

Naručilac Opština Bijelo Polje, Direkcija za izgradnju i investicije
Broj 49-1/2017
Datum 15.08.2017 godine

Na osnovu člana 30 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list CG“, br. 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17) i Pravilnika o sadržaju akta i obrascima za sprovođenje nabavki male vrijednosti („Službeni list CG“, br. 49/17), Opština Bijelo Polje, Direkcija za izgradnju i investicije dostavlja

**ZAHTJEV ZA DOSTAVLJANJE PONUDA
ZA NABAVKE MALE VRIJEDNOSTI**

I Podaci o naručiocu

Naručilac: Opština Bijelo Polje, Direkcija za izgradnju i investicije	Lice/a za davanje informacija: Miljojka Janjušević
Adresa: ul.Nedeljka Merdovića	Poštanski broj: 84000
Sjedište: Bijelo Polje	PIB: 02003554
Telefon: 050484803	Faks: 050484802
E-mail adresa: bpolje@t-com.me	Internet stranica: nema

II Predmet nabavke:

usluge

III Opis predmeta nabavke:

Izrada Glavnog projekta stambenog objekta za smještaj penzionera Pr+1, zgrada br.4

IV Procijenjena vrijednost nabavke:

Procijenjena vrijednost nabavke sa uračunatim PDV-om 3.000,00 €;

V Tehničke karakteristike ili specifikacije

PROJEKTNI ZADATAK

ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

(GLAVNOG PROJEKTA)

STAMBENOG OBJEKTA ZA SMJEŠTAJ PENZIONERA

ZGRADA Br 4

OSNOVE ZA IZRADU GLAVNOG PROJEKTA

Projektni zadatak

Projektni zadatak je obavezujući za projektanta i istovremeno predstavlja osnovu za izradu Glavnog projekta.

Urbanističko-tehnički uslovi :

Urbanističko tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije (Glavnog projekta) za izgradnju stambenog objekta izdati su od strane Sekretarijata za uređenje prostora Br.06/2-77/2-16 od 12.05.2016.godine .

Propisi i standardi

Projektnu dokumentaciju uraditi u skladu sa propisanim uslovima, uslovima javnih preduzeća za oblast infrastrukture, važećim tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje, izgradnju i korišćenje ove vrste objekata , Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije, uz poštovanje važećih standarda, tehničkih propisa i normativa. U procesu projektovanja neophodno je pridržavati se propisa i normativa za područja ; ekologije, zaštite od požara, zaštite od buke, zaštite zagađivanja zemljišta i vazduha i sve druge potrebne mjere .

Tokom izrade projekta obrađivač je obavezan da saraduje sa investitorom u cilju usaglašavanja projektnih rešenja svih faza .

PROJEKTNI ELEMENTI

Investitor projekta je Direkcija za izgradnju i investicije Opština Bijelo Polje.

Predmet projektovanja je izrada glavnog projekta izgradnje stambenog objekta za smještaj penzionera , na UP-maksimalne površine 625 m2 koju čini djelovi katastarskih parcela br.220 I 221 KO-Ravna Rijeka u naselju Ribarevine u opštini Bijelo Polje u zahvatu PUP-a Bijelo Polje .

Stambeni objekat za smještaj penzionera zgrada br.4 iznosio bi u osnovi Pbruto = 201,00 m² spratnosti Pr+1. Ulaz za sprat riješiti spoljašnjim stepenicama. U okviru objekta isprojektovati 8 stambenih jedinica – 4 jednosobna i četiri dvosobna stana .

- Predvidjeti savremene materijale trajne vrijednosti, koji odgovaraju standardima za ovu vrstu objekata, kao i standardima o fizičkoj zaštiti, higijenskim uslovima i racionalnom održavanju.
- Krovni pokrivač predvidjeti u skladu sa propisima za ovu vrstu objekata i klimatskim područjem Bijelog Polja.
- Potrebno je izvršiti geodetsko snimanje lokacije u potrebnoj razmjeri, kao i snimanja mjesta svih postojećih instalacionih priključaka. Pri projektovanju poštovati uslove izdate od strane nadležnih institucija.
- Projektom predvidjeti izgradnju svih instalacija u objektu:
 - elektroinstalacije jake struje, potrebno je komunicirati sa Elektrodistribucijom Bijelo Polje i poštovati njihove smjernice i preporuke za način i mjesto priključenja objekta na elektroenergetsku mrežu. **U sklopu ove faze projekta potrebno je uraditi i razrađen priključak objekta na elektroenergetsku mrežu-napojnim kablom od objekta do trafostanice L=150,0 m1**
 - instalacije vodovoda
 - instalacije fekalne i atmosferske kanalizacije, predvidjeti izgradnju septičke jame.
- U okviru pripadajuće lokacije, uraditi projekat uređenja terena i pristupnih saobraćajnica koji je sastavni dio dokumentacije i dati optimalno rješenje slobodnih površina - (SITUACIJA TERENA)

SADRŽAJ PROJEKTA

Glavni projekat treba da sadrži sve tekstualne , numeričke i grafičke priloge u skladu sa važećim Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije a, shodno članu 77,79,80,83,84, I 86 Zakona o uredjenju prostora I izgradnji objekata ("Sl.list Crne Gore", br51/08, 40/10, 34/11, 35/13).

- Opšta dokumentacija
- Tekstulni dio: UT uslovi, projektni zadatak, tehnički izvještaj, numerički podaci, predmjer i predračun radova za svaku fazu radova, detaljan tehnički opis za sve vrste radova
- **Uraditi Geodetski Elaborat** (parcelacija).
- Projekat arhitekture (situacije, osnove, presjeci, fasade, detalji itd.)
- Projekat konstrukcije (statički proračuni, planovi armiranja, specifikacija armature, detalji)
- Projekat elektro-instalacija jake struje za objekat **I napojni kabal do trafostanice L=150,0 m1.**
- Projekat instalacija vodovoda I fekalne kanalizacije

- Elaborat zaštite na radu ,
- Elaborat PPZ ,

Tokom rada projektant je dužan sarađivati sa Naručiocem i redovno ga obavještavati o napredovanju radova na projektu, odnosno o predviđenim tehničkim rješenjima i ukoliko se to od njega zatraži projektnu dokumentaciju staviti na uvid Naručiocu i postupiti po primjedbama i sugestijama datim od stručnih timova Opštine Bijelo Polje i Komisije za tehničku kontrolu Idejnog rješenja.

Projektant je dužan, da nakon revizije tehničke dokumentacije, otkloni sve eventualne nedostatke u roku koji odredi revident, kako bi se od strane revidenta dobilo pozitivno mišljenje.

Glavni projekat uraditi u 4 (četiri) primjerka u analognoj formi i 7 (sedam) u digitalnoj.

VI Način plaćanja

50% nakon izrade Glavnog projekata i 50% nakon urađene revizije.

VII Rok isporuke robe, izvođenja radova, odnosno pružanja usluge:

20 dana od dana zaključivanja ugovora

VIII Kriterijum za izbor najpovoljnije ponude:

najniža ponuđena cijena

broj bodova

IX Rok i način dostavljanja ponuda

Ponude se predaju radnim danima od 07:00 do 15:00 sati, zaključno sa danom 23.08.2017 godine do 09:30 sati.

Ponude se mogu predati:

neposrednom predajom na arhivi naručioca na adresi Opština Bijelo Polje, Direkcija za izgradnju i investicije.

preporučenom pošiljkom sa povratnicom na adresi Opština Bijelo Polje, Direkcija za izgradnju i investicije.

X Rok za donošenje obavještenja o ishodu postupka

Tri dana od dana otvaranja ponuda.

XI Druge informacije

Potrebno je da ponuđač dostavi licence:

1. Licencu za izradu projekata elektroinstalacija jake struje,
2. Licencu za izradu projekata arhitekture objekata,
3. Licencu za izradu projekata građevinskih konstrukcija za objekte visokogradnje i
4. Licencu za izradu projekata ili elaborate zaštite od požara.

Javno otvaranje ponuda, kome mogu prisustvovati ovlašćeni predstavnici ponuđača sa priloženim punomoćjem potpisanim od strane ovlašćenog lica, održaće se dana 23.08.2017 godine u 10:30 sati, u prostorijama Direkcije za izgradnju i investicije na adresi ul.Nedeljka Merdovića Sportska hala Nikoljac III sprat.

Službenik za javne nabavke

Miljojka Janjušević

Ovlašćeno lice naručioca

M.P. Milanko Minić