravna stvar ili ako nađe da je na osnovu slobodne ocjene trebalo donijeti drukčije rješenje, on će svojim rješenjem poništiti prvostepeno rješenje i sam riješiti upravnu stvar.

Razmatrajući predmetne spise, ovo ministarstvo je, postupajući u skladu sa odredbom člana 238 stav 1 Zakona o opštem upravnom postupku, odlučilo poništiti prvostepeno rješenje i na osnovu slobodne ocjene riješiti upravnu stvar. Ovo iz razloga, što je Ministarstvo u dosadašnjem upravnom postupku, po osnovu člana 237 stav 2 ZUP, poništavalo rješenje prvostepenog organa, koji je u ponovnom postupku donosio identična rješenja, ne uvažavajući primjedbe i sugestije ovog ministarstva.

Uvidom u spise predmeta, ovo ministarstvo je utvrdilo da se Asanović Žarko, dipl.ing.el.- specijalista strukovni inženjer zaštite na radu i zaštite životne sredine i iz Podgorice, zahtjevom, br:03-589 od 14.05.2015.godine, obratio Inženjerskoj komori Crne Gore, za izdavanje licence za izradu tehničke dokumentacije iz oblasti zaštite na radu i zaštite životne sredine. Uz zahtjev, imenovani je dostavio zakonom propisanu ovjerenu dokumentaciju (fotokopiju lične karte; fotokopiju uvjerenja o završenim specijalističkim strukovnim studijama Visoke inženjerske škole strukovnih studija u Beogradu br.03-1032/1 od 29.10.2013.godine; rješenje Ministarstva prosvjete o priznavanju prednje citiranog uvjerenja, UP I br.05-1-2168/2 od 16.12.2013.godine; fotokopiju uvjerenja o završenim specijalističkim strukovnim studijama Visoke inženjerske škole strukovnih studija u Beogradu br.03-258/1/1 od 12.03.2015.godine; rješenje Ministarstva prosvjete o priznavanju prednje citiranog uvjerenja, UP I br.05-1-363/2 od 24.04.2015.godine i referenc liste od Instituta sigurnosti d.o.o. iz Podgorice i „LARS FIRE“d.o.o. iz Podgorice, o projektima i elaboratima zaštite na radu i zaštite životne sredine, koje je žalitelj izradio u periodu od 2008.godine do 2015.godine).

Činjenica, da su uvjerenja o sticanju specijalističkog zvanja iz 2013.godine i 2015.godine, ne sprječava prvostepeni organ da izda tražene licence, ukoliko žalitelj ima 3 godine radnog iskustva na navedenim poslovima, jer je žalitelj, shodno članu 84 stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, obavljao navedene poslove kao diplomirani inženjer elektrotehnike i posjeduje referenc liste od Instituta sigurnosti d.o.o. iz Podgorice i „LARS FIRE“d.o.o. iz Podgorice, o projektima i elaboratima zaštite na radu i zaštite životne sredine, koje je izradio u periodu od 2008.godine do 2015.godine.

Kako je odredbom člana 7 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja i oduzimanja licence i načinu vođenja registra licenci („Službeni list CG“br.68/08) propisano da se licenca za vodećeg projektanta, odnosno odgovornog projektanta za izradu pojedinih djelova tehničke dokumentacije, izdaje fizičkom licu, između ostalog, na osnovu dokaza o najmanje tri godine radnog iskustva na izradi, reviziji, nadzoru, pregledu ili ocjeni tehničke dokumentacije, to je ovo ministarstvo utvrdilo da žalitelj ispunjava uslove propisane ovim pravilnikom.

Shodno navedenom, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Uputstvo o pravnom sredstvu: Protiv ovog rješenja može se tužbom pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom Crne Gore, u roku od 30 dana od dana prijema ovog rješenja.

GENERALNI DIREKTOR

Danilo Gvozdenović

Odsjek za normativno pravne
poslove i II-stepeni upravni postupak
Dubravka Pešić, dipl. pravnik

Dostaviti:

- prvostepenom organu
- a/a

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-2103/2

Podgorica, 27.04.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu FUADA ŠABOVIĆA diplomiranog inženjera arhitekture iz Bijelog Polja, za izdavanje licence za revizora, na osnovu čl.125 i 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E N J E

1. IZDAJE SE FUADU ŠABOVIĆU diplomiranom inženjeru arhitekture iz Bijelog Polja, LICENCA, revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta.
2. Ova Licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br.UPI107/7-2103/1 od 06.03.2018.godine, FUAD ŠABOVIĆ diplomirani inženjer arhitekture iz Bijelog Polja, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence revizora tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta.

Uz zahtjev imenovani je ovom ministarstvu dostavio sledeće dokaze:

- Ovjerenu kopiju lične karte za imenovanog (Crnogorsko državljanstvo); ovjerenu kopiju radne knjižice; Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma br.UPI 107/7-810 od 23.03.2018.godine, kojim se FUADU ŠABOVIĆU, diplomiranom inženjeru arhitekture iz Bijelog Polja, izdaje licenca ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta;
- Rješenje Ministarstva za ekonomski razvoj br.03-9980/1 od 06.12.2008.godine, kojim se Šabović Suadu iz Bijelog Polja, izdaje licenca, kojom se utvrđuje ispunjenost uslova za izradu arhitektonskih projekata za arhitektonske objekte, projekata unutrašnjih instalacija vodovoda i kanalizacije, projekata enterijera i projekata unutrašnjih slobodnih prostora;
- Rješenje Inženjerske komore Crne Gore, br.01-529/2 od 13.08.2012.godien, kojim se FUADU A.ŠABOVIĆU dipl.inž.arh. iz Bijelog Polja, izdaje licenca odgovornog inženjera za izvođenje građevinskih i građevinsko – zanatskih radova na arhitektonskim objektima;
- Referenc lista za FUADA ŠABOVIĆA dipl.inž.arh. iz Bijelog Polja, izdata od strane »INTESA GROUP« DOO iz Bijelog Polja;

- Uvjerenje Ministarstva pravde, br.05/2-72-2510/18 od 20.03.2018.godine, kojim se potvrđuje da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti za imenovanog.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo sa sledećih razloga:

Naime, članom 125 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list Crne Gore » br. 64/17), propisano je da revizor može da bude fizičko lice koje obavlja poslove revizije tehničke dokumentacije odnosno stručnog nadzora nad građenjem, koje je crnogorski državljanin sa najmanje sedam godina radnog iskustva na izradi tehničke dokumentacije i/ili građenje objekta u svojstvu ovlašćenog inženjera.

Revizor iz stava 1 ovog člana dužan je da izvrši provjeru usklađenosti tehničke dokumentacije sa urbanističko-tehničkim uslovima, ovim zakonom, posebnim propisima i odgovoran je tačnost izvještaja o usklađenosti, odnosno da vrši stručni nadzor nad građenjem objekta i odgovoran je da se ti radovi izvode u skladu sa revidovanim glavnim projektom, ovim zakonom, posebnim propisima i pravilima struke. Članom 3 stav 1 tačka 2 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („ Službeni list Crne Gore „ br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca revizora, koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta.

Članom 6 stav1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence revizora, provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva ima crnogorsko državljanstvo; 2) da li podnosilac zahtjeva ima licencu ovlašćenog inženjera; 3) da li podnosilac zahtjeva ima najmanje sedam godina radnog iskustva na izradi tehničke dokumentacije i/ili građenju objekta u svojstvu ovlašćenog inženjera; i 4) da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preduzima po službenoj dužnosti.

Stavom 2 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 1 tačka 3 ovog člana, radnim iskustvom za fizičko lice koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i/ili građenje objekta, izdatu po propisu koji su važili do donošenja ovog propisa, smatra se i radno iskustvo u svojstvu odgovornog projektanta, vodećeg projektanta, odgovornog vršioca revizije, vodećeg vršioca revizije, odgovornog inženjera, glavnog inženjera, nadzornog inženjera i/ ili glavnog nadzornog inženjera.

Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 125 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 2 i čl. 6 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Nataša Pavićević



РЕПУБЛИКА СРБИЈА



УНИВЕРЗИТЕТ У ПРИШТИНИ
ПРИРОДНО-МАТЕМАТИЧКИ ФАКУЛТЕТ

ДИПЛОМА

О СТЕЧЕНОМ ВИСОКОМ ОБРАЗОВАЊУ

ЗОРОЊИЋ (Ћемал) АЛМА

РОЂЕН-А 05. 05. 1979. ГОДИНЕ У БИЈЕЛОМ ПОЉУ, БИЈЕЛО ПОЉЕ
РЕПУБЛИКА ЦРНА ГОРА, УПИСАН-А 1997/1998. ГОДИНЕ,
А ДАНА 27. 06. 2006. ГОДИНЕ, ЗАВРШНО-ЛА ЈЕ СТУДИЈЕ НА
ПРИРОДНО-МАТЕМАТИЧКОМ ФАКУЛТЕТУ У КОСОВСКОЈ МИТРОВИЦИ
НА ОДСЕКУ - ГРУПИ - СМЕРУ
БИОЛОГИЈА

СА ОПШТИМ УСПЕХОМ 6,95 (ШЕСТИ 95/100) У ТОКУ СТУДИЈА
И ОЦЕНОМ 10 (ДЕСЕТ) НА ДИПЛОМСКОМ ИСПИТУ
НА ОСНОВУ ТОГА ИЗДАЈЕ МУ-ЈОЈ СЕ ОВА ДИПЛОМА
О СТЕЧЕНОМ ВИСОКОМ ОБРАЗОВАЊУ И СТРУЧНОМ НАЗИВУ

ДИПЛОМИРАНИ БИОЛОГ

РЕДНИ БРОЈ ИЗ ЕВИДЕНЦИЈЕ О ИЗДАТИМ ДИПЛОМАМА 770
У КОСОВСКОЈ МИТРОВИЦИ, 15. 03. 2007. ГОДИНЕ.

ДЕКАН

Проф. др. КАТИЦА КОСАНОВИЋ

(сувч)

РЕКТОР

Проф. др. ЗДРАВКО ВИТОШЕВИЋ

Broj: EŽ-25-12/18

Podgorica: 25.12.2018. godine

POTVRDA

Kojom se potvrđuje da Zoronjić Alma, dipl. biolog, rođena 05.05.1979.godine u Bijelom Polju, angažovana kao stručni saradnik u "LIMING PROJEKT" d.o.o. Podgorica, na poslovima izrade Elaborata o procjeni uticaja projekta na životnu sredinu od avgusta 2017. godine.

Uvidom u radnu knjižicu, ustanovili smo da, imenovana ima preko pet godina rada u struci.

Izvršni direktor

M.P.

Žarko Asanović, dipl.inž.el.

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje
Broj: UPI 107/7-2552/2
Podgorica, 23.04.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu »POP PROJEKT« DOO iz Podgorice, za izdavanje licence projektanta i izvođača radova, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

RJEŠENJE

1. IZDAJE SE »POP PROJEKT« DOO iz Podgorice, LICENCA projektanta i izvođača radova.
2. Ova Licenca se izdaje na 5 (pet) godina.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br.UPI 107/7-2552/1 od 19.04.2017.godine, »POP PROJEKT« DOO iz Podgorice, obratilo se ovom ministarstvu za izdavanje licence projektanta i izvođača radova.

Uz zahtjev imenovano privredno društvo, dostavilo je ovom ministarstvu sledeće dokaze:

Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj UPI 107/7-1360/2 od 17.04.2018.godine, kojim je Dragomiru Popoviću, dipl.inženjeru građevinarstva iz Podgorice, izdata licenca ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekata; Ugovor o radu na neodređeno vrijeme, br.01/2008 od 22.04.2008.godine, zaključen između »POP PROJEKT« DOO iz Podgorice i Dragomira Popovića, dipl.inženjera građevinarstva iz Podgorice; Izvod iz Centralnog Registra Privrednih subjekata Poreske uprave za imenovano privredno društvo – pretežna djelatnost, šifra 7112 -inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo sa sledećih razloga:

Naime, članom 122 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore« br. 64/17), propisano je da privredno društvo koje izrađuje tehničku dokumentaciju (projektant), odnosno privredno društvo koje gradi objekat (izvođač radova), dužno je da za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije dijela tehničke dokumentacije, odnosno građenje ili izvođenje pojedinih radova ovlašćeni

- Ovlašćenje za projektovanje – izrada projekata konstrukcija zgrada u sferi, reg.br.GP 15824 0186 od 30.06.2004.godine;
- Referenc lista potvrda za DRAGOMIRA POPOVIĆA, diplomiranog inženjera građevinarstva – smjer konstruktivni iz Podgorice, izdata od strane »GKM« DOO iz Podgorice, br.72/17 od 29.06.2017.godine;
- Referenc lista potvrda za DRAGOMIRA POPOVIĆA, diplomiranog inženjera građevinarstva – smjer konstruktivni iz Podgorice, izdata od strane »KATEL« DOO iz Podgorice;
- Referenc lista potvrda za DRAGOMIRA POPOVIĆA, diplomiranog inženjera građevinarstva – smjer konstruktivni iz Podgorice, izdata od strane »ING INVEST« DOO iz Danilovgrada;
- Referenc lista potvrda za DRAGOMIRA POPOVIĆA, diplomiranog inženjera građevinarstva – smjer konstruktivni iz Podgorice, izdata od strane »ING INVEST« DOO iz Danilovgrada, br.595/17 od 30.06.2017.godine;
- Referenc lista potvrda za DRAGOMIRA POPOVIĆA, diplomiranog inženjera građevinarstva – smjer konstruktivni iz Podgorice, izdata od strane »SIGURNOST« DOO iz Podgorice;
- Referenc lista potvrda za DRAGOMIRA POPOVIĆA, diplomiranog inženjera građevinarstva – smjer konstruktivni iz Podgorice, izdata od strane »LARS FIRE« DOO iz Podgorice;
- Referenc lista potvrda za DRAGOMIRA POPOVIĆA, diplomiranog inženjera građevinarstva – smjer konstruktivni iz Podgorice, izdata od strane »POP PROJEKT« DOO iz Podgorice;
- Referenc lista potvrda za DRAGOMIRA POPOVIĆA, diplomiranog inženjera građevinarstva – smjer konstruktivni iz Podgorice, izdata od strane Crnogorskog fonda za solidarnu stambenu izgradnju, br.04-583/2 od 23.02.2018.godine;
- Referenc lista potvrda za DRAGOMIRA POPOVIĆA, diplomiranog inženjera građevinarstva – smjer konstruktivni iz Podgorice, izdata od strane Crnogorskog fonda za solidarnu stambenu izgradnju, br.04-583/2 od 23.02.2018.godine;
- Referenc lista potvrda za DRAGOMIRA POPOVIĆA, diplomiranog inženjera građevinarstva – smjer konstruktivni iz Podgorice, izdata od strane »POP PROJEKT« DOO iz Podgorice;
- Uvjerjenje Ministarstva pravde, od 16.04.2018.godine, kojim se potvrđuje da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti za imenovanog;

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo sa sledećih razloga:

Naime, članom 123 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore« br. 64/17), propisano je da ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje objekta, odgovarajuće struke, sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacijom VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta.

Članom 3 stav 1 tačka 1 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („Službeni list Crne Gore „ br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca ovlašćenog inženjera koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 4 stav 1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence ovlašćenog inženjera, provjerava: 1) identitet podnosioca zahtjeva; 2) da li podnosilac zahtjeva posjeduje visoko obrazovanje, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija, odnosno da li je izvršeno priznavanje inostrane obrazovne isprave najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija; 3) da li podnosilac zahtjeva ima najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenju objekta sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i 4) da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preduzima po službenoj dužnosti.

Stavom 3 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se radno iskustvo u smislu stava 1 tačka 3 ovog člana, smatra radno iskustvo u svojstvu saradnika na izradi tehničke dokumentacije na građenju objekta, odnosno izvođenja pojedinih radova na građenju objekta. Stavom 4 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 3 ovog člana, fizičkom licu koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i građenje objekata, izdatu po propisima koji su važili do donošenja ovog propisa, radno iskustvo može dokazati na osnovu uvida u dokumentaciju koja je bila osnov za njeno izdavanje. Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rešavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 123 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Nataša Pavićević





BOSNA I HERCEGOVINA
Univerzitet u Sarajevu
Prirodno-matematički fakultet

MEKIĆ (HAJRO) NUSRET

rođen/a 12.08.1983. godine, Bijelo Polje, općina Bijelo Polje, Republika Crna Gora, završio/la je dana 24.09.2009. prvi ciklus studija u trajanju od osam semestara/četiri godine na Univerzitetu u Sarajevu - Prirodno-matematički fakultet, Odsjek Geografija, smjer Turizam i zaštita životne sredine i na osnovi toga se izdaje

DIPLOMA

o stečenoj akademskoj tituli

i stručnom zvanju Bakalaureat/Bachelor turizma i zaštite životne sredine

Izdato u Sarajevu, 07. novembra 2009. godine

Broj: 93/2009

DEKAN:

Prof. dr. Muriz Spahić

REKTOR:

Prof. dr. Faruk Čaklovica

Broj: EŽ-25-12/18

Podgorica: 25.12.2018. godine

POTVRDA

Kojom se potvrđuje da Mekić Nusret, Bechelor turizma i zaštite životne sredine, rođen 12.08.1983.godine u Bijelom Polju, angažovana kao stručni saradnik u "LIMING PROJEKT" d.o.o. Podgorica, na poslovima izrade Elaborata o procjeni uticaja projekta na životnu sredinu od januara 2015. godine.

Uvidom u radnu knjižicu, ustanovili smo da, imenovani ima preko pet godina rada u struci.

M.P.

Izvršni direktor

Žarko Asanović, dipl.inž.el.

Spisak primijenjenih zakona, propisa, preporuka i standarda

- Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list. CG" br. 064/17) -Zakon o zaštiti prirode ("Službeni list Crne Gore", br. 054/16 od 15.08.2016) -Zakon o zaštiti kulturnih dobara ("Službeni list Crne Gore", br. 49/2010)
- Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti kulturnih dobara ("Službeni list Crne Gore", br. 044/17)
- Zakon o zaštiti i spašavanju ("Sl. list CG" br. 13/07, 05/08, 86/09, 32/11)
- Zakon o zaštiti od nejonizujućeg zračenja ("Sl. list CG" br. 035/13)
- Zakon o zapaljivim tečnostima i gasovima ("Sl. list CG", br. 26/2010 i br. 48/2015)
- Zakon o životnoj sredini ("Sl. list Crne Gore", br. 052/16)
- Zakon o komunalnim djelatnostima ("Službeni list Crne Gore", br. 055/16 od 17.08.2016, 074/16 od 01.12.2016)
- Zakon o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Sl. list RCG", br. 80/05 od 28.12.2005, "Sl. list Crne Gore", br. 40/10 od 22.07.2010, 73/10 od 10.12.2010, 40/11 od 08.08.2011, 27/13 od 11.06.2013 i 52/16) -Zakon o strateškoj procjeni uticaja na životnu sredinu ("Sl. list RCG", br. 80/05 od 28.12.2005 i "Sl. list Crne Gore", br. 73/10 od 10.12.2010, 40/11 od 08.08.2011, 59/ rne Gore", br. 054/16)
- Zakon o vodama ("Službeni list Republika Crne Gore", br. 027/07 od 17.05.2007, Službeni list Crne Gore", br. 073/10 od 10.12.2010, 032/11 od 01.07.2011, 047/11 od 23.09.2011, 048/15 od 21.08.2015, 052/16 od 09.08.2016)
- Zakon o upravljanju otpadom ("Službeni list Crne Gore", br. 064/11 od 29.12.2011, 039/16 od 29.06.2016)
- Zakon o zaštiti vazduha ("Sl. listu Crne Gore", br. 25 od 5. maja 2010, 43/15) -Zakon o zaštiti od buke u životnoj sredini("Službeni list Crne Gore", br. 028/11 od 10.06.2011, 001/14 od 09.01.2014)
- Zakon o šumama ("Službeni list Crne Gore", br. 074/10, 040/11, 047/15)
- Zakon o državnoj imovini ("Službeni list Crne Gore", br. 21/2009)
- Pravilnik o Registru kulturnih dobara („Sl. list CG". br.19 od 07.04.2011. god.) –
- Pravilnik o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda u recipijent i javnu kanalizaciju, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, minimalnom broju ispitivanja i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda („Službeni list Crne Gore", br. 45/08 od 31. jula 2008., 9/10 od 19. februara 2010., 26/12, od 24. maja 2012., 52/12, od 12. oktobra 2012. I 59/13, od 26. decembra 2013.)

- Pravilnik o načinu i uslovima praćenja kvaliteta vazduha ("Sl. list Crne Gore", br. 21/11 od 21.04.2011) -Pravilnik o graničnim vrijednostima nivoa buke u životnoj sredini („Sl. list CG", broj 60/11)
- Pravilnik o emisiji zagađujućih materija u vazduh („Sl. list RCG", br. 25/01)
- Pravilnikom o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV ("Sl. list SFRJ", br. 65/88 i "Sl. list SRJ", br. 18/92)
- Pravilnik o sadržini elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list RCG", br. 14/07) -Pravilnik o postupanju sa građevinskim otpadom, načinu i postupku prerade građevinskog otpada, uslovima i načinu odlaganja cement azbestnog građevinskog otpada ("Sl. List RCG", broj 50/12)
- Pravilnik o granicama izlaganja elektromagnetskim poljima, ("Sl. list CG" br. 6/2015)
- Pravilnik o načinu prvih i periodičnih mjerenja nivoa elektromagnetskih polja ("Službeni list Crne Gore", broj 56/2015)
- Uredba o uspostavljanju mreže mjernih mjesta za praćenje kvaliteta vazduha („Sl. list CG", br. 44/10 i 13/11)
- Uredba o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Sl. list RCG", br. 44/2010)

2. UVOD

Predmetni objekat je lociran na Urbanističkoj parceli br. 98 koju čini katastarska parcela br. 82/12, KO Nedakusi, u zahvatu Izmjena i dopuna DUP-a Industrijske zone i područja terminala – urbanistička zona A, OPSTINA BIJELO POLJE.

Funkcija objekta je auto servis.

3. OPIS LOKACIJE

3.1. Područje izvođenja projekta

Povrsina dijela UP98 odnosno katastarske parcele br. 82/12 iznosi 1.622,26m.

Urbanistička parcela IIP 98 se nalazi u zoni koja je Izmjenama i dopunama Detaljnog urbanističkog plana Industrijske zone i područja terminala planirana za mješovite namjene (MN), u zoni A- U okviru ove namjene ne mogu se graditi objekti u funkciji stanovanja već samo sadržaji poslovnih, komercijalnih i uslužnih djelatnosti. Planirani sadržaji u okviru ove namjene su: ugostiteljski objekti, trgovački ili tržišni centri, izložbeni centri i sajmišta, poslovne zgrade i objekti uprave kulture, privredni objekti, skladista, stovarišta, zatvor, objekti koji ne predstavljaju bitnu smetnju pretežnoj namjeni komunalno-servisni objekti javnih preduzeća i privrednih društava, kao i objekte komunalnih servisa koje služe potrebama stanovnika područja (stanice za snabdevanje motornih vozila gorivom - pumpne stanice), u skladu sa posebnim propisom.

3.2. Fizičke karakteristike projekta i kartografskih prikaza

Funkcija objekta je auto servis. Auto servis je projektovan tako da je svaka od etaža u funkciji auto servisa. Bruto površina objekta u osnovi prizemlja iznosi $P=418,96m^2$ što čini indeks zauzetosti urbanističke parcele 0,258 što je manje od max.dozvoljenog indeksa zauzetosti od 0,5. Vertikalni gabariti objekta su P+1, ukupna bruto građevinska površina objekta je $P=574,27m^2$ što čini indeks izgrađenosti urbanističke parcele 0,337 što je manje od max.dozvoljenog indeksa izgrađenosti od 1,50. Neto površina objekta P+1 je $P=470,82m^2$.

Zadate građevinske linije koje su date urbanističko tehničkim uslovima su ispoštovane tako da je objekat lociran unutar ili do zadatih građevinskih linija kao i na udaljenosti koja je dozvoljena. Udaljenost objekta prema susjednim kat.parcelama br. 82/15 je na 3.41m na prednjem dijelu i 4.015m na zadnjem dijelu, prema kat.parceli br.82/13 na jednom dijelu 35.86m a u drugom 35.62m , prema katastarskoj parceli br. 82/11 na prednjem dijelu udaljenost je 4.24m a na zadnjem dijelu 3.41m.

Ukupna visina objekta od kote konačno zaravnatog terena do najvisočije tačke objekta je 8.63m. Parkiranje vozila je predviđeno u okviru dijela urbanističke parcele na kojoj je planirana izgradnja objekta.

U smislu oblikovanja objekat je projektovan kao jedna konstruktivna cjelina, bez konzolnih prepusta. Objekat teži da ne optereti ,ali svakako da do kraja definiše prostor, na način na koji prethodno izgrađena struktura u okruženju to zahtijeva. Objekat je projektovan da zadovolji sve potrebe za auto servis, kao i arhitektonsko oblikovanje, prostornu organizaciju

kao i samo vizuelnu definiciju objekta. Prilaz predmetnoj parceli kao i objektu je sa južne strane preko pristupnog puta. Fasade su u oblikovanju i u materijalizaciji riješene tako da je vizuelno jasno definisana sama funkcija objekta koja je namijenjena ovom objektu. Predviđeni materijali u obradi fasade su kombinacija potpuno savremenih: staklene površine u AL ramovima i jednostavnih malterisanih bojenih površina. Projektom je predviđeno da svi standardi za lica smanjene pokretljivosti i osobe sa invaliditetom budu zadovoljeni, kao što su prilazne rampe objektu i parceli, komunikacije unutar objekta, sanitarni čvor sa svim standardima za korišćenje.



Slika 1: Prikaz trenutnog izgleda lokacije za izgradnju poslovnog objekta

U nastavku je se nalazi kartografski prikaz predmetne lokacije.

3.3. Prikaz pedoloških, geomorfoloških, geoloških i hidrogeoloških i seizmoloških karakteristika terena

3.3.1. Geomorfološke karakteristike

Industrijska zona se nalazi sjeverno od centra Bijelog Polja. Smještena je na srednjoj fluvijalnoj terasi doline rijeke Lim (ispod ogranaka Džafića Brda, Velikog Brijega i Trumbarine). Prostire se između željezničke pruge Beograd - Bar i rijeke Lim, nagnuta je od zapada ka istoku sa denivelacijom 15m (prostire se između 550 i 565 m n.v.), a s obzirom da je malog nagiba, povoljno je eksponirana.

3.3.2. Geološka građa terena

Teren je izgrađen od stijena kvartarne starosti sedimentnog porijekla:

- sedimenti srednje i gornje riječne terase Lima između pruge i strmog odsjeka korita Lima,
- šljunka razne granulacije i petrografskog sastava, slabosortiranog i slabovezanog, paleozojskog porekla i
- gline, pjeskovite i prašinate, koje imaju različite fizičko – mehaničke osobine, pri čemu gornja terasa može biti mjestimično zasuta deluvijalnim materijalom.

Uz rijeku Lim se javlja strmi odsjek ka koritu rijeke, izgrađen od stijena paleozojske starosti (škriljaca, argilošista i filita neujednačenih fizičko – mehaničkih osobina i sastava). Ispod ovog odsjeka mjestimično se javlja povodanjska facija, aluvijum i ade (šljunak i pijesak promjenljivog sastava, zasićen vodom).

U zoni kod raskrsnice magistralnog puta M21 i puta za naselje Kisjele vode postoji manja površina pokrivena nasutim materijalom (rastresitim pijeskom, pjeskovitom i prašinastom glinom izmješanim sa šljunkom, drobinom paleozojskog porijekla, nevezanim i poluvezanim materijalom).

3.3.3. Inženjerskogeološki sastav i odlike terena

U inženjersko - geološkom pogledu terasni sedimenti lijeve obale Lima spadaju u:

- nevezane do poluvezane tvrde klastične stijene srednje terase Lima i aluvijuma (šljunak razne granulacije paleozojskog porijekla i glina, pjeskovita i prašinasta), nalaze se sa obje strane Lima, do dubine 5-20m. Slabe su stišljivosti, dobre slegnutosti i relativno dobre nosivosti sa nagibom terena do 5° ili ređe 5-10°.
- poluvezane meke plastične stijene sastavljene od pijeska i gline koje izgrađuju gornju terasu; ona je fluvijalnog porekla i uglavnom male nosivosti, nagiba terena do 5°, promjenljivog djelovanja površinskih i podzemnih voda i drugih inženjersko – geoloških karakteristika.

- povodanjska facija također spada u poluvezane meke plastične stijene, a u nevezane krupnozrne do sitnozrne klasične sedimentne stene, terasni odsjek od paleozojskih stijena čine vezane kvaziplastične metamorfne stijene, a antropogene naslage su nevezane stijene.

Nagnutost terena je manja od 5°. Izuzetak predstavlja terasni odsjek iznad Lima koji je strmih do vertikalnih strana. Na ovom terenu nisu zapaženi savremeni inženjersko – geološki procesi, a i perspektive za njihovu pojavu nisu uočljive, s obzirom na litološke i hidrogeološke karakteristike terena, kao i malu nagnutost. Eventualno bi se u koritu Lima moglo javiti erodovanje obala i stvaranje ada i sprudova.

3.3.4. Hidrogeološke odlike terena

U hidrogeološkom pogledu terasni sedimenti kvartarne starosti spadaju u slabopropusne do vodonepropusne stijene intergranularne poroznosti; propusnost im zavisi od sadržaja i položaja gline u njima, te zbog toga nivo podzemne vode varira (idući od Lima prema pruzi od 0-4m, tako što za najveći dio zone važi dubina do izdani od 1-3m) i zavisi od pluviometrijskog režima; ukoliko je učešće gline u stijenskoj masi znatnije, izdan je izdašnija. Aluvijum, a i povodanjska facija uz Lim su dobro vodopropusni, terasni odsjek od paleozojskih stijena je vodonepropusan, dok je u nasutom materijalu propusnost promenljiva.

Na samom području DUP-a nema mineralnih izvora, ali se oni javljaju u okolini Bijelog Polja. Najveći izvor nalazi se pri ušću Boljanske rijeke u Lim (5,5 l/s), kaptiran je i koristi se za lokalno vodosnabdijevanje. Ostali izvori su manje izdašnosti (najčešće 0,1l/s). Vodosnabdjevanje Bijelog Polja vrši se sa izvora Bistrice (južno od Bijelog Polja), koji je izdašnosti oko 400 l/s.

Mineralni izvori registrovani su u Nedakusima (u dolini rijeke Sljepašnice) i u gornjim Nedakusima (sela Lješnica i Čeoče), Rajkovićima, Dobrom Dolu, Dubravi, Jabučju, Crniocima, Papama i Bučju. Izvori su male izdašnosti, a najizdašniji je u Čeoču (0,1 l/s) i on je i kaptiran za industrijsku preradu (Fabrika kisele vode "Rada" u industrijskoj zoni Bijelog Plja). U minerološkom pogledu ove vode pripadaju CaNa-SO₄HCO₃ tipa). Karakteriše ih prisustvo slobodnog gasa u kome dominira CO₂, ugljenokisele su i intenzivno gaziraju. Temperatura im je od 8-12°C (GUP Bijelog Polja – Osnovne studije – Prirodno – geografske odlike, Titograd, 1977.). Pojave mineralnih voda oko Bijelog Polja neophodno je, dakle, istraživati i pravilno kaptirati kako bi se očuvala njihova izdašnost.

3.3.5. Pedološke karakteristike i bonitet tla

S obzirom da je Industrijska zona većim dijelom izgrađena, a da se na slobodnom zemljištu planira izgradnja novih privrednih kapaciteta, potrebno je reći da se ona nalazi na najplodnijem zemljištu u ovom kraju - smeđem zemljištu na šljunku. Stoga se, kao imperativ korišćenja zemljišta, ističe neophodnost njegovog, što je duže moguće, korišćenja u svrhe poljoprivredne proizvodnje, i to sve dok se ne privede nekoj drugoj namjeni.

Stambene zone nizvodno od Sljepašnice, građene neplanski, zauzele su velike površine plodnog tla, ranije uglavnom njiva i livada. Neizgrađeni tereni su neuređeni i ogoljeni izuzev livada i njiva (između "Viniplasta" i Sljepašnice) i uređenog zelenila u fabričkim krugovima.

3.3.6. Seizmološke karakteristike

U pogledu seizmičnosti plansko područje pripada zoni za koju važi 7 °MCS pri čemu:

- fluvijalne terase imaju koeficijent maksimalnog ubrzanja tla za period od 100 godina $a_{max}(g)=0,120$, koeficijent seizmičkog intenziteta $K_s=0,03$, koeficijent dinamičnosti $K_d=0,50/T$; $1,0>K_d>0,47$, brzinu prostiranja transferzalnih seizmičkih talasa $v_s=200-600$ i $100-300$ m/s i zapreminsku težinu tla $\gamma=19,0-21,0$ kN/m² i $15,0-18,0$ kN/m².
- sedimenti gornje terase spadaju u podzonu potencijalno nestabilnih terena, za koju važe isti parametri.
- korito i obale Lima, ade, povodanjska facija i nasuti materijal predstavljaju nestabilne terene obuhvaćene povremenim plavljenjem i erodovanjem u prirodnim uslovima.



Slika: Seizmološke karakteristike

3.3.7. Hidrološke karakteristike

Najznačajniji hidrografski objekat je rijeka Lim (najveća pritoka Drine), koja izvire iz Plavskog jezera. Dugačka je 197 km, a sakuplja vode sa 6016 km², u Bijelom Polju proticaj joj je 70,2m³/s. Maksimalni vodostaji i količine vode su u decembru i maju, a minimalni u septembru i oktobru. Zbog velike količine padavina u slivu (700-800mm) ima gustu riječnu

mrežu i obilno prihranjivanje, te raspolaže znatnim hidroenergetskim potencijalom, za čije korišćenje u dijelu toka uzvodno od Bijelog Polja, postoje planovi.

Sa aspekta korišćenja prostora na području obuhvaćenom DUP-om ističe se da Lim pri visokom vodostaju ne ugrožava značajnije područje industrijske zone.

Najveće pritoke Lima su rijeke Ljuboviđa (sa lijeve) i Bjelopoljska Bistrica (sa desne strane). Na samom području DUP-a najveća pritoka je Sljepašnica, koja je kanalisana tako da više ne ugrožava okolni teren. Područje također presjeca više manjih kanalisanih vodotoka koji se kroz Nedakuse spuštaju sa Lise prema Limu i okolni teren je bezbijedan od njihovih visokih voda.

3.3.8. Klimatske karakteristike

S obzirom da je Bjelopoljski kraj u brdsko - planinskom dijelu Crne Gore, a okružen planinama, relativno je izolovan od uticaja sredozemnih vazdušnih masa. Sama Bjelopoljska kotlina je okružena planinskim masama koje utiču na klimu u gradu (pojave temperaturnih inverzija, tišine, česte snežne padavine, magle u zimskim mjesecima itd).

Bijelo Polje ima umjereno - kontinentalnu klimu sa jasno izraženim godišnjim dobima, pri čemu je jesen toplija od proljeća. Prosječne temperature: proljeće 8,7°C, ljeto 16,9°C, jesen 9, 4°C, i zima 0,1 8. (Grupa autora: Bijelo Polje - monografija, Beograd 1987.), što pogoduje sazrijevanju kultura.

Vjetrovi najčešće duvaju sa zapada (1800/00), sjevera (900/00), sjeveroistoka i istoka (900/00), juga (800/00), jugozapada (600/00) i jugoistoka (400/00), a čestina, tišina (zbog kotlinskog položaja je vrlo velika (4300/00). Sjeverac najčešće duva u januaru, aprilu i oktobru, istočni u martu i aprilu, južni u maju i julu, zapadni u martu, aprilu i decembru. (Đukanović Dragomir: Klimatološke veličine u Bijelom Polju. Beograd 1960).U vrijeme duvanja zapadnih i sjeverozapadnih vjetrova ima dosta padavina, a za vrijeme juga temperature vazduha rastu.

U Bijelom Polju prosječno godišnje padne oko 94,0mm padavina, bez velikih kolebanja po pojedinim godinama koeficijent kolebanja 1,8. Padavine su ravnomjerno raspoređene u toku godine, tako da nema izrazito sušnih ili vlažnih perioda (najviše padavina ima u novembru, u maju). Sa porastom n.v. raste i količina padavina, tako da obronci Bjelasice dobijaju oko 1500 mm padavina godišnje. U Bijelom Polju prosječno godišnje ima 109 kišnih, 21 sniježnih, 23 vedrih i 135 oblačnih dana. Ekstremna količina padavina: 1797-1420 mm, 1975-654 mm (V. Rudić i dr.: "Bijelo Polje", Beograd 1987.).

3.4. Opis flore i faune

Tipovi i kvalitet zemljišta, geološki sastav terena, klima, reljef, erozivni uticaji, determinišu brojnost i strukturu biljnog i životinskog svijeta. Na fluvijalnim terasama oko Lima, najznačajniji su voćnjaci i njive, a na padinama voćnjaci, livade i šume. Šume su pretežno listopadne: bukva i hrast. Već na 1000 m nadmorske visine prisutne su jela, smrča i bor.

Planinski predjeli imaju od životinjskog svijeta: divokoze, medvede, vukove, lisice, srne, jelene, muflone, a od ptica orlove, sove, gavranove i dr. Od domaćih životinja najviše se uzgajaju goveda i ovce. U rijekama: Limu, Bistrici i Ljubovići, zavidan je riblji fond plemenitih vrsta ribe: pastrmke, lipljena i skobalja.

Na prostoru industrijske zone, gdje je planiran objekat, vegetacija je veoma oskudna. U stambenom dijelu zone zelenilo se svodi na manje bašte i voćnjake oko kuća, njive i livade u pozadini, dok je priobalje rijeke Lim obraslo neuređenom vegetacijom. Na ovom području su također izražene mnoge negativne posljedice u prostornoj organizaciji slobodnih i ozelenjenih površina, nastale usljed neodgovarajućeg korišćenja i održavanja pojedinih kompleksa.

3.5. Zaštićena prirodna dobra, rijetke i ugrožene divlje biljne i životinjske vrste i njihova staništa

Na posmatranom području, odnosno na lokaciji planiranog objekta, nisu identifikovana zaštićena prirodna dobra, rijetke i ugrožene biljne i životinjske vrste.

Što se tiče prirodnih vrijednosti, na prostoru opštine Bijelo polje nalaze se mnogobrojne prirodne vrijednosti, ali nisu u blizini lokacije projekta.

Nacionalni park Biogradska Gora

Nacionalni park "Biogradska gora", površine 5.400 hektara, po mnogo čemu je jedinstven. To je jedna od dvije prašume u Evropi. U prašumi raste preko 80 vrsta drveća, od kojih ogromna stabla jele dostižu visinu od 50 m, a samo su neznatno niži javor i breza. Tu se nalazi i 25 biljnih zajednica sa više endema. Nacionalni park je bogat i životinjskim svijetom, različitim vrstama ptica, niske i visoke divljači.

Na području opštine Bijelo Polje nalaze se i brojne pećine, od kojih se izdvajaju Đalovića pećina i Novakovića pećina koja je proglašena spomenikom prirode.

3.6. Pregled osnovnih karakteristika pejzaža

Raznovrsnost pejzaža predstavlja vrijednost i bogatstvo neke zemlje. U Crnoj Gori je ta raznovrsnost nastala kroz kombinaciju izuzetnih prirodnih vrijednosti sa različitim lokalnim tradicijama korišćenja prostora, koje su se razvile kao odraz kulturno-istorijskih i socioekonomskih prilika.

Teritorija predstavlja prostor u kome je kontinualno vršena promjena predjela, od prvobitnog, preko kultivisanog ruralnog predjela sa baštama, semiurbanog do skoro potpuno urbanog predjela. U ovom segmentu prirode na ovom prostoru dešavaju se i najveće promjene.

3.7. Pregled zaštićenih objekata i dobara kulturno-istorijske baštine

Na predmetnom području nisu nađeni objekti koji su zaštićeni ili imaju značajnije historijsko ili kulturno značenje.

Međutim, obzirom na historijski razvoj grada, šire područje se odlikuje značajnim kulturno historijski nasljeđem, kao npr.: Crkva Sv. Petra, Gradska džamija, Zavičajni muzej, Park pjesnika, Kuća Rista Ratkovića, Crkva Sv. Nikole, Stari kameni most i crkva Presvete Bogorodice u Voljevcu, Manastir svetog Nikole u Podvrhu i drugi.

Međutim, nisu u blizini posmatrane lokacije, te projekat ne može imati nikakav utjecaj na iste.

3.8. Podaci o naseljenosti, koncentraciji stanovništva i demografskim karakteristikama u odnosu na planirani projekat

Na kraju 2016. godine ukupan broj stanovnika na teritoriji opštine Bijelo Polje je bio 44 155. Od tog broja na ruralnom području živi 19 670 ili 44,5%, na prigradskom 15 554 ili 35,2% i na gradskom 8 931 ili 20,2%. Prosječna starost muške populacije je 35,1 a ženske 37,1 godina. Prosječna starost na ruralnom području je 37,1 a na gradskom području 35,1 godina. Mušku populaciju čini 52% populacije. Stanovništvo do 19 godina starosti čini 28,6%, od 20-64 je 59% a preko 65 god 12,4%.

Obrazovna struktura stanovništva izražena stepenom obrazovanja je: bez školske spremne 3% ; sa nepotpunom osnovnom školom 10,2 % , sa osnovnim obrazovanjem 28,4%, sa srednjim 47,3%, sa višim 4% i sa visokim 6,7%. Prema aktivnosti stanovništva struktura je: aktivno stanovništvo 27,4%, a neaktivno 51,4%.

Poslije popisa 1981. godine prisutan je trend opadanja broja stanovništva i to više na ruralnom nego na prigradskom i gradskom području.

Po popisu 2011. broj stanovnika je smanjen u odnosu na popis 2003. god za 4233 stanovnika a po evidenciji Monstata 2016. godine u odnosu na popis 2011. godine 1900. Broj zaposlenih je 7 900, a nezaposlenih 5030.

Planirani projekat neće imati negativan utjecaj na demografske karakteristike područja, nego naprotiv, pozitivne efekte u povećanju broja zaposlenih.

3.9. Podaci o postojećim privrednim i stambenim objektima, kao i o objektima infrastrukture

3.9.1. Postojeći privredni i stambeni objekti

Veliki dio teritorije planiranog projekta zauzima zona industrijskih, proizvodnih i komercijalnih sadržaja (trgovina, usluge, zanati, servisi i mali proizvodni pogoni) ukupne površine od oko 55,0ha. Osnovna karakteristika ovog prostora je heterogenost, kako u sadržajima, tako i u nivou opremljenosti i stepenu aktiviranja pojedinih kompleksa, pa su tako pojedine parcele u potpunosti ili djelimično napuštene, a objekti oštećeni, propali ili potpuno porušeni.

Na krajnjem sjevernom dijelu teritorije DUP-a se nalazi dio naselja Potkrajci – stambena zona, koju formiraju slobodnostojeći objekti, spratnosti P do P+1+Pk, različitog boniteta u zavisnosti od vremena izgradnje. Pomenuti objekti su građeni u zoni neposredno uz magistralni put M21, koji je važan tranzitni pravac i značajna veza sa centrom Grada.

U pozadini ovog prostora, na ravnom terenu prema rijeci Lim se nalaze velike površine slobodnog neizgrađenog zemljišta, koji zauzimaju njive i oranice, a potom na pojedinim delovima pašnjaci, livade, bašte-okućnice, voćnjaci i manje šumske površine. U međuvremenu su na pojedinim parcelama neplanski izgrađeni novi porodični stambeni objekti prizemni, P+Pk ili P+1+Pk.

Pored pomenutih kompleksa na ovom prostoru se nalazi i područje terminala – željeznička i autobuska stanica sa stajalištima javnog gradskog prevoza. Okosnicu ovog prostora predstavlja tranzitna saobraćajnica - magistralni put M21 koji je, važećom planskom dokumentacijom, nakon izgradnje obilaznice, predviđen da preraste u glavnu gradsku ulicu koja će ujedno biti i ulazna saobraćajnica u centar Grada.

Postojeći, kako stambeni tako i poslovni objekti su različitog boniteta, u zavisnosti od vremenskog perioda kada su građeni, namjene i načina održavanja. Pojedini industrijski i proizvodni kompleksi su u veoma lošem stanju, pa je neophodna njihova rekonstrukcija, adaptacija ili potpuno uklanjanje.



Slika2:Prikaz lokacije

3.9.2. Elektroenergetska mreža

Za Opštinu Bijelo Polje glavno napajanje distributivnih energetske objekata realizuje se preko trafostanica Ribarevine 400/110 kv, snage 150 MVA i trafostanice 110/35 kv, snage 2x20 MVA. Glavno napajanje potrošača na teritoriji Opštine Bijelo Polje vrši se iz 5 pravaca,

na vrlo kvalitetan i siguran način. Distributivne objekte čine DV sa 35 kv, 10 kv, niskonaponska mreža, trafostanice 35/10 kv i trafostanice 10/0,4 kv.

Napajanje postojećih industrijskih potrošača vrši se iz postojeće transformatorske stanice 35/10KV,8+4MVA i odgovarajućih transformatorskih stanica 10/0,4KV 12 kom. sa ukupnom instalisanom snagom 16.240KVA.

Napajanje postojećih trafostanica 10/0,4KV izvršeno je kablovima 10KV tipa XHP,PHP i PP41 odgovarajućeg preseka.

Elektrodistribucija Bijelo Polje za napajanje potrošača na teritoriji Opštine Bijelo Polje koristi i 212 TS 10/0,4 vlasništvo ED Bijelo Polje i 44 TS 10/0,4 kv, čiji su vlasnici treća lica i 1.500 kw 35 kv i 10 kv vodova i niskonaponske mreže. Bijelo Polje ima 5 DV 35 kv (Ribarevine – Medanovići 1, Ribarevine – Medanovići 2, Medanovići – Nedakusi, Medanovići – Čokrlje, Ribarevine – Šćepanica, Ribarevine – Nedakusi konstruisan na 110 kv a radi na 35 kv naponski nivo, 2D 110 KV: Mojkovac - Ribarevine i Berane-Ribarevine i 3DV 400 KV: Pljevlja-Ribarevine, Podgorica-Ribarevine i Kosovo-Ribarevine). Maksimalna instalisana snaga na izvoru je 40 MVA. Maksimalna instalisana snaga distributivnih trafostanica 35/10 kv iznosi 33 MVA. Maksimalno opterećenje kada je najveća potrošnja u zimskim mjesecima ne prelazi 23 MW. Preuzeta energija odnosno godišnja potrošnja iznosi oko 99.588.754 kwh. Instalirana snaga trafostanica značajno prevazilazi njihovo maksimalno opterećenje.

Elektrodistribucija Bijelo Polje električnom energijom napaja 20,716 potrošača, svrstanih u sljedeće kategorije:

- veliki potrošači-kategorije 10 kv, odnosno veće fabrike, učestvuju sa oko 9,3 % ukupne potrošnje;
- manji potrošači-kategorije 0,4 kv I stepen odnosno manje fabrike, škole, farme, gateri itd. učestvuju sa oko 5 % ukupne potrošnje;
- kategorije 0,4 kv II stepen, odnosno prodavnice, manji poslovni objekti, lokali, javne rasvjete itd.) učestvuju sa oko 16,7 % ukupne potrošnje i
- kategorije domaćinstva (18.550 mjernih mjesta) učestvuju sa 69,0 % ukupne potrošnje.

Napajanje seoskih područja vrši se radijalnim vodovima. Izražen je problem statičke stabilnosti nadzemnih DV i NN mreža, ali se stalno izvode radovi na zamjeni dotrajalih stubova i ugradnji izolovanih provodnika kako bi se povećala pogonska spremnost objekata. S druge strane, kablovska mreža 10 kv u gradu i prigradskim naseljima je u dosta dobrom stanju (trafostanice u gradskom i dijelu prigradskog naselja su dvostrano napajane).

Napajanje postojećih industrijskih potrošača vrši se iz postojeće transformatorske stanice 35/10KV,8+4MVA i odgovarajućih transformatorskih stanica 10/0,4KV 12 kom. sa ukupnom instalisanom snagom 16.240KVA.

Napajanje postojećih trafostanica 10/0,4KV izvršeno je kablovima 10KV tipa XHP,PHP i PP41 odgovarajućeg preseka.

3.9.3. Saobraćajna infrastruktura

Transportni sistem na području industrijske zone Bijelog Polja čine dva vida saobraćaja - drumski i željeznički saobraćaj.

Glavna osovina drumskog saobraćaja je magistralni put M21, koji kroz industrijsku zonu prolazi zapadnom granicom kompleksa, uz željezničku prugu, pružajući se u pravcu sjever – jug. Ovaj put i dalje predstavlja jedan od najopterećenijih koridora u putnoj mreži Crne Gore, a istovremeno predstavlja glavnu prilaznu i ulaznu saobraćajnicu u gradski centar Bijelog Polja.

Na teritoriji obuhvaćenoj DUP-om, sa magistralne saobraćajnice se ostvaruje prilaz do pojedinih industrijskih kompleksa, u okviru kojih je razvijena interna mreža saobraćajnica.

Na prostoru industrijske zone, koji je napadnut neplanskom izgradnjom postoji veći broj kolskih saobraćajnica, zemljanih ili sa kolovoznim zastorom tipa tucanika, samo neke su asfaltirane, ali sa neodgovarajućim tehničkim elementima i bez trotoara.

Željeznički sistem na prostoru industrijske zone je zastupljen jednokolosječnom prugom i glavnim željezničkim terminalom.

Pruga na ovom potezu predstavlja barijeru u smislu nesmetanih veza istočnog i zapadnog dijela područja industrijske zone. Na ovom potezu grada postoje tri kolska prelaza preko pruge od kojih je samo jedan denivelisani prelaz na samom početku industrijske zone – nadvožnjak za Nedakuse kod magacina „Bjelasice“. Druga dva prelaza su podvožnjaci, jedan na kraju naselja Nedakusi iza željezničke stanice i drugi pri kraju granice zahvata Plana u blizini groblja. Prilazi ovim podvožnjacima i širina podvožnjaka ne omogućuje nesmetano mimoilaženje dva vozila iz suprotnih smjerova. Uz željezničku stanicu nalazi se taksi stanica.

Uređenih javnih parking površina na području industrijske zone nema, što rezultuje stihijskim parkiranjem, posebno duž postojećeg magistralnog puta i na svim slobodnim dijelovima kako javnog tako i ostalog zemljišta.

1.8.1. Telekomunikacione instalacije

Na području Opštine, usluge infrastrukturnih operatora i servisa pružaju:

1. Crnogorski telekom-(usluge na fiksnoj lokaciji (telefonija, pristup Internetu, (ADSL), distribucija TV i radio programa (IP TV), fiksni bežični pristup Internetu, usluge mobilne telefonije);
2. Telenor- usluge mobilne telefonije;
3. Mtel, usluge mobilne telefonije, fiksni bežični pristup (WiMax);
4. BBM, Distribucija TV i radio programa (MMDS);
5. Total TV Montenegro, Distribucija TV i radio programa (DTH)
6. Radio difuzni centar, Zemaljska radio difuzija;
7. MN News, Fiksni bežični pristup Internetu (WiFi) i
8. M- Kabl Distribucija TV i radio programa i Interneta (KDS).

Crnogorski Telekom na teritoriji Opštine ima jednu centralu i 20 RSS – ova u mjestima: Bistrica, Brzava, Crnča, Dobrakovo, Gubavač, Kovren, Lješnica, Lozna, Medanovići, Nedakusi, Nikoljac, Pavino Polje, Potkrajci, Rakonje, Rasovo, Ravna Rijeka, Tomaševo, Zaimovića Livade, Zaton, i GC nova AXE.

Kapaciteti digitalnih komutacionih čvorova Crnogorskog Telekoma na području Opštine čine instalisanih: 12 416 PSTN priključaka i 384 ISDN priključaka.

3.9.4. Vodovodna i kanalizaciona mreža

U okviru postojeće industrijske zone, koja egzistira više decenija, postoji sva potrebna hidrotehnička infrastruktura. Snabdjevanje vodom za pogone koji zahtijevaju kvalitetnu vodu za piće je iz gradskog vodovoda. Kanalisanje je rješavano posebno. Otpadne vode nisu vezane na ulični kanizacioni sistem, jer još nije ni formiran. Na teritoriji nizvodno od postojeće industrijske zone, praktično ne postoji izgrađen vodovod i kanalizacija. Po konceptu iz Generalnog urbanističkog plana cjelokupna industrijska zona će biti i okviru vodovodnog i kanizacionog sistema Bijelog Polja. Pomenuti sistemi će se u skladu sa budućim potrebama razvijati u pravcu industrijske zone

4. OPIS PROJEKTA

4.1. Osnovni parametri koji se odnose na sagledavanje namjene i fizičkih karakteristika projekta, uključujući prateću infrastrukturu, organizaciju proizvodnje, organizaciju transporta, broj i strukturu zaposlenih itd.

Funkcija planiranog objekta je auto servis. Auto servis je projektovan tako da je svaka od etaža u funkciji auto servisa.

Bruto površina objekta u osnovi prizemlja iznosi $P=418,96m^2$ što čini indeks zauzetosti urbanističke parcele 0,258 što je manje od max.dozvoljenog indeksa zauzetosti od 0,5. Vertikalni gabariti objekta su P+1, ukupna bruto građevinska površina objekta je $P=574,27m^2$ što čini indeks izgrađenosti urbanističke parcele 0,337 što je manje od max.dozvoljenog indeksa izgrađenosti od 1,50.

Neto površina objekta P+1 je $P=470,82m^2$.

Zadate građevinske linije koje su date urbanističko tehničkim uslovima su ispoštovane tako da je objekat lociran unutar ili do zadatih građevinskih linija kao i na udaljenosti koja je dozvoljena. Udaljenost objekta prema susjednim kat.parcelama br. 82/15 je na 3.41m na prednjem dijelu i 4.015m na zadnjem dijelu, prema kat.parceli br.82/13 na jednom dijelu 35.86m a u drugom 35.62m , prema katastarskoj parceli br. 82/11 na prednjem dijelu udaljenost je 4.24m a na zadnjem dijelu 3.41m.

Ukupna visina objekta od kote konačno zaravnatog terena do najvisočije tačke objekta je 8.63m. Parkiranje vozila je predviđeno u okviru dijela urbanističke parcele na kojoj je planirana izgradnja objekta.

U smislu oblikovanja objekat je projektovan kao jedna konstruktivna cjelina, bez konzolnih prepusta. Objekat teži da ne optereti ,ali svakako da do kraja definiše prostor, na način na koji prethodno izgrađena struktura u okruženju to zahtijeva. Objekat je projektovan da zadovolji sve potrebe za auto servis, kao i arhitektonsko oblikovanje, prostornu organizaciju kao i samo vizuelnu definiciju objekta.

Prilaz predmetnoj parceli kao i objektu je sa južne strane preko pristupnog puta. Fasade su u oblikovanju i u materijalizaciji riješene tako da je vizuelno jasno definisana sama funkcija objekta koja je namijenjena ovom objektu.

Predviđeni materijali u obradi fasade su kombinacija potpuno savremenih: staklene površine u AL ramovima i jednostavnih malterisanih bojenih površina.

Projektom je predviđeno da svi standardi za lica smanjene pokretljivosti i osobe sa invaliditetom budu zadovoljeni, kao što su prilazne rampe objektu i parceli, komunikacije unutar objekta, sanitarni čvor sa svim standardima za korišćenje.

4.2. Opis prethodnih/pripremnih radova za izvođenje projekta (površina potrebnog zemljišta; tehnologija građenja; organizacija unutrašnjeg transporta; primjena mehanizacije, opreme i sredstava; dinamika realizacije pojedinih faza; korišćenje vode, energije, sirovina; stvaranje otpada; emisije opasnih, štetnih, otrovnih ili neprijatnih mirisa u vazduh; povećanje buke, vibracija)

Prije početka radova, izvođač radova će pripremiti gradilište, shodno zakonskim propisima i garantovaće pristup gradilištu isključivo radnicima angažovanim na izvođenju radova, radnicima koji vrše nadzor, radnicima koji vrše inspekcijski nadzor i predstavnicima Investitora. Ukoliko se desi da je neophodno prisustvo drugih lica, to se može izvesti uz saglasnost rukovodioca gradilišta, obzirom da pripremni radovi uključuju i uklanjanje postojećeg objekta.

U toku izrade radova potrebno je obezbijediti potrebnu infrastrukturu. Šemom organizacije gradilišta bliže se definišu i prostorne pretpostavke za obavljanje pripremnih radova.

Nakon završetka posla, izvođač radova je dužan ukloniti sve privremene objekte koji su bili postavljeni za izgradnju i čitav teren mora biti vraćen u prvobitno stanje ili u stanje kakvo je prikazano u Projektu.

Sve građevinske mašine i sredstva za rad potrebno je postaviti na bezbjedno-odgovarajuće mjesto s obzirom na vrstu posla koji se obavlja. Za rukovanje i održavanje navedenih sredstava rada može se povjeriti samo licu koje je stručno osposobljeno za takav rad i ispunjava određene uslove u smislu stručne, zdravstvene i druge podobnosti o čemu se mora voditi evidencija. Sve građevinske mašine i prevozna sredstva moraju biti opremljena PP aparatima.

Dopremu građevinskog materijala treba obavljati tako da se time dodatno ne zagađuje životna sredina, odnosno da su zagađenja minimalna. Za istovar građevinskog materijala biće obezbijeđena odgovarajuća mjesta.

Za potrebe izvođenja radova na uklanjanju postojećeg objekta, pripremi terena za izgradnju novog, iskopu, kao i na izgradnji planiranog objekta, koristiće se određeni broj građevinske mehanizacije (bageri, buldožeri, utovarivači, kamioni i sl.).

Unutrašnji transport prilikom izvođenja projekta odvija se u okviru lokacije projekta uz primjenu odgovarajuće građevinske mehanizacije (buldožeri, bageri, utovarivači, kamioni). Dinamika realizacije izvođenja projekta po pojedinim fazama biće u skladu sa operativnim planom izvođenja radova od strane odabranog izvođača.

U toku izvođenja projekta na lokaciji će se koristiti voda za potrebe zaposlenih. Ova voda će se koristiti iz javne gradske vodovodne mreže.

Za betonske radove koristiće se šljunak i pijesak koji će se kao pripremljeni beton dovoziti na lokaciju pomoću miksera. Pripremni radovi se obavljaju tako da se njihovim izvođenjem ne zagađuje životna sredina, a u slučaju buke, vibracija i ostalih pratećih pojava, koje mogu ugroziti okolni prostor, preduzimaju se mjere za njihovo otklanjanje. Svi pripremni radovi imaju privremeni karakter.

Građevinski otpad koji nastaje izvođenjem radova odvoziće se na lokaciju koju prethodno odredi nadležni organ lokalne uprave, u skladu sa članom 78a, Zakona o upravljanju otpadom, "Službeni list Crne Gore", broj 064/11, 039/16.

U toku izvođenja radova, doći će do emitovanja određenih količina izduvnih gasova u atmosferu i to od rada mehanizacije i dr. građevinske opreme. Također, prilikom izvođenja ovih radova od rada pomenutih mašina doći će do stvaranja povećanog nivoa buke u okolini i d vibracija. Također će doći do povećanja prašine u toku izvođenja radova. Ove pojave su privremenog karaktera.

Zamjena ulja i punjenje rezervoara kamiona i građevinskih mašina gorivom treba se vršiti na zato adekvatnim lokacijama, kao što su radionice i benzinske pumpe, jer može doći, usljed prosipanja ulja ili goriva, do zagađenja zemljišta.

Što se tehnologije građenja tiče ista se odvija na standardizovan način za ovu vrstu objekta.

4.3. Detaljan opis projekta, planiranog proizvodnog procesa i tokova proizvodnje, počev od ulaznih sirovina do finalnog proizvoda

4.8.1. Opis funkcionalnog rješenja

U pitanju je poslovni objekat – auto servis koji sadrži sljedeće prostorije:

- Ulaz sa stepeništem
- Čajna kuhinja
- Radionica 1

- Radionica 2
- Radionica 3
- Radionica 4
- Wc
- Poslovni proctor autoservis

Neto površina prizemlja $P=353,21\text{m}^2$

Bruto površina prizemlja $P=418,96\text{m}^2$

- Stepenište
- Magacin

Neto površina sprata na koti +2,620 $P=80,94\text{ m}^2$

Bruto površina sprata na koti +2,620 m^2

- Hodnik
- Wc
- Čekaona
- Kancelarija

Neto površina sprata na koti +4,400 $P=36,67\text{ m}^2$

Bruto površina sprata na koti +4,400 $P=61,54\text{m}^2$

Vertikalna komunikacija za objekat je predviđena u vidu unutrašnjeg stepeništa koje obezbjeđuje vezu od prizemlja do sprata.

4.8.2. Osnovni podaci o konstrukciji objekata

KONSTRUKCIJA

Konstruktivna koncepcija objekta bazirana je na armiranobetonskim stubovima oslonjenim na armirano betonskim temeljnim stopama i trakama kao primarnim, i A.B. gredama kao sekundarnim konstruktivnim elementima. Međuspratna konstrukcija između svih etaža je A.B. ploča $d=15\text{cm}$. Svi vanjski zidovi su debljine 20cm zidani giter blokom, dok su unutarnji zidovi debljine 20cm i 10cm.

MATERIJALIZACIJA I OBRADA

Materijalizacija zidova ispune u objektu je sljedeća: - Zidovi fasadne ispune i parapetni zidovi zidani su giter blokom debljine 20 cm, termoizolacija je debljine 8cm, malterisane i bojenje fasadnom bojom u nijansama svijetle boje i u dijelovima fasade bojeni u boji drveta, - Unutrašnji zidovi su od giter bloka debljine 20cm, malterisani i bojeni bijelom bojom. - Unutrašnji pregradni zidovi zidani su debljine 20cm i 10cm, malterisani bijelom bojom i u dijelu u zavisnosti od prostorije keramikom.

Krov je kosi viševodni nagiba 90 , pokrivanje limom.

Spoljna stolarija je od al profila u sivoj boji, zastakljena termopan staklom debljine adekvatne projektovanoj dimenziji stakla. Unutrašnja stolarija je u zavisnosti od prostorije projektovana da bude od Al profila i od panela furniranih hrastovim furnirom. Ograda stepeništa, je od hromiranog nerđajućeg čelika.

Finalna obrada podova u objektu je sljedeća: - Podovi u objektu su u zavisnosti od namjene podna keramika prve klase i granitna keramika u zajedničkim prostorijama. - pod ulaza i stepeništa je od klinker keramike dimenzije i bež boje

Finalna obrada zidova i plafona u objektu je sledeća: - su malterisani bojeni poludisperzivnom bijelom bojom, sa svim potrebnim predradnjama. - zidovi i plafoni stepenišnog prostora su malterisani bojeni poludisperzivnom bijelom bojom, sa svim potrebnim predradnjama. - zidovi i plafoni su malterisani i bojeni poludisperzivnom bijelom bojom, sa svim potrebnim predradnjama. - zidovi kupatila obloženi su keramičkim pločicama do plafona - plafoni kupatila su malterisani i bojeni disperzivnom bijelom bojom, sa svim potrebnim predradnjama.

INSTALACIJE

Predviđeno je da objekt bude opskrbljen sa svim potrebnim instalacijama, kao što su vodovod, kanalizacija, električna.

UREĐENJE TERENA

Predviđeno je uređenje cjelokupnog okoliša oko objekta u okviru parcele. Sve pješačke površine, pristupi oko ulaza popločat će se behaton pločama; dok će slobodne površine uz ulazni put biti ozelenjene niskim zelenilom (autohtonim). Prostor namijenjen zelenoj površini u potpunosti će se hortikulturno obraditi na način prilagođavanja autohtonoj ambijentu i ostvarivanja što kvalitetnijeg zelenog prilagođenog prostora.

LIMARIJA

Vertikalni oluci su pravougaonog presjeka 14/14cm, izrađeni od pocinčanog lima d=0,55mm, kao i svi opšivi na objektu

4.8.3. Saobraćaj

Objekat se priključuje na javnu saobraćajnicu br.b21b u skladu sa saobraćajnom mrežom, shodno Planu saobraćaja – Izmjena I dopuna Detaljnog urbanističkog plana Industrijske zone I područja terminal koji je sastavni dio ovih uslova, a do realizacije iste u planiranim gabaritima pristup se može ostvarivati privremenim priključkom na Magistralu prema saobraćajno tehničkim uslovima za izradu projektne dokumentacije Direkcije za saobraćaj iz Podgorice.

U zonama mješovite namjene parkiranje je planirano tako da je za objekte koji imaju pripadajuću parcelu parkiranje organizovano u okviru objekta u suterenskim etažama ili u okviru same parcele. Broj parking mjesta za nove objekte je planiran 50m² poslovnog prostora na jedno parking mjesto. Na parceli je neophodno obezbijediti dovoljno

manipulativnih površina u skladu sa djelatnostima koje se obavljaju a prema važećoj regulative.

4.8.4. Zelenilo i slobodna površina

.Predviđeno je uređenje cjelokupnog okoliša oko objekta u okviru parcele. Sve pješačke površine, pristupi oko ulaza popločat će se behaton pločama; dok će slobodne površine uz ulazni put biti ozelenjene niskim zelenilom (autohtonim). Prostor namijenjen zelenoj površini u potpunosti će se hortikulturno obraditi na način prilagođavanja autohtonom ambijentu i ostvarivanja što kvalitetnijeg zelenog prilagođenog prostora.

4.8.5. Vodovod i kanalizacija

Vodovodna instalacija

Snabdijevanja objekta vodom se obezbjeđuje priključenjem na postojeću vodovodnu mrežu ACC Ø100mm, koja prolazi sa prednje strane objekta. Na parceli je planiran priključni šaht koji će ujedno biti i vodomjerni šaht. U tom šahtu će se smjestiti dva kontrolna vodomjera za očitavanje potrošnje hidrantske i sanitarne vode, i to:

- DN80mm za očitavanje spoljne i unutrašnje hidrantske mreže i, - DN32mm za očitavanje sanitarne vode Vodovodne instalacije su predviđene od cijevi unutrašnjeg prečnika Ø20mm do Ø80mm zavisno od potreba za pojedine uređaje i prikazane su na priloženim crtežima i izometrijskoj šemi. Instalacije u objektu su predviđene od polipropilenskih cijevi. Investitor se može odlučiti i za drugu vrstu cijevi projektovanog profila koje moraju imati odgovarajuće ateste.

Ispred svakog točeca mjesta ugrađuje se ventil sa kapom Ø 1/2", a na ulaznom vodu u sanitarni čvor ugrađuje se ventil sa kapom Ø 3/4" radi omogućavanja zatvaranja vode. Snabdijevanje toplom vodom u svim sanitarnim prostorijama obezbjeđuje se preko električnih bojlera zapremine 80l i 10l. Da bi se obezbijedilo uredno vodosnabdijevanje objekta protiv požarnom vodom, u prizemlju u dijelu ispod stepenica predviđena je ugradnja hidrocela.

Za zaštitu od požara oko objekta predviđen je jedan nadzemni hidrant DN80mm, a u unutrašnjem dijelu predviđeni su protivpožarni hidranti DN50, u dijelu prizemlja dva a na spratovima po jedan (ukupno 4 kom). Protivpožarni hidranti su planirani na pristupačnim mjestima i enterijerski su obrađeni. Prije predaje izvedenih radova na instalacijama vodovoda potrebno je pribaviti dokaz o izvršenoj dezinfekciji vodovodne mreže i dokaz da su uzorci vode iz ove mreže bakteriološki ispravni tj. da je voda po izvršenoj dezinfekciji ispravna za piće i ljudsku upotrebu. Takođe sav razvod treba ispitati na probni pritisak od 10bara.

Potreba u vodi za higijensko sanitarne potrebe, Higijensko sanitarne potrebe u vodi određene su po metodi ing.Brixa na osnovu tzv.jedinice opterećenja prema projektovanoj strukturi sanitarnih uređaja.

Potreba u vodi za higijensko sanitarne potrebe, Higijensko sanitarne potrebe u vodi određene su po metodi ing.Brixa na osnovu tzv.jedinice opterećenja prema projektovanoj strukturi sanitarnih uredjaja.

WC sa ispiracem	=	kom.	3	x	0.25	=	0.75 J.O
Umivaonik	=	kom.	2	x	0.50	=	1.00 J.O
Kada	=	kom.	1	x	1.00	=	1.00 J.O
Sudopera	=	kom.	1	x	1.00	=	1.00 J.O
					Ukupno:	=	3.75 J.O

Čemu odgovara proticaj: $q=0.48l/s$

PH hidrant	=	kom.	4	x	100.00	=	100.00 J.O
------------	---	------	---	---	--------	---	------------

Usvojen je prečnik $\varnothing 80$ (DN80mm) za p.p i sekundarnu vodovodnu mrežu, od PPR PE100 cijevi od 10bara.

Hidraulički proračun– hidrantske mreže

Geodetska visina-----5.90m

Otpori-----10.74m

Vodomjer-----5.00m

Potreban nadpritisak-----25.00m

Ukupni gubici-----46.64m

Raspoloživi pritisak-----40.00m

Nedostaje:-----6.64mVs

Hidraulički proračun– sanitarne mreže

Geodetska visina-----5.00m

Otpori-----1.58m

Vodomjer-----5.00m

Potreban nadpritisak-----5.00m

Ukupni gubici-----16.58m

Raspoloživi pritisak-----40.00m

Preostaje :-----23.32mVs

Prema hidrauličkom proračunu koji je sastavni dio ovog projekta se vidi da raspoloživi pritisak za potrebe hidrantske mreže ne zadovoljava, i da nije dovoljan za normalnu upotrebu protiv-požarnih hidranata. Predviđen je uređaj za povećanje pritiska “Elektrokovina” Maribor Slovenija TIP: 274 IH sa sledećim karakteristikama: $Q=5.0l/sec$,

H=47.00m, N=2x4.00kW, ili neki drugi sa sličnim karakteristikama. Smješten u dijelu ispod stepeništa, u prizemlju.

Kanalizacija

Instalacije fekalne kanalizacije su također obrađene u objektu i van njega. Horizontalni i vertikalni razvod u objektu projektovan je od niskošumnih PVC kanalizacionih cijevi sa fazonskim komadima. Do izgradnje planiranog kolektora fekalne kanalizacije kao privremeno rješenje odvođenja fekalnih otpadnih voda riješeno je uređajem za biološko prečišćavanje, usvojen je uređaj **tipa Regeneracija SBR REG-12**.

Dato tehničko rješenje je usaglašeno sa eventualnim prespajanjem na ulični kolektor i to povezivanjem revizionog okna ispred uređaja sa uličnom kanalizacijom kada se za to steknu uslovi.

Biološki uređaj za prečišćavanje otpadnih voda - SBR - REG – 12

TEHNIČKI PODACI:

Opterećenje: 11 - 15 PE

Volumen mehaničke komore: 3,3 m³

Volumen biološke komore: 1,8 m³

Električni priključak: 230 V Snaga: 80 W

Potrošnja električne energije: 350 kW / godinu

Težina uređaja: 320 kg

Uređaj proizvođača Regeneracija je izabran, jer se u praksi pokazao kao kvalitetan i efikasan uređaj, tj. nema potrebe za stalnim prisustvom čovjeka (signal za kvar na kućici za elektro napajanje iznad terena), čišćenje jednom u dva do tri mjeseca (sklopi se ugovor sa firmom za crpljenje taloga npr.), čišćenje se obavlja kad je sistem u funkciji kroz revizione otvore. Nisu zastupljeni kvarovi na kompresorima, kompaktan uređaj, bez neprijatnih mirisa i uređaj je u nivou terena i uklopljen u uređenje.

Za prihvata i odvođenje otpadnih voda iz sanitarnih čvorova objekta predviđensu tri fekalne kanalizacione vertikale, koje se spuštaju ispod ploče prizemlja i odvođe fekalne vode van objekta gdje se ulivaju u revizionna okna i dalje u biološki uređaj za prečišćavanje otpadnih voda. Kanalizacione vertikale Ø100mm i Ø70mm su od PVC kanalizacionih cijevi i završavaju se na krovu objekta. Horizontalni kanalizacioni razvod je od PVC kanalizacionih cijevi profila Ø 50 – 150 mm, dok se spoljna kanalizacija izvodi od cijevi od tvrdog PVC sa tjemonom nosivošću ne manjom od Sn4. U dno vertikala postaviti revizioni komad.

Kompletan unutrašnji horizontalni razvod fekalne kanalizacije je projektovan u podužnom padu od 1.00%.

Svi vertikalni i horizontalni razvodi vodovoda i kanalizacije moraju propisno biti ankerovani uz konstrukciju tako da se preko ankera na objekat ne prenose šumovi iz instalacija. Nakon završene montaže potrebno je izvršiti ispitivanje kompletnog razvoda.

Za proračun ukupne količine otpadnih voda prema kojoj se dimenzioniše kanalizaciona mreža i priključni kanali, koristimo metodu inž. Samgina

$$Q = N \times P \times q / 100$$

Gdje su:

Q---ukupna količina otpadnih voda

N---broj sanitarnih uređaja iste vrste

p----procenat jednovremenog izliva istih objekata

q----količina izliva pojedinih objekata u l/sec.

DIMENZIONISANJE SEKUNDARNOG KOLEKTORA FEKALNE KANALIZACIJE

Vrsta sanitarnog uređaja	Ukupan broj istih uređaja N	Ekvivalent Faktor za jedan pribor K	K x N	Proračun izliva $Q = \frac{N \times P \times q}{100}$	Ukupna količina vode Q l/sec
Umivaonik	2	0.50	1.00	$\frac{2 \times 19.80 \times 0.17}{100}$	0.067
WC šolja	3	3.60	10.80	$\frac{3 \times 19.80 \times 1.20}{100}$	0.713
Kada	1	2.00	2.00	$\frac{1 \times 19.80 \times 0.67}{100}$	0.133
Sudopera	1	2.00	2.00	$\frac{1 \times 19.80 \times 0.67}{100}$	0.133

UKUPNO: 1.046 l/s

Pri brzini od 1.0% cijevi PVC profila DN150 mm, za punjenje od 0,8D-mogu da propuste Q=11.70l/sec, pri brzini od V=0.77 m/sec, pa projektovani vodovodni kanal zadovoljava, obzirom na sračunatu količinu od Qf=1.046l/sec. Usvojen je prečnik Ø 150 mm.

Atmosferska kanalizacija

Za odvođenje atmosferskih voda sa krova objekta i uređenih površina projektovana je atmosferska kanalizacija.

Prema hidrauličkom proračunu količine vode koje treba prihvatiti i odvesti sa zahvaćenih slivnih površina i stanja na terenu opredijelili smo se za dato tehničko rješenje, i rješenje koje obezbjeđuje dobro odvodnjavanje. Vode sa krova objekta sakupljene su preko olučnih vertikalna i spuštene do ispod ploče prizemlja, odakle se ulivaju u okna atmosferske kanalizacije. Plato oko objekta je oivičen kanalskom rešetkom iz koje se sva zahvaćena voda preko taložnika uliva u separator naftnih derivata i dalje u upojni bunar. U objektu se nalazi

kanalska rešetka iz koje se sakupljena voda preko taložnika uliva u separator naftnih derivata i dalje u upojni bunar.

Predviđen je separatora naftnih derivata tipa Aquareg 150 bp15 Proizvođača Regeneracija ili drugi sličnih karakteristika. Dimenzije upojnog rova određene su prema površini krova objekta i uređenih površina, intenzitetu padavina od $q=154 \text{ l/s/ha}$ i poplavnog talasa od 15min.

Količina vode koju treba odvesti sa zahvaćenog slivnog područja u upojni bunar, računata je na osnovu:

- Slivna površina krova i trotoara	$1145\text{m}^2 \approx F1 \approx 0.1145\text{ha},$
Intenzitet padavina	$q=154.00\text{l/s/ha},$
Koeficijent oticanja sa krova	$\Psi1=0.90,$
Vrijeme trajanja kiše	$t=15\text{minuta}.$

$$Q = 0.1145 \times 154.00 \times 0.90 = 15.87\text{l/s} \times 15 \times 60\text{s} = 14283/1000 = 14.283\text{m}^3$$

Proračun aktivne upojne površine:

Usvojene maksimalne količine padavina koje se pojavljuju u toku 24h je 100mm tj. $100\text{mm}/1000 \times 1145 = 114.50\text{m}^3$

- infiltracioni kapacitet $i=4\text{m}^3/\text{m}^2/24\text{h}$

potrebna aktivna upojna površina:

$$P = 114.50/4 = 28.625\text{m}^2$$

Upojni bunar je projektovanog oblika i dimenzija sa maksimalnom upojnom površinom i ekonomičnom izgradnjom.

4.8.6. Električne instalacije

Objekat je armirano betonske konstrukcije, a etažne ploče su betonske. Pošto je objekat armirano betonski, izvođenje instalacija je prilagođeno samom načinu građenja. Prije betoniranja uz armaturu se polažu plastične instalacione cijevi i kutije koji moraju biti zalivene u beton. Cijevi se postavljaju od stanske razvodne table do instalacionih kutija i mjesta montaže instalacionih elemenata ili fiksne opreme: prekidača, priključnica i kutije za fiksne priključke. Za instalaciju i izjednačenje potencijala u kupatilima cijevi se postavljaju od kutije PS 49 do stanske table. Električne instalacije se postavljaju po zidu ispod maltera.

Razvodne table i napojni vodovi

SS-PMO se postavlja na granici vlasništva. U fasadni zid objekta ugraditi GRO, od armiranog poliestera, koji je predviđen u zaštiti IP55, klase izolacije II. Od SS-PMO do RO-1 vodi se napojni kabal tip XP00-A 4x16 mm². Od SS-PMO do GRO vodi se napojni kabal tip XP00-A 4x16 mm². Od GRO do RT-2, RT-3 i RT-4 vode se napojni kablovi tip N2XH-J 5x10 mm², pojedinačno.

Instalacioni kablovi su tip N2XH , čiji su osnovni podaci :

KONSTRUKCIJA

Provodnik: bakarni provodnik klase 1 ili 2 prema DIN VDE 0295

Izolacija: umreženi polietilen (XPE)

Jezgro: kod višežilnih kablova žile međusobno použene

Ispuna: materijal bez halogena, otporan na dejstvo plamena

Plast: slabo-goriva bezhalogena mešavina na bazi poliolefina.

Standardna boja plasta: crna

PRIMJENA

Za trajno polaganje u suvim i vlažnim prostorijama preko, na, u i ispod maltera. U zemlju ili slobodno u vazduhu se polažu u cijevima. Namijenjeni su za objekte gdje boravi velik broj ljudi i/ili se nalaze vrijedna materijalna dobra, kao što su industrijska postrojenja, hoteli, aerodromi, robne kuće, bolnice, bioskopi i sl.

Ponašanje u uslovima požara:

- ne širi plamen, zadovoljava ispitivanje prema prema standardu IEC 332-3 i VDE 0472 dio 804, kat C
- ima malu gustinu dima, IEC 61034 i VDE 0472 dio 816,
- ne sadrži korozivne gasove, zadovoljava ispitivanja prema IEC 60754-2 i VDE 0472 dio 813.

TEHNIČKI PODACI

Dozvoljena temperatura provodnika: - u radu (pri stalnom opterećenju), najviša 90°C - u kratkom spoju (najduže 5 s), najviša 250°C - kratkotrajno preopterećenje u nužnom pogonu, do 230°C.

Dozvoljena temperatura okoline: - pri polaganju i rukovanju, -5°C do +50°C - za trajno položene kablove, -30°C do +90°C Najmanji poluprečnik savijanja: - za jednožilne kablove, 15D (D - prečnik kabla) - za višežilne i mnogožilne kablove, 12D (D - prečnik kabla).

Razvodni ormar RO-1 postavlja se u prizemlju , u dijelu auto servisa.

Razvodna tabla RT-2 postavlja se u prizemlju.

Razvodna tabla RT-3 postavlja se na spratu na koti + 2,62 , u magacinskom dijelu objekta.

Razvodna tabla RT-4 postavlja se na spratu na koti + 4,40.

Materijal od koga je izrađen SS-PMO mora ispunjavati uslove standarda klase II po IEC 364-4-41, odnosno zadovoljavati propisana mehanička svojstva (čvrstoću) pri temperaturi od - 20°C. Materijal mora biti nesagoriv (samogasiv) i otporan na UV zračenje, kao i na starenje usled vremenskih uslova. Konstrukcija kućišta ormara mora biti takva da prilikom njegove

ugradnje ne dođe do deformacije kućišta koje bi otežalo ugradnju predviđene opreme. Kućište ormara mora nakon ugradnje zadovoljavati stepen mehaničke i zaštite od prodora vlage po standardu IEC 529, minimalno IP 55. Konstrukcija kućišta mora obezbijediti unutrašnje ambijentalne uslove u opsegu od -20°C do +60°C bez obzira na spoljašnje klimatske uslove, mjesto i način njegove ugradnje.

Vrata ormara treba da se zatvaraju u tri tačke, upotrebom brave sa okretnom ručicom i sa ugrađenim cilindričnim tipskim uloškom. Šarke vrata moraju biti od metala (toplo pocinčane), vijcima pričvršćene za osnovu i moraju biti izvedbe koja onemogućava skidanje vrata. Na vratima ormara mora biti vidno istaknuta oznaka upozorenja o prisustvu napona, oznaka sistema napajanja i oznaka klase izolacije II (dvostruka izolacija). Za ormar u ovom slučaju se koristi zaštitno izolovanje kao mjera zaštite od indirektnog dodira. Polja u ormarima treba da su međusobno odvojena pregradama. Polja opremiti vratima i bravom sa ključem. Polje sabirnica mora biti opremljeno distributivnim bravama i okcima za mogućnost plombiranja. Ormar opremiti elementima prema predmjeru predračunu i jednopolnoj šemi. Uz ormar treba priložiti jednopolnu šemu, obilježiti osigurače, sabirnice i ostale elemente. Šemiranje ormara i veze u ormarima uraditi kablovima tipa XP. Lokalne razvodne table su tipske stanske ugradne table.

Mjerenje električne energije

Brojila za mjerenje utroška električne energije smješteno je u SS-PMO, na granici vlasništva.

Priključak na elektrodistributivnu mrežu

Spoljašnji priključak objekta izvodi se prema Uslovima za izradu tehničke dokumentacije, koje je izdao CEDIS, Sektor za pristup mreži, Služba za pristup mreži Regiona 6. Priključno mjerni ormar, SS-PMO i priključak objekta izvesti u skladu sa Tehničkom preporukom TP-2, EPCG.

Električne instalacije opšte potrošnje

Za potrebe opšte potrošnje predviđen je odgovarajući broj priključnica. Priključnice su predviđene u pojedinačnoj i modularnoj izvedbi, rješenje preko instalacionih kutija za malter i popunjene držačima, dekorativnim okvirima i modulima odgovarajuće namjene. Električne instalacije monofaznih priključnica izvode se provodnikom tip N2XH-J 3x2,5 mm². Električna instalacija trofaznih priključnica izvodi se provodnikom tip N2XH-J 5x2,5 mm².

U kupatilu su predviđene sljedeće priključnice i to :

- monofazna priključnica za fen 1 kom, direktni strujni krug, montira se na 1,6 m od kote gotovog poda
- monofazni priključak za bojler 1 kom, direktni strujni krug, montira se na 1,7 m od kote gotovog poda
- monofazna priključnica za sušač za peškir 1 kom, direktni strujni krug, montira se na 1,6 m od kote gotovog poda

Priključnice za klima uređaje montiraju se na visini od 2,20 m od kote gotovog poda . U prostoru auto servisa , utičnice opšte potrošnje se montiraju na visini 50 cm od kote gotovog poda i date su iskustveno , zbog nepoznavanja konkretnog rasporeda potrošača, izuzev auto dizalica i komresora , čiji je raspored i karakteristike odgovorni inženjer dobio od investitora.

Električne instalacije rasvjete

Električne instalacije rasvjete su prilagođene namjeni prostorija i uslovima montaže. Osvjetljenjem se upravlja u zavisnosti od namjene prostora. Prekidači se montiraju na visini 1,2 m od kote gotovog poda u odgovarajućim kutijama. Sve metalne mase svjetiljki neophodno je uzemljiti . Instalacije rasvjete izvesti provodnicima tipa N2XH-J 3x1,5 mm² , položenim u perforiranim nosačima kablova i direktno ispod maltera (u betonu) u negorivim cijevima prečnika 20/15,5 mm.

Razvodne kutije se postavljaju iznad prekidača u zidu. U kupatilu iznad ogledala predviđena je po jedna svjetiljka sa fluo cijevi , sa utičnicom za brijanje u kompletu sa transformatorom 220/220 V .

Svjetiljka i trafo moraju biti montirani tako da je električni priključak na 60 cm od ivice kade , stepena zaštite IP44 , klasa izolacije 2 (svjetiljka sa izolacionim podnožjem) , a sve prema JUS M.B2.771.1988 . Instalaciju rasvjete u kupatilu izvesti provodnikom N2XH-J 3x1,5 mm² u negorivim cijevima prečnika 20/15,5 mm, od kutije 100x100mm. Raspored svjetiljki u prostoru auto servisa , magacinskim i kancelarijskom prostoru objekta dobijen je korišćenjem fotometrijskog programa „ Relux suite „ i biće sastavni dio projekta . Pored opšte rasvjete predviđena je i nužna rasvjeta. Za ovakvu vrstu rasvjete predviđene su svjetiljke sa sopstvenim akumulatorom. U slučaju nestanka napona u glavnim energetske ormarima ili pak TS, sopstvena automatika i niki-kadmijumske baterije svjetiljke obezbjeđuju paljenje i rad fluorescentnih cijevi i minimalnu osvijetljenost prostora. Svjetiljke su 1x8W, stepena autonomije 1h, stepena zaštite IP40 .

„Antipanic“ svjetiljke se napajaju sa posebnog strujnog kruga iz pripadajuće razvodne table i iste su zaštićene odgovarajućim zaštitnim prekidačem – osiguračem sa kojim se može vršiti provjera ispravnosti svjetiljki (isključivanjem prekidača). Instalaciju protivpaničnog osvijetljenja izvesti provodnicima tipa N2XH-J 3 x 1,5mm² , položenim u samogasivom crijevu odgovarajućeg presjeka . U objektu su predviđene i svjetiljke za ukazivanje bezbjedonosnih puteva evakuacije (EXIT svjetiljke).Ove svjetiljke takođe posjeduju bateriju koja omogućava 1h autonomnog rada.Nalaze se u trajnom spoju, što znači da su uvijek uključene.

Regalni sistem

Regalni sistem čine negorivi regali dimenzija 100x50x2000mm definisani predmjerom i koristi se u dijelu auto servisa objekta .Uloga regalnog sistema jeste da se kablovi polažu po istim kako bi distribucija kablovske trase i kablova jake struje odgovarala propisima.

Zaštita od prenošenja požara putem električne instalacije

Ovim projektom predviđena je zaštita od širenja požara posredstvom izolacije kablova kada isti prolaze kroz protivpožarne zidove. Zaštita se ostvaruje premazivanjem kablova zaštitnom požarnom masom, najmanje u dva sloja, u dužini od 2 metra sa obje strane protivpožarnog zida i na svakih 5 metara dužine kablova. Istom masom izvršiti zaptivanje otvora u požarnom zidu kroz koje su prošli kablovi. Takođe je predviđeno sprečavanje širenja požara kroz i uz usponske vertikale na ostali dio objekta. To je postignuto tako da se svi otvori, a prije svega , otvori u između pojedinih djelova, nakon provlačenja kablova zaptivaju materijalom otpornim na požar, a kablovi čitavom dužinom prskaju zaštitnom požarnom masom. Za materijal koji se primjenjuje kao zaštita od širenja požara pribaviti odgovarajući attest.

Instalacije za zaštitu od opasnog dejstva struje

Za zaštitu ljudi, objekta, uređaja i instalacija od opasnog napona dodira, atmosferskih pražnjenja i prenapona iz distributivne mreže, predviđene su sljedeće zaštitne mjere:

1. Instalacija uzemljenja,
2. Instalacija gromobrana,
3. Instalacija izjednačenja potencijala.

INSTALACIJA UZEMLJENJA Kao zajednički uzemljivač za sve vrste instalacija u objektu predviđen je temeljni uzemljivač. Temeljni uzemljivač objekta se povezuje ukrsnim komadima sa trakom Fe-Zn 25x4 mm Uzemljivač ispunjava uslove iz JUS N.B2.754 i JUS N.B2.754, što je dokazano proračunom, a što treba verifikovati mjerenjem. Za temeljni uzemljivač se koristi i željezna armatura temelja, kao prirodni uzemljivač. Temeljni uzemljivač se izvodi trakom Fe/Zn 25x4 mm. Traka se polaže u temelj .Traka se polaže po zemlji, a ispod motažnih armaturnih temeljnih greda. Električna instalacija objekta se na temeljni uzemljivač povezuje preko treće, odnosno pete žile u napojnim kablovima razvodnih ormara i priključnih kutija. Povezivanje se izvodi na sabirnicama za izjednačavanje potencijala u lokalnim razvodnim ormarima i glavnom razvodnom ormaru. Projektom je predviđeno da se veza između temeljnog uzemljivača i sabirnice za izjednačenje potencijala izvede pocinčanom trakom Fe/Zn 25x4 mm. Veza temeljnog uzemljivača sa željeznom armaturom podne ploče izvodi se trakom Fe/Zn 25x4 mm. Veza uzemljivača i spustova gromobranske instalacije se ostvaruje preko izvoda iz temeljnog uzemljivača, trakom Fe/Zn 25x4 mm.

GROMOBRANSKA INSTALACIJA,,Gromobranska instalacija, projektovana i instalisana u skladu sa ovim standardom, ne može pružiti apsolutne garancije za zaštitu objekata, ljudi ili predmeta; međutim, primena ovog standarda znatno smanjuje rizik od oštećenja izazvanog udarom groma u štice objekat.” (JUS IEC 1024-1) Shodno Pravilniku o tehničkim normativima za zaštitu objekata od atmosferskog pražnjenja (Sl.list SRJ br.11/96) predviđena je gromobranska instalacija i to: spoljašnja i unutrašnja. Spoljašnja gromobranska instalacija prihvata i odvodi u zemlju energiju atmosferskog pražnjenja, a unutrašnja gromobranska instalacija smanjuje opasna dejstva atmosferskih pražnjenja u unutrašnjosti štićenog prostora. Obzirom na namjenu i položaj objekta u odnosu na

okruženje za zaštitu je projektovana neizolovana spoljašnja gromobranska zaštita u skladu sa članom 6. Pravilnika i JUS IEC -1024-1-1.

Spoljašnja gromobranska instalacija se sastoji od:

- prihvatnog sistema
- sistema spusnih provodnika
- sistema uzemljenja.

Prihvatni sistem na objektu je čelični lim panelnog sendviča i "prirodne" komponente – olučne vertikale. Prilikom izvođenja radova treba obratiti pažnju da svi metalni elementi krova moraju biti međusobno povezani, a spojevi moraju biti izvedeni zavarivanjem, vijčanim stezanjem ili zakivanjem. Dužina spoja mora biti minimalno 5 cm. Spoj zaštititi antikorozivnim premazom. Vezu prihvatnog sa spusnim sistemom ostvariti trakom FeZn 20x3mm. Voditi računa o eliminisanju pojava opasnih preskoka na mjestu veze između prihvatnog i sistema spusnih provodnika. Spusni provodnici se polažu u armirano betonske stubove. Za spusne provodnike - odvode, predviđena je pocinčana čelična traka 20x3mm postavljena u stubove objekta. Traka se povezuje za armaturu stubova, sa napomenom da se mora obezbijediti trajno električna neprekidnost shodno JUS IEO 1024-1 tačka 2.4.2. Spusni provodnici treba da su postavljeni pravolinijski i vertikalno, sledeći najkraći i najdirektniji put do zemlje, kako je dato nacrtom u prilogu projekta. Za uzemljenje gromobranske instalacije predviđen je temeljni uzemljivač koji će se izvesti pocinčanom čeličnom trakom FeZn 25x4 mm u skladu sa JUS IEC 1024-1 t.2.3.2., kao zajednicki za sve instalacije u objektu prema JUS N.B2.754, koji, istovremeno odgovara savremenim zahtjevima za zaštitu od atmosferskih uticaja. Traka temeljnog uzemljivača polaže se u temeljnu jamu prije betoniranja temelja. Za poboljšanje prelaznog otpora uzemljenja predviđeno je da se čelična armatura temelja poveže na traku temeljnog uzemljivača na svaka 1-2 metra dužna. Traku postaviti u betonu na 10 cm od dna temelja. Međusobno nastavljanje i spajanje trake izvesti ukrsnim komadom traka-traka JUS. N. B4. 936/II dimenzija 58 x 58. Sa uzemljivača je predviđen zemljovod za glavno izjednačenje potencijala i zemljovodi za spusne vodove gromobranske instalacije. Zemljovodi se izvode istom trakom kao i temeljni uzemljivač. Spoj trake uzemljivača sa zemljovoda izvešće se sa ukrsnim komadom JUS N.B4.936 postavljenim u kutiju i zalivenim bitumenom. Po završetku instalacije, izvršiće se mjerenje prelaznog otpora temeljnog uzemljivača i pribaviti atest o istom. Izvršiti povezivanje PTT ormarića, vodovodnog i kanizacionog sistema (ako su metalni), antenskog sistema i ostalih metalnih masa, čime će biti ostvareno izjednačenje potencijala stranih provodnih tijela i to što bliže tački ulaza instalacije u objekat. Izjednačenje potencijala stranih provodnih tijela izvesti provodnicima minimalnog presjeka $Cu-25mm^2$.

INSTALACIJA IZJEDNAČENJA POTENCIJALA U cilju zaštite od opasnog napona dodira u objektu će biti izvedena instalacija izjednačenja potencijala. Izjednačavanje potencijala u objektu.

U ovom objektu izjednačenje potencijala se izvodi na sledeće načine:

1. Na stabilnim potrošačima izjednačenje potencijala se postižena na dva načina:

1.1. Preko pete, odnosno treće žile u napojnom kablju.

1.2. Po plafonu objekta, uz kablovske regale, postavlja se traka Fe/Zn 25x4 mm koja ima ulogu sabirnice za izjednačenje potencijala. Traka je povezana na temeljni uzemljivač preko sabirnice za izjednačenje potencijala

2. Za mobilne i prenosne električne mašine i uređaje izjednačenje potencijala se ostvaruje preko treće, odnosno pete žile u napojnom kablju priključnice i treće, odnosno pete žile u priključnom kablju mašine ili uređaja.

3. Stabilni metalni delovi objekta, a čija pojedinačna površina prelazi dva metra kvadratna i cijevi i šipke, čija pojedinačna dužina prelazi dva metra biće povezani na instalaciju izjednačavanja potencijala.

Povezivanje se izvodi međusobnim spajanjem zavrtanjima i zavarivanjem. Kako se jedan dio spoljašnjih zidova i krov objekta rade od sendvič panela, to je neophodno tokom gradnje ostvariti i proveriti izjednačenje potencijala svakog segmenta panela i odgovarajuće metalne podkonstrukcije.

4.4. Prikaz vrste i količine ispuštenih gasova, otpadne vode i drugih čvrstih, tečnih i gasovitih otpadnih materija, po tehnološkim cjelinama, uključujući: emisije u vazduh, ispuštanje u vodotoke, odlaganje na zemljište; buku, vibracije, toplotu; zračenja (jonizujuća i nejonizujuća); ostalo

4.4.1. Emisija u vazduh

Funkcionisanjem predmetnog objekta, doći će do kretanja motornih vozila ka predmetnom objektu, od predmetnog objekta i unutar predmetne parcele po saobraćajnim površinama, usljed čega će doći do emisije izduvnih gasova iz motornih vozila. Procenjuje se da postojeća emisija produkata sagorijevanja pogonskog goriva motornih vozila, može da se promijeni obzirom da će biti zastupljen veći broj vozila na datom mjestu, radom planiranog objekta, a u blizini prolazi I magistralni put E763 I željeznička pruga.

4.4.2. Ispuštanje u vodotoke

Pri normalnom funkcionisanju predmetni projekt će tokom izvođenja radova I funkcionisanja projekta ispuštati otpadne vode u kanalizacione odvode I septičku jamu. Istočno od lokacije zabilježen je veći vodeni tok rijeka Lim, koja bi projektom mogla biti ugrožena, u slučaju nepravilnog nepropisnog upravljanja radovima I funkcionisanjem.

4.4.3. Odlaganje na zemljište

Funkcionisanjem predmetnog objekta, neće biti odlaganja na zemljište, koja bi ugrozila životnu sredinu.

Čvrsti komunalni otpad, koji će nastajati prilikom funkcionisanja projekta sakupljaće se u metalne kontejnere. Sakupljeni čvrsti komunalni otpad odvoziće nadležno komunalno privredno društvo.

Građevinski otpad koji predstavlja otpad koji se produkuje kao skup materija privremenog karaktera i odvija se samo u toku izgradnje objekta. Izvođač radova je dužan da u skladu sa Čl.54 Zakonom o upravljanju otpadom postupa sa svim otpadom na gradilištu, te ukoliko se ispoštuju navedena pravila, neće doći do značajnijeg odlaganja na zemljište i ukoliko da, onda samo privremeno.

4.4.4. Buka, vibracije i toplota

Buka

Veoma često u modernom društvu zvuk uznemirava čovjeka. Mnogi zvuci su neželjeni i neprijatni i kao takvi predstavljaju buku.

Najznačajniji izvori buke na prostoru su od prevoznih sredstava u drumskom i vazdušnom saobraćaju i od rada građevinskih mašina. Buka potiče od rada motora sa unutrašnjim sagorjevanjem i od nepropisne upotrebe zvučnih signala. Povećan broj vozila tokom turističke sezone dovodi do viših nivoa buke čak i u noćnim satima. U saobraćaju još uvijek učestvuje značajan broj starijih vozila koja stvaraju veću buku od vozila novije generacije. U ljetnjem periodu povećan je nivo buke i od muzičkih uređaja iz ugostiteljskih objekata.

Buka je neželjeni dio svakodnevnog života.

Dinamički opseg čujnosti obuhvata nivoa buke u opsegu zvučnih pritisaka 20^{μ}Pa do 100 Pa . $20\text{ }\mu\text{Pa}$ je najtiši zvuk koji može da registruje prosječna osoba i zato se naziva prag čujnosti. Zvučni pritisak od oko 100 Pa je toliko glasan da izaziva bol i zato se naziva prag bola. Odnos između ova dva ekstrema je milion prema jedan tako da linearna skala nije pogodna za primjenu. Iz tih razloga uvodi se logaritamska dB skala, gdje prag čujnosti iznosi 0 dB a prag bola 130 dB . Srednje vrijednosti nivoa buke u urbanim sredinama kreće se u granicama:

- u velikim gradovima od 65 do 75 dB(A)
- u malim gradovima od 62 do 71 dB(A) a/e a/n
- u seoskim naseljima od 45 do 62 dB(A)

Najveći izvor buke u zoni je saobraćaj, mada se lokalno povećan nivo buke osjeća i na gradilištima.

Mada mjerenja intenziteta buke nisu vršena, može se pretpostaviti da je saobraćajna buka veoma izražena i stvara smetnje građanima (usljed svog intenziteta i diskontinualnosti, pa je na nju navikavanje nemoguće). Ulična buka se mijenja u različitim dijelovima zone u zavisnosti od frekvencije saobraćaja, strukture vozila, širine ulice i kvaliteta zastora kolovoza, zelenila, visine i rasporeda zgrada.

Buka koju stvaraju motorna vozila je naročito izražena na magistralnom pravcu I biće izražena na lokaciji u momentima veće koncentracije istih.

Buka se uz željezničku prugu javlja diskontinualno, u vrijeme prolaska i kretanja vozova, a najviše se osjeća u susjednom naselju Nedakusi, prema kojem ne postoji nikakva zaštita.

Vibracije i toplota

Najbitnije vibracije potiču od kretanja teških motornih vozila i građevinskih mašina i od rada građevinskih mašina. Teška motorna vozila se kreću najčešće zbog dopremanja građevinskog materijala i odvoženja iskopane zemlje i šuta. S obzirom, na vrstu djelatnosti, radne procese i opremu koja će se koristiti u predmetnom objektu, emitovanje vibracija u toku izgradnje i funkcionisanja planiranog objekta ka okruženju će biti prisutne.

Zračenja

S obzirom, na vrstu djelatnosti, radne procese i opremu koja će se koristiti u predmetnom objektu, neće biti emitovanja zračenja (jonizujuća i nejonizujuća) prema okruženju.

4.4.5. Sanitarno-fekalne otpadne vode

Obzirom na vrstu djelatnosti, radne procese i opremu koja će se koristiti u predmetnom objektu, biće zastupljene sanitarne i fekalne otpadne vode. Odvođenje fekalnih voda iz objekta projektovano je u septičku jamu.

Pražnjenje septičke jame povjerava se ovlašćenim licima i preduzećima za ovu vrstu poslova, koji pražnjenje vrše utovarom sadržaja iz septičkih jama u posebna motorizovana vozila i neutralizacijom sadržaja na posebno utvrđenim mjestima u skladu sa važećim propisima.

Za odvođenje atmosferskih voda sa krova objekta i uređenih površina projektovana je atmosferska kanalizacija.

Nakon završetka svih radova, a pre zatrpavanja rovova i zatvaranja šliceva, kanalizacionu mrežu ispitati na propustnost i vododrživost spojeva.

Tabela 1-Maksimalno dopuštene koncentracije opasnih i štetnih materijaispuštanje otpadnih voda u recipijent i javnu kanalizaciju („Službeni list Crne Gore", br. 45/08 od 31. jula 2008., 9/10 od 19. februara 2010., 26/12, od 24. maja 2012., 52/12, od 12. oktobra 2012. i 59/13, od 26. decembra 2013

Parametar	Jedinica mjere	Maksimalno dopuštena koncentracija (MDK)
pH		6-9
Temperatura		40
Boja	mg/l Pt skale	20

Miris		primijetan
Taložive materije	ml/lh	10
Ukupne suspendovane materije	mg/l	500
BPK5	mgO2/l	500
HPK (K2Cr2Ü7)	mgO2/l	700
Aluminijum	mg/l	4,0
Arsen	mg/l	0,2
Bakar	mg/l	1,0
Barijum	mg/l	5,0
Bor	mg/l	4,0
Cink	mg/l	2,0
Kobalt	mg/l	2,0
Kalaj	mg/l	2,0
Kadmijum	mg/l	0,1
Živa	mg/l	0,01
Ukupni hrom	mg/l	2,0
Hrom 6+	mg/l	0,2
Mangan	mg/l	4,0
Nikal	mg/l	2,0
Olovo	mg/l	2,0
Selen	mg/l	0,1
Srebro	mg/l	0,5

Gvožđe	mg/l	5,0
Vanadijum	mg/l	0,1
Ukupni fenoli	mg/l	0,5

Fluoridi	mg/l	5,0
Sulfiti	mg/l	10
Sulfidi	mg/l	1,0
Sulfati	mg/l	400
Hloridi	mg/l	500
Ukupni fosfor	mgP/l	7
Aktivni hlor	mg/l	0,3
Amonijum jon (N)	mgN/l	15,0
Nitriti (N)	mgN/l	30,0
Nitrati (N)	mgN/l	50,0
Mineralna ulja	mg/l	10,0
Ukupna ulja i masnoće	mg/l	50
Aldehidi	mg/l	2,0
Alkoholi	mg/l	10
Ukupni aromatični ugljovodonici	mg/l	0,4
Ukupni nitrirani ugljovodonici	mg/l	0,1
Ukupni halogeni ugljovodonici	mg/l	1,0
Ukupni organofosfatni pesticidi	mg/l	0,1
Ukupni organohlorni pesticidi	mg/l	0,05
Ukupne površinski aktivne supstance	mg/l	20,0
Ukupni deterdženti	mg/l	4,0
Radioaktivnost	Bq/l	1,0

Otpadne vode koje se ispuštaju u recipijent i javnu kanalizaciju ne smiju sadržavati:

- zapaljive i eksplozivne materije,
- štetne gasove (vodonik sulfide, sumporne okside, azotne okside, cijanovodonik, hlor i sl.)

- čvrste, viskozne materije i plutajuće materije, kao što su: pepeo, trska, slama, otpaci metala, plastike, drveta, staklo, krpe, perje, meso, životinjske utrobe, taloge koji nastaju pri prečišćavanju voda, ostaci dezinfekcionih sredstava i drugih hemikalija i boja, nedovoljno usitnjeno smeće i sl.
- kisjele, alkalne i agresivne materije,
- otpadne vode iz zdravstvenih veterinarskih i drugih organizacija u kojima se može očekivati prisustvo patogenih mikroorganizama, bez prethodne dezinfekcije,
- radioaktivne materije,
- u atmosferskom kanalu ne smije biti više od 0,03 mg/l rastvorenih ili gasovitih ugljovodeonika
- ostale štetne materije.

Ispusne građevine i drugi objekti koji služe za ispuštanje otpadnih voda u prirodni recipijent moraju da zadovolje sljedeće uslove:

- da se minimalni profil odvodnog kanala određuje na osnovu hidrauličkog proračuna,
- da se nesmetano može obavljati revizija,
- da se nesmetano može obavljati eventualna opravka objekta.

5. OPIS RAZMATRANIH ALTERNATIVA

Opredjeljenje za djelatnost koja se prezentira ovim Elaboratom, proizašla je iz činjenice, da Nosilac projekta, posjeduje određeni kapital koji je želio da investira u djelatnost pružanja turističkih usluga, odnosno izgradnje objekta mješovite namjene.

Investitor (nosilac projekta) je pažljivo birao lokaciju i odabrao onu koja ima najbolju infrastrukturu. Izbor lokacije za navedenu djelatnost je izvršen prije svega na osnovu udaljenosti od gradskog jezgra, ali i usljed blizine saobraćajnice sa velikom frekvencijom vozila. Na ovoj lokaciji postoje odgovarajući infrastrukturni objekti (asfaltni put, električna mreža, vodovodna mreža, telefonska mreža i dr.) koji omogućavaju uspješno poslovanje u savremenim uslovima.

Izbor opreme i tehnologije rada, je prije svega uslovljena novim trendovima u ovoj oblasti. Predmetna oprema je savremena u pogledu tehnološkog postupka i zadovoljava sve standarde u pogledu zaštite životne sredine, a ista se obezbjeđuje od renomiranih proizvođača.

6. OPIS SEGMENTA ŽIVOTNE SREDINE

6.1. Stanovništvo (naseljenost i koncentracija)

Šire područje predmetne lokacije, se koristi zaposlovanje. U blizini predmetne lokacije su poljoprivredna zemljišta i nekoliko poslovnih objekata.

Promjena se ogleda u povećanju broja ljudi na lokaciji, prvenstveno za broj zaposlenih koji će raditi na lokaciji. Neće doći do povećanja stanovništva na datoj lokaciji. Povećanje broja zaposlenih ima pozitivan uticaj na privredu Opštine.

6.2. Flora i fauna (podaci o rijetkim i zaštićenim vrstama)

Na datoj lokaciji planirana je izgradnja poslovnog objekta, Okolni prostor je prilagođen objektima slične namjene, i poljoprivredi. Na lokaciji planiranog objekta, nisu zastupljene rijetke i zaštićene vrste, te projekat ne može imati nikakav utjecaj na iste.

6.3. Zemljište (kvalitet zemljišta, geološke i geomorfološke karakteristike)

U mješovitoj ruralno – urbanoj sredini (kakvo je područje DUP-a) rasprostranjanje kvalitetnog poljoprivrednog zemljišta je ograničeno. Pored urbanih karakteristika prostora prirodni uslovi (geomorfološki, geološki, hidrološki, klimatski i biogeografski) su uticali na malo rasprostranjanje plodnih zemljišta u ostalom dijelu opštine Bijelo Polje, te je područje industrijske zone u širem smislu, kao dio aluviona Lima, jedno od najplodnijih u ovom kraju. Konflikti između različitih načina korišćenja zemljišta (za poljoprivredu, stanovanje, industriju, poslovanje, saobraćaj i td.) su na ovom području jako izraženi, jer se industrijska zona nalazi upravo na najplodnijem zemljištu ovog kraja, koje se djelimično još uvijek koristi i za poljoprivrednu proizvodnju. Zagađivanje i degradiranje poljoprivrednog zemljišta nestručnom primjenom mineralnih đubriva i pesticida je svakako prisutno, mada nije u većoj mjeri izraženo, ali utiče na izmjene hemijskog sastava tla, a time i poljoprivrednih kultura koje se na njemu gaje.

6.4. Voda (kvalitet vodnih resursa sa posebnim osvrtom na ispuste otpadnih voda)

Obzirom na vrstu djelatnosti, radne procese i opremu koja će se koristiti u predmetnom objektu, biće zastupljene sanitarne i fekalne otpadne vode.

Odvođenje fekalnih voda iz objekta projektovano je u septičku jamu. Uz pravilno korištenje kanalizacione mreže i septičke jame, neće doći do značajnog utjecaja na okoliš, obzirom da se u neposrednoj blizini nalaze obradive površine.

Za tretman otpadne vode sa manipulativne površine garaže predviđen je separator ulja. Otpadna voda se, iz separatora ulja, uliva u atmosfersku kanalizaciju. Separatori moraju biti u svemu prema uputstvima propisanim evropskom normom EN 858-1. Separator treba da ima opremu kojom se osigurava adekvatno prečišćavanje vode i pravilan rad separatora. U zavisnosti od dužine rada separatora, količine i stepena kontaminacije ulazne vode, potrebno je u određenom vremenskom intervalu osigurati odvođenje istaloženih čvrstih

materija iz taložnika i izdvojenog ulja i obezbijediti njegovo odlaganje u skladu sa članom 10, Zakona o upravljanju otpadom ("Službeni list Crne Gore", broj 064/11, 039/16).

Učestalost vađenja i odvoženja mulja iz separatora ulja i masti potrebno je odrediti tokom njegove eksploatacije. Opasni otpad, stvoren u separatoru će preuzimati ovlašćeno privredno društvo, odnosno preduzetnik, koje je dužno da sa njim postupa u skladu sa Zakonom o upravljanju otpadom ("Službeni list Crne Gore", broj 064/11, 039/16). Investitor je dužan voditi brigu o redovnom održavanju tretmana otpadnih voda.

6.5. Kvalitet vazduha

Funkcionisanjem predmetnog objekta, doći će do koncentracije većeg broja vozila i rada mašina, te zbog toga i do veće koncentracije izduvnih gasova i isparavanja. Broj motornih vozila koji će dolaziti-odlaziti na/sa predmetne lokacije će biti povećan, i sa stanovišta aerozagađenja mikrolokacije može doći do većih uticaja na životnu sredinu, ali što se tiče makrolokacije, ne.

6.6. Pejzaž i topografija

Šira teritorija predstavlja prostor u kome je kontinualno vršena promjena predjela, od prvobitnog, preko kultivisanog ruralnog predjela sa baštama, semiurbanog do skoro potpuno urbanog predjela. Međutim, uže teritorijalno područje nije značajno izmjenjeno od kultivisanog obradivog zemljišta.

6.7. Klimatski činioci

Mikroklima šireg područja je izmjenjena agresivnom urbanizacijom, a mikroklima užeg područja nije značajnije izmjenjena obzirom da nema većih objekata u ovom dijelu obradivih površina. Funkcionisanjem predmetnog projekta, neće doći do dodatnih klimatskih promjena (temperaturne promjene ili promjene ruže vjetrova i slično).

6.8. Izgrađenost prostora lokacije i njene okoline

Veliki dio šire teritorije planiranog projekta zauzima zona industrijskih, proizvodnih i komercijalnih sadržaja (trgovina, usluge, zanati, servisi i mali proizvodni pogoni) ukupne površine od oko 55,0ha. Osnovna karakteristika ovog prostora je heterogenost, kako u sadržajima, tako i u nivou opremljenosti i stepenu aktiviranja pojedinih kompleksa, pa su tako pojedine parcele u potpunosti ili djelimično napuštene, a objekti oštećeni, propali ili potpuno porušeni.

Ovim projektom se predviđa izgradnja poslovnog objekta, auto servisa. Auto servis je projektovan tako da je svaka od etaža u funkciji auto servisa.

6.9. Nepokretna kulturna dobra i zaštićena prirodna dobra

U blizini predmetne lokacije nema nepokretnih kulturnih dobara i zaštićenih prirodnih dobara, na koje bi predmetni projekat imao uticaj, tokom gradnje i funkcionisanja.

7. OPIS MOGUĆIH ZNAČAJNIH UTICAJA

Identifikacija i procjena uticaja objekta na životnu sredinu je zadatak koji dovodi u vezu karakteristike investicionog zahvata u odnosu na okolinu. Imajući to u vidu prilikom realizacije objekta treba sprovesti mjere koje će obezbijediti njegovu kvalitetnu eksploataciju i eliminisati sve štetne uticaje kako na korisnike tako i na okolinu. Radovi u prirodi, odnosno u životnoj sredini, opravdani, društveno korisni itd. narušavaju postojeću prirodnu ravnotežu i imaju određene posljedice i uticaje na životnu sredinu.

Mogući uticaji predmetnog objekta na životnu sredinu na navedenoj lokaciji mogu se javiti:

- a) u fazi gradnje
- b) u fazi eksploatacije
- c) u slučaju akcidenta

7.1. Uticaj na kvalitet vazduha

U toku izvođenja radova

- a) Tokom izgradnje će na predmetnom lokalitetu doći do privremenog povećanja saobraćaja usljed rada građevinske mehanizacije. Također, u toku izvođenja radova može se očekivati povećanje emisija gasova radom građevinskih mašina kao i mineralne prašine, odnosno PM10 čestica.

Za radove na iskopu, utovaru i transportu pretpostavlja se da će biti angažovana sljedeća mehanizacija: buldožer, utovarivač, bager i kamioni.

U Evropi je emisija iz dizel motora vanputne mehanizacije i poljoprivrednih traktora utvrđena regulativom ECE96 od 15. decembra 1995. godine. Pored ovog propisa, usvajane su i odgovarajuće direktive od strane Komisije EU. Prva direktiva 97/68/EC usvojena je 16. decembra 1997. godine. Propisi (tabela 2) su uvođeni kroz dvije faze:

- faza 1 (Stage I) je uvedena 1999. godine i granične vrednosti su iste kao kod ECE regulative, a
- faza 2 (Stage II) je uvedena u periodu od 2001. do 2004. godine zavisno od snage motora i granične vrijednosti su propisi Komisije EU.

Tabela 2: Stage I i Stage II - Granica za emisiju iz dizel motora vanputne mehanizacije, u g/kWh

Snaga, kW	CO		C		3x		M	
	Faza 1	Faza 2	Faza 1	Faza 2	Faza 1	Faza 2	Faza 1	Faza 2
P>130	5,0	3,5	1,3	1,0	9,2	7,0	0,54	0,2
75<P<130	5,0	5,0	1,3	1,0	9,2	7,0	0,70	0,3

37<P<75	6,5	5,0	1,3	1,3	9,2	8,0	0,85	0,4
18<P<37	-	5,5	-	1,5	-	8,5	-	0,8

Izvor: mr Zoran Marjanović, dr Miomir Raos, Radomir Brzaković, Redukcija izduvnih gasova motornih vozila upotrebom alternativnih goriva, Festival kvaliteta 2014 (FQ2014), Kragujevac (Srbija)

Faze 3/4 (Stage III/IV) u standardima za emisiju vanputne mehanizacije prihvatio je Evropski parlament 21. aprila 2004. godine (Direktiva 2004/26/EC), a za poljoprivredu i drvenu industriju 21. februara 2005. godine (Direktiva 2005/13/EC). Faza 3 se sukcesivno uvodila od 2006. do 2013. godine i podijeljena je u dvije faze: fazu 3A i fazu 3B. Faza 4 je stupila na snagu 2014. godine. Granične vrijednosti za emisiju vanputne mehanizacije faze 3A/3B/4 date su u tabeli 3.

Tabela 3: Stage III i Stage IV - Granica za emisiju iz dizel motora vanputne mehanizacije, u g/kWh

Snaga, kW	CO	HC	NOx	PM
Faza 3A				
130<P<560	3,5	0,19	2,0	0,2
75<P<130	5,0	0,19	3,3	0,3
37<P<75	5,0	0,19	3,3	0,4
19<P<37	5,5	0,19	3,3	0,6
Faza 3B				
130<P<560	3,5	0,19	2,0	0,02
75<P<130	5,0	0,19	3,3	0,02
56<P<75	5,0	0,19	3,3	0,02
37<P<56	5,0	0,19	3,3	0,02
Faza 4				
130<P<560	3,5	0,19	0,4	0,02
56<P<130	5,0	0,19	0,4	0,02

Izvor: mr Zoran Marjanović, dr Miomir Raos, Radomir Brzaković, Redukcija izduvnih gasova motornih vozila upotrebom alternativnih goriva, Festival kvaliteta 2014 (FQ2014), Kragujevac (Srbija)

Faze 3A/3B/4 se primjenjuju samo na novu vanputnu mehanizaciju.

Preporučujemo da, se u procesu izgradnje projekta, koristi mehanizacija, koja će zadovoljiti granične vrijednosti emisija iz dizel motora, koje su propisane od Komisije EU (Stage IIIB).

U fazi rušenja i uklanjanja postojjećeg objekta angažovaće se ručna kolica, teretna motorna vozila, bager, utovarna kašika i auto dizalica.

U fazi iskopa zemlje VI i VII kategorije za stope temelja i temeljne trake zidova uređenja angažovaće se buldožer (1 komad), utovarna lopata (1 komad) bager (1 komad) i kamion (1 komad). Kao pogonsko gorivo, nabrojane mašine koriste dizel gorivo, a njegova potrošnja je 0,2 kg/kWh.

Imajući u vidu mašine koje će se koristiti i njihove potrošnje goriva u narednoj tabeli je prikazana količina i sastav izduvnih gasova koji će biti emitovani na lokaciji.

Tabela 4 - Količina i sastav izduvnih gasova iz mašina koje rade na iskopu temelja

Vrsta opreme	Snaga motora kW	Količina izduvnih gas. m ³ /s	Ukupna emisija gasova m ³ /s				
			CO ₂	CO	NO _x	SO ₂	Aldehidi
Utovarivač	164	0.113	0.00113	0.00126	0.000113	0.000017	0.0000002
Bager	110	0.0814	0.00818	0.00089	0.00008	0.000011	0.0000001
Kamion	187	0.261	0.0261	0.00292	0.00026	0.000036	0.0000055
Kamion	187	0.261	0.0261	0.00292	0.00026	0.000036	0.0000055

U fazi betoniranja, doprema betona je moguća putem auto-miksera, što znači da će i on stvarati određeno aerizagađenje i izazvati povećani nivo buke.

Tabela 5 - Količina i sastav izduvnih gasova iz auto-miksera

Vrsta opreme	Snaga motora kW	Količina izduvnih gasova (m ³ /s)	CO ₂	CO	NO _x	SO ₂	Aldehidi
Auto-mikser	190	0,998	0,0996	0,00994	0,00095	0,0009	0,000009

U tabeli 6, prikazane su granične vrijednosti imisija CO, CH, NO_x i PM₁₀, shodno Uredba o utvrđivanju vrsta zagađujućih materija, graničnih vrijednosti i drugih standarda kvaliteta vazduha ("Sl. list CG", br. 25/12).

Tabela 6 - Granična vrijednost imisije za neorganske materije

Materija	Granična koncentracija	
CO	Max dozvoljena dnevna 8-časovna vrijednost	10 mg/m ³
CH	Granična jednočasovna srednja vrijednost Godišnja srednja vrijednost	200 g/m ³ 40 g/m ³
NO _x	Granična jednočasovna srednja vrijednost Dnevna sred. vrij.	300 g/m ³ 110 g/m ³
PM ₁₀	Srednja dnevna granična vrijednost	50 g/m ³

Iz prikazanih rezultata je jasno da količine zagađujućih materija ne mogu izazvati negativne uticaje na kvalitet vazduha na ovoj lokaciji. Ovome ide u prilog i činjenica da sve mašine neće biti angažovane u istom trenutku.

Procjena je da se najveći negativan uticaj na kvalitet vazduha javlja u situaciji kada su mašine u toku rada skoncentrisane blizu jedna druge.

Svakako, treba očekivati i da su stvarne imisijske koncentracije gasova i lebdećih čestica manje od graničnih vrijednosti jer se kako je već rečeno radi o povremenim poslovima i mašinama koje su u pokretu tako da se emisije ne ostvaruju kontinuirano iz jedne tačke u istom pravcu.

Tokom izgradnje projekta, vršiće se i aktivnosti koje imaju potencijal da proizvode čestice, koje su u vidu prašine. Neophodno je, u slučajevima, stvaranja, veće količine prašine, vršiti prskanje vodom. Prašina se sastoji od čestica materijala koje su prenosive vazduhom, i koje nakon oslobađanja kratak vremenski period provode u atmosferi i budući da su dovoljno teške relativno se brzo talože. Efekti ovih emisija će biti lokalnog karaktera i oni ne izazivaju dugoročne i široko rasprostranjene promjene na kvalitet vazduha u lokalnoj sredini, ali njihovo taloženje na okolnim posjedima izaziva prljavštinu, koja je privremenog karaktera.

Gore nabrojani uticaji su lokalnog i privremenog karaktera (do izgradnje predmetnog objekta) i generalno se mogu smanjiti dobrom organizacijom poslova tokom izvođenja radova na gradilištu.

U toku eksploatacije

Funkcionisanjem planiranog objekta doći će do veće koncentracije vozila i radnika, te moguće povećanje parkiranih vozila na samoj lokaciji objekta, ali bez značajnijeg utjecaja na sredinu.

S obzirom, da će planirani objekat biti okružen većim brojem drugih poslovnih privrednih objekata i imajući u vidu blizinu magistralnog puta, radom planiranog objekta, doći će do kumuliranja sa drugim objektima, efekta emisije produkata sagorijevanja pogonskog goriva iz motornih vozila u okolinu (atmosferu). Broj motornih vozila koji će dolaziti-odlaziti na/sa predmetne lokacije može imati značaj, ali u odnosu na broj motornih vozila koji se saobraća magistralnim pute, može se reći da sa stanovišta aerozagađenja neće doći do većih uticaja na životnu sredinu.

U slučaju akcidenta

Akcidentna situacija može se desiti usljed pojave požara.

Usljed pojave požara u predmetnom objektu, javljaju se produkti razlaganja koji mogu imati toksični uticaj na vazduh radnoj i životnoj sredini, što se odražava na zaposlene.

Požar, može izazvati i devastaciju prostora na predmetnoj lokaciji i na bližoj i daljoj okolini.

Prema prirodi postojanosti materijala pri sagorijevanju, u skladu sa normom standarda JUS ISO 3941, požari se dijele u pet klasa, a za njihovo gašenje upotrebljavaju se sljedeća sredstva:

Klasa A: To su požari čvrstih zapaljivih materijala (požari stvaranjem plamena i žara - drvo, papir, tekstil, ugalj i sl.). Sredstvo za gašenje:

- voda, sa i bez dodatka za snižavanje tačke smrzavanja
- pjena (hemijska-vazдушna i laka), i
- specijalni prah za gašenje požara sa žarom.

Klasa B: Požari zapaljivih tečnosti (požari bez žara - benzin, petrolej, ulja, masti, lijekovi, smola i sl.). Sredstvo za gašenje:

- pjena (hemijska-vazдушna i laka)
- prah bez natrijumbikarbonata
- prah na bazi kalijumhidrokarbonata
- specijalni prah
- ugljen dioksid-snijeg, i
- haloni.

Klasa C: To su požari zapaljivih gasova (gradski gas, metan, acetilen, propan, butan i dr.). Sredstvo za

gašenje:

- prah na bazi natrijumbikarbonata
- prah na bazi kalijumhidrokarbonata
- specijalni prah, i
- ugljen dioksid-gas.

Klasa D: To su požari zapaljivih metala (aluminijum, magnezijum i njihove legure, natrijum, kalijum i

dr.). Sredstvo za gašenje:

- specijalni prah, sa posebnom dozvolom
- poseban prah za gašenje, i
- materije koje nijesu sredstva za gašenje (suv pijesak, opiljci od sivog liva). Klasa F: U klasu F spadaju požari biljnih i životinjskih ulja i masti, kao što su ulja i masti iz friteza,

kuhinjskih sistema za prženje i pečenje i sl. Sredstvo za gašenje:

- Wet - chemical tečnost,
- i dr.

Na osnovu procjene ugroženosti od požara i fizičko-hemijskih osobina materija koje će se koristiti u planiranom objektu, može se konstatovati da su moguće klase požara »A«, »B«, »C« i pojava požara na uređajima i instalacijama pod električnim naponom.

Mogući uzroci požara i eksplozije

Do požara u predmetnom objektu može da dođe usljed:

- upotrebe otvorenog plamena (pušenje i sl.)
- neispravnost, preopterećenja i neadekvatnog održavanja električnih uređaja i instalacija,
- upotreba uređaja za zavarivanje, lemljenje i letovanje u toku izgradnje, rekonstrukcije objekta i u toku funkcionisanja
- držanje i smještaj materijala koji je sklon samozapaljenju, i
- podmetanje požara i sl.

Direktna opasnost od izbijanja požara pri izgradnji kotlarnice ne postoji. Indirektna opasnost postoji upotrebom neispravne električne instalacije, aparata za zavarivanje, gasne garniture za autogeno zavarivanje i rezanje, zbog nesmotrenog i nestručnog pretakanja goriva itd. Opasnosti ove vrste mogu imati daleko veće posledice kako u materijalnom smislu tako i po život ljudi.

Izvođač radova je obavezan da pri korišćenju uređaja i opreme posjeduje odgovarajuća uputstva za rad, da preko stručnih službi obučni ljudstvo za rad sa takvim uređajima, da prije početka radova na izgradnji zatraži odobrenje od investitora za rad na rezanju i zavarivanju, a takođe odredi odgovorno lice za sprovođenje ovih mjera na gradilištu, da prilikom izvođenja radova svi radnici nose zaštitna odijela i slično. U dijelu radnog prostora treba predvidjeti aparate za početno gašenje požara tip-a S-9 i njih treba predvidjeti:

- na mjestima skladištenja alata i materijala u barakama za boravak ljudi i sl.
- u magacinima boca za disuglas i kiseonik
- na mjestima skladištenja ulja i goriva
- u kabinama transportnih sredstava, autodizalica i sl.

Pored navedenih protiv požarnih aparata na gradilištu moraju biti predviđena i druga priručna i pomoćna sredstva za gašenje požara (lopate, kramp, pijesak, voda i sl.). Za eventualnu pojavu požara većih razmera mora se zatražiti pomoć profesionalnih vatrogasnih službi

Poštovanjem predviđenih preventivnih mjera zaštite od požara rizik od požara se značajno smanjuje.

Uticao produkata razlaganja na biološki organizam u toku požara

Kao posljedica nastanka požara obrazuje se dim kao vidljiva komponenta produkata sagorijevanja, koju sačinjava mutna aerosolna mješavina čvrstih, tečnih i gasovitih produkata sagorijevanja. Na osnovu statističkih podataka o broju stradalih u požarima čak u 80 % slučajeva dolazi do trovanje ugljenmonoksidom i drugim toksičnim elementima, dok preostalih 20 % strada od direktnog dejstva plamena, ili od rušenja konstrukcije. Dejstvo dima na biološki organizam u toku požara ogleda se u više efekata:

- zamračenje (obskuracija), javlja se zbog prisustva čestica čađi i aerosolnih gorivih tečnosti tako da dim izaziva efekat neprovidnosti. Ova pojava prouzrokuje nemogućnost evakuacije, pa čak i gašenje požara.
- nadražljivost (iritacija), je posljedica jakog dejstva sastojaka dima na vitalne djelove ljudskog organizma. Ovi produkti izazivaju suženje, nemogućnost držanja otvorenih očiju, otežano disanje usljed nadražaja disajnih puteva, pa čak i grč grkljana i njegovo potpuno zatvaranje.
- eksplozija dima, nastaje neočekivano a prouzrokovana je naglim kontaktom vazduha i već ohlađenog gustog dima, nastalog tinjanjem neke materije.
- fizička nemoć (inkapacitacija), je pojava izaziva dimom već u početnoj fazi požara stvarajući mišićnu slabost, tromost i odsustvo gotovo svakog nagona za borbu sa vatrom ili evakuacijom.

U toku požara u gasovitim produktima razlaganja uglavnom se prate i normiraju nedostatak (deficit) kiseonika O_2 , sadržaj ugljen-dioksida CO_2 i ugljen-monoksida CO .

- Kiseonik O_2 u ćelijama živih organizama predstavlja izvor životne energije. Sa hemoglobinom (bitnim sastavnim dijelom krvi), formira nestabilno jedinjenje oksihemoglobin. Oksihemoglobin prenosi krvnom cirkulacijom kiseonik do kapilarnog sistema, gdje je neophodan za održavanje organizma. Tu kiseonik laganim sagorijevanjem proizvodi toplotu i zagrijava tijelo. Pošto oksihemoglobin otpusti kiseonik, ponovo se transformiše u hemoglobin, vraća se preko venske krvi u pluća i taj ciklus se stalno ponavlja.

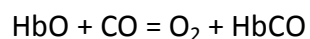
Nedostatak kiseonika u vazduhu u prostoriji pri dejstvu požaru sa uobičajnih 21,90 % kod čovjeka se smanjene isporuka kiseonika u krvi, čime se uspostavlja oksidacioni proces u mozgu, izazivajući poremećaj centralnog nervnog sistema. Pri smanjenju koncentracije kiseonika u atmosferi na 15 % kod čovjeka se zapaža skupljanje tkiva kože (stanje anoksije). Pri daljem smanjenju koncentracije kiseonika do 10 %, čovjek počinje lošije izgleda, brzo ustaje, a puls i disanje postaju mu brži. Pri koncentraciji od 6 do 10 %, gubi svijest, ali lako može biti doveden u normalno stanje na svježem vazduhu.

Maksimalno dopušteni nedostatak kiseonika u atmosferi u toku požara, koji ne ugrožava život ljudi normiran je na 15 %, a za životinje na 10 %.

- Ugljen-dioksid CO_2 , sam po sebi, ne spada u otrove u pravom smislu riječi, ali mu neki autori pripisuju specifičnu otrovnost. Njegov toksikološki značaj leži u činjenici da on svojim prisustvom razređuje prisustvo kiseonika u vazduhu. Ugljen-dioksid djeluje na čovjeka kao narkotično sredstvo, draži kožu i sluzokožu. Pri koncentraciji od 1 do 3 % u vazduhu izaziva učestalo disanje, pri 5 % disanje postaje otežano, dok pri 10 % može dovesti do smrti za manje od 5 minuta.

Maksimalno dopuštena koncentracija ugljen-dioksida u toku požara koja ne ugrožava bioloski organizam kod ljudi normirana je na 5 %, a kod životinja na 10 %.

- Ugljen-monoksid CO , zauzima posebno mjesto među materijama koje su opasne po zdravlje čovjeka. Štetnost se zasniva na činjenici da ga lako apsorbuje hemoglobin, čak približno 250 do 300 puta lakše od kiseonika. U slučaju apsorbovanja u živom organizmu, ugljen-monoksid potiskuje kiseonik iz oksihemoglobina i gradi sa hemoglobinom karaboksihemoglobin koji je mnogo stabilniji od oksihemoglobina:



Na ovaj način krv se oslobađa neophodnog oksihemoglobina koji ne vrši svoju fiziološku funkciju. Ako ovim dejstvom bude pogođen mali broj krvnih zrnaca, nastupaju razne nelagodnosti u organizmu, a ako je taj broj veliki nastupa smrt.

Pri koncentraciji od 0,150 % ugljen-monoksida u vazduhu u toku jednog časa, ili 0,05 % u toku tri časa, može biti opasana po zdravlje čovjeka. Dejstvo 0,40 % za manje od jednog časa izaziva smrt. Pri koncentraciji od 1,30 % čovjek nakon 2 - 3 udisaja umire kroz nekoliko minuta.

Maksimalno dopuštena koncentracija ugljen-monoksida koja ne ugrožava bioloski organizam kod ljudi normirana je na 0,15 %, a kod životinja na 0,20 %.

b) Kvalitet vazduha umnogome zavisi od meteoroloških parametara i klimatskih karakteristika. Ovo znači da će i kvalitet vazduha biti različit u različitim godišnjim dobima i pri različitim vremenskim prilikama.

c) Obzirom na položaj lokacije projekta ne postoji mogućnost prekograničnog zagađenja vazduha.

7.2. Opis uticaja na kvalitet voda

U toku izvođenja radova

Opasnost da dođe do zagađenja vodotoka u toku izvođenja radova postoji ako gradilište ne bude organizovano na adekvatan način (upotrebe ispravne mehanizacije, kretanje mehanizacije, ne obavljanje poslova održavanja mehanizacije koji će izazvati prosipanje ulja i goriva i sl.).

U svakom slučaju, aktivnosi na gradilištu, prilikom izgradnje objekata su privremenog karaktera, ali mogu imati utjecaj na vodotok, ukoliko se radovi ne izvode po zadatim pravilima. Investitor je dužan voditi računa o pravilnom načinu izvođenja radova, podjednako kao i Izvođač.

U toku eksploatacije

Prilikom eksploatacije predmetnog objekta i pri normalnom funkcionisanju sistema za otpadne vode i upravljanju septičkom jamom, može doći do negativnog utjecaja na vode područja.

Za tretman otpadne vode sa manipulativne površine garaže predviđen je separator ulja. Otpadna voda se, iz separatora ulja, uliva u atmosfersku kanalizaciju. Separator treba da ima opremu kojom se osigurava adekvatno prečišćavanje vode i pravilan rad separatora. U zavisnosti od dužine rada separatora, količine i stepena kontaminacije ulazne vode, potrebno je u određenom vremenskom intervalu osigurati odvoženje istaloženih čvrstih materija iz taložnika i izdvojenog ulja i obezbijediti njegovo odlaganje u skladu sa članom 10, Zakona o upravljanju otpadom ("Službeni list Crne Gore", broj 064/11, 039/16). Investitor je dužan voditi brigu o redovnom održavanju tretmana otpadnih voda.

U slučaju akcidenta

Neispravno funkcionisanje, nekogod sistema za sakupljanje otpadnih voda (sanitarno-fekalne), moglo bi negativno djelovati na vode (obližnji vodeni tok rijeka Lim).

Septičku jamu i separator masti i ulja je potrebno redovno čistiti i održavati u ispravnom stanju.

b) Ne postoji mogućnost uticaja na prekogranično zagađivanje voda kada je ovaj objekat u pitanju.

7.3. Opis uticaja na kvalitet zemljišta

U toku izvođenja radova

Što se fizičkih uticaja na zemljište tiče doći će do izmjena (iskopavanje, uzurpiranje, betoniranje i sl.). Lokacija projekta je na relativno ravnom terenu i neće dovesti do značajnijih topografskih promjena, erozije tla i klizanja zemljišta.

Izvođač radova je dužan da u skladu sa Čl.54 Zakonom o upravljanju otpadom postupi sa svim otpadom na gradilištu:

- Izvođač je, po mogućnosti, dužan da građevinski otpad preradi u građevinski materijal.
- Nije dozvoljeno odlaganje građevinskog otpada u vode, na zemljište ili u zemljište, osim ako je građevinski otpad prerađen i koristi se kao građevinski materijal.
- Građevinski otpad, izvođač radova, može privremeno skladištiti na zemljištu gradilišta.
- Na predmetnom objektu nema azbestno cementnog otpada (koji je inače zabranjen za upotrebu.)
- Izvođač radova može Građevinski otpad, koji ne sadrži opasne supstance i koji se ne može preraditi, da odlaže na deponiju za inertni otpad.

Otkopana zemlja će se koristiti za poravnavanje lokacije projekta, a višak će se odvoziti na mjesto koje odredi nadležan organ.

Zamjena ulja i punjenje rezervoara kamiona i građevinskih mašina gorivom treba se vršiti na zato adekvatnim lokacijama, kao što su radionice i benzinske pumpe.

Ovaj uticaj je ograničenog vremenskog trajanja, odnosno do završetka izgradnje projekta.

U toku eksploatacije

a) Predmetni projekat za potrebe funkcionisanja koristiće kompletnu površinu zemljišta na lokaciji, ali to neće imati značajnije posljedice na životnu sredinu. Na lokaciji nema mineralnih sirovina pa samim tim nema ni uticaja na njih.

Odlaganje čvrstog komunalnog otpada može imati uticaj na kvalitet životne sredine na lokaciji projekta ukoliko se ne bude vršilo njegovo adekvatno odlaganje. Na ili u blizini predmetne lokacije će se postaviti kontejneri za otpatke u koje će se sakupljati komunalni otpad, a otpremu otpada će vršiti komunalno preduzeće.

Posljedica odvijanja saobraćaja i radova na manipulativnim površinama garaže je permanentno taloženje štetnih materija na manipulativnim površinama i pratećim elementima, koje se kod pranja spiraju. Radi se prije svega o prosipanju goriva, kao i taloženju čestica, ulja i maziva, habanju guma i kolovoza, habanju karoserija i slično. Što se tiče predmetnog objekta, voda sa manipulativnih površina motornih vozila, u garaži, se sakuplja i preko separatora ulja uliva u atmosfersku kanalizaciju, te ista neće imati negativan uticaj na zemljište.

b) Ne postoji mogućnost uticaja na prekogranično zagađivanje zemljišta kada je ovaj objekat u pitanju.

U slučaju akcidenta

Akcidentna situacija u toku funkcionisanja projekta može se desiti: usljed izlivanja ulja usljed neispravnosti mašina ili vozila; usljed neispravnosti separatora ulja i usljed izlivanja septičke jame. Investitor je dužan voditi računa o redovnom tretmanu. Separator ulja i septičku jamu je potrebno redovno čistiti i održavati u ispravnom stanju.

7.4. Uticaj na lokalno stanovništvo

U toku funkcionisanja projekta neće doći promjene u broju stanovništva u ovoj zoni. Promjena se ogleda u povećanju broja zaposlenih, odnosno u strukturnoj promjeni stanovništva.

Vizuelni uticaj neće biti povoljan u toku izvođenja projekta, obzirom da će u tom periodu biti gradilište, ali će nakon završetka izvođenja projekta, u toku njegovog funkcionisanja, ovi uticaji biti pozitivni, obzirom da će doći i do uređenja okoliša, slobodnog prostora i zelenila.

Moguće emisije zagađujućih materija, navedene u prethodnim dijelovima, pokazuju da je njihov uticaj na lokaciji i oko lokacije neznatan, obzirom na položaj lokacije. U slučaju neadekvatnog rada projekta, može doći do određenih utjecaja, ali uz blagovremeno i pravovremeno reagovanje, utjecaji su neznatni.

Tokom izvođenja projekta doći će do povećanog nivoa buke koja nastaje usljed rada mehanizacije i ručnih alata. Ovaj nivo buke će biti u kumulativnom dejstvu sa postojećim nivoom buke koji se svakodnevno javlja na ovom prostoru od odvijanja saobraćaja i poslovanja. Buka je moguća i tokom funkcionisanja objekta, radom određenih mašina i alata i sl., važno je nivo buke svesti na najmanji i najkraći mogući nivo.

Utvrđeno je da je buka jačine preko 90 dB, odnosno frekvencije preko 100 Hz višestruko štetna kako za okolinu, tako i za same radnike koji rade na objektu čime se u mnogome smanjuje produktivnost rada, pogotovu ako je ona konstantna, bez prekida. Najveći nivo buke potiče od rada dizel agregata, pneumatskih oruđa, brusilica, bušilica itd.

Mjerenje jačine buke i vibracija izvodi se da bi se odredila i otklonila opasnost oštećenja sluha i nervnog sistema radnika i stanovnika na teritoriji gdje se izvode radovi, shodno Pravilniku o opštim merama i normativima ZNR od buke i vibracija. Posljedica buke je prvenstveno oštećenje sluha i nervnog sistema.

Emisijske vrijednosti rada građevinske mehanizacije date su u narednoj tabeli.

Tabela 7 - Emisijske vrijednosti buke generisane radom opreme, koja se koristi na otvorenom (uslovi slobodnog prostiranja zvuka)

		Dozvoljeni nivo zvučne snage
	Snaga (P), u kW	
Vrsta opreme		(na jedan metar),

		u dB
Buldožeri, utovarivači, bageri sa	$P < 55$	103
guseničnim pogonom	$P > 55$	$84 + 11 \log P$
Buldožeri, utovarivači i bageri sa točkovima, damper, grejderi, viljuškari, rovokopači, mobilni kranovi, valjci bez vibracija, kompresori, mašine za asfalt, hidraulični agregati	$P < 55$	101
	$P > 55$	$82 + 11 \log P$

Izvor: Direktiva o emitovanju buke u životnu sredinu putem opreme koja se koristi na otvorenom prostoru, ED 2000/14EC

Tabela 8 - Granične vrijednosti buke u akustičnim zonama

Akustična zona	Nivo buke u dB(A)		
	Ld ay	Leveni ng	Ln timer night
Tiha zona u prirodi	35	35	30
Tiha zona u aglomeraciji	40	40	35
Zona povišenog režima od buke	50	50	40
Stambena zona	55	55	45
Zona mješovite namjene	60	60	50
Zone pod jakim uticajem buke koja potiče od saobraćaja	Ld ay	Leveni ng	Ln timer night
Zone pod	55	55	50

jakim uticajem buke koja potiče od vazdušnog saobraćaja			
Zone pod jakim uticajem buke koja potiče od drumskog saobraćaja	60	60	55
Zone pod jakim uticajem buke koja potiče od željezničkog saobraćaja	65	65	60
Industrijska zona	na granici ove zone buka ne smije prelaziti granične vrijednosti nivo buke u zoni sa kojom se graniči		
Zona eksploatacije mineralnih sirovina	na granici ove zone buka ne smije prelaziti granične vrijednosti nivo buke u zoni sa kojom se graniči		

Vrijednosti navedene u ovoj tabeli odnose se na ukupan nivo buke iz svih izvora u akustičnoj zoni. U području razgraničenja akustičnih zona, nivo buke u svakoj akustičnoj zoni ne smije prelaziti najnižu graničnu vrijednost propisanu za zonu sa kojom se graniči. Vrijednost indikatora navedenih u ovoj tabeli (Lday, Levening, Lnight) predstavlja prosječne dnevne vrijednosti.

Preporučujemo da, se u procesu izgradnje projekta, koristi oprema koja će zadovoljiti nivoe zvučne snage, date u tabeli 7, a shodno Direktivi o emitovanju buke u životnu sredinu putem opreme koja se koristi na otvorenom prostoru (ED 2000/14EC).

Broj vozila koja će koristiti usluge objekta je beznačajan od broja vozila koja cirkulišu saobraćajnicom, te se može reći da sa stanovišta zagađenja bukom neće doći do novih, većih uticaja na životnu sredinu.

U toku izvođenja projekta na lokaciji će biti prisutna pojava vibracija usljed rada građevinskih mašina i kretanja kamiona, Međutim, vibracije su periodičnog karaktera jer traju dok se obavlja izvođenje projekta, odnosno dok radi građevinska operativa, bez značajnih uticaja na okolinu.

7.5. Uticaj na ekosisteme i geologiju

a) Prilikom izvođenja projekta neće biti uticaja na gubitke i oštećenje biljnih i životinjskih vrsta i njihovih staništa, obzirom da se objekat planira izgraditi na lokaciji koja je definisana kao industrijska zona, iako se nalazi relativno blizu obradivih površina.

b) U toku izvođenja i eksploatacije projekta neće doći do gubitka i oštećenja geoloških, paleontoloških i geomorfoloških osobina.

7.6. Uticaj na namjenu i korišćenje površina

Kao osnovna namjena posmatranog područja ističe se poslovanje – auto servis. Prema tome, upotpunosti je prilagođena namjeni DUP-a. Površine za industriju I proizvodnju su površine koje su planskim dokumentima namijenjene razvoju privrede, koja nije dozvoljena u drugim područjima. Zbog svog položaja u odnosu na grad, u okviru industrijske zone ne smiju se locirati pogoni hemijske industrije, predada gume I kože, proizvodnja deterdženta I dr.

Realizacija projekta neće uticati na navedeno zemljište I njegovu namjenu.

7.7. Uticaj na komunalnu infrastrukturu

Za potrebe projekta (potrebe radnika), kao i u toku izgradnje koristiće se voda iz vodovodne mreže, čije korišćenje, kao neobnovljivog resursa, neće imati značajne posljedice obzirom na količinu potrebne vode za funkcionisanje projekta.

Objekat se priključuje na elektro mrežu u skladu sa uslovima koje propiše nadležna elektrodistribucija, bez uticaja na životnu sredinu.

Otpadne vode koje se javljaju u toku funkcionisanja projekta odvođe se u septičku jamu i otpadne vode sa manipulativnih površina kroz separator ulja I masti.

Prilikom funkcionisanja projekta stvara se čvrsti komunalni otpad od zaposlenih. Komunalni otpad će se odlagati u kontejnere i odatle se dalje odvoziti od strane komunalnog preduzeća na odgovarajuće mjesto.

7.8. Uticaj na zaštićena prirodna i kulturna dobra i njihovu okolinu

Na lokaciji I u blizini lokaciji nisu zabilježena zaštićena I kulturna dobra. Planirani objekat ne može imati utjecaj na zaštićena prirodna I kulturna dobra koja su na većoj udaljenosti.

7.9. Uticaj na karakteristike pejzaža i sl.

Kao važno, ovdje se ističe da je područje izloženo promjenama iz kultivisanog ruralnog predjela u urbani prostor. Prostor je prilagođen industriji I proizvodnji I projekat koji je planiran na navedenoj lokaciji neće imati negativan utjecaj, već će svojim funkcionisanjem upotpuniti datu zonu.

8. OPIS MJERA ZA SPRJEČAVANJE, SMANJENJE ILI OTKLANJANJE ŠTETNIH UTICAJA

Prilikom izgradnje i funkcionisanja projekta u cilju obezbjeđivanja optimalnog rada, zaštite životne sredine i zdravlja ljudi od eventualnog štetnog uticaja ovog zahvata, neophodno je sprovesti mjere u cilju sprečavanja ili eliminisanja mogućeg zagađenja.

Cilj utvrđivanja mjera za smanjenje ili sprečavanje zagađenja jeste da se ispituju eventualne mogućnosti eliminacije zagađenja ili pak redukcije utvrđenih uticaja.

Na operativnom planu, stalnim upoređenjem analiza i projektovanja, neophodno je definisati termine za provjeru koji bi omogućili, da se na projektnom planu, sa jedne strane, iskoriste informacije vezane za životnu sredinu, a sa druge da se utvrdi usklađenost predviđenih rješenja sa ekološkim zahtjevima.

Zaštita životne sredine podrazumijeva trajnu zaštitu vrijednih prirodnih i stvorenih vrijednosti u cilju održavanja i poboljšanja kvaliteta sredine, na lokaciji i u njenoj široj okolini.

Uslove za zaštitu životne sredine treba ispuniti na tri nivoa:

- u fazi projektovanja,
- u fazi izgradnje i
- u fazi korišćenja.

8.1. Mjere u fazi projektovanja

U cilju zaštite životne sredine neophodno je pridržavati se važećih zakonskih propisa i normativa, a kojima su obuhvaćena sljedeća područja: urboekologija, zaštita od požara, zaštita od buke, termotehnička zaštita objekta i zaštita od zagađenja zemljišta, vode i vazduha. U fazi projektovanja uzeti su u obzir propisi koji se odnose na izgradnju i eksploataciju predmetnih objekata.

Tehnologija građenja i upotreba potrebne mehanizacije, moraju biti prilagođene komunalnim odlukama koje štite uslove planiranih objekata, očuvanje sredine i sanitarno-higijenske mjere za očuvanje prostora.

Posebne mjere, koje su predviđene u fazi projektovanja:

- savremen i privlačan arhitektonsko-građevinski izgled,
- adekvatan način priključenja projekta na postojeću infrastrukturu,
- adekvatan način prikupljanja sanitarnih i fekalnih voda,
- mjere zaštite od požara (protivpožarni aparati, hidrantska mreža i odgovarajuća električna i gromobrska instalacija i dr.).

8.2. Mjere u fazi izgradnje

U fazi izgradnje, posebno treba voditi računa o sljedećem:

- Prije početka radova gradilište mora biti obezbijeđeno od neovlašćenog pristupa i prolaza svih lica, osim zaposlenih angažovanih na izvođenju radova, lica koja vrše nadzor, lica koja vrše inspekcijski nadzor i predstavnika Investitora.
- Ukoliko dođe do prosipanja goriva i ulja iz mehanizacije ili sličnih zagađenja u toku izgradnje objekta neophodno je reagovati u skladu sa trenutno važećim propisima
- Izvođač radova je obavezan da izvrši pravilan izbor građevinskih mašina sa aspekta emisije buke i vibracija, odnosno u skladu sa Zakonom o zaštiti od buke u životnoj sredini i Pravilnikom o graničnim vrijednostima nivoa buke u životnoj sredini
- U fazi rušenja postojećeg i izgradnje planiranog objekta, angažovaće se građevinska mehanizacija, koja koristi dizel gorivo. Usljed sagorijevanja goriva u motorima, ispuštaće se, u atmosferu, izduvni gasovi. Potrebno je dobrom organizacijom na gradilištu, obezbijediti da u istom trenutku radi manji broj mašina.
- Neophodno je obezbijediti dovoljan broj mobilnih kontejnera, za prikupljanje čvrstog komunalnog otpada sa lokacije gradilišta i njegovo odnošenje i deponovanje u dogovoru sa nadlažnom komunalnom službom grada
- Neophodno je obezbijediti dovoljan broj mobilnih sanitarnih kontejnera i njihovo redovno odnošenje i pražnjenje u dogovoru sa firmom iz te oblasti
- Treba izvršiti revitalizaciju zemljišta, odnosno sanaciju oko objekta poslije završenih radova i obnoviti vegetaciju
- Pristupni put na lokaciju izvesti propisno, a cijelu lokaciju nivelisati tako da se poršinske vode blagovremeno odvede van lokacije
- Objekat mora biti ograđen sa vidnim natpisima za obavješćavanje da se ne smije ulaziti u gradilište
- Višak zemljanog materijala nakon završenih iskopa odvoziće se na deponiju koju odredi nadležan organ
- Nosilac projekta i izvođač radova biti u obavezi da prilikom stupanja mehanizacije sa lokacije na lokalne i regionalne puteve izvrši čišćenje njihovih točkova. Na ovaj način se zemlja koja je eventualno zaostala na točkovima mehanizacije neće raznositi po lokalnim i drugim putevima
- Kvalitet građevinskih materijala treba biti u skladu sa standardima
- Na gradilištu koristiti ispravnu i odgovarajuću građevinsku mehanizaciju
- Na gradilištu obezbijediti da iz građevinskih mašina ne dolazi do ispuštanja goriva i maziva
- Nosilac projekta je obavezan da sklopljenim ugovorom sa ovlašćenim preduzećem reguliše odnošenje otpada na za to predviđeno mjesto.

- Obaveza isporučioća opreme, odnosno izvođača prema nosiocu projekta je dostavljanje kompletne dokumentacije o izvedenom stanju, atesta za opremu, kao i izvještaja o ispitivanjima
- Adekvatno izvođenje svih radova, u skladu sa revidovanim glavnim projektom
- Adekvatno izvođenje sistema sanitarnih i fekalnih voda

8.3. Mjere u fazi funkcionisanja

U fazi eksploatacije, posebno treba voditi računa o sljedećem:

- Obezbijediti dovoljan broj korpi i kontejnera za prikupljanje čvrstog komunalnog otpada i obezbijediti sakupljanje i odnošenje otpada u dogovoru sa nadležnom komunalnom službom grada
- Redovno komunalno održavanje i čišćenje objekta i platoa radi smanjenja mogućnosti zagađivanja
- Redovno provjeravanje pravilnog rada mehanizacije i pogona radi smanjenja mogućnosti akcidenata

8.3.1. Mjere zaštite od otpadnih voda

Kada su otpadne vode u pitanju tačno je definisano Pravilnikom o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda u recipijent i javnu kanalizaciju, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, minimalnom broju ispitivanja i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda („Službeni list Crne Gore”, br. 45/08 od 31. jula 2008., 9/10 od 19. februara 2010., 26/12, od 24. maja 2012., 52/12, od 12. oktobra 2012. i 59/13, od 26. decembra 2013.), koji kvalitet otpadnih voda se može nakon određenog tretmana ispuštati u recipijent i javnu kanalizaciju.

Za otpadne vode sa površine garaža na kojoj može doći do izlivanja goriva i ulja iz motornih vozila predviđen je separator ulja. Otpadna voda se, iz separatora ulja, uliva u atmosfersku kanalizaciju. Separatori moraju biti u svemu prema uputstvima propisanom evropskom normom EN 858-1. Separator treba da ima opremu kojom se osigurava adekvatno prečišćavanje vode i pravilan rad separatora. U zavisnosti od dužine rada separatora, količine i stepena kontaminacije ulazne vode, potrebno je u određenom vremenskom intervalu osigurati odvoženje istaloženih čvrstih materija iz taložnika i izdvojenog ulja i obezbijediti njegovo odlaganje u skladu sa članom 10, Zakona o upravljanju otpadom („Službeni list Crne Gore”, broj 064/11, 039/16). Učestalost vađenja i odvoženja mulja iz separatora ulja i masti potrebno je odrediti tokom njegove eksploatacije.

Opasni otpad, stvoren u separatoru će preuzimati ovlašćeno privredno društvo, odnosno preduzetnik, koje je dužno da sa njim postupa u skladu sa Zakonom o upravljanju otpadom („Službeni list Crne Gore”, broj 064/11, 039/16).

8.3.2. Mjere vezane za odlaganje otpada

Na mjestu, prije ispuštanja otpadnih voda sa manipulativnih površina motornih vozila u garažama servisa u atmosfersku kanalizaciju, postavlja se separator ulja i masti. U zavisnosti od dužine rada ovog uređaja (sakupljač ulja), količine i stepena kontaminacije ulazne vode potrebno je u određenom vremenskom intervalu osigurati odvoženje izdvojenog mulja i obezbijediti njegovo odlaganje u skladu sa propisima o odlaganju opasnog otpada, sa ovlaštenim preduzećem.

Komunalni otpad od zaposlenih odlaže se u kontejnere, a komunalno preduzeće ga dalje prevozi i odlaže na odgovarajuće mjesto. Tretman komunalnog otpada podliježe Zakonu o upravljanju otpadom.

Nosilac projekta (proizvođač otpada), je neophodno da izradi Plan upravljanja otpadom, ako se proizvodi, na godišnjem nivou, više od 200 kg opasnog otpada ili više od 20 tona neopasnog otpada (član 26, Zakona o upravljanju otpadom, "Službeni list Crne Gore", broj 064/11, 039/16).

8.3.3. Mjere zaštite vazduha

Funkcionisanjem predmetnog objekta, doći će do kretanja motornih vozila ka predmetnom objektu, od predmetnog objekta i unutar predmetne parcele po saobraćajnim površinama, usljed čega će doći do emisije izduvnih gasova iz motornih vozila.

Pošto se lokacija projekta nalazi na području industrijskog razvoja i zbog same funkcije planiranog objekta, broj motornih vozila koji će dolaziti-odlaziti na/sa predmetne lokacije je značajan koliko i broj motornih vozila koji saobraća u blizini magistralnog puta, te se može reći da sa stanovišta aerozagađenja može doći do negativnog uticaja na životnu sredinu, tako da nije potrebno preduzimati posebne mjere zaštite.

8.3.4. Mjere zaštite zemljišta i voda

Za zaštitu zemljišta od negativnih uticaja realizacije projekta predlažu se sljedeće mjere:

- Maksimalna visina privremeno odložene iskopane zemlje ne smije da prelazi visinu od 2 m, kako bi se izbjeglo zbijanje pod dejstvom težine gornjih slojeva;
- U periodu suvog vremena vršiti kvašenje materijala ili zemlje kako bi se izbjegla eolska erozija, tj. raznošenje sitnih čestica vjetrom i deponovanje na okolno zemljište;
- Kretanje vozila i mehanizacije ograničiti se na što manju površinu uz ograničavanje njihovog kretanja na pristupne puteve u najvećoj mogućoj mjeri;
- Prilikom realizacije projekta na lokaciju dovoziti ispravnu mehanizaciju koja je prošla tehničke preglede;
- Na lokaciju realizacije projekta zabranjeno je održavanje vozila i mehanizacije, dopuna ulja, goriva itd.;
- Sve građevinske mašine koje koriste pogonsko gorivo na bazi naftnih derivate moraju biti snabdjevene posudama za prihvatanje trenutno iscurelog goriva ili maziva.

Redovno održavati travnate površine, na prostoru predmetne lokacije.

Funkcionisanje projekta, može imati posljedice na korišćenje zemljišta, a sprečavanje zagađenja zemljišta izvršeno je planiranom ugradnjom separatora ulja, za prečišćavanje otpadnih voda sa manipulativnih površina motornih vozila.

8.3.5. Mjere zaštite od buke

Mjere zaštite od buke u toku realizacije projekta obuhvataju različite organizacione mjere kojima će se smanjiti emisija buke kao i potencijalni efekti buke na zaposlene u toku rušenja i životnu sredinu. Mjere zaštite koje se predviđaju su sljedeće:

- Na mjestu izvođenja radova neophodno je ograničiti brzinu kretanja vozila kojom će se spriječiti moguća prekomjerna emisija buke;
- Prilikom izvođenja radova, koristiti se samo kamione i mehanizaciju u ispravnom stanju koja ne generiše povišeni nivo buke;
- Cjelokupnu lokaciju izvođenja radova ograditi čime će se koliko toliko ublažiti negativni efekti buke na okolinu naročito istaknuti i impulsni tonovi;
- Angažovani radnici na realizaciji projekta moraju biti upoznati sa potencijalnim uticajima i mjerama za smanjenje uticaja buke na životnu sredinu i lokalnu populaciju.
- Oruđa za rad i oprema moraju biti konstruisani tako da svode buku i vibracije na minimum (treba koristiti takva oruđa);
- Ukoliko iz tehničkih razloga to nije moguće, uređaje i opremu takvog tipa treba opremiti tzv. prigušnicama, elastičnim podmetačima, zaštita odgovarajućim paravanima, oklopom, postavljanjem upijača-apsorbera u zidove na mjestima prolaza cijevi i sl.;
- Instalacija mora imati izolaciju takvog tipa koja neće provoditi buku i vibracije u stanove, van objekta i sl. Regulacija pritiska vrši se regulacionom armaturom

8.3.6. Preventivne mjere zaštite od požara

Da bi se obezbijedila odgovarajuća preventivna zaštita od požara u toku eksploatacije predmetnog objekta, neophodno je preduzeti sljedeće:

- Spoljne komunikacione (vatrogasno-spasilačke) pristupne puteve oko objekta treba uvijek držati prohodnim i pri tome voditi računa da se sa tih puteva u svako doba vatrogasno-spasilačkim vozilima omogući pristup objektu.
- Upoznati opštinsku Službu zaštite i spašavanja (vatrogasnu jedinicu) sa objektom i realizovati zajedničke vježbe gašenja požara i evakuacije ugroženih lica, uz korišćenje vatrogasne tehnike Službe zaštite i spašavanja i raspoloživih uređaja, opreme i sredstava za gašenje požara na objektu.
- Prostor oko objekta održavati čisto i uredno
- Travu oko objekta redovno kositi i uklanjati

- U objektu strogo zabraniti pušenje, pri čemu se sa zabranom pušenja, pri ulasku u prostorije moraju upoznati sva lica, na vratima prostorija obavezno postaviti znak upozorenja za zabranu pušenja.
- U objektu zabraniti upotrebu otvorenog plamena, alata koji varniči i nezaštićene el. instalacije
- Obezbijediti, da se tehnološki proces rada, odvija na propisani način
- Zabraniti zadržavanje i parkiranje vozila, kao i odlaganje bilo kakvog materijala, naspram svih ulaza i izlaza, kojim se onemogućava prilaz, nesmetani ulaz - izlaz, odnosno njihovo korišćenje
- Evakuacione puteve unutar objekta uvijek držati prohodnim i nezakrčenim
- Zabraniti skladištenje robe na evakuacionim putevima i u blizini ručnih prenosnih pp-aparata, zidnih hidranata i ručnih javljača požara i u svako doba mora biti omogućen pristup pp-aparatima, zidnim hidrantima i ručnim javljačima požara.
- Elektro i gromobranske instalacije moraju uvijek biti u ispravnom stanju, u koju svrhu treba redovno vršiti odgovarajuće preglede i mjerenja.
- Popravku, zamjenu i mjerenja električnih uređaja i instalacija povjeriti isključivo ovlaštenim licima i organizacijama.
- Nakon svakog pražnjenja protivpožarnih mobilnih aparata za početno gašenje požara, iste odmah odnijeti na punjenje kod ovlaštene organizacije. - Redovno kontrolisati unutrašnju hidrantsku mrežu, prema uputstvu proizvođača, a najmanje jednom u šest mjeseci, o čemu se mora voditi evidencija.
- Redovno vršiti kontrolu i ispitivanje ručne dojave požara i automatske detekcije-dojave požara, prema uputstvu proizvođača, a najmanje jednom u šest mjeseci, o čemu se mora voditi evidencija.
- Redovno kontrolisati protivpožarne aparate, prema uputstvu proizvođača, o čemu se mora voditi evidencija.
- Sve uređaje i sisteme koji su u funkciji zaštite od požara redovno tehnički kontrolisati u predviđenim vremenskim rokovima i održavati ih u funkcionalnom stanju
- Napraviti Plan evakuacije i isti postaviti na vidnim mjestima
- Prije početka rada zaposleno osoblje obučiti u sprovođenju mjera zaštite od požara, kao i u rukovanju pp-aparatima za početno gašenje požara i hidrantskom instalacijom i o postupcima u slučaju požara.
- Neispravne aparate i uređaje i mašine ne uključivati u električnu mrežu
- RT-le, snabdjeti jednopolnom šemom elektroinstalacije
- Na vrata RT-li postaviti natpis SKLOPKU U SLUČAJU POŽARA ISKLJUČITI
- Zabranjeno je polaganje provodnika direktno na drvenu konstrukciju
- Nakon završetka investicionih radova izvršiti neophodna ispitivanja i mjerenja, i o tome dobiti stručni nalaz od ovlaštene ustanove

8.3.7. Mjere u fazi akcidenta

Funkcionisanje jednog ovakvog projekta nosi sa sobom i rizik usljed akcidentne situacije, koja se može manifestovati kroz:

- Pojavu požara u objektu ili na lokaciji,
- Neispravnost uređaja za sakupljanje otpadne vode sa manipulativnih površina motornih vozila, u garaži.
 - *Postupak u slučaju požara*

Požar kao elementarna pojava dešava se slučajno, praktično može da nastane u bilo kojem dijelu predmetnog objekta, a njegove razmjere, trajanje i posljedice ne mogu se unaprijed definisati i predviđeti.

Postupak gašenja sprovodi se po sljedećim fazama:

I – faza; Podrazumijeva isključenje električne energije i pristup gašenju požara ručnim aparatima ili vodom, ako materija koja gori to dozvoljava.

II – faza; Nastupa kada se primijenjenim postupcima i radnjama u I fazi nije uspio ugasiti požar.

Obavijestiti Službu zaštite i spašavanja (broj 123), pripadnike Ministarstva unutrašnjih poslova (broj 122), a po potrebi hitnu medicinsku službu (broj 124).

Dolaskom pripadnika vatrogasne jedinice oni preuzimaju ulogu rukovođenja akcijom gašenja, sprovodeći neophodne poteze i radnje. Svi prisutni su podređeni komandi rukovodioca akcije gašenja, slijede njegova uputstva i nesmiju se preduzimati samovoljne akcije i radnje.

III - faza;

Ovaj stepen nastupa kod požara većeg intenziteta tj. kada prethodnim postupcima nije došlo do njegove likvidacije. Rukovodioc akcije gašenja putem radio-veze obavještava vatrogasnu jedinicu i svoje predpostavljene, tražeći pojačanje u ljudstvu i tehnici. Do dolaska pojačanja a po potrebi i drugih spasilačkih ekipa nastoji da se ne dozvoli da se požar dalje širi, koristeći raspoloživa protivpožarna sredstva i opremu. Po dolasku komandira ili njegovog zamjenika, rukovodioc akcije gašenja upoznaje svoje predpostavljene o trenutnoj situaciji, a oni nakon toga preduzimaju komandu i rukovode akcijom gašenja. Svi izvršioci su tada pod njegovim komandom, samostalno ne preduzimaju akcije a oni su odgovoran za sve radnje do konačne likvidacije požara.

- *Postupak u slučaju neispravnosti separatora ulja za sakupljanje otpadne vode sa manipulativnih površina motornih vozila, u garažama servisa*

Posljedica odvijanja saobraćaja i radovana manipulativnim površinama, u garaži, je permanentno taloženje štetnih materija na kolovoznoj površini i pratećim elementima, koje se kod pranja spiraju. Radi se prije svega o prosipanju goriva, kao i taloženju čestica,

ulja i maziva, habanju guma i kolovoza, habanju karoserija i slično. Otpadne vode sa manipulativnih površina motornih vozila, u garaži, odvođe se do uređaja za njihovo sakupljanje-separatora ulja, a dalje prečišćene se odvođe u atmosfersku kanalizaciju.

Prilikom neadekvatnog rada separatora ulja, potrebno je preduzeti hitne mjere na otklanjanju nedostataka u radu istog.

Neophodno je redovno pražnjenje i održavanje separatora ulja.

9. PROGRAM PRAĆENJA UTICAJA NA ŽIVOTNU SREDINU

U skladu sa postojećim zakonskim propisima u Crnoj Gori, neophodan je i program praćenja stanja životne sredine (monitoring) u toku funkcionisanja predmetnog projekta.

Obezbijediti mjerenje kvaliteta otpadne vode prema Pravilniku o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda u recipijent i javnu kanalizaciju, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, minimalnom broju ispitivanja i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda („Službeni list Crne Gore", br. 45/08 od 31. jula 2008., 9/10 od 19. februara 2010., 26/12, od 24. maja 2012., 52/12, od 12. oktobra 2012. i 59/13, od 26. decembra 2013.). Mjerenja vršiti svaka tri mjeseca, a po potrebi i češće.

Dobijene rezultate upisivati i koristiti za informisanje, intervenisanje ili naznake vanredne situacije za određeni segment na lokaciji.

O rezultatima mjerenja obavezno se vrši obavješćavanje javnosti na transparentan način.

10. REZIME INFORMACIJA

Predmetni objekat je lociran na Urbanističkoj parceli br. 98 koju čini katastarska parcela br. 82/12, KO Nedakusi, u zahvatu Izmjena i dopuna DUP-a Industrijske zone i područja terminala – urbanistička zona A, OPSTINA BIJELO POLJE.

Funkcija objekta je auto servis.

Za izvođenje projekta potrebno je ograditi gradilište u granicama lokacije, odnosno čitavu površinu zemljišta koju zauzima lokacija projekta. Pripremni radovi za izvođenje projekta počinju iskopom zemljišta za pripremu temelja za fundiranje objekata. Iskopani materijal biće iskorišćen za dovođenje terena na nivo ravnog, a višak će se odvoziti na mjesto koje odredi nadležan organ.

Unutrašnji transport prilikom izvođenja projekta odvijaće se u okviru lokacija projekta uz primjenu odgovarajuće građevinske mehanizacije (buldužer, utovarivač, bager i kamioni). Što se tehnologije građenja tiče ista će se odvijati na standardizovan način.

Snabdijevanja objekta vodom se obezbjeđuje priključenjem na postojeću vodovodnu mrežu ACC Ø100mm, koja prolazi sa prednje strane objekta. Na parceli je planiran priključni šaht koji će ujedno biti i vodomjerni šaht.

Za zaštitu od požara oko objekta predviđen je jedan nadzemni hidrant DN80mm, a u unutrašnjem dijelu predviđeni su protivpožarni hidranti DN50, u dijelu prizemlja dva a na spratovima po jedan (ukupno 4 kom). Protivpožarni hidranti su planirani na pristupačnim mjestima i enterijerski su obrađeni.

Instalacije fekalne kanalizacije su također obrađene u objektu i van njega. Horizontalni i vertikalni razvod u objektu projektovan je od niskošumnih PVC kanalizacionih cijevi sa fazonskim komadima. Do izgradnje planiranog kolektora fekalne kanalizacije kao privremeno rješenje odvođenja fekalnih otpadnih voda riješeno je uređajem za biološko prečišćavanje, usvojen je uređaj tipa Regeneracija SBR REG-12.

Pražnjenje septičke jama povjerava se ovlašćenim licima i preduzećima za ovu vrstu poslova, koji pražnjenje vrše utovarom sadržaja iz septičkih jama u posebna motorizovana vozila i neutralizacijom sadržaja na posebno utvrđenim mjestima u skladu sa važećim propisima.

Planirani objekat će se napajati električnom energijom iz javne elektrodistributivne mreže.

Čvrsti komunalni otpad koji će se stvarati na lokaciji, odlagaće se u metalne kontejnere, koje će komunalno preduzeće preuzimati i otpad odlagati na propisano mjesto. Mogući drveni otpad će se odlagati na propisano mjesto i određenim propisima i tretira se kao kabasti otpad.

Za zaštitu od požara predviđeni su adekvatne aktivne i pasivne mjere.

Prilikom funkcionisanja projekta, u cilju obezbjeđivanja optimalnog rada, zaštite životne sredine i zdravlja ljudi od eventualnog štetnog uticaja ovog zahvata, neophodno je sprovesti adekvatne mjere. Pored mjera utvrđenih Elaboratom koje se moraju izvesti u toku izgradnje i koje se moraju sprovesti u toku redovnog rada utvrđene su mjere koje će se preduzeti u slučaju akcidentnih situacija.

Na osnovu svega navedenog može se konstatovati da pri normalnom korišćenju ovog objekta ni na koji način neće uticati na eventualno zagađenje voda, vazduha ili zemljišta, što garantuju predložene mjere za sprečavanje eventualnog uticaja u toku izgradnje, eksploatacije objekta ili u slučaju akcidenta.

11. PODACI O EVENTUALNIM TEŠKOĆAMA

Sva projektna rješenja predviđena tehničkom dokumentacijom za izgradnju i eksploataciju objekta su tehnički prihvatljiva i obrađivač nije imao teškoća pri izradi Elaborata.

Međutim, tokom izrade nekih poglavlja Elaborata, koristili su se dostupni podaci o postojećem stanju životne sredine šireg prostora, usljed nedostatka tih podataka za konkretnu lokaciju. S obzirom na vrstu i namjenu objekta bili smo mišljenja da nije bilo

potrebno vršiti dodatna ispitivanja na samoj lokaciji, te su podaci o pojedinim segmentima životne sredine preuzeti iz postojeće dokumentacije.

12. ZAKLJUČAK

Na osnovu uvida u stanje na terenu, ponuđene dokumentacije od strane investitora, kao i podataka o postojećem stanju životne sredine, a što je izloženo u Elaboratu, mišljenja smo da funkcionisanje Industrijskog objektaneće značajnije negativno utjecati na postojeće stanje životne sredine same lokacije

Nosilac projekta je obavezan pridržavati se rješenja datih u Glavnom projektu i u Elaboratu o procjeni uticaja na životnu sredinu, jer samo na taj način navedeni projekat neće uticati na pogoršanje kvaliteta životne sredine na samoj lokaciji, kao ni šire.

Podgorica, DECEMBAR, 2018. godine

Odgovorno lice u multidisciplinarnom timu

M.P.

Žarko Asanović, dipl.inž.el.

13. PRILOZI

Prilog 1 –Katastarsko stanje

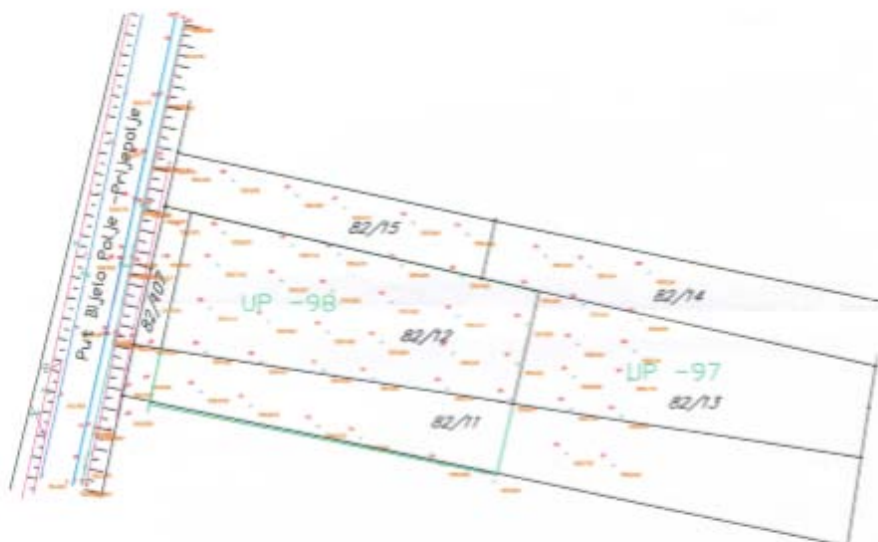
Prilog 2 –Namjena površina

Prilog 3 – 3D prikaz Poslovnog objekta



Približna razmjera 1:1000

Područna jedinica: Bijelo Polje
K.O. Nedakusi
Kat. parc.br. 82/12 i 82/107



LEGENDA:

- katastarsko stanje
- ostale katastarske linije
- faktičko stanje trotuara
- faktičko stanje - puta (ivice asfalta)
- visinska prestava
- granica urbanističke parcele
- brojevi tačaka



