

## ZAPISNIK SA III SJEDNICE SAVJETA ZA EKONOMSKI RAZVOJ OPŠTINE BIJELO POLJE, ODRŽANE 07.05.2018. GODINE

Sjednica je počela u 14h.

Sjednici su prisustvovali:

1. Petar Smolović, predsjednik Opštine Bijelo Polje
2. Džemal Ljušković, predsjednik Skupštine Opštine Bijelo Polje
3. Hasan Ramović, predsjednik Savjeta za ekonomski razvoj,
4. Hilmija Franca, član Savjeta,
5. Jezdimir Vujičić, član Savjeta,
6. Muzafer Ljuca, član Savjeta,
7. Sahret Hajdarpašić, član Savjeta,
8. Slobodan Vojinović, član Savjeta,
9. Esad Zaimović, član Savjeta,
10. Radoslav Raičević, član Savjeta
11. Vesko Drobnyak, član Savjeta
12. Milanko Minić, direktor Direkcije za izgradnju i investicije,
13. Fahrudin Begović, menadžer Opštine Bijelo Polje,

Sjednici nijesu prisustvovali:

1. Milivoje Radović, član Savjeta,
2. Ana Lalević Filipović, član Savjeta,
3. Rešad Nuhodžić, član Savjeta,
4. Ratko Pelengić, član Savjeta
5. Svetlana Bubanja Leković, član Savjeta,

Sjednicu je otvorio **Hasan Ramović**, predsjednik Savjeta za ekonomski razvoj, pozdravljajući sve prisutne i dao riječ predsjedniku Opštine Petru Smoloviću.

**Petar Smolović** je istakao da mu je čast što prisustvuje sastanku Savjeta za ekonomski razvoj i dodao da želi da proširi Savjet sa stručnjacima iz zemlje i inostranstva koji mogu dati doprinos razvoju Bijelog Polja.

Prezentovao je projekte koji se realizuju u Bijelom Polju i planirane projekte, među kojima su: Projekat Đalovića pećine, Projekat Bjelasica, Izgradnja gradskog kolektora, izgradnja pješačkog mosta Sutivan-Njegnjevo, Izgradnja OŠ „Dušan Korać” sa aneksom za muzičku školu, Trim staza, Izgradnja otkupnog centra, Izgradnja sportske sale u OŠ „Pavle Žižić” – Njegnjevo, Ljetnja pozorišna scena, Izgradnja dinamičke fontane na gradskom trgu, Izgradnja javnog toaleta, Izgradnja podzemnih kontejnera u centralnoj zoni grada.

**Hasan Ramović** je predložio dopunu Dnevnog reda tako što će se u isti uvrstiti Zahtjev za oslobađanje plaćanja poreza na nepokretnosti DOO „Meso-promet” za 2017, 2018, 2019. godinu, koji je od strane izvršnog direktora dostavljen Savjetu.

Savjet je usvojio prijedlog.

**Petar Smolović** je kazao da je požar koji je zadesio firmu „Meso-promet” pogodio Bijelo Polje, sjever i čitavu Crnu Goru jer Kompanija zapošljava 1500 ljudi i ima milionski promet.

Kao šef Štaba za vanredne situacije, kazao je da su sve vatrogasne službe bile na raspolaganju, kao i građani i da je najvažnije da nije bilo ljudskih žrtava.

Kazao je da posebnu zahvalnost duguju Službi zaštite koja je dala svoj maksimum i profesionalno obavljala svoj posao, kao i predstavnicima Vlade Crne Gore, na čelu sa potpredsjednikom Vlade Milutinom Simovićem koji su tog dana došli u Bijelo Polje i bili na raspolaganju.

Zasijedala je Privredna komora, banke, IRF i svi će naći načina da izađu u susret i pomognu kompaniji „Franca”.

Istakao je da će na prvoj narednoj sjednici Skupštine opštine podnijeti inicijativu da se, shodno zakonskim mogućnostima, kompanija „Franca” oslobodi, u najmanje dvije godine, svih dažbina koje ima prema Opštini i da se oslobodi plaćanja komunalija prilikom izgradnje nove fabrike.

**Hilmija Franca** je kazao da je, uprkos velikoj materijalnoj šteti koja je nastala kao posledica požara, najvažnije da nijedna osoba nije nastradala.

Dodao je da je požar bio neopisivih razmjera i zahvalio svima koji su bili tu da pruže pomoć.

U požaru je uništeno cca 1.900t proizvoda ali su u kratkom roku uspjeli da sve saniraju kako ne bi došlo do ekološke katastrofe.

Istakao je da je napravljen akcioni plan daljih aktivnosti u cilju prevazilaženja problema koji su ih zadesili kao i to da podrška koju imaju od Vlade Crne Gore, Opštine, kao i banaka koje su dale moratorijum na kredite mnogo znači i nada se da će ubrzo prevazići sve poteškoće.

**Sahret Hajdarpašić** je ocijenio značajnom spremnost svih da pomognu kompaniji „Franca” u prevazilaženju trenutno veoma teške situacije.

### *I tačka Dnevnog reda - Usvajanje zapisnika sa prethodne sjednice*

Zapisnik je usvojen jednoglasno.

**Muzafer Ljuca** je pohvalio solidarnost koju su svi pokazali kada je u pitanju neželjeni događaj koji je zadesio Kompaniju „Franca” i posebno naglasio značaj podrške koju je pružila lokalna uprava na čelu sa predsjednikom Petrom Smolovićem.

### *II tačka Dnevnog reda – Rješenje o imenovanju novih članova Savjeta za ekonomski razvoj*

**Hasan Ramović** je kazao da je u razgovoru sa predsjednikom Opštine, a imajući u vidu i činjenicu da je jedan član Savjeta za ekonomski razvoj preminuo, sagledana potreba da se Savjet proširi i za članove Savjeta su imenovani Raičević Radoslav i Vesko Drobniak.

**Petar Smolović** je kazao da mu je čast što je Savjet dobio dva nova člana i da smatra da bi bilo dobro i dalje proširivati Savjet i uključivati ljude koji su uspješni u svojim poslovima, koji su u svijetu ostvarili zapažene rezultate, a iz Bijelog Polja su, i koji bi svojim ličnim iskustvima mogli da pomognu razvoju Bijelog Polja.

### **III tačka Dnevnog reda - Informacija o realizaciji zaključaka sa prethodne sjednice**

**Zaključak I** - Imajući u vidu da su strateški projekti od državnog značaja Đalovića pećina i Cmiljača najznačajniji za razvoj Bijelog Polja, koji u budućnosti treba da generišu najveću ekonomsku aktivnost, potrebno je imenovati projektne timove i lica koja će rukovoditi ovim projektima do potpune realizacije. Stručnim timovima je potrebno pružiti kompletnu tehničku i operativnu podršku.

**Hasan Ramović** je konstatovao da su formirane Radne grupe za projekte Đalovića pećina i Bjelasica.

**Hilmija Franca** je predložio da Slobodan Vojinović bude član Radne grupe za projekat Bjelasica.

**Muzafer Ljuca** je predložio Rifata Kajabegovića, profesora biologije, za člana Radne grupe za projekat Đalovića pećina.

**Petar Smolović** je predložio Jezdimira Vujičića za člana Radne grupe za projekat Đalovića pećine.

**Zaključak II** - U cilju prevazilaženja administrativnih barijera za pokretanje biznisa, potrebno je:

- Kadrovski ojačati Upravu za nekretnine, PJ Bijelo Polje,
- Efikasnije rješavanje sporova od strane Direkcije za imovinu i zaštitu prava Opštine i Komisije za restituciju, sa posebnim akcentom na neriješeni spor u vezi firme „Vunko”

**Petar Smolović** je kazao da su na sastanku koji je imao sa predstavnicima Uprave za nekretnine identifikovani problemi u PJ u Bijelom Polju, kao što su nedostatak pravnika, kao i nedovoljan broj kancelarija.

Međutim, Katastar pripada Direkciji za nekretnine Ministarstva finansija Vlade Crne Gore, te samim tim rješavanje navedenih problema nije u nadležnosti Opštine.

Dodao je i da je obaviješten da je u toku procedura kadrovskog ojačavanja Uprave za nekretnine PJ Bijelo Polje.

Kada je u pitanju neriješeni spor u vezi firme „Vunko”, smatra da će se ubrzo taj spor riješiti i da će investitori moći da nastave sa realizacijom započetih poslova.

### **Zaključak III - Uraditi bližu Studiju lokacije bjelopoljskog dijela Bjelasice**

**Milanko Minić** je kazao da je stupio na snagu novi Zakon o uređenju prostora i da je sada sve na državnom nivou te samim tim Opština u ovom dijelu nema nadležnosti.

### **Zaključak IV - Nastaviti sa istraživanjem lokaliteta Kisjele vode**

**Petar Smolović** je kazao da je, kada je u pitanju lokalitet Kisjele vode, imao sastanak sa predstavnicima Geološkog zavoda koji su predložili da se radi ispitno snimanje kamerama kako bi se utvrdilo koliko je zarušena postojeća bušotina, nakon čega bi napravili projekat saniranja postojeće bušotine i nastavka radova.

Naglasio je da je novim DUP-om to područje zaštićeno, kao i da su predviđeni banjsko-hotelsko-sportski sadržaji i samim tim stvoreni formalno-pravni preduslovi za dolazak investitora.

**Sahret Hajdarpašić** je kazao da, kada su u pitanju banjska liječilišta, pored temperature vode jako je važan hemijski sastav vode, kao i količina te vode i da će to odrediti tip banjskog liječilišta.

### **Zaključak V - Savjet pruža punu podršku Kompaniji „Meso-promet” za izgradnju fabrike za otkup voća i povrća**

**Hilmija Franca** je rekao da ne odustaje od ideje izgradnje fabrike za otkup voća i povrća.

**Petar Smolović** je istakao da postoji potreba za izgradnjom otkupnog centra koji će stvoriti preduslov za razvoj proizvodnje i obezbijedi plasman tih proizvoda.

Dodao je da je u planu otvaranje biznis kancelarije za razvoj biznisa gdje će raditi nekoliko mladih ljudi, koji će prije toga proći određene obuke, pružati besplatne usluge građanima kada je u pitanju pisanje projekata i biznis planova.

**Sahret Hajdarpašić** je kazao da treba razmišljati da li se samo zadržati na okupnom centru ili ići u pravcu razvoja prerađivačke industrije jer bi na taj način mogla da se napravi realna proizvodnja i siguran plasman proizvoda.

**Hilmija Franca** je istakao da je veliki problem što na sjeveru Crne Gore ne postoji hladnjača sa kapacitetima koji mogu da zadovolje potrebe ove regije.

**Vesko Drobñjak** je kazao da u Kompaniji „Franca” rade dosta u cilju otvaranja otkupnog centra, kao i da je to izuzetno složen projekat i da treba uložiti mnogo napora kako bi centar mogao da funkcioniše kako treba.

Istakao je da je prvo potrebno edukovati proizvođače.

**Hasan Ramović** je kazao da je izgradnja otkupnog centra najznačajniji projekat za razvoj Bijelog Polje i da ga treba dobro osmisliti. Dodao je da treba razmišljati u pravcu pokretanja firme „Eko-meduza”, na način što će ta firma vršiti preradu određenog dijela otkupljenih proizvoda.

**Esad Zaimović** je pohvalio pozitivnu energiju rukovodstva Opštine i želju da se stvari pokrenu, koju je osjetio kroz prezentaciju projekata koji se realizuju i koji će u narednom periodu biti realizovani u Bijelom Polju.

Kada je u pitanju rad Savjeta za ekonomski razvoj, kazao je da smatra da članovi Savjeta treba da, u skladu sa svojim mogućnostima, daju predsjedniku sugestije i komentare za odluke koje on treba da donosi. Članovi Savjeta treba da svojim autoritetom, stručnim i poslovnim, podrže predsjednika u aktivnostima za koje smatraju da su dobre.

Smatra da u Savjet za ekonomski razvoj treba uključiti što više uspješnih privrednika koji će pomoći u donošenju odluka od zajedničkog interesa za sve građane Bijelog Polja.

Kazao je da je značajno osnovati biznis kancelariju koja će pružati usluge svim zainteresovanim građanima, kao i da je potrebno stvoriti povoljan poslovni ambijent.

#### **Zaključak VI - Pokrenuti pitanje stavljanja u funkciju terase hotela „Bijela Rada” i pitanje rekonstrukcije zgrade Hotela, imajući u vidu da se isti nalazi u užem centru grada**

**Hasan Ramović** je kazao da po pitanju ovog Zaključka nijesu pokrenute nikakve aktivnosti.

#### **Zaključak VII - Učiniti napore da vlasnik AD „Lenka” ,u saradnji sa Zavodom za zapošljavanje Crne Gore, izvrši osposobljavanje potrebnog broja radnika za pokretanje proizvodnje**

**Hasan Ramović** je kazao da po pitanju ovog Zaključka nijesu pokrenute nikakve aktivnosti.

#### **Zaključak VIII - Imajući u vidu kapacitete kojima raspolaže DOO „Eko-Medusa”, potrebno je preduzeti mjere u cilju obezbjeđivanja sredstava za stavljanje u funkciju ovog preduzeća.**

**Hasan Ramović** je rekao da je potrebno naći poslovnog partnera koji će pomoći firmi „Eko-Medusa” da pokrene proizvodnju.

**Jezdimir Vujičić** je kazao da je firma „Eko-Medusa” izlazila na tržište sa oko 120 proizvoda visokog kvaliteta. Međutim, tri godine zaredom, zbog loših vremenskih uslova, pretrpio je veliku štetu u voćnjacima, što je dovelo do značajnih finansijskih gubitaka.

Istakao je da je ostvario kontakte sa investitorima iz inostranstva ali da postoje određene barijere kada je u pitanju Uprava za nekretnine i Sekretarijat za uređenje prostora, koje usporavaju pregovore.

**Radoslav Raičević** je iskazao zadovoljstvo što je imenovan za člana Savjeta za ekonomski razvoj Opštine Bijelo Polje.

Kazao je da je izgradnja otkupnog centra izuzetno zahtjevan i složen projekat, kao i da prvo treba edukovati proizvođače kako bi se osigurao kvalitet proizvoda.

**Sahret Hajdarpašić** je kazao da bi najveća satisfakcija za sve članove Savjeta bila da budu angažovani da naprave strategiju razvoja Bijelog Polja na srednjoročnom planu. Dodao je da podržava prijedlog proširenja Savjeta imenovanjem novih članova.

**Slobodan Vojinović** je pozdravio sve prisutne i predsjedniku Opštine poželio uspjeh u daljem radu.

Kazao je da je izuzetno važno sačuvati postojeća radna mjesta, a zatim stvoriti nova radna mjesta. Pohvalio je projekte koji se realizuju u Bijelom Polju i planirane projekte, i istakao da je potrebno dodatno se posvetiti razvoju sela.

Dodao je da je za našu opštinu od velikog značaja realizacija projekata Đalovića pećina i Bjelasica, kao i izgradnja otkupnog centra i istakao da Opština mora naći rješenje i za otpad.

Pozdržao je prijedlog predsjednika Opštine za formiranje biznis kancelarije, tima za pisanje projekata i naglasio da je edukacija stanovništva od izuzetnog značaja.

**Hasan Ramović** je kazao da je Vlada Crne Gore donijela odluku o izgradnji četiri regionalna centra za prikupljanje i preradu otpada i da će jedan od njih biti u Bijelom Polju.

#### ***IV tačka Dnevnog reda : Izvještaj o investicionim radovima u Bijelom Polju***

**Hasan Ramović** je rekao da je Izvještaj o investicionim radovima u Bijelom Polju izložen na početku sastanka u prezentaciji o projektima koji se realizuju i koji će biti realizovani u našoj opštini.

#### ***Zaključak :***

Savjet za ekonomski razvoj Opštine Bijelo Polje jednoglasno podržava inicijativu da se, shodno zakonskim mogućnostima, kompanija „Franca” oslobodi svih dažbina koje ima prema Opštini, u skladu sa zahtjevom koji je dostavljen Savjetu.

Sjednica je završena u 16:30h.

Zapisnik sastavila  
Milena Ščekić  
*M. Ščekić*

Predsjednik Savjeta  
**Hasan Ramović**  
*Hasan Ramović*