



Crna Gora
Opština Bijelo Polje
Služba Glavnog gradskog arhitekta

Adresa: Tomaša Žižića bb,
84 000 Bijelo Polje, Crna Gora
Tel/fax +382 (0) 50 431 260
E-mail: arhitekta@bijelopolje.co.me

Broj: 17- 332/20 - 503/1

12.02.2020. godine.

Za: Ministarstvo održivog razvoja i turizma - Direktorat za valorizaciju turističkih lokaliteta, IV Proleterske brigade br.19. 81000 Podgorica.

Veza: Vaš akt broj 17-332- 503 od 31.01.2020.godine.

Predmet: Obavještenje o dopuni idejnog rješenja.

Poštovani,

Aktom broj 17-332- 503 od 31.01.2020.godine, obratili ste se Glavnom gradskom arhitekti Opštine Bijelo Polje, zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje projekta-turističke staze kroz Đalovića klisuru od Manastira „Podvrh“ do ulaza u pećinu nad „Vražijim firovima“, na djelovima katastarskih parcela 334, 335/1, 335/2, 336, 337, 339, 1797, 653 KO Srednje brdo i dijelu katastarske parcele 1249 KO Korita, Opština Bijelo Polje, u zahvatu Prostorno- urbanističkog plana Opštine Bijelo Polje.

Odredbama članova 87 i 88 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ br.64/17, 44/18, i 63/18), propisano je da Glavni državni arhitekta, odnosno Glavni gradski arhitekta, daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima.

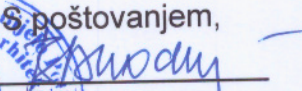
Uvidom u predmetni zahtjev i idejno rješenje, zaključeno je da je zahtjev nepotpun iz razloga što nijesu dostavljeni svi odgovarajući dokazi kako bi se moglo odlučivati po zahtjevu. Naime, idejno rješenje nije izrađeno u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekata („Sl.list CG“ br.44/18), stručnim uputstvom Ministarstva održivog razvoja i turizma br.101-26/99 od 14.03.2018.godine o primjeni člana 87 Zakona, u dijelu opšte dokumentacije - naslovne strane idejnog rješenja, date na obrazcu 1, sa podacima o investitoru, i lokaciji objekta odnosno mjestu građenja, planskom dokumentu i katastarskim parcelama, i nedostajuće važeće Polise o osiguranju od profesionalne odgovornosti projektanta.

Kako je podnosilac zahtjeva za saglasnost na idejno rješenje - investitor Ministarstvo održivog razvoja i turizma, potrebno je cjelokupnu dokumentaciju idejnog rješenja uskladiti sa stvarnim nazivom investitora.

S obzirom na to da se rješenje o saglasnosti daje na zahtjev investitora, neophodno je dostaviti dokaz da u predmetnoj stvari imate svojstvo investitora, odnosno aktivno legitimisane stranke, za sve katastarske parcele na kojima se planira izgradnja objekta.

Idejno rješenje ne sadrži grafički prikaz buduće trase turističke-pješačke staze na ažurnim katastarskim podlogama i prikazanim djelovima katastarskih parcela kroz koje prolazi. Stim u vezi u skladu sa gore navedenim Pravilnikom, grafička dokumentacija pomenutog idejnog rješenja treba da sadrži grafičke priloge u odgovarajućoj razmjeri : situacioni plan i podužni profil trase, generalne dispozicije većih objekata i karakteristične poprečne profile. Shodno prednjem tehnički opis idejnog rješenja uskladiti sa grafičkom dokumentacijom i dopuniti u smislu materijalizacije objekta turističke-pješačke staze i obrade svih površina u okviru uređenja terena (pješačkih staza, pješačkih staza konzolnog tipa, mostova, stepeništa, ograda, i dr.).

Potrebno je da u roku od 8 (osam) dana od dana prijema obavještenja, postupite po istom i ovom javnopravnom organu dostavite dopunjeno idejno rješenje u skladu sa važećim zakonskim propisima. Ukoliko u ostavljenom roku ne postupite po predmetnom obavještenju, vaš zahtjev će biti odbijen.

S poštovanjem,

Arh. Bisera Alihodžić dipl.ing.
VD Glavni gradski arhitekta



Dostavljeno:

- Imenovanom,
- a/a

Kontakt osoba: arh. Bisera Alihodžić dipl.ing.

tel: +382 (0) 50 431 260

email: arhitekta@bijelopolje.co.me