

**IZVJEŠTAJ O RADU
DIREKCIJE ZA IZGRADNJU I INVESTICIJE
ZA 2016. GODINU**

Shodno čl.35 Odluke o djelokrugu, organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Bijelo Polje („Sl.list CG“-opštinski propisi br.13/15, 15/15, 32/15, 6/16, 7/16), direktor Direkcije za izgradnju i investicije, podnosi izvještaj o radu:

NADLEŽNOST

Direkcija za izgradnju i investicije vrši poslove koji se odnose na:

- izgradnju i rekonstrukciju puteva i drugih objekata shodno Programu uređenja prostora;
- izradu potrebne tehničke dokumentacije, pribavljanje odobrenja za građenje, odobrenja za upotrebu izgrađenih i rekonstruisanih puteva i objekata, shodno Programu uređenja prostora;
- organizovanje stručne kontrole i kvaliteta izvedenih radova;
- obezbeđivanje izvođenja hitnih radova u skladu sa zakonom;
- pripremu finansijske dokumentacije i praćenje utroška finansijskih sredstava;
- obavljanje poslova u vezi slobodnog pristupa informacijama iz djelokruga rada Direkcije;
- ostvarivanje neposredne saradnje sa nevladinim organizacijama;
- pripremu građevinskog zemljišta za izgradnju i rekonstrukciju svih vrsta objekata i komunalno opremanje građevinskog zemljišta, shodno Programu uređenja građevinskog zemljišta;
- obezbeđivanje izvođenja hitnih radova u skladu sa zakonom; organizovanje stručne kontrole i kvaliteta izvedenih radova;
- pripremu dokumentacije neophodne za obavljanje poslova javnih nabavki;
- pokretanje postupka eksproprijacije, odnosno rješavanja imovinsko pravnih odnosa;
- pripremu finansijske dokumentacije i praćenje utroška finansijskih sredstava; ulaganje finansijskih sredstava u profitabilne projekte od značaja za Opštinu;
- ostvarivanje neposredne saradnje sa nevladinim organizacijama;
- pripremu odluka i drugih dokumenata iz svoje nadležnosti koji se usvajaju u Skupštini Opštine i koje donosi predsjednik Opštine; pripremu stručnih mišljenja i izjašnjenja po inicijativama za ocjenjivanje ustavnosti i zakonitosti Opštinskih propisa i autentičnih tumačenja Opštinskih propisa u ovim oblastima, vršenje i drugih poslova iz nadležnosti Direkcije, u skladu sa zakonom.

U toku 2016. godine, osim osnovnog dijela posla kojim se bavila Direkcija - a to je realizacija radova predviđenih Programom uređenja prostora za 2016. godinu, rađeni su i poslovi ugovoreni iz predhodnih godina.

Urađeno je sledeće:

- priprema i pribavljanje potrebne dokumentacije radi dobijanja građevinskih i upotrebnih dozvola za izgradnju ili rekonstrukciju objekata iz nadležnosti Direkcije, što podrazumijeva dobijanje urbanističko-tehničkih uslova, ostalih uslova i saglasnosti od nadležnih institucija i potrebnih elaborata, kao i sprovođenje postupaka javne nabavke za izradu i reviziju projektne dokumentacije za pomenute objekte.
- sprovedeno je 59 postupaka javnih nabavki, za radove i usluge Direkcije za izgradnju i investicije. Od toga 1 otvoreni postupak (69.152,24€), 19 šoping postupaka (101.098,85€), 38 neposrednih sporazuma (65.657,17€), 1 pregovarački postupak (7.999,60€).
- obrađeno je 263 zahtjeva od građana i mjesnih zajednica, od čega je preko 78% udovoljeno zahtjevima.
- vršena je obrada finansijske dokumentacije, finansijsko-knjigovodstvenih i računovodstvenih poslova, izrada knjigovodstvenih iskaza i drugih finansijskih izvještaja.
- radilo se i na izvođenju hitnih radova u skladu sa zakonom, a po nalogu predsjednika Opštine.

U nastavku izvještaja slijedi tabelarni prikaz realizacije Programa uređenja prostora za 2016. godinu - što je bio i glavni dio posla kojim se bavila Direkcija.

TABELARNI PRIKAZ:

I	IZRADA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	Planirano	Realizovano	Napomena
1	Izrada dopune glavnog projekta za vodovod Zminac	2.000,00		u toku je izrada katastra nepokretnosti
2	Izrada revizije dopune glavnog projekta za vodovod Zminac	500,00		
3	Izrada dopune glavnog projekta za vodovod Kradenik-Vrbe	2.000,00		nijesu riješeni imovinsko - pravni odnosi
4	Izrada revizije dopune glavnog projekta za vodovod Kradenik-Vrbe	500,00		
5	Izrada dopune glavnog projekta za vodovod Pavino Polje	2.000,00	2.000,00	
6	Izrada revizije dopune glavnog projekta za vodovod Pavino Polje	500,00	500,00	

7	Izrada glavnog projekta rekonstrukcije puta Bijelo Polje-Bistrica,kroz naselje Rasovo u dužini od 750 m	6.000,00	5.800,00	
8	Izrada revizije glavnog projekta rekonstrukcije puta B.Polje-Bistrica, kroz naselje Rasovo u dužini od 750m	1.000,00		preneseno u Program za 2017.godinu
9	Izrada idejnog projekta za reciklažni centar i dvorište	10.000,00		
10	Izrada glavnog projekta za transfer stanicu	6.000,00		preneseno u Program za 2017.godinu
11	Izrada glavnog projekta za uređenje gornjeg parka u centru grada	4.000,00		u toku izrada DUP-a „Centralne zone“
12	Izrada revizije glavnog projekta za uređenje gornjeg parka u centru grada	800,00		
13	Izrada glavnog projekta regulacije Pavića potoka	2.000,00		realizacija u toku
14	Izrada glavnog projekta izgradnje OŠu naselju Pripčiči	4.000,00	3.094,00	
15	Izrada revizije glavnog projekta za izgradnju OŠu naselju Pripčiči	750,00	750,00	
16	Izrada glavnog projekta rekonstrukcije OŠ u naselju Mioče	3.000,00	3.000,00	
17	Izrada revizije glavnog projekta OŠ u naselju Mioče	600,00	1.000,00	realizacija u toku
18	Izrada glavnog projekta obaloutvrde Lima u Metanjcu	2.400,00		realizovaće se u sklopu rekonstrukcije magistralnog puta M 2.1
19	Izrada glavnog projekta za vodovod Gornji Obrov	6.000,00	5.385,94	
20	Izrada tehničke dokumentacije i elaborata po potrebi	44.000,00	44.000,00	
21	Izrada tehničke dokumentacije za Sekretarijat za saobraćaj	10.000,00	8.009,05	
22	Izrada glavnog projekta za rekonstrukciju magistralnog puta M2 dionica Ribarevine - Krstac	30.000,00	97.699,00	
23	Izrada glavnog projekta za rekonstrukciju magistralnog puta M2 dionica Ribarevine-Poda	90.000,00	135.000,00	
24	Izrada glavnog projekta uređenja Djalovića pećine	100.000,00	92.522,50	Završena izrada studije opravdanosti za projekat uređenja pećine u vrijednosti od 59.797,50€. Urađen je i Glavni projekat za izgradnju puta Bistrica - manastir Podvrh u vrijednosti od 32.725,00 €.

25	Izrada glavnog projekta ski centra „Cmiljača“	144.000,00	117.711,00	
26	Izrada glavnog projekta fekalne kanalizacije od izvora „Mrdavac“ do mosta na rijeci Lješnici (ulaz u NTC)	4.000,00		u toku izrada DUP-a „Lješnica“

II	<u>IZGRADNJA OBJEKATA OD POSEBNOG ZNAČAJA ZA OPŠTINU</u>	Planirano	Realizovano	Napomena
		15.732.000,00	5.483.405,50	
1	Rekonstrukcija magistralnog puta M21 dionica Barski most- Dobrakovo	1.500.000,00	72.734,00	urađen glavni projekat i revizija preneseno u Program za 2017.godinu
2	Rekonstrukcija magistralnog puta M21 dionica Dobrakovo – raskrsnica“Voli“	3.000.000,00	u toku priprema tendera za izvođača radova	preneseno u Program za 2017.godinu
3	Rekonstrukcija magistralnog puta M21 dionica Rakonje-Ribarevine	1.400.000,00	u toku priprema tendera za izvođača radova	preneseno u Program za 2017.godinu
4	Rekonstrukcija regionalnog puta R-10 dionica Kovren – Vodno-Vrulja	1.340.000,00	1.400.000,00	realizacija u toku i biće nastavljena u 2017. Ugovoreno 4.750.000,00
5	Rekonstrukcija mostova na regionalnom putu R-10	1.000.000,00	500.000,00	realizacija u toku i biće nastavljena u 2017. Ugovoreno 1.000.000,00
6	Izrada potpornih zidova na regionalnom putu R-10	450.000,00	ugovoreno 380.000,00	preneseno u program 2017.
7	Nastavak radova na rekonstrukciji Ul.Mojkovačke	435.000,00	583.422,00	
8	Početak radova na izgradnji podzemnog prolaza prema pijaci sa popločavanjem rijeke Lješnice	500.000,00	1.249,50	urađen glavni projekat i revizija glavnog projekta u toku
9	Početak izvodjenja radova na Đalovića pećini.	40.000,00	120.000,00	U toku izrada projektne dokumentacije

10	Nastavak radova na skicentru „ Cmiljača“. (Asfaltiranje putnog pravca Latinska Kosa - Jasikovac - I faza Izgradnja saobraćajnice od Ravne Rijeke do Latinske Kose uključujući izgradnju mosta na rijeci Ljubovidi-II faza) (Urađen gl.projekat za put Jasikovac – Cmiljača za 25.000,00; U toku tender za I fazu radova na tom putu za 1.000.000,00. Urađen gl.projekat za TS 35/10 kV za napajanje „Žarskog“ i Cmiljače za 75.000,00.Urađena studija opravdanosti vodosnabdijevanja ski centra za 30.000,00. U toku izrada glavnog projekta vodosnabdijevanja za 30.000,00. U toku je tender za idejno rješenje, gl.projekat i radove na izgradnji žičare, 3km ski staze i vještačkog osniježavanja za 6.500.000,00.	1.154.000,00	1.064.000,00	realizacija u toku
11	I-faza izgradnje kolektora i postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda	3.113.000,00	1.122.000,00	izdata građevinska dozvola za I i III fazu kolektora – pripremni radovi u toku. U toku postupak eksproprijacije za ostale faze.
12	Završetak izgradnje stambenih objekata „Solidarnost“ u Nikoljcu, tri lamele	500.000,00	500.000,00	realizovano
13	Rekonstrukcija autobuske stanice u Nedaku kusima.	100.000,00		neriješeni imovinsko-pravni odnosi.
14	Nastavak radova na izgradnji zgrade Crvenog krsta	100.000,00	115.000,00	realizovano
15	Rekonstrukcija Gradskog trga	100.000,00	5.000,00	urađen projekat popločavanja trga i centralne pješačke komunikacije, tender u toku
16	Izrada glavnog projekta i početak radova na rekonstrukciji željezničke stanice u Nedakusima .	1.000.000,00		preneseno u Program za 2017.godinu (korekcija priključka stanice na dionicu magistralnog puta riješena izmjenama DUP-a Industrijske zone usvojenog u decembru 2016.godine)

III	LOKALNA INFRASTRUKTURA	Planirano 1.340.000,00	Realizovano 88.286,42	Napomena
1	Izgradnja potpornih zidova i sanacija klizišta	140.000,00	37.929,42	ugovoreno za iznos 102.838,32
2	Izgradnja trotoara kroz Tomaševo	47.000,00	357,00	revizija projekta u toku
3	Uredjenje kruga u naselju Rasadnik	40.000,00		sporni imovinsko-pravni odnosi
4	Izgradnja kanala za atmosf. odvod. Dolac-Nedakusi	10.000,00		sporni imovinsko-pravni odnosi
5	Regulacija atmosferske odvodnje Medanovići - Cerovo	8.000,00		sporni imovinsko-pravni odnosi
6	Regulacija Pavića potoka	40.000,00		sporni imovinsko-pravni odnosi
7	Izgradnja kanala za atmosf.odvodnju u Nikoljcu iznad GP-Radnik	10.000,00		sporni imovinsko-pravni odnosi
8	Rekonstrukcijaskupštinske sale	250.000,00	obezbjeđena sredstva od strane Direkcije javnih radova	preneseno u program za 2017.
9	Izgradnja javne rasvjete na potezu obilaznice	350.000,00	obezbjeđena sredstva od strane Direkcije javnih radova	preneseno u program za 2017.
10	Rekonstrukcija sale za sastanke u zgradi Opštine	40.000,00	izabran izvođač radova	preneseno u program za 2017.
11	Izgradnja javnog toaleta	35.000,00	u toku tender za izbor izvođača radova	preneseno u program za 2017.
12	Izgradnja stepenica u naselju Loznice	15.000,00		sporni imovinsko-pravni odnosi
13	Izgradnja javne rasvjete u dijelu naselja Loznice (zamjena postojeće javne rasvjete led rasvjetom i izgradnja dijela nove rasvjete Loznice- Rasovo)	10.000,00	20.000,00	realizovano
14	Održavanje postojećih i izgradnja novih spomen obilježja	30.000,00	30.000,00	realizovano

Osim programom predviđenih radova u 2016.godini urađeno je i sledeće:

1	Nastavak radova na izgradnji vodovoda Ravna Rijeka		17.000,00	ugovorene obaveze iz prethodne godine
---	--	--	-----------	---------------------------------------

2	Rekonstrukcija stepeništa u ul.Kneza Miroslava		5.486,00	ugovorene obaveze iz prethodne godine
3	Izgradnja mosta na Grančarevskoj rijeci		12.200,00	ugovorene obaveze iz prethodne godine
4	Nastavak radova na izgradnji OŠ Dobrakovo		60.000,00	ugovorene obaveze iz prethodne godine(ugovoreno 97.873,42€)
5	Nastavak izgradnje otvorenog AB kanala u naselju Loznice, L=30m		4.989,90	ugovorene obaveze iz prethodne godine
6	Hydrocentrala „Majstorovina“		3.200.000,00	
7	Uređenje parka „Risto Ratković“ i nabavka šahovskih figura i izrada šahovskog polja		29.106,00	ugovorene obaveze iz prethodne godine
8	Izgradnja fekalne kanalizacije u zoni raskrsnice Rakonje,		8.800,00	
9	Rekonstrukcija –dogradnja objekta Dnevog centra „Tisa“	Ugovoreno 160.000,00	60.000,00	realizacija u toku
10	Asfaltiranje lokalnih puteva	Donacija bemaks	100.000,00	
11	Zamjene postojeće javne rasvjete led rasvjetom u Tomaševu		10.000,00	
		Ukupno	3.507.581,90	

V	ELEKTROENERGETSKI OBJEKTI	Planirano	Realizovano	Napomena
		1.318.430,00	1.228.853,00	
1	Izgradnja KB-10kV-DTS Nedak-Peštan-MBTS Potkrajci	64.400,00		realizacija u toku
2	Izgradnja KB 10kV Malovići -STS Strojtanica	34.000,00		u toku postupak za izdavanje građevinske dozvole
3	Izgradnja NN vodova iz nove DTS Nedakusi-Peštan	12.600,00		realizacija u toku
4	Izgradnja NN vodova iz nove NDTs Nikoljac	19.030,00	19.030,00	realizovano
5	Izgradnja DTS 10/04kV Voljavac	77.550,00		ponovljen tenderski postupak
6	Izgradnja STS 10/04kV 250kV Zaton - škola	75.850,00		u toku postupak za izdavanje građevinske dozvole
7	Rekonstrukcija DV i NN mreže sa građevinskim radovima	485.000,00	609.823,00	realizovano
8	Ugradnja AMM brojila za 2.500 potrošača	500.000,00	550.000,00	realizovano
9	Ugradnja transformatora 4MVA u TS 35/10 kVČokrlje	50.000,00	50.000,00	realizovano

VI	HIDROTEHNIČKI OBJEKTI	Planirano 245.000,00	Realizovan 70.000,00	Napomena
1	Nastavak radova na izgradnji vodovoda Sipanje	20.000,00		u toku priprema dokumentacije za građevinsku dozvolu
2	Nastavak radova na izgradnji vodovoda Pavino Polje	15.000,00		u toku priprema dokumentacije za građevinsku dozvolu
3	Nastavak radova na izgradnjivodovoda – Medanovići	20.000,00		u toku priprema dokumentacije za građevinsku dozvolu
4	Početak radova na izgradnji vodovoda Babića Brijeg	20.000,00		u toku revizija projekta
5	Početak radova na izgradnji vodovoda Potrk	20.000,00		u toku priprema dokumentacije za građevinsku dozvolu
6	Radovi na izgradnji novog izvorišta za vodovod Gubavač	20.000,00		urađen projekat, nijesu riješeni imovinsko - pravni odnosi
7	Nastavak radova na izgradnji vodovoda Zaton	80.000,00	70.000,00	zbog neriješenih imovinsko-pravnih odnosa vršise preprojektovanje dijela trase vodovoda
8	Izgradnja vodovoda Kanje, Metanjac, Dobrakovo	30.000,00		izabran izvođač radova. preneseno u program za 2017.
9	Početak radova na izgradnji vodovoda Gornji Obrov	20.000,00		u toku revizija projekta

VII	OSTALE OBAVEZE	Planirano 1.456.000,00	Realizovano 1.729998,00	napomena
1	Vodjenje stručnog nadzora	7.000,00	5.712,00	
2	Pomoć u izgradnji javnih objekata	50.000,00	50.032,00	
3	Pomoć u otklanjanju posledica od elementarnih nepogoda	20.000,00	20.060,00	
4	Nepredvidjeni radovi	90.000,00	72.253,00	
5	Troškovi javne rasvjete	100.000,00	100.000,00	realizacija u toku

6	Otkup zemljišta za kolektor	249.000,00		u toku rješavanje imovinsko-pravnih odnosa
7	Ugovorene obaveze Direkcije za izradnju i investicije iz prethodnih godina	200.000,00	1.481.941,00	
	UKUPNO PLANIRANO:	20.563.480,00		
	UKUPNO REALIZOVANO:	12.624.596,31		

Bijelo Polje,
januar 2017.godine

Direktor
Milanko Minić