

CRNA GORA
Opština Bijelo Polje
Sekretarijat za stambeno-komunalne
poslove i saobraćaj
Broj: 14-019/24-245
Bijelo Polje 18.04.2024 godine

UGOVOR O GRAĐENJU

Zaključen između:

1. Opštine Bijelo Polje, Sekretarijat za stambeno komunalne poslove i saobraćaj, ul. Slobode br.5 koga zastupa Duško Ružić s jedne strane (u daljem tekstu: Naručilac) i
2. Zito Co DOO iz Bijelog Polja, ul. Potkrajci bb, (PIB 02445131), koga zastupa Zito Čoković, s druge strane (u daljem tekstu: Izvođač).

Osnov Ugovora

Čl. 1.

- Zahtjev za dostavljanje ponuda jednostavne nabavke br. 70510 od 28.03.2024. godine za Uređenje sportsko rekreativnih zona, Partija I Uređenje sportskih zona,
- Obavještenje o ishodu postupka jednostavne nabavke br. 14-426/24-163/3 od 09.04.2024. godine
- Ponuda ponuđača Zito Co doo dostavljena preko ESJN pod šifrom broj 101010 od 02.04.2024. godine.

Čl. 2.

Naručilac ustupa, a izvođač se obavezuje da za račun naručioca izvede radove na uređenju sportsko rekreativnih zona, Partija I Uređenje sportskih zona, prema zahtjevu za dostavljanje ponuda za jednostavne nabavke objavljenog na ESJN broj 70510 od 28.03.2024 godine, zajedničkoj ponudi ponuđača Zito Co doo i Asia Inženjering doo, ul. Pruška br 12, čiji je izvršni direktor Sead Zoronjić, (pib 03152561) sa procentualnim učešćem od 20% u izvršenju ugovora, a shodno ugovoru o zajedničkom nastupanju koji je sastavni dio ponude dostavljenoj preko ESJN pod šifrom 101010 od 02.04.2024 godine i obavještenju o ishodu postupka jednostavne nabavke br. 14-426/24-163/3 od 09.04.2024 godine, po vrstama i obimu definisanim zahtjevom za dostavljanje ponuda.

Čl. 3.

Izvođač se obavezuje, pošto se upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao Izvođač ima u vezi sa izvršenjem svih radova koji su predmet ovog ugovora i za koje je dao svoju ponudu, da radove na uređenju sportsko rekreativnih zona, Partija I Uređenje sportskih zona iz čl.2.ovog ugovora izvede stručno i kvalitetno, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe u građevinarstvu za građenje ugovorene vrste radova.

Čl. 4.

Naručilac je dužan da Izvođača uvede u posao odmah nakon potpisivanja ovog ugovora. U protivnom, Izvođač će imati pravo da produži rok za završetak radova. Na dan uvođenja Izvođača u

posao otvara se građevinski dnevnik u kome se konstatuje da ga je Naručilac uveo u posao, a ovaj primio lokaciju i svu potrebnu dokumentaciju, čime su stvoreni uslovi da otpočnu radovi. U slučaju da se na pisani poziv Naručioca, Izvođač ne odazove uvođenju u posao, Naručilac ima pravo na jednostrani raskid ugovora.

Cijena

Čl. 5.

Izvođač se obavezuje da sve radove iz čl.1. ovog Ugovora izvede za ukupnu cijenu u iznosu od 24.718,956 eura bez PDV-a a koji iznosi 5.190,97 eura, što ukupno sa uračunatim PDV-om iznosi 29.909,93 eura.

Plaćanje

Čl. 6.

Isplata radova iz čl.2. ovog Ugovora vršiće se u roku do 60 dana nakon završetka svih radova i ispostavljanja facture za izvedene radove ovjerene od strane nadzornog organa.

Rok izvođenja radova

Čl. 7.

Izvođač se obavezuje da radove na nabavci i ugradnji odbojnih ograda iz čl.2. ovog ugovora izvede u roku od 45 dana od dana uvođenja u posao.

Naručilac će zadužiti lice koje će vršiti kontrolu izvršavanja zaključenog ugovora o javnoj nabavci.

Prava i obaveze

Čl.8.

Ugovorne strane su saglasne da do raskida Ugovora može doći: u slučaju da izvođač neopravdano kasni duže od deset dana sa završetkom ugovorenih radova, ako izvođač ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom i drugim slučajevima nesavjesnog obavljanja posla, naručilac stiče pravo da uz prethodno obavješćavanje Izvođaču jednostrano raskine ugovor.

Čl. 9.

Ako Izvođač svojom krivicom dovede u pitanje rok i završetak radova objekta iz člana 2. ovog ugovora prema ugovorenom roku njegovog završetka ili od strane Naručioca produženom roku, tada Naručilac ima pravo da sve, ili dio preostalih neizvršenih radova oduzme izvođaču i bez njegove posebne saglasnosti ustupi na izvođenje drugom izvođaču.

Pored obaveze iz prethodno navedenog stava izvođač je dužan da Naručiocu nadoknadi štetu koju ovaj pretrpi zbog raskida Ugovora iz razloga navedenih u stavu 1 ovog Člana.

Čl 10.

Izvođač je dužan da svakodnevno čisti svoj otpadni materijal, šut i održava gradilište u urednom stanju svakodnevnim odlaganjem otpadnog materijala na predviđeno mjesto na gradilištu.

Čl. 11.

Izvođač je dužan da po završetku radova povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu građevine i samu građevinu (objekat na kome je izvodio radove)

Čl. 12.

Ugovorne strane se obavezuju da će preduzimati mjere kojima se sprečava bila koja koruptivna radnja u toku realizacije Ugovora. Ukoliko se utvrdi da bilo koja ugovorna strana preduzima koruptivne radnje Ugovor će se smatrati ništavim (antikorupcijska klauzula).

Čl. 13.

Strane ugovora su saglasne da sve sporove koji nastanu iz odnosa zasnovanih ovim ugovorom prvenstveno rješavaju sporazumno.

Ukoliko se nastali spor ne riješi sporazumno, za rješavanje spora nadležan je Privredni sud u Podgorici.

Čl. 14.

Za sve što nije predviđeno ovim Ugovorom primjenjivaće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih po 2 (dva) primjerka za naručioca i izvođača.

ZA IZVOĐAČA
Zito Co doo,
Izvršni direktor
Zito Čoković



ZA NARUČIOCA,
Opština Bijelo Polje, Sekretarijat za
za stambeno-komunalne poslove i saobraćaj,
Duško Ružić

