

ZAPISNIK SA IV SJEDNICE SAVJETA ZA EKONOMSKI RAZVOJ OPŠTINE BIJELO POLJE, ODRŽANE 13.12.2018. GODINE

Sjednica je počela u 11h.

Sjednici su prisustvovali:

1. Petar Smolović, predsjednik Opštine Bijelo Polje
2. Hasan Ramović, predsjednik Savjeta za ekonomski razvoj,
3. Milivoje Radović, član Savjeta,
4. Svetlana Bubanja Leković, član Savjeta,
5. Jezdimir Vujičić, član Savjeta,
6. Muzafer Ljuca, član Savjeta,
7. Radoslav Raičević, član Savjeta
8. Vesko Drobnjak, član Savjeta
9. Ratko Pelengić, član Savjeta
10. Milanko Minić, direktor Direkcije za izgradnju i investicije,
11. Fahrudin Begović, menadžer Opštine Bijelo Polje,
12. Aleksandra Bošković, sekretarka Sekretarijata za uređenje prostora,
13. Jasmin Ćorović, sekretar Sekretarijata za ruralni i održivi razvoj,
14. Džafer Gusinjac, sekretar Sekretarijata za preduzetništvo i ekonomski razvoj
15. Alida Nuhodžić, sekretarka Sekretarijata za finansije,
16. Veselin Merdović, direktor Uprave prihoda,
17. Milan Bulatović, direktor DOO „Vodovod Bistrica”,
18. Radenko Vujošević, direktor DOO „Komunalno Lim”,
19. Slobodan Jelić, menadžer Biznis zona
20. Vladimir Veličković, direktor firme „Bravera”

Sjednici nijesu prisustvovali:

1. Ana Lalević Filipović, član Savjeta,
2. Hilmija Franca, član Savjeta
3. Sahret Hajdarpašić, član Savjeta,
4. Esad Zaimović, član Savjeta,
5. Slobodan Vojinović, član Savjeta,
6. Rešad Nuhodžić, član Savjeta

Sjednicu je otvorio **Hasan Ramović**, upoznao je prisutne sa Dnevnim redom i prešao na I tačku Dnevnog reda: Usvajanje zapisnika sa prethodne Sjednice.

Zapisnik je jednoglasno usvojen.

II tačka Dnevnog reda: Plan budžeta i godišnji plan kapitalnih ulaganja

Alida Nuhodžić : Istakla je da je u toku javna rasprava o Budžetu za 2019. godinu. Budžet opštine za 2019. godinu smo planirali u iznosu od 15.720,554 eura, i u odnosu na plan po rebalansu za 2018. godinu veći je za 1,5 miliona eura, a u odnosu na plan budžeta za 2018. godinu veći je za oko 2 miliona eura.

Povećanje budžeta za 2019. godinu je uslijedilo iz razloga jer su se desila neka nova zakonska rješenja povoljna po opštine sa sjevera, a to je povećani procenat ustupljenog prihoda poreza na dohodak fizičkih lica koji je do ove godine bio 12 %, sada novim Zakonom o finansiranju lokalne samouprave se povećao na 50%. Budžet opštine Bijelo Polje dijeli se na operativni i kapitalni. Operativni budžet je planiran u iznosu od 10.940.000 eura, iz tog budžeta se finansiraju bruto zarade, materijalni troškovi i ostale naknade i primanja zaposlenih, transveri NVO itd.

Kapitalni budžet je planiran u iznosu od 4.780,054 eura.

U odnosu na 2018. povećali su se prihodi po osnovu lokalnih administrativnih taksi za 20%, prihodi koje ostvaruju organi veći su za 14,29%, tekuće donacije 75%, kapitalne donacije čak 216,26 %.

Što se tiče rashoda, oni su se smanjili, odnosno pozitivno povećanje podsticaja poljoprivrede i ruralnog razvoja za 28,57 %, što se tiče prošle godine po pitanju isplate sredstava za podsticajne mjere poljoprivrede isplatili smo 250.000 eura, i 70.000 eura za potrebe podsticajnih mjera za održiv i ruralni razvoj. Smanjili smo reprezentacije u zemlji i inostranstvu za 11,60 %, rashode za gorivo 0,016%, komunikacione usluge 8,47%, troškove javne rasvete 16,66%.

Petar Smolović je kazao da su najveći prihod Opštine državne dotacije. Dodao je da je egalizacioni fond 6 miliona eura, i da je po Zakonu o finansiranju lokalnih samouprava, prvi put u istoriji Vlada dala 10 miliona eura iz državnog budžeta za sjever.

Oporeza na dohodak fizičkih lica 12,5% je išlo Opštini, a sada od tog poreza na dohodak dobijamo 50%, tj. prihod se povećao sa 600.000 eura na 2,5 miliona.

Što se rashoda tiče, smanjili smo na minimum troškove za gorivo, telefone, struju, reprezentacije, putovanja.. Glavna ušteda bi trebala da nam bude racionalizacija broja zaposlenih, u smislu sporazumnog raskida radnog odnosa uz isplatu otpremnine.

U prošloj godini smo isplatili 15 plata, što znači da smo u kašnjenju sa isplatom dvije zarade.

Hasan Ramović se zahvalio predsjedniku i prešao na III tačku Dnevnog reda : **Cijene i kvalitet komunalnih usluga.**

Dao je riječ Radenku Vujoševiću.

Radenko Vujošević je kazao da jaka i snažna komunalna preduzeća trebaju opštini, neke stvari oko funkcionisanja komunalnih preduzeća moraće definitivno da se mijenjaju, od internih ušteda i reorganizacije kako bi se osigurala održivost sistema. Ove godine ukoliko budemo iznašli sredstva ići ćemo i mi kao preduzeće u osvajanje standarda kvaliteta, u kupovinu dodatne neophodne mehanizacije kojom ćemo podići kvalitet i dinamiku vršenja naših usluga, kako bismo sa manje troškova postigli veći efekat. Prošle godine, DOO „Komunalno-Lim” je uspjelo da održi pozitivu,

bitno je da ne generišemo gubitke. Trudićemo se i dalje da održimo kvalitet rada. Pored čistoće mi smo složeni system, za razliku od drugih opština gdje je to svrstano u nekoliko preduzeća.

Takođe imamo radnu jedinicu putevi i tu bih kazao nešto što ide u prilog kvaliteta pružene usluge. Mi smo opremili 11 snjegočistača. Prisutni smo na terenu I uspijevamo da stignemo do najudaljenijih lokacija u našoj opštini.

Što se tiče tržnice i groblja, do sad nismo imali nikakvih primjedbi od strane korisnika. Higijena u tržnici i kapeli je na visokom nivou što je veoma bitno.

Petar Smolović je pohvalio rad ovog preduzeća, rad tržnice i kapele, i istakao da su na sjeveru Crne Gore jedne od najopremljenijih.

Opština izdvaja 1 milion eura godišnje za Komunalno preduzeće I dodao da treba tražiti načine da se smanje rashodi i povećaju prihodi.

Hasan Ramović je prešao na **IV tačku Dnevnog reda: Prostorno-planska dokumentacija u biznis zonama** i dao riječ Aleksandri Bošković

Aleksandra Bošković je istakla da se određene biznis zone nalaze u planiranoj namjeni poljoprivrede po prostornom planu. To znači da za buduće korisnike biznis zone da ne mogu koristiti olakšice, jer se olakšice ne mogu dati za primarnu proizvodnju već samo za preradu i industriju. To znači da moramo prilagoditi tu plansku dokumentaciju onim djelatnostima koje su predviđene da se obavljaju u biznis zonama. Imamo još neke djelove Prostornog plana industrijske zone, podnijecemo inicijativu za izmjenu namjene gdje je trenutna namjena poljoprivreda.

Petar Smolović je kazao da se sistem biznisa mijenja i preduzetnik ne može znati sada čime će se u budućnosti baviti, i da je potrebno podnijeti inicijativu za izmjenu namjene predviđene PUP-om.

Slobodan Jelić je kazao da je Opština Bijelo Polje ušla u projekat biznis zona, prijavilo se više opština, svaka je donijela odluku o osnivanju biznis zona, a naša Opština je donijela odluku o osnivanju 4 biznis zone, a drugom odlukom smo definisali olakšice. Tada smo odredili lokacije: Industrijska zona, Cerovo, Vraneška dolina, Bistrička dolina. Kasnije je donešena nova Uredba o biznis zonama 2015. godine, koja je strogo definisala uslove za šta može a za šta ne može da se koriste olakšice. Ne može turizam, hoteli, trgovina, primarna poljoprivredna proizvodnja, zaposjeli smo poljoprivredna zemljišta jer smo smatrali da su pogodna za biznis i sada treba prostornim planom to izdefinisati. Pribavili smo saglasnosti vlasnika parcela i napravili smo dobra dokumenta, odluka o osnivanju, razvojni plan i što je najvažnije donijeli smo odluku o otvaranju biznis zona za investiranje. Nakon što smo tu odluku donijeli stvorili su setek uslovi za otvaranje pomenutih biznis zona.

Vladimir Veličković: Želim da vam se zahvalim na pozivu i mogućnosti da učestvujem na ovom savjetu. Crna Gora treba da se orjentiše ka turizmu, tako da treba razmišljati kako ćemo vidjeti Bijelo Polje u narednih deset godina. Bijelo Polje mora imati svoj brend, bilo da je to malina ili nešto drugo.

Petar Smolović je istakao da je potrebno podnijeti inicijativu prema ministarstvu da otvorimo plansku dokumentaciju i uđemo u izmene iste.

Bijelo Polje u budućnosti vidimo kao turistički centar, nije više teška industrija. Poljoprivreda, drvoprerađiva, vodni resurs, a privredu ćemo zasnivati na resursima.

Jezdimir Vujičić je kazao da PUP treba razmatrati i na sjednicama Savjeta za ekonomski razvoj

Vladimir Veličković je istakao da firma „Bravera“ ima želju da dio kapitala koji je zaradila uloži u svoj grad. Prošla je ideja da na prostoru Vunka bude distributivni centar, najveći u regionu. Imamo pregovore sa jednim investitorom iz Turske.

Hasan Ramović je prešao na **V tačku dnevnog reda – Lokalne komunalne takse**. Dajem riječ Veselinu Merdoviću.

Veselin Merdović : Lokalne komunalne takse su regulisane Zakonom o lokalnim komunalnim taksama i opštinska odluka je donijeta 2007. godine. Od te godine Opština nikada nije povećavala lokalne komunalne takse, naprotiv 2010. godine bila je donijeta izmjena ove odluke na kojoj je snižena cijena komunalnih taksi. Novim zakonom predviđa se da budu 3 lokalne komunalne takse, dok je po važećem zakonu 12 osnova za plaćanje komunalnih taksi. Znači ide se u pravcu stvaranja boljeg privrednog ambijenta. Nekoliko zadnjih godina u opštini Bijelo Polje ide se na smanjenje cijena komunalnih taksi. Predsjednik je pomenuo cijenu takse poreza na nepokretnosti za pravna lica koji je bio 0,80%, a sada je 0,39%. Zakonom su definisani minimalni iznosi taksi od 0,25 do 1 %, Bijelo Polje ima stope koje su bliže minimumu ili su nasamom minimumu. Porez za poljoprivredno zemljište iznosi 0,25% zakonski minimum. Što se tiče naknade za putno zemljište, nekada su one iznosile nekoliko desetina hiljada eura na godišnjem nivou. Sada je najveća cijena 600 eura za mobilne operatere, banke jer je određivan porez prema površini objekta. Za pumpe je ostao nešto veći iznos zbog posebnih uslova.

Zaključak: Potrebno je nadležnom ministarstvu uputiti inicijativu za izmjene Prostorno-urbanističkog plana Bijelo Polje.

Sjednica je završena u 13h.

Zapisnik sastavio
Dalibor Đogović

*Dalibor
Đogović*

Predsjednik Savjeta
Hasan Ramović

Hasan Ramović