



Crna Gora
Opština Bijelo Polje
Sekretarijat za stambeno
komunalne poslove i saobraćaj
Br. 14-077/22-sl
16.01.2023. godine

**IZVJEŠTAJ
O RADU
SEKRETARIJATA ZA STAMBENO-KOMUNALNE POSLOVE I SAOBRAĆAJ
OPŠTINE BIJELO POLJE
ZA 2022 GODINU**

Sekretarijat za stambeno-komunalne poslove i saobraćaj je u 2022 godini, vršio poslove uprave koji se odnose na: pripremi propisa kojima se utvrđuju uslovi i način obavljanja komunalne djelatnosti i pružanja komunalnih usluga, odnosno korišćenja komunalnih proizvoda; pripremu programa i planova razvoja komunalne djelatnosti; obezbjeđivanje razvoja u obavljanju komunalne djelatnosti: snadbijevanje vodom za piće, odvođenje otpadnih i atmosferskih voda, javna čistoća, održavanje javne rasvjete, uređenje i održavanje parkova i drugih javnih površina, održavanje i uređivanje groblja; praćenje realizacije investicionih programa u ovoj oblasti koje finansira Opština; praćenje poslova koji se odnose na ostvarivanje javnog interesa u ovoj oblasti; održavanje opštinskih i nekategorisanih puteva; određivanje nekategorisanih puteva i uređivanja načina njihovog finansiranja, održavanja, izgradnje, rekonstrukcije i korišćenja; vođenje evidencije naziva i granica naselja, ulica i trgova, njihovo obilježavanje i određivanje brojeva zgrada; rješavanje po zahtjevima za izdavanje odobrenja za postavljanje privremenih objekata; vršenje tehničkog pregleda i izdavanje odobrenja za upotrebu ovih objekata; izdavanje odobrenja za postavljanje natpisa i svijetlećih reklama; utvrđivanje opštih uslova i izdavanje odobrenja za privremeno zauzimanje javnih površina, postavljanjem žardinjera i drugih komunalnih objekata i na drugi način; rješavanje po zahtjevima za prekopavanje javnih i zelenih površina; utvrđivanje tehničkih uslova i izdavanje odobrenja za postavljanje, radi iznajmljivanja, rekvizita za sportove na vodi; obezbjeđivanje izvođenja hitnih radova u skladu sa zakonom; praćenje organizovanja organa u stambenim zgradama i preduzimanje mjera za organizovanje; vođenje registra upravnika i imenovanje privremenog upravnika stambene zgrade; vođenje registra vlasnika stambenih zgrada i njihovih posebnih djelova; ovjeravanje ugovora o zakupu stana; rješavanje u slučaju useljenja u zajedničke ili posebne dijelove stambene zgrade bez zaključenog ugovora o zakupu; praćenje stanja infrastrukture opštinskih puteva i komunalnih objekata i predlaganje i preduzimanje odgovarajućih mjera; učestvovanje u

16	Dobrakovo	8,000.00	7,983.58	"Konstruktor group" doo	nije završeno
17	Grab-Kičava	14,000.00	13,794.17	"Konstruktor group" doo	završeno
18	Crhalj	10,000.00	9,984.92	"Konstruktor group" doo	završeno
19	Obrov-Loznice	11,000.00	10,980.06	"Konstruktor group" doo	završeno
20	Goduša	11,000.00	10,091.99	"Konstruktor group" doo	završeno
21	Njegnjevo	7,000.00	6,971.78	"Konstruktor group" doo	završeno
22	Laholo	12,000.00	11,994.95	"Konstruktor group" doo	završeno
23	Ravna Rijeka	15,000.00	14,985.85	"Konstruktor group" doo	završeno
24	Babića Brijeg	7,000.00	6,940.56	"Konstruktor group" doo	završeno
25	Lipnica	9,000.00	8,996.35	"Konstruktor group" doo	završeno
26	Nikoljac	8,000.00	7,952.53	"Konstruktor group" doo	završeno
27	Prijelozi	10,000.00	9,995.81	"Konstruktor group" doo	završeno
28	Nedakusi	11,000.00	10,987.90	"Konstruktor group" doo	završeno
29	Galica	15,000.00	14,992.41	"Konstruktor group" doo	završeno
30	Potkrajci	8,000.00	7,993.26	"Konstruktor group" doo	završeno
31	Brzava	13,000.00	12,965.15	"Konstruktor group" doo	završeno

pripremi i izradi godišnjih programa izgradnje i održavanja saobraćajne infrastrukture; učestvovanje u postupku izrade urbanističkih planova u dijelu saobraćajne infrastrukture; pripremu propisa i drugih akata koji se odnose na razvoj, izgradnju, rekonstrukciju, održavanje, zaštitu, korišćenje i upravljanje opštinskim putevima (lokalni putevi i ulice u naseljima) i njihovo održavanje; utvrđivanje uslova i izdavanje odobrenja za privremeno postavljanje zaštitnih ograda, oglasno-reklamnih panoa i drugih komunalnih objekata duž saobraćajnih površina; izdavanje odobrenja i uslova za prekopavanje javnih površina namijenjenih za saobraćaj vozila i pješaka; pripremu odluka i drugih dokumenata iz svoje nadležnosti koji se usvajaju u skupštini Opštine i koje donosi predsjednik Opštine; Zahtjevi i odgovori po istim prikazani brojačno:
Ukupan broj rješenja o obračunu iznosa i utvrđivanju načina plaćanja troškova održavanja zgrade 222 rješenja.

Rješenja donijeta za određivanje broja objekta ukupno 5.

Iz stambene oblasti jedan zahtjev odbijen, jedan postupak obustavljen.

Rješenja donijeta po prigovorima na pružace usluga od opšteg interesa , ukupno podnešeno 56, od čega je usvojeno 1, odbijeno 34, obustavljeni postupak 1 i obavještenja 20.

Broj izdatih uvjerenja iz službene evidencija 1.

Predmeti prenešeni u 2023 godini 4.

Rješenje o izdavanju znaka pristupačnosti za lica sa invaliditetom, ukupno podnešeno 86, od čega odobrenih 74, 11 odbijena i obustavljeni postupak 1.

Za prekopavanje javne površine podnešeno je 11 zahtjeva, odobrenih 3, odbijenih 5, obustavljeni postupak 1 i 2 obavještenja.

UTU za postavljanje privremenih objekata, podnešeno ukupno zahtjeva 102, od čega izdatih UTU 54, odbijenih 6, 9 zahtjeva o obustavi postupka, putem obavještenja riješeno 4, saglasnosti 26.

Podnijete su 3 žalbe, koje su odbijene.

Podnijeto je 41 zahtjeva za Slobodan pristup informacijama, 7 zahtjeva usvojeno, 7 odbijeno i obavještenja 27.

Sobraćajno tehničkih uslova za izradu projektne dokumentacije ukupno zahtjeva 32, izadato 20, 12 obavještenja.

Rješenje o izmjeni režima saobraćaja dok traju radovi ukupano zahtjeva 7, odobrenih 7.

Podnešenih zahtjeva za saobraćajnu saglasnost ukupno 11, 3 usvojena, 3 odbijena i saglasnosti 5.

Predmeti prosljeđeni na dalju nadležnost ukupno 70.

U nastavku slijedi tabelarni prikaz realizacije Programa uređenja prostora za 2022. godinu.

32	Kukulje	12,000.00	11,955.42	"Konstruktor group" doo	završeno
33	Potrk	10,000.00	9,994.48	"Konstruktor group" doo	završeno
34	Lješnica	9,000.00	8,968.48	"Konstruktor group" doo	završeno
35	Medanovići	7,000.00	6,986.48	"Konstruktor group" doo	završeno
36	Ćukovac	5,000.00	4,973.10	"Konstruktor group" doo	završeno
	UKUPNO		397,835.59		

		procijenjena vrijednost	ugovoreno	izvođač	realizovano
I	LOKALNA INFRASTRUKTURA				
1	Izrada i isporuka table sa broj.stamb i posl.zgrada	1,000.00			
2	Popravka i farbanje ograde na mostovima i zaštiti stubića	4,000.00	3,920.40	"Nole group" doo	realizovano
3	Postavljanje zaštitne ograde za pješake	5,000.00			
4	Adaptacija pješačkih staza	5,000.00			
5	Nabavka i ugradnja "ležećih policajaca"	4,000.00		"Alfa projekt"	nije realizovano
6	Nabavka i ugradnja odbojne ograde	15,000.00			
7	Nabavka materijala za uređenje grada za novogodišnje praznik	5,000.00	4,998.87	"Magis star" doo	realizovano
8	Tekuće održavanje javne rasvjete	60,000.00	54,495.01	"Volt group" doo, Bijelo Polje	realizovano
9	Uređenje grada za novogodišnje praznike i oprava svjetlećih figura (sneška beliča i poklona)	5,000.00	4,900.02	"Fer elektro" doo	realizovano
10	Održavanje semafora	10,000.00	9,586.30	"Zito co" doo	realizovano
11	Nabavka betonskih i AB cijevi	25,000.00	23,019.04	"Art beton co" doo	realizovano
12	Nabavka i ugradnja brzinskih displeja	15,000.00	14,858.78	"Trafomont"	realizovano

13	Farbanje stubova javne rasvjete	5,000.00	3,980.90	"Trafomont"	realizovano
14	Čišćenje korita rijeke Lješnica, Lipnica i Bistrica	5,000.00	4,990.00	"Komunalno-Lim"	realizovano
15	Nabavka vetrikalne signalizacije	2,000.00	1,990.00	"Komunalno-Lim" doo	realizovano
16	Čišćenje propusta otvorenih kanala	5,000.00	4,890.00	"Konstruktor group" doo	realizovano
17	Sredstva za vršenje nadzora	5,000.00			
18	Nabavka i ugradnja rešetki za atmosferske kanalizacione šahte	2,000.00	1,990.00	"Komunalno-Lim" doo	realizovano
19	Nepredviđeni radovi	50,000.00			
20	Čišćenje propusta Rakonje, Kruševo, Nedakusi, Kisjele vode	5,000.00	4,990.00	"Komunalno-Lim" doo	realizovano
21	Nabavka, transport i ugradnja autobuskih stajališta	30,000.00			
22	Uređenje sportsko rekreativnih zona	70,000.00	47,900.00 30,105.00	"Zito co" doo "Konstruktor group" doo	realizovano
23	Investiciono održavanje grobalja	60,000.00	29,553.08	"Zito co" doo	realizovano
24	Uređenje gradskih plaža	4,000.00	3,993.00	"Konstruktor group" doo	realizovano
25	Nbavaka mobilijara za parkove	15,000.00	9,982.48	"Puno drvo Šćekić"	realizovano

Investiciono održavanje puteva					
	Naziv	planirano	ugovoreno	realizovano	napomena
1	Bistrica	15,000.00	14,946.52	"Konstruktor group" doo	završeno
2	Godljevo	10,000.00	9,925.03	"Konstruktor group" doo	završeno
3	Rasovo	12,000.00	11,989.89	"Konstruktor group" doo	završeno
4	Lozna	15,000.00	14,901.15	"Konstruktor group" doo	završeno
5	Pavino Polje	15,000.00	14,991.90	"Konstruktor group" doo	završeno
6	Kovren	14,000.00	13,993.65	"Konstruktor group" doo	završeno
7	Tomaševo	15,000.00	14,979.80	"Konstruktor group" doo	završeno
8	Korita	15,000.00	14,883.00	"Konstruktor group" doo	završeno
9	Kanje	13,000.00	12,999.03	"Konstruktor group" doo	završeno
10	Čeoče	11,000.00	10,988.14	"Konstruktor group" doo	završeno
11	Sutivan	11,000.00	10,960.90	"Konstruktor group" doo	završeno
12	Zaton	11,000.00	10,938.40	"Konstruktor group" doo	završeno
13	Ivanje	12,000.00	11,991.10	"Konstruktor group" doo	završeno
14	Gubavač	8,000.00	7,869.84	"Konstruktor group" doo	završeno
15	Cerovo	11,000.00	10,988.01	"Konstruktor group" doo	završeno

26	Subvencije na vodovodni priključak za socijalno ugrožene	20,119.32	Vodovod "Bistrica" " doo	realizovano
27	Održavanje pumpnih postrojenja za 5 MZ	7,567.73	Vodovod "Bistrica" " doo	realizovano
	UKUPNO:	209,824.93		
II	INVESTICIONO ODRŽAVANJE OPŠTINSKIH PUTEVA - tamponski sloj i pročišćavanje	ugovoreno	izvođač	realizovano
		400,000.00		
III	OSTALE OBAVEZE	planirano	izvođač	realizovano
1	Troškovi javne rasvete	145,000.00 €	EPCG	146,028.38
2	Održavanje javnih površina	850,000.00 €	"Lim" doo	843,606.14
3	Održavanje horizontalne signalizacije	30,000.00 €	"Parking servis"	30,000.00
2	Ugovorene obaveze iz prethodne godine	100,000.00 €		
	UKUPNO	1125000.00		1,019,634.52
	UKUPNO I + II :	607,660.52		



Sekretar
Duško Ružić