



Crna Gora  
Opština Bijelo Polje  
Služba Glavnog gradskog arhitekta

Adresa: Tomaša Žižića bb,  
84 000 Bijelo Polje, Crna Gora  
Tel/fax +382 (0) 50 431 260  
E-mail: [arhitekta@bijelopolje.co.me](mailto:arhitekta@bijelopolje.co.me)

Broj: 17- 332/20- 4109/1

10.08.2020. godine.

Za: **Vlaović Momir**



Veza: Vaš zahtjev broj 17-332/20-4109 od 29.07.2020.godine.

**Predmet: Obavještenje o dopuni idejnog rješenja.**

Poštovani,

Aktom broj 17-332/20-4109 od 29.07.2020. godine, obratili ste se Službi glavnog gradskog arhitekta Opštine Bijelo Polje, zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje pomoćnog objekta, na lokaciji koju čine katastarske parcele br.1781/3 KO Bojišta i dijelu katastarske parcele 1781/7 KO Bojišta, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana, Opštine Bijelo Polje.

Glavni državni arhitekta, odnosno glavni gradski arhitekta (član 88 stav 1 i 2), shodno članu 87 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 64/17, 44/18 i 63/18), pored ostalog, daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima. Saglasnost iz stava 5 ovog člana daje se rješenjem na zahtjev investitora u roku od 15.dana od dana podnošenja zahtjeva- član 87 stav 6. Zakona.

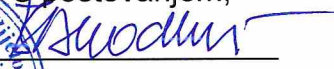
Uvidom u dostavljenu dokumentaciju, utvrđeno da lokaciju objekta čini katastarska parcela broj 1781/3 i dio katastarske parcele 1781/7 KO Bojišta. Shodno tome potrebno je, za katastarsku parcelu broj 1781/7 KO Bojišta, dostaviti dokaz da u predmetnoj upravnoj stvari imate svojstvo investitora odnosno aktivno legitimisane stranke.


Shodno članu 76. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, idejnim rješenjem se utvrđuje pored ostalog i položaj objekta u okviru lokacije. Stim u vezi potrebno je pozicionirati objekat u odnosu na postojeći dalekovod na propisanoj udaljenosti u skladu sa planskim dokumentom i izdatim urbanističko tehničkim uslovima.

Takođe preispitati površinu lokacije koju prema urbanističko tehničkim uslovima čini katastarska parcela 1781/3 KO Bojišta, na kojoj je planirana izgradnja pomoćnog objekta, jer izdatim urbanističko tehničkim uslovima nijesu evidentirani postojeći objekti i neprecizno je data površina parcele, odnosno dijela parcele za gradnju, shodno

smjernicama za izgradnju objekta na poljoprivrednom zemljištu izvan građevinskog područja, čime se direktno utiče na oblikovnost planiranog objekta i propisani indeks zauzetosti parcele.

Potrebno je da u roku od 5 (pet) dana od dana prijema obavještenja, postupite po istom i ovom javnopravnom organu dostavite dopunjeno idejno rješenje sa odgovarajućim dokazima, u skladu sa važećim zakonskim propisima. Ukoliko u ostavljenom roku ne postupite po predmetnom obavještenju, vaš zahtjev će biti odbijen.

S poštovanjem,  
  
Arh. Biserka Alihodžić dipl.ing.  
Glavna gradska arhitektica



Dostavljeno:

- Imenovanom,
- a/a