



Crna Gora
Opština Bijelo Polje
Služba glavnog gradskog arhitekta

Adresa: Tomaša Žižića bb,
84 000 Bijelo Polje, Crna Gora
Tel/fax +382 (0) 50 431 260
E-mail: arhitekta@bijelopolje.co.me



Broj: 17-332/23-40/1

03.07.2023. godine.

Za: **JU DOM STARIH „BIJELO POLJE“- n/r direktoru dr Radosavu Nišaviću**
Medanovići b.b. - Bijelo Polje

Veza: Zahtjev broj 17-332/23 – 40 od 23.06.2023. godine.

Predmet: Obavještenje.

Poštovani,

Aktom broj 17-332/23-40 od 23.06.2023. godine, Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora Opštine Bijelo Polje je Službi glavnog gradskog arhitekta proslijedio zahtjev JU Dom starih „Bijelo Polje“ broj 01-142-1626/23 od 22.06.2023.godine, za davanje mišljenja na idejno rješenje, na dalju nadležnost.

Odredbom člana 87 stav 4 tačka 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 086/22 i 04/23), propisano je da glavni državni arhitekta daje saglasnost na idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade, trga, skvera, šetališta ili gradskog parka u pogledu usaglašenosti sa smjernicama za oblikovanje i materijalizaciju i osnovnim urbanističkim parametrima (indeks izgrađenosti, indeks zauzetosti, spratnost odnosno visina objekta i odnos prema građevinskoj liniji). Shodno članu 88 stav 1 ovog zakona propisano je da se gore navedeni poslovi državnog arhitekta, koji se odnose na zgrade do 3000m² bruto građevinske površine, izuzev hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvjezdica i turističkog rizorta, kao i poslovi iz člana 87 stav 4 tačke 2,3,5 i 6, prenose na jedinicu lokalne samouprave.

Članom 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sluzbeni list Crne Gore“ broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), propisano je da kada podnesak sadrži određeni formalni nedostatak zbog kojeg se po njemu ne može postupiti, ili ako je podnesak nerazumljiv ili nepotpun, ovlašćeno službeno lice će odmah ili u roku od tri dana od dana prijema podneska, zahtijevati od stranke da nedostatak otkloni ili odrediti rok u kojem je dužna da to učini.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju, konstatovano je da Zahtjev za davanje saglasnosti na idejno rješenje, nije podniet u skladu sa članom 87 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata. Naime, pomenuti zahtjev je potrebno podnijeti na utvrđenom obrascu broj 3, koji je dostupan na sajtu ovog javnopravnog organa. S tim u vezi, a kako bi se postupilo po Vašem zahtjevu, potrebno je uz zahtjev priložiti idejno rješenje (CD)