



Crna Gora
Opština Bijelo Polje
Služba Glavnog gradskog arhitekta

Adresa: Tomaša Žižića bb,
84 000 Bijelo Polje, Crna Gora
Tel/fax +382 (0) 50 431 260
E-mail: arhitekta@bijelopolje.co.me

Broj: 17-332/21-808/1

22.02.2021. godine.

Za: **VELIČKOVIĆ VASKO**

Veza: Vaš zahtjev broj 17-332/21-808 od 22.02.2021. godine.

Predmet: Potvrda o usklađenosti spolnog izgleda bespravnog stambenog objekta sa smjernicama iz planskog dokumenta.

Poštovani,

U prilogu akta dostavlja se shodno članu 167. stav 3. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 64/17, 44/18, 63/18 i 082/20), potvrda broj i datum gornji, o usklađenosti spolnog izgleda bespravnog stambenog objekta, spratnosti prizemlje (Pr+0), koji je izgrađen na katastarskoj parceli broj 967/1 KO Njegnjevo, u zahvatu Prostorno-urbanističkog plana opštine Bijelo Polje („Službeni list CG-opštinski propisi“ broj 07/14), sa smjernicama iz planskog dokumenta, koje su sastavni dio izvršnog rješenja o legalizaciji broj 032-360-3223-06/4-754/3 od 04.04.2019.godine, izdatog od strane Sekretarijata za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje.

S poštovanjem,

Arh. Biserka Alihodžić, dipl.ing.
Glavna gradska arhitektica

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Katastru
- a/a



CRNA GORA
OPŠTINA BIJELO POLJE
Služba Glavnog gradskog arhitekta
Broj: 17-332/21-808/1
Bijelo Polje, 22.02.2021.godine.

Glavna gradska arhitektica, na osnovu člana 18. i člana 46. stav 1. Zakona o upravnom postupku („Sl.list Crne Gore“ br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i člana 167. stav 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), te člana 22 i 25. Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave opštine Bijelo Polje („Službeni list Crne Gore“-opštinski propisi br.016/19), na zahtjev vlasnika Veličković Vaska iz Bijelog Polja, broj 17-332/21-808 od 17.02.2021. godine, za izdavanje potvrde o usklađenosti bespravno izgrađenog stambenog objekta, na katastarskoj parceli broj 967/1 KO Njegnjevo, u zahvatu Prostorno- urbanističkog plana opštine Bijelo Polje, sa smjernicama iz planskog dokumenta, koje su sastavni dio izvršnog rješenja o legalizaciji broj 032-360-3223-06/4-754/3 od 04.04.2019.godine, izdatog od strane Sekretarijata za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje, izdaje :

P O T V R D U

Bespravni stambeni objekat–spratnosti prizemlje (Pr+0), vlasnika Veličković Vaska iz Bijelog Polja, izgrađen na katastarskoj parceli broj 967/1KO Njegnjevo, usklađen je sa smjernicama za usklađivanje spoljnog izgleda bespravnog objekta iz planskog dokumenta, Prostorno-urbanističkog plana opštine Bijelo Polje („Službeni list CG-opštinski propisi“ broj 07/14), koje su sastavni dio izvršnog rješenja o legalizaciji broj 032-360-3223-06/4-754/3 od 04.04.2019.godine, izdatog od strane Sekretarijata za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje.

Odredbom člana 167. stav 1. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, propisano je da je vlasnik bespravnog objekta dužan da u roku od tri godine, od dana izvršnosti rješenja o legalizaciji, uskladi spoljni izgled bespravnog objekta sa smjernicama za usklađivanje spoljnog izgleda iz planskog dokumenta, odnosno smjernicama glavnog gradskog arhitekta iz člana 154. stav 8. i 9. istog Zakona. Stavom 3. člana 167 propisano je da Potvrdu o usklađenosti objekta sa smjernicama za usklađivanje spoljnog izgleda iz planskog dokumenta, odnosno smjernicama glavnog gradskog arhitekta, izdaje glavni gradski arhitekta, na osnovu dostavljenih fotografija svih fasada objekta usklađenog sa smjernicama iz stava 1. ovog člana, kao i obaveza iz stava 5. člana 167, da potvrdu dostavi Katastru u roku od 8 dana od dana izdavanja iste.

Na osnovu uvida u dokumentaciju koja je priložena uz zahtjev: smjernice broj 032-360-3223-06/4-754/2 od 04.04.2019.godine, za usklađivanje spoljnog izgleda bespravno sagrađenog stambenog objekta, vlasnika Veličković Vaska, izgrađenog na katastarskoj parceli 967/1 KO Njegnjevo, u zahvatu Prostorno- urbanističkog plana opštine Bijelo Polje, koje su sastavni dio izvršnog rješenja o legalizaciji broj 032-360-3223-06/4-754/3 od 04.04.2019.godine, izdatim od strane Sekretarijata za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje i dostavljene fotografije svih fasada predmetnog stambenog objekta, spratnosti prizemlje (Pr+0), Glavna gradska arhitektica utvrđuje da su se stekli uslovi za primjenu člana 167. stav 3. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20) i imenovanom izdaje potvrdu o usklađenosti bespravno izgrađenog stambenog objekta sa smjernicama za usklađivanje spoljnog izgleda iz planskog dokumenta.



GLAVNA GRADSKA ARHITEKTICA

Arh. Bisera Alihodžić, dipl.ing.