



OPŠTINA BIJELO POLJE
UPRAVA JAVNIH PRIHODA

**IZVJEŠTAJ O RADU
ZA 2025.GODINU**

Bijelo Polje, 29.01. 2026.godine



Crna Gora
OPŠTINA BIJELO POLJE
-Uprava javnih prihoda-
Broj:08 – 077/26- 54
Bijelo Polje, 29.01.2026.god.

Na osnovu člana 111 stav 2 Statuta Opštine Bijelo Polje ("Sl.list CG-opštinski propisi", br.019/18) i čl.32 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Bijelo Polje ("Sl. list Crne Gore- opštinski propisi", br.016/19,025/19,034/21, 006/22, 007/22,031/22,007/23, 011/23,023/25) Direktor Uprave javnih prihoda podnosi:

IZVJEŠTAJ
o radu Uprave javnih prihoda za 2025. godinu

UVODNE NAPOMENE

Izveštaj o radu Uprave javnih prihoda za 2025.godinu je sinteza izveštaja o radu svih organizacionih djelova Uprave javnih prihoda. Ovaj dokument predstavlja cjelinu svih realizovanih aktivnosti u okviru djelatnosti Uprave javnih prihoda za 2025.godinu.

Pružanjem brze i kvalitetne usluge poreskim obveznicima i građanima i ažurnim evidentiranjem poreskih obaveza, ostvaruje se strateški cilj Uprave javnih prihoda – efikasna naplata lokalnih javnih prihoda, uz efikasnu kontrolu poreskih obveznika.

Poslovi Uprave javnih prihoda definisani su čl.17 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Bijelo Polje ("Sl. list Crne Gore - opštinski propisi", br. 16/19 i 25/19,034/21,006/22,007/22,031/22 007/23, 011/23,023/25) i odnose se na:

- utvrđivanje, naplatu i kontrolu lokalnih javnih prihoda (poreza, prireza, taksa i naknada) ;
- analizu stepena i efekata ostvarenih prihoda u saradnji sa nadležnim organom za finansije, u cilju definisanja odgovarajuće fiskalne politike;
- vođenje registra poreskih obveznika i redovno usaglašavanje stanja registra sa registrom nepokretnosti koji vodi državni organ za nekretnine;
- učestvovanje u izradi propisa kojim se uređuje sistem lokalnih javnih prihoda;
- propisivanje oblika i sadržaja poreske prijave;
- vođenje poreskog knjigovodstva;
- inspekcijski nadzor u oblasti utvrđivanja lokalnih javnih prihoda;
- pripremu periodičnih izveštaja i informacija o stepenu realizacije lokalnih javnih prihoda; obezbjeđenje funkcionalnosti jedinstvenog informacionog sistema za oblast javnih prihoda i obezbjeđenje monitoringa u ovoj oblasti; obezbjeđenje tačnog i ažurnog vođenja evidencije svih naplaćenih lokalnih javnih prihoda;
- upravni postupak za slobodan pristup informacijama iz svog djelokruga;
- priprema izveštaja o rješavanju upravnih stvari iz svoje nadležnosti;
- pripremu izveštaja o stanju u oblasti iz nadležnosti Uprave, kao i pripremu informativnih i drugih stručnih materijala iz svog djelokruga za Skupštinu, predsjednika Opštine i organa lokalne uprave, i druge poslove iz svog djelokruga, u skladu sa zakonom, odlukama Skupštine i predsjednika Opštine.

SADRŽAJ

UVODNE NAPOMENE	3-4
I. SEKTOR ZA UTVRĐIVANJE I NAPLATU LOKALNIH JAVNIH PRIHODA.....	4-9
1. Porez na nepokretnosti.....	4- 5
2. Naknada za korišćenje opštinskih puteva	5-5
3. Prirez porezu na dohodak fizičkih lica.....	5-5
4. Naknada za ustupanje građevinskog zemljišta na privremeno korišćenje.....	6-7
5. Lokalne komunalne takse.....	7-7
6. Porez na promet nepokretnosti.....	7-8
7. Boravišne takse.....	8-8
8. Članski doprinos turističkoj organizaciji.....	8-8
9. Inspektori I za inspekcijsku kontrolu lokalnih javnih prihoda.....	9-10
OCJENE I ZAKLJUČCI.....	10-11
PRIJEDLOG MJERA.....	12-13

Pravilnikom o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta Uprave javnih prihoda određeno je da se gore navedeni poslovi Uprave obavljaju u jednoj unutrašnjoj organizacionoj jedinici - sektoru i to u:

- **Sektoru za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda**

I SEKTOR ZA UTVRĐIVANJE I NAPLATU LOKALNIH JAVNIH PRIHODA

U Upravi javnih prihoda u toku 2025.godine u okviru Sektora za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda radilo se na utvrđivanju i naplati lokalnih javnih prihoda predviđenih članom 7 Zakona o finansiranju lokalne samouprave ("Sl. list Crne Gore", broj 003/19,086/22, 005/24, 007/24), kao i na naplati ranije utvrđenih, a nenaplaćenih lokalnih javnih prihoda. Shodno tome u okviru ovog sektora Uprave javnih prihoda vršeni su poslovi obračuna i naplate slijedećih lokalnih javnih prihoda:

- Porez na nepokretnosti (pravna i fizička lica)
- Naknada za korišćenje opštinskih puteva (za komercijalne objekte i za vodove)
- Prirez porezu na dohodak fizičkih lica
- Naknada za ustupanje građevinskog zemljišta na privremeno korišćenje (kiosci)
- Lokalne komunalne takse (reklamni panoi, ljetnje bašte, štandovi)
- Porez na promet nepokretnosti

Uprava javnih prihoda kao nadležni poreski organ bavi se takođe utvrđivanjem, naplatom i kontrolom prihoda koji pripadaju Turističkoj organizaciji Bijelo Polje i Nacionalnoj turističkoj organizaciji Crne Gore, i to:

- Boravišne takse
- Članski doprinos turističkoj organizaciji.

Shodno Odluci o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta Uprava javnih prihoda se stara o izvršenju rješenja Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora i izdaje investitoru uvjerenja kao dokaz o regulisanju odnosa u pogledu plaćanja naknade. Zaduženje po osnovu naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za građane za 2025.god. iznosi 25.328,36€, ukupne uplate po tom osnovu u 2025.god. iznose 34.943,23€, od čega se na dug iz prethodnih godina odnosi 11.145,01€. Zaduženje po osnovu naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za pravna lica za 2025.god. iznosi 179.651,51€, ukupne uplate u 2025.god. po tom osnovu iznose 275.324,38€, od čega se na dug iz prethodnih godina odnosi 95.672,87€

Shodno Odluci o naknadi za urbanu sanaciju Uprava javnih prihoda se stara o izvršenju rješenja Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora i izdaje uvjerenja kao dokaz o regulisanju odnosa u pogledu plaćanja naknade. Zaduženje po osnovu naknade za urbanu sanaciju za 2025.god. iznosi 60.237,94€, dok je ukupno naplaćeno 54.629,84€, od čega se na dug iz prethodnih godina odnosi 1.197,80€

1. Porez na nepokretnosti:

Poreski obveznici po osnovu poreza na nepokretnosti su pravna i fizička lica koja su vlasnici nepokretnosti na teritoriji opštine Bijelo Polje, shodno Zakonu o porezu na nepokretnosti ("Sl.list Crne Gore", broj 025/19, 049/22,152/22). Porez na nepokretnosti je sopstveni javni prihod opštine, shodno članu 7 Zakona o finansiranju lokalne samouprave ("Sl. list Crne Gore", broj 003/19,086/22,005/24, 007/24). U našoj opštini utvrđivanje i naplata poreza vrši se na osnovu Zakona o porezu na nepokretnosti i Odluke o porezu na nepokretnosti u opštini Bijelo Polje ("Sl.list CG"-opštinski propisi br.045/19)

1.1. Porez na nepokretnosti za fizička lica

Po osnovu poreza na nepokretnosti za fizička lica u 2025 godini urađeno je 45137 rješenja o zaduženju, od čega se na objekte odnosi 21088 rješenja, a na poljoprivredno zemljište 24049 rješenja.

Zaduženje po osnovu poreza na nepokretnosti za fizička lica za 2025.godinu iznosilo je 1.622026,51€, i to:

- porez na nepokretnosti za objekte, iznos zaduženja je 1.172695,66€
- porez na nepokretnosti na poljoprivredno zemljište, iznos zaduženja je 449330,85€.

Na rješenja za porez na nepokretnosti za fizička lica izjavljene su 53 žalbe po kojima se u skladu sa propisima postupilo.

U bazu poreskih obveznika evidentirano je 60 novih poreskih obveznika na osnovu poreskih prijava koje su dostavili referenti sa terena. Takođe su odrađene korekcije po osnovu 55 zapisnika sa terena i izvršeno je 1200 promjena vlasnika nepokretnosti/poreskih obveznika na osnovu rješenja Uprave za nekretnine.

Od strane poreskih obveznika imali smo 350 zahtjeva koji se odnose na promjenu vlasnika nepokretnosti, broja članova domaćinstva, starosti objekta, i svi ti zahtjevi su odrađeni. Takođe, svakodnevno je omogućen uvid i štampanje finansijskih kartica poreskim obveznicima.

Svakodnevno su ažurirani podaci u registru poreskih obveznika. Ostvaruje se dobra saradnja sa Upravom za nekretnine Crne Gore, Područna jedinica Bijelo Polje, koja nam dostavlja podatke o svim promjenama vlasnika nepokretnosti u njihovoj evidenciji.

U toku 2025.godine je po osnovu poreza na nepokretnosti za fizička lica ukupno je naplaćeno 884.704,27€, i to:

- za porez na nepokretnosti za objekte naplaćeno je 683297,90€
- za porez na nepokretnosti na poljoprivredno zemljište, naplaćeno je 201406,37€.

1.2. Porez na nepokretnosti za pravna lica:

Po osnovu poreza na nepokretnosti u 2025.godini za pravna lica urađena su 188 rješenja. Izjavljeno je 11 žalbi po kojima se u skladu sa propisima postupilo.

Zaduženje po osnovu poreza na nepokretnosti za pravna lica za 2025.godinu iznosilo je 597.592,55€, a ukupno je u 2025. godini naplaćeno 399.620,94€, od čega se na dug iz prethodnih godina odnosi 136726,26€, a iznos od 262894,68€ je naplaćen po osnovu zaduženja za 2025.godinu.

Za obveznike koji nijesu u zakonskim rokovima izmirili obaveze urađeno je 95 rješenja o prinudnoj naplati, koja su dostavljena poreskim obveznicima.

2. Naknada za korišćenje opštinskih puteva:

Shodno članu 7 Zakona o finansiranju lokalne samouprave ("Sl. list Crne Gore", broj 003/19,086/22, 005/24,007/24) naknada za korišćenje opštinskih puteva je sopstveni prihod opštine. Utvrđuje se i naplaćuje shodno Zakonu o putevima ("Sl. list CG", br. 082/20,140/22) i shodno Odluci o naknadama za korišćenje opštinskih puteva na teritoriji Opštine Bijelo Polje ("Sl. list CG - opštinski propisi", br. 046/21).

Po osnovu naknade za korišćenje putnog zemljišta koje pripada opštinskim i nekategorisanim putevima urađeno je u 2025 godini 591 rješenje.

Zaduženje po osnovu naknade za korišćenje opštinskih puteva u 2025.godini iznosilo je 156.021,20€, ukupno je u 2025. godini naplaćeno 209.277,75€, od čega se na dug iz prethodnih godina odnosi 79031,14€, a iznos od 130246,61€ je naplaćen po osnovu zaduženja za 2025.godinu.

Tokom izvještajnog perioda izjavljeno je 13 žalbi po kojima se u skladu sa propisima postupilo.

U bazu podataka unijeto je 80 prijava i odjava trgovine, kao i 30 rješenja od Sekretarijata za preduzetništvo i ekonomski razvoj.

Za obveznike koji nijesu izmirili svoje obaveze urađeno je 254 rješenja o prinudnoj naplati za 2025.godinu, koja su dostavljena poreskim obveznicima.

3. Prirez porezu na dohodak fizičkih lica:

Shodno članu 7 Zakona o finansiranju lokalne samouprave ("Sl. list Crne Gore", broj 003/19,086/22, 005/24, 007/24) prirez porezu na dohodak fizičkih lica je sopstveni prihod opštine. Poreska stopa, način obračunavanja i plaćanja uređeni su Odlukom o prirezu poreza na dohodak fizičkih lica ("Sl. list RCG - opštinski propisi", br. 38/03, Sl. list CG - opštinski propisi", br. 006/16). Po osnovu prireza porezu na dohodak fizičkih lica u 2025.godini ukupno je naplaćeno 613.123,10€, ukupno zaduženje po poreskim prijavama iznosi 322.327,18€.

4. Naknada za ustupanje građevinskog zemljišta na privremeno korišćenje:

Naknada za ustupanje građevinskog zemljišta na privremeno korišćenje, takođe je sopstveni prihod opštine shodno članu 7 Zakona o finansiranju lokalne samouprave ("Sl. list Crne Gore", broj 003/19,086/22, 005/24, 007/24). Utvrđivanje i naplata ovog lokalnog javnog prihoda vrši se shodno Odluci o visini naknade za ustupanje građevinskog zemljišta na privremeno korišćenje ("Sl. list RCG"- opštinski propisi br.00/02, 006/05, "Sl. list CG"- opštinski propisi br.009/17, 018/17, 014/18, 013/21,019/22,013/23, 007/24, 033/25). Radi se o zemljištu koje je u opštinskom

vlasništvu i ustupljeno je na privremeno korišćenje za privremene objekte – kioske. U 2025.godini po ovom osnovu naplaćeno je 25.479,58€.

5. Lokalne komunalne takse:

Shodno članu 7 Zakona o finansiranju lokalne samouprave ("Sl. list Crne Gore", broj 003/19,086/22, 005/24, 007/24) lokalne komunalne takse su sopstveni prihod opštine. Utvrđuju se i naplaćuju shodno Zakonu o lokalnim komunalnim taksama ("Sl. list Crne Gore", br. 018/19) i shodno Odluci o lokalnim komunalnim taksama ("Sl.list CG"- opštinski propisi br.041/19). U sklopu ovog osnova u toku 2025. godine u Upravi javnih prihoda vršeno je utvrđivanje i naplata lokalnih komunalnih taksi za reklamne panoae, ljetnje bašte i za mikrolokacije – štandove na javnoj površini.

- Lokalne komunalne takse za isticanje reklamnih panoa:

Po osnovu lokalne komunalne takse za isticanje reklamnih panoa urađeno je 7 rješenja, sa ukupnim zaduženjem u iznosu od 4.284,00€ i naplaćeno je 4.284,00€. Žalbi na rješenja nije bilo.

- Lokalne komunalne takse za postavljanje ljetnjih bašti:

Po osnovu lokalne komunalne takse za postavljanje ljetnjih bašti urađeno je 12 rješenja, sa ukupnim zaduženjem u iznosu od 32.442,00€. Ukupno je naplaćeno 31.452,00€. Žalbi na rješenja nije bilo. Podniet je jedan prigovor koji je usvojen i odrađena izmjena rješenja. Urađeno 8 rješenja o prinudnoj naplati.

- Lokalne komunalne takse za korišćenje prostora na javnoj površini - mikrolokacije:

Po ovom osnovu u 2025 godini urađeno je 7 rješenja. Ukupno zaduženje po ovim rješenjima iznosi 286,05€, naplaćeno je ukupno 192,00€. Žalbi na rješenja nije bilo.

Po osnovu duga ranije utvrđivanih prihoda a koji shodno Zakonu o finansiranju lokalne samouprave ("Sl. list RCG", br. 42/03, 44/03, "Sl. list Crne Gore", br. 05/08, 51/08, 74/10), od 01.01.2011.godine više nijesu lokalni javni prihodi, tj više se ne utvrđuju, u toku 2025.godine naplaćeno je:

Naknada za korišćenje građevinskog zemljišta (koja je ukinuta 1.januara 2009.god.) - u toku 2025.god. naplaćeno je 428,15€

6. Porez na promet nepokretnosti:

Shodno članu 7 Zakona o finansiranju lokalne samouprave ("Sl. list Crne Gore", broj 003/19,086/22, 005/24, 007/24) porez na promet nepokretnosti je sopstveni prihod opštine. Utvrđuje se i naplaćuje shodno Zakonu o porezu na promet nepokretnosti ("Sl. list CG", br. 036/13,003/23, 028/23) .

Po osnovu poreza na promet nepokretnosti urađeno je u 2025 godini 1305 rješenja.

Zaduženje po osnovu poreza na promet nepokretnosti u 2025.godini iznosilo je 439.440,47€, naplaćeno je ukupno 395.494,95€, od čega se na dug iz prethodne godine odnosi 92.911,42€.

Izjavljeno je 6 žalbi i 2 prigovora po kojima se postupilo i donijele odgovarajuće odluke.

Za obveznike koji nijesu izmirili svoje obaveze urađeno je 55 rješenja o prinudnoj naplati za 2025.godinu i 25 rješenja o obezbjeđenju poreskog potraživanja .

7. Boravišne takse

Uprava javnih prihoda kao nadležan poreski organ vrši nadzor nad prikupljanjem i plaćanjem boravišne takse i vođenjem odgovarajuće evidencije. Boravišna taksa je prihod Turističke organizacije Bijelo Polje i Nacionalne turističke organizacije i to u odnosu 80% : 20%, shodno Zakonu o boravišnoj taksi ("Sl. list RCG", br. 011/04, 013/04, Sl. list CG", br. 073/10, 048/15) i Odluci o boravišnoj taksi ("Sl.list RCG - opštinski propisi", br. 004/05)

U toku 2025. godine zaduženje po ovom osnovu je iznosilo je 9.439,40€ ukupno je naplaćeno 11.180,40€.

8. Članski doprinos turističkoj organizaciji

Uprava javnih prihoda kao nadležan poreski organ bavi se utvrđivanjem, naplatom i kontrolom članskog doprinosa turističkoj organizaciji koji nije prihod budžeta Opštine, već je prihod Turističke organizacije Bijelo Polje i Nacionalne turističke organizacije i to u odnosu 60% : 40%, shodno Zakonu o turističkim organizacijama ("Sl. list RCG", br. 11/04, 46/07, Sl. list CG", br. 073/10, 040/11, 045/14, 042/17, 027/19). Utvrđivanje i naplata članskog doprinosa vrši se na osnovu Zakona o turističkim organizacijama i na osnovu Odluke o članskom doprinosu turističkim organizacijama ("Sl. list CG - opštinski propisi", br. 041/19).

U cilju utvrđivanja rješenja za članski doprinos turističkoj organizaciji u toku 2025. godine poslato je obveznicima članskog doprinosa 350 zahtjeva za dostavu prijave ostvarenog poslovnog rezultata u prethodnoj godini na osnovu kojeg se vrši utvrđivanje članskog doprinosa za tekuću godinu. Ukupno je urađeno 262 rješenja, sa ukupnim obračunatim članskim doprinosom u iznosu od 135.285,00€. U toku 2025. godine ukupno je naplaćeno članskog doprinosa 134.272,47 €. Izjavljene su dvije žalbe koje su riješene u prvostepenom postupku. Zbog neblagovremenosti u plaćanju urađeno je 77 rješenja o prinudnoj naplati. Rješenja su dostavljena poreskim obveznicima.

U Sektoru za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda rad sa strankama se odvija u toku cijelog radnog vremena, i ostvaruje se zaista dobra saradnja i komunikacija sa svim poreskim obveznicima u pogledu informisanja poreskih obveznika o poreskim obavezama kao i o propisima na osnovu kojih se vrše utvrđivanje lokalnih javnih prihoda. U cilju olakšanja poreskim obveznicima dobijanja podataka o poreskim dugovanjima, uvedena je besplatna telefonska linija – br.tel. 080999999.

U okviru Sektora za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda, vrše se i poslovi koji se odnose na uručivanje poreskim obveznicima rješenja kojima su utvrđene poreske obaveze, i to pravnim i fizičkim licima, naplatu poreskih obaveza od

poreskih obveznika, na terenu kao i u blagajni Uprave javnih prihoda, na evidentiranje novih poreskih obveznika i novih nepokretnosti, kao i na aktivnosti utvrđivanja činjeničnog stanja na terenu po osnovu prigovora poreskih obveznika.

Referenti za naplatu u 2025.godini obavljali su poslove dostave rješenja poreskim obveznicima i to rješenja za porez na nepokretnosti, rješenja naknade za korišćenje opštinskih puteva, rješenja za lokalne komunalne takse, rješenja za članski doprinos turističkoj organizaciji, rješenja za porez na promet nepokretnosti, rješenja o prinudnoj naplati po svim lokalnim javnim prihodima, opomena za plaćanje poreskih obaveza, obavještenja, kao i poslove naplate lokalnih javnih prihoda, evidencije novih poslovnih i stambenih objekata u cilju donošenja novih rješenja o porezu na nepokretnosti, kao i druge poslove i radne zadatke predviđene važećim zakonskim propisima.

Poseban akcenat u radu je stavljen na identifikaciji i evidenciji novih stambenih i poslovnih objekata uz popunjavanje poreskih prijava u cilju oporezivanja.

Prikupljene su informacije o pojedinim obveznicima kojih nije bilo u poreskoj evidenciji, evidentirani su obveznici sa nepoznatom adresom stanovanja, dostavljani su podaci o promjeni vlasništva nepokretnosti odjeljenju za utvrđivanje poreske obaveze, a vršena je i naplata putem priznanica koje su se svakodnevno razduživale kod blagajnika Uprave javnih prihoda.

Od strane referenata za naplatu u toku 2025.godine po osnovu lokalnih javnih prihoda naplaćeno je ukupno 779.055,61 € i to:

- neposredno na terenu:.....	208.705,95€
- u blagajni Uprave javnih prihoda:.....	570.2349,66€
i to:	
- Porez na nepokretnosti (objekti i poljoprivredno zemljište).....	598.512,91€
- Naknada za korišćenje GGZ fiz.lica.....	428,15€
- Privremene lokacije	14.172,92€
- Mikrolokacije	3.254,86€
- Naknada za korišćenje opštinskih puteva.....	2.628,28€
- Administrativne takse	1.118,00€
- Članski doprinos – Turistička organizacija	180,00€
- Porez na promet nepokretnosti.....	158.760,49€
Ukupno:	779.055,61€

INSPEKTORI ZA INSPEKCIJSKU KONTROLU LOKALNIH JAVNIH PRIHODA

U okviru Uprave javnih prihoda funkcionišu Inspektori za inspekcijsku kontrolu lokalnih javnih prihoda. Shodno članu 73 Zakona o poreskoj administraciji, Inspektori za inspekcijsku kontrolu lokalnih javnih prihoda Opštine Bijelo Polje, vršili su inspekcijske nadzore odnosno kontrole privrednih subjekata kao poreskih obveznika u smislu provjere i utvrđivanja činjenica bitnih za oporezivanje poreskih obveznika i drugih lica koju sprovodi poreski organ u skladu sa ovlaštenjima iz zakona i odluka kojima se uređuju pojedine vrste poreza.

Zbog neplaćenih poreskih obaveza po osnovu poreza na nepokretnosti za fizička i pravna lica, inspektori za inspekcijsku kontrolu su podnijeli 18 prekršajnih prijava Sudu za prekršaje u Bijelom Polju.

U skladu sa navedenim činjenicama tokom 2025.godine izvršene su ukupno 87 kontrole privrednih subjekata razvrstanih prema vrsti poreskih obaveza:

Vrsta poreza	Broj kontrola
Porez na nepokretnosti	79
Naknada za korišćenje opštinskih puteva	9
Ukupno	87

OCJENE I ZAKLJUČCI

Rad Uprave javnih prihoda odvija se u okviru jednog Sektora: Sektor za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda

U Sektoru za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda vrši se svakodnevno prijem stranaka u toku cijelog radnog vremena. Osim obračuna lokalnih javnih prihoda i izrade rješenja, i rješenja o prinudnoj naplati, u Upravi javnih prihoda se na osnovu pismenih i usmenih zahtjeva poreskih obveznika izdaje više poreskih uvjerenja, a za potrebe regulisanja ostvarivanja nekih drugih prava poreskih obveznika kod državnih, lokalnih organa i kod pravnih lica. Sva potrebna uvjerenja nakon provjere u poreskoj evidenciji izdaju se istog dana, tako da se strankama veoma brzo izlazi u susret njihovim zahtjevima, što vjerujem ostavlja dobru sliku o Upravi javnih prihoda, a samim tim i o Opštini Bijelo Polje u cjelini.

Glavni poslovi Sektora za utvrđivanje i naplatu, odnosili su se na:

- utvrđivanje lokalnih javnih prihoda, urađeno je 47247 rješenja o zaduženjima lokalnih javnih prihoda, u ukupnom iznosu od 3.174419,96€.

- utvrđivanje članskog doprinosa turističkoj organizaciji, urađeno je 262 rješenja sa ukupnim zaduženjem od 135.285,00€,

- rješenja o prinudnoj naplati– 489,

- izdavanje uvjerenja poreskim obveznicima za potrebe ostvarivanja njihovih drugih prava, izdato 830 uvjerenja.

- izdavanje uvjerenja po osnovu naknade za urbanu sanaciju za legalizaciju bespravno sagrađenih objekata, izdato 24 uvjerenja

- izdavanje uvjerenja po osnovu naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta izdato 28 uvjerenja

- doneseno 44 rješenja o preknjiženju i povraćaju novčanih sredstava

- upoznavanje poreskih obveznika u prostorijama odjeljenja, u toku cijelog radnog vremena, o pravima i obavezama poreskih obveznika, zatim upoznavanje poreskih obveznika sa zakonskim propisima.

- unos novih poreskih prijava u bazu poreskih obveznika, unos rješenja Uprave za katastar i državnu imovinu Crne Gore, područna jedinica Bijelo Polje, kojima je izvršena promjena vlasništva na terenu.

-vođenje ponovnih postupaka po osnovu rješenja kojima se utvrđuju lokalni javni prihodi.

Glavne aktivnosti savjetnika za naplatu odnosile su se na dostavljanje poreskim obveznicima rješenja, opomena i obavještenja koji su rađeni u Sektoru za utvrđivanje, zatim na naplatu poreskih zaduženja i evidentiranje novih poreskih obveznika. Poslovi uručivanja rješenja se odvijaju redovno.

Saradnja Uprave javnih prihoda sa drugim organima lokalne uprave je izuzetno dobra, dobra je saradnja i sa Upravom za nekretnine , a takođe se ostvaruje i saradnja sa Poreskom upravom, područnim odjeljenjem u Bijelom Polju. Dobra sadradnja je ostvarena i sa Upravama javnih prihoda iz drugih opština u Crnoj Gori.

U slijedećoj tabeli dat je pregled Budžetom planiranih prihoda i njihova realizacija u 2025 godini, a za čije utvrđivanje i naplatu je nadležna Uprava javnih prihoda.

Plan i Realizacija prihoda za 2025.godinu			
Prihod	Plan prihoda	Realizovano	% realizacije
Porez na nepokretnosti	1.200.000,00€	1.284.280,40€	107,02%
Porez na promet nepokretnosti	350.000,00€	436.338,84	124,66%
Prerez porezu na dohodak fizičkih lica	440.000,00€	613.092,45€	139,33%
Lokalne komunalne takse	40.000,00€	35.913,43€	89,78%
Naknada za korišćenje opštinskih puteva	150.000,00€	209.247,10€	139,49%
Naknada za ustupanje građ. zemljišta na privremeno korišćenje - kiosci		25.479,58€	
Naknada za korišćenje GGZ (zaostale obaveze- nema novih zaduženja)		428,15€	
UKUPNO:	2.180.000,00€	2.604.779,95€	120,05%

Zaduženje i naplata prihoda koji nijesu prihodi bužeta, već prihodi turističke organizacije, dati su u slijedećoj tabeli:

Prihod	Zaduženje	Naplaćeno	Naplaćeno u 2025. za 2025. godinu.	Naplaćen stari dug
Boravišne takse	9.439,40€	11480,40€	8355,60€	2824,60€
Članski doprinos Turističkoj organizaciji	135.285,00€	134.272,47 €	110741,32€	23531,15€
UKUPNO:	144724,40€	145752,87€	119096,92€	26355,75€

PRIJEDLOG MJERA

U toku 2026. godine u cilju poboljšanja rezultata rada Uprave javnih prihoda, veće efikasnosti, blagovremenosti, neophodno je :

- Kadrovski ojačati (kvalitetom) Upravu javnih prihoda, posebno Sektor za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda,
- Upravi javnih prihoda nabaviti službeno vozilo (za rad na terenu),
- Unaprijediti kompjutersku opremu,
- Inspekcijskim kontrolama podržati postupak naplate poreskog duga,
- Težište inspekcijskog nadzora staviti na inspekcijske kontrole poreskih obveznika koji ne izmiruju poreske obaveze, od kojih se te obaveze ne mogu naplatiti ni postupkom blokade računa kod Centralne Banke, a koji obavljaju djelatnost. Primijeniti sve mjere inspekcijskog nadzora,
- Terenskom kontrolom referenata za naplatu evidentirati sve novoizgrađene objekte,
- Kancelarijskim kontrolama vršiti uvid u poslovne knjige poreskih obveznika radi utvrđivanja tačne poreske osnove,
- Službenicima Uprave javnih prihoda omogućiti određene obuke i usavršavanja (iz oblasti Zakona o upravnom postupku),
- Pored stalne aktivnosti naplate duga iz tekuće godine, pojačati aktivnosti na naplatu duga iz prethodnih godina,
- Dnevno pratiti naplatu poreskih obaveza i upoređivati je sa planom naplate, i preduzimati mjere za njeno poboljšanje,

- Pojačati aktivnosti na evidentiranju poreskih obveznika koji obavljaju djelatnost bez odobrenja nadležnih organa,
- Evidentirati one obveznike koji su prestali sa obavljanjem djelatnosti, a nijesu izvršili odjavu registracije djelatnosti kod nadležnih organa,
- Unaprijediti saradnju sa ostalim organima lokalne uprave, kao i sa državnim organima Poreskom upravom, Upravom za nekretnine, Tržišnom inspekcijom , Inspekcijom rada i Turističkom inspekcijom.

DIREKTOR

Admir Mustajbašić

