



CRNA GORA
OPŠTINA BIJELO POLJE
Sekretarijat za ruralni i održivi
razvoj

Adresa: Nedeljka Merdovića bb
Bijelo Polje
Telefon: +382(0)50/484-805
www.bijelopolje.co.me

Up.broj: . 09/4-322/20-3087/2-60
Bijelo Polje, 02.09.2020.godine

Sekretarijat za ruralni i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, u postupku sprovedenom po zahtjevu "Cmiljača 1800 Ski Resort" DOO Podgorica, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br.15 iz Podgorice, u predmetu davanja saglasnosti na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju "Baznog naselja planinskog centra Cmiljača- hotela i 5 bungalova", na urbanističkoj parceli UP 4, koju čine djelovi kat.parcela br. 3883,3884 i 4151 KO Majstorovina, u zahvatu detaljne razrade lokaliteta „Cmiljaca“- Prostorni plan posebne namjene Bjelasica i Komovi, opština Bijelo Polje, na osnovu 13 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Bijelo Polje („Sl.list CG-opštinski propisi“, br.16/19), člana 24 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list Crne Gore“, br. 75/18) i članova 18 i 46 ZUP-a („Sl.list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

1 – DAJE SE SAGLASNOST na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju "Baznog naselja planinskog centra Cmiljača- hotela i 5 bungalova", na urbanističkoj parceli UP 4, koju čine djelovi kat.parcela br. 3883,3884 i 4151 KO Majstorovina, u zahvatu detaljne razrade lokaliteta „Cmiljaca“- Prostorni plan posebne namjene Bjelasica i Komovi, opština Bijelo Polje. Elaborat je urađen u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list Crne Gore“, br. 75/18).

2. – Nalaže se odgovornom licu u "Cmiljača 1800 Ski Resort" DOO Podgorica iz Podgorice, da poslove na izgradnji "Baznog naselja planinskog centra Cmiljača- hotela i 5 bungalova" realizuje u svemu prema mjerama zaštite životne sredine utvrdjenim u Elaboratu procjene uticaja na životnu sredinu iz tačke 1 ovog rješenja a koje se odnose na:

Mjere zaštite vazduha

- Tokom izgradnje na lokaciji kompleksa će se uvesti odgovarajuće mjere kontrole i upravljanja kako bi se kontrolisala emisija prašine. Građevinske operacije će se tako definisati da nema nepotrebnih kretanja materijala i opreme koji su potencijalni izvori stvaranja prašine. Uopšteno, mjere ublažavanja će se sprovesti gdje je to god moguće praktično izvesti:
- Upravljanje emisijom prašine tokom iskopa;
- Čišćenje lokacije, poravnavanje i upravljanje otpadnim materijalom;
- Pokrivanje materijala na kamionima pri odvoženju
- Vizuelna kontrola emisije zagađivača iz pogonske opreme i građevinskih vozila

Mjere zaštite zemljišta

- Aktivnosti koje će se obavljati na lokaciji tokom izgradnje dovodiće do oštećenja tla.
- Vršice sestalna kontrola eventualnog iscurivanja ulja i goriva iz mašina koje rade na ovom projektu.
- Građevinski otpad će se predavati ovlaštenom sakupljaču.
- Sav komunalni otpad koji se javlja se sakuplja u korpama/kontejnerima i redovno odvozi na gradsku deponiju.

Mjere zaštite od buke

- Da bi se minimizirao uticaj buke tokom izvođenja radova, izvršiće se izbor građevinske opreme sa dobrim akustičnim karakteristikama;
- Tokom funkcionisanja projekta ne predviđaju se posebne mjere zaštite od buke.
- Sve aktivnosti u toku izvođenja radova moraju biti u skladu sa Zakonom o zaštiti od buke u životnoj sredini („Sl.list CG“,br.28/11 i 1/14), Pravilnikom o graničnim vrijednostima buke u životnoj

