

NACRT

Na osnovu člana 117 stava 1 tačka 1 i stava 3 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 51/08, 34/11, 47/11, 35/13 i 39/13) i člana 31.Statuta Opštine Bijelo Polje ("Sl. list RCG-opštinski propisi", br.25/04, 40/10, 34/11 i 47/11), Skupština Opštine Bijelo Polje, na sjednici održanoj dana _____ 2014. godine, donijela je

ODLUKU

o postavljanju, odnosno građenju i uklanjanju pristupnih rampi, liftova i sličnih objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom na teritoriji opštine Bijelo Polje

I Opšte odredbe

Član 1

Ovom odlukom propisuju se uslovi i postupak za postavljanje, odnosno građenje i uklanjanje pristupnih rampi, liftova i sličnih objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom (u daljem tekstu: pristupni objekti) postojećim objektima na urbanističkim odnosno katastarskim parcelama u državnoj i privatnoj svojini, a koji nijesu propisani planskim dokumentom detaljne razrade.

II Uslovi i postupak za postavljanje odnosno građenje i uklanjanje pristupnih objekata

Član 2

Pristupni objekti se postavljaju, odnosno grade na građevinskom zemljištu u državnoj i privatnoj svojini, pod uslovom da ne narušavaju postojeće gradske i druge funkcije, ne ugrožavaju uredene javne zelene površine i ne ugrožavaju kolske i pješачke komunikacije.

Član 3

Pristupni objekti se postavljaju, odnosno grade na osnovu odobrenja za postavljanje, odnosno građenje (u daljem tekstu: odobrenje).

Odobrenje iz stava 1 ovog člana izdaje organ lokalne uprave nadležan za poslove uređenja prostora i izgradnju objekata.

Odobrenje iz stava 2 ovog člana izdaje se rješenjem.

Član 4

Odobrenje se izdaje na osnovu zahtjeva.

Uz zahtjev iz stava 1 ovog člana, navode se podaci o identifikaciji urbanističke, odnosno katastarske parcele.

Odobrenje se izdaje na osnovu sledeće dokumentacije:

- dokaza o pravu svojine ili drugom pravu na objektu kojem se obezbeđuje pristup licima smanjene pokretljivosti i licima sa invaliditetom;
- dokaza o pravu svojine na zemljištu, odnosno konačno rješenje o eksproprijaciji, sporazum ili saglasnost vlasnika zemljišta (ugovor o ustanovljavanju prava službenosti) na kojem se postavlja pristupni objekat;
- grafičkog prikaza lokacije urađenog na katastarskoj podlozi odgovarajuće razmjere i prateće dokumentacije proizvođača, atesta i garancije funkcionalnosti, ako je objekat montažnog karaktera, izrađene u dva primjerka, u skladu sa Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom („Službeni list CG” broj 48/13).

Član 5

Odobrenje se izdaje rješenjem u roku od 7 (sedam) dana od dana podnošenja zahtjeva ukoliko su ispunjeni svi uslovi propisani ovom odlukom.

Član 6

Lice na koje glasi odobrenje, snosi potpunu odgovornost za sigurnost, stabilnost, bezbjednost i održavanje objekta za koje je izdato odobrenje.

III Nadzor

Član 7

Nadzor nad sprovođenjem ove Odluke vrši organ lokalne uprave nadležan za poslove uređenja prostora i izgradnju objekata.

Inspeksijski nadzor nad sprovođenjem ove odluke vrši Komunalna policija opštine Bijelo Polje.

Kad utvrdi da se pristupni objekat gradi, odnosno postavlja bez odobrenja ili suprotno grafičkom prilogu koji je sastavni dio odobrenja, Služba komunalne policije ima obavezu i ovlašćenje da naredi rušenje odnosno uklanjanje pristupnog objekta.

IV Završne odredbe

Član 8

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu CG - opštinski propisi".

Broj: 01-_____
Bijelo Polje, _____. 2014. godine

Skupština Opštine Bijelo Polje
Predsjednik Skupštine,
Džemal Ljušković

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov

Pravni osnov za donošenje Odluke o postavljanju, odnosno građenju i uklanjanju pristupnih rampi, liftova I sličnih objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom na teritoriji opštine Bijelo Polje sadržan je u članu 117 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 51/08, 34/11, 47/11, 35/13 i 39/13).

Članom 117 stav 1, tačka 3 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata propisano je da organ lokalne samouprave izdaje odobrenje za postavljanje, odnosno građenje i uklanjanje pristupnih rampi, liftova i sličnih objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom.

Razlozi za donošenje odluke

Saglasno ovlašćenju iz navedenog Zakona, jedinica lokalne samouprave, posebnim propisom uređuje bliže uslove za postavljanje, odnosno građenje i uklanjanje pristupnih rampi, liftova i sličnih objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom.

Objašnjenje odredbi Odluke

Ovom Odlukom propisuju se uslovi i postupak postavljanja i građenja, odnosno uklanjanja pristupnih objekata kao što su pristupne rampe, liftovi i drugi slični objekti kojima se omogućava pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom.

U poglavlju II – razrađen je postupak nadležnog organa lokalne uprave za građenje, odnosno postavljanje pristupnog objekta. Propisana ja potrebna dokumentacija koja se prilaže kao i procedura koju je potrebno sprovesti po zahtjevu. Takođe je propisana i odgovornost lica na koje glasi odobrenje prilikom korišćenja objekta.

U poglavlju III – definisan je nadzor nad sprovođenjem ove Odluke, kao i inspekcijski nadzor.

U poglavlju IV – date su završne odredbe.

