



C r n a G o r a
Opština Bijelo Polje
Sekretarijat za stambeno
komunalne poslove i saobraćaj
Br.14-077/25-55
28.01.2025. godine

I Z V J E Š T A J
O RADU
SEKRETARIJATA ZA STAMBENO-KOMUNALNE POSLOVE I SAOBRAĆAJ
OPŠTINE BIJELO POLJE
ZA 2024 GODINU

Sekretarijat za stambeno-komunalne poslove i saobraćaj je u 2024 godini, vršio poslove uprave koji se odnose na: pripremu i sprovođenje propisa kojima se utvrđuju uslovi i način obavljanja komunalne djelatnosti : snadbijevanje vodom za piće, odvođenje otpadnih i atmosferskih voda, održavanje čistoće, održavanje javne rasvjete, uređenje i održavanje parkova i drugih javnih površina, održavanje i uređivanje groblja; praćenje realizacije investicionih programa u ovoj oblasti koje finansira Opština; održavanje opštinskih i nekategorisanih puteva; određivanje nekategorisanih puteva i uređivanja načina njihovog finansiranja, održavanja, izgradnje, rekonstrukcije i korišćenja; vođenje evidencije o nazivima i granicama naselja, ulica i trgova, njihovo obilježavanje i određivanje brojeva zgrada; izradu programa o postavljanju odnosno građenju privremenih objekata, izdavanje urbanističkih uslova za privremene objekte; izdavanje odobrenja za privremeno zauzimanje javnih površina; utvrđivanje opštih uslova i izdavanje odobrenja za privremeno zauzimanje javnih površina, postavljanjem žardinjera i drugih komunalnih objekata, rješavanje po zahtjevima za prekopavanje javnih i zelenih površina; izdavanje odobrenja koja se odnose na eksploataciju mineralnih sirovina u svrhu dobijanja građevinskog materijala za sopstvene potrebe, eksploataciju mineralnih sirovina koje se koriste za izgradnju i održavanje lokalnih infrastrukturnih objekata; pripremanje i sprovođenje odluka i drugih akata iz stambene oblasti; stara se o organizovanju organa upravljanja u stambenim zgradama; vođenje registra u stambenim zgradama, obezbjeđivanje i vršenje nadzora nad sprovođenjem hitnih radova u stambenim zgradama; ovjeravanje ugovora o zakupu stana; rješavanje u slučaju useljenja u zajedničke ili posebne djelove stambene zgrade bez zaključenog ugovora o zakupu; praćenje stanja infrastrukture opštinskih puteva i komunalnih objekata i predlaganje i preduzimanje odgovarajućih mjera; učestvovanje u pripremi i izradi godišnjih programa izgradnje i održavanja saobraćajne infrastrukture; učestvovanje u postupku izrade urbanističkih planova u dijelu saobraćajne infrastrukture; pripremu propisa i drugih akata koji se odnose na razvoj, izgradnju, rekonstrukciju, održavanje, zaštitu, korišćenje i upravljanje opštinskim putevima (lokalni

putevi i ulice u naseljima) i njihovo održavanje; davanje saglasnosti na projekat regulacije saobraćaja i izdavanje odobrenja za potpunu ili djelimičnu zabranu saobraćaja i izmjene režima saobraćaja i izdavanje odobrenja za kretanje motornim vozilima u zabranjenim zonama; određivanje autobuskih i taksi stajališta, nadstrešnica na opštinskom putu i izdavanje znaka pristupačnosti kojima se obilježavaju vozila lica sa invaliditetom; utvrđivanje uslova i izdavanje odobrenja za privremeno postavljanje zaštitnih ograda i drugih komunalnih objekata duž saobraćajnih površina; izdavanje odobrenja i uslova za prekopavanje javnih površina namijenjenih za saobraćaj vozila i pješaka; upravni nadzor i poslove u vezi sa pravima osnivača prema javnim službama osnovanim za obavljanje komunalne djelatnosti, davanje mišljenja i pripremu predloga akata o davanju saglasnosti na statute, program rada i akt o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji javnih službi ovih oblasti čiji je osnivač Opština; rješenje po prigovorima na prvostepena akta javnih službi nad kojima vrši nadzor; upravni postupak za slobodan pristup informacijama iz svog djelokruga; pripremu odluka i drugih dokumenata iz svoje nadležnosti koji se usvajaju u skupštini Opštine i koje donosi predsjednik Opštine;

Zahtjevi i odgovori po istim prikazani brojčano:

Rješenja o obračunu iznosa i utvrđivanju načina plaćanja troškova održavanja zgrade – ukupan broj 220 rješenja.

Rješenja donijeta za određivanje broja objekta ukupno 22.

Iz stambene oblasti 1 zahtjev usvojen, 9 rješenja o upisu upravnika.

Rješenja donijeta po prigovorima na pružace usluga od opšteg interesa , ukupno podnešeno 94, od čega je 68 odbijeno, obavještenja 25 i prenijet 1 zahtjev u 2025.godini .

Broj izdatih uvjerenja iz službenih evidencija 5.

Za izdavanje znaka pristupačnosti za lica sa invaliditetom, ukupno podnešeno 135 zahtjeva, od čega odobrenih 125, 8 odbijenih, prenijeta 2 zahtjeva u 2025.godini.

Za prekopavanje javne površine podnešeno je 16 zahtjeva, odobrenih 9, odbijenih 5, obustavljen postupak 1 i 1 obavještenje .

UTU za postavljanje privremenih objekata, podnešeno ukupno zahtjeva 101, od čega izdatih UTU 64, 2 rješenja o obustavi postupka, putem obavještenja riješeno 10 i putem saglasnosti 25.

Podnijeto 6 žalbi.

Za Slobodan pristup informacijama 2 zahtjeva, od čega odobren 1 i 1 odbijen.

Saobraćajno tehničkih uslova za izradu projektne dokumentacije podnešeno ukupno zahtjeva 66, izdato STU 41, odobren 1 zahtjev i 24 obavještenja.

Izdavanje saobraćajnih saglasnosti (za projektovanje tehničke dokumentacije) ukupno podnešeno zahtjeva 25, izdato 11 saobraćajnih saglasnosti, 2 zahtjeva odbijena i 12 obavještenja.

Rješenja o obustavi saobraćaja zaštita javnih puteva ukupno podnešeno zahtjeva 23, odobrenih 21 zahtjev, odbijen 1 i 1 obavještenje.

Rješenje o obustavi saobraćaja za sportske i druge priredbe koje se odvijaju na putu ukupno podnešeno zahtjeva 5, izdato 5 saobraćajnih saglasnosti .

Rješenja iz oblasti saobraćaja ukupno podnešeno zahtjeva 34, usvojeno 5, 5 odbijenih, i 24 obavještenja.

Za izmještanje stuba javne rasvjete podnešeno 2 zahtjeva, odbijena 2.
Za uklanjanje kanalizacije i ograde podnešena 3 zahtjeva, odbijena 3.
Zahtjev za obustavu radova 1 zahtjev, odbijen 1.
Zahtjev za postavljanje žardinjera podnešen 1 zahtjev, 1 odobren.
Zahtjev za eksploataciju mineralnih sirovina podnešeno 5 zahtjeva, 5 odobrenih.
Predmeti proslijeđeni na dalju nadležnost ukupno 44.

U nastavku slijedi tabelarni prikaz realizacije Programa uređenja prostora za 2024. godinu.

Investiciono održavanje puteva					
I	Naziv	planirano	ugovoreno	izvođač	napomena
1	Bistrica	15,000.00	14,834.30	"Konstruktor group" doo	završeno
2	Godijevo	10,000.00	9,950.97	"Konstruktor group" doo	završeno
3	Rasovo	12,000.00	11,918.50	"Konstruktor group" doo	Ugovoreno-u toku
4	Lozna	15,000.00	14,713.53	"Konstruktor group" doo	završeno
5	Pavino Polje	15,000.00			raspisan tender/niko se nije javio
6	Kovren	14,000.00	13,992.40	"Konstruktor group" doo	završeno
7	Tomaševo	15,000.00	14,994.28	"Konstruktor group" doo	završeno
8	Korita	15,000.00	14,816.31	"Konstruktor group" doo	završeno
9	Kanje	13,000.00			raspisan tender/niko se nije javio
10	Čeoče	11,000.00	10,864.59	"Konstruktor group" doo	završeno
11	Sutivan	11,000.00	10,896.05	"Konstruktor group" doo	Ugovoreno/u toku
12	Zaton	11,000.00	10,859.24	"Konstruktor group" doo	završeno
13	Ivanje	12,000.00	11,989.89	"Konstruktor group" doo	Ugovoreno-u toku
14	Gubavač	8,000.00	7,987.39	"Konstruktor group" doo	Ugovoreno/u toku

15	Cerovo	11,000.00	10,994.67	"Konstruktor group" doo	završeno
16	Dobrakovo	8,000.00			raspisan tender/niko se nije javio
17	Grab Kičava	14,000.00	13,956.94	"Konstruktor group" doo	završeno
18	Crhalj	10,000.00	997.96	"Konstruktor group" doo	završeno
19	Obrov-Loznice	11,000.00	10,931.14	"Konstruktor group" doo	završeno
20	Goduša	11,000.00	10,992.17	"Konstruktor group" doo	završeno
21	Njegnjevo	7,000.00	6,776.00	"Konstruktor group" doo	Ugovoreno u toku
22	Laholo	12,000.00		"Konstruktor group" doo	Ugovoreno/u toku
23	Ravna Rijeka	15,000.00	14,992.14	"Konstruktor group" doo	završeno
24	Babića Brijeg	7,000.00	6,925.60	"Konstruktor group" doo	završeno
25	Lipnica	9,000.00			raspisan tender/niko se nije javio
26	Nikoljac	8,000.00	7,917.03	"Konstruktor group" doo	završeno
27	Prijelozi	10,000.00			raspisan tender/niko se nije javio
28	Nedakusi	11,000.00	10,889.59	"Konstruktor group" doo	završeno

29	Galica	15,000.00			raspisan tender/niko se nije javio
30	Potkrajci	8,000.00	7,963.01	"Konstruktor group" doo	završeno
31	Brzava	13,000.00	12,979.56	"Konstruktor group" doo	završeno
32	Kukulje	12,000.00	7,482.64	"Konstruktor group" doo	završeno
33	Potrk	10,000.00	9,996.89	"Konstruktor group" doo	završeno
34	Lješnica	9,000.00	8,977.86	"Konstruktor group" doo	završeno
35	Medanovići	7,000.00	6,824.30	"Konstruktor group" doo	završeno
36	Čukovac	5,000.00			raspisan tender/niko se nije javio
	UKUPNO		297,414.95		

II	LOKALNA INFRASTRUKTURA	procijenjena vrijednost	ugovoreno	izvođač	realizovano
1	Izrada i isporuka table sa broj.stamb i posl.zgrada	1,000.00			u toku
2	Popravka i farbanje ograda na mostovima i zaštiti stubića	4,000.00	3,950.00	"Nole grup"	završeno
3	Nabavka i ugradnja zaštitne ograde za pješake	5,000.00		/	/
4	Adaptacija pješačkih staza	5,000.00	5,000.00	"Konstruktor group"	završeno
5	Nabavka i ugradnja "ležećih policajaca"	6,000.00	3,955.00	"Parking servis"	završeno
6	Nabavka i ugradnja odbojne ograde	15,000.00	13,878.70	"Zito co"	završeno
7	Nabavka materijala za uređenje grada za novogodišnje praznik	20,000.00	19,904.09	/	završeno
8	Tekuće održavanje javne rasvjele	60,000.00	59,422.34	"Elektro ekspert"	završeno
9	Uređenje grada za novogodišnje praznike	5,000.00	5,000.00	"Elektro ekspert"	završeno
10	Održavanje semafora	10,000.00	9,936.52	"Zito co"	završeno

11	Nabavka betonskih i AB cijevi	25,000.00	22,142.05	"Zito co"	završeno
12	Nabavka i ugradnja brzinskih displeja	7,000.00	4,980.00	"Elektro Wat"	završeno
13	Farbanje stubova javne rasvjete	5,000.00	4,900.00	"Elektro Wat"	završeno
14	Čišćenje korita rijeke Lješnica, Lipnica i Bistrica	5,000.00	5,000.00	"Konstruktor group"	završeno
15	Nabavka vetrikalne signalizacije	4,000.00	1,982.00	"Student BP"	završeno
16	Čišćenje otvorenih kanala	5,000.00	4,900.00	"Zito co"	završeno
17	Hitne intervencije na stambenim zgradama	10,000.00	1,500.00		završeno
18	Nabavka i ugradnja rešetki za atmosferske kanalizacione šahte	3,000.00	1,984.40	"Zito co"	završeno
19	Nepredviđeni radovi	90,000.00	68,412.92		završeno
20	Čišćenje propusta Rakonje, Kruševo, Nedakusi, Kisele vode	5,000.00	4,900.00	"Zito co"	završeno
21	Nabavka, transport i ugradnja autobuskih stajališta	30,000.00	14,349.14	"Konstruktor group"	završeno
22	Uređenje sportsko rekreativnih zona	50,000.00	26,910.08 17,182.00	"Zito co" Senzal.	završeno
23	Postavljanje podzemnih kontejnera	50,000.00	49,731.00	"Baranka export- import"	završeno
24	Uređenje gradskih plaža	4,000.00	3,970.01	"Konstruktor group"	završeno

