

OPŠTINA BIJELO POLJE

SKUPŠTINA OPŠTINE

DRUŠTVO SA OGRAN. ODGOVORNOŠĆU  
"KOMUNALNO LIM" BIJELO POLJE

Br. 996  
Bijelo Polje 19.03.2018.g.

BIJELO POLJE

U prilogu akta dostavljamo Vam Odluku Odbora direktora DOO "KOMunalno-Lim" Bijelo Polje, o usvajanju Izvještaja o poslovanju za 2017 i plan rada za 2018 godinu sa finansijskim izvještajem poslovni broj 990 od 19.03.2018.godine, Izvještaj o poslovanju za 2017 godinu i Plan rada za 2018 godinu sa finasijskim planom u 47 primjeraka, na dalju nadležnost.



Izvršni direktor,

Radenko Vujošević, dipl.pravnik


Na osnovu člana 30 Statuta Društva sa ograničenom odgovornošću „Komunalno –Lim“ Bijelo Polje i čl. 56 Poslovnika o radu Odbora direktora Društva, Odbor direktora DOO „Komunalno –Lim“ Bijelo Polje, na sjednici održanoj dana 19.03.2018. godine, donosi

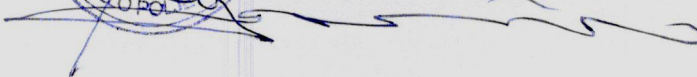
**ODLUKU**  
o usvajanju Izvještaja o poslovanju za 2017 godinu i Plan rada za 2018 godinu sa  
finansijskim planom

Čl.1

Usvaja se Izvještaj o poslovanju za 2017 godinu i Plan rada za 2018 godinu sa finansijskim planom.

Broj: 990  
Bijelo Polje, 19.03.2018.godine

**ODBOR DIREKTORA**  
Predsjednik,  
Veljo Kovačević



DRUŠTVO SA OGRAN. ODGOVORNOŠĆU  
"KOMUNALNO LIM" BIJELO POLJE

Br. 1016

Bijelo Polje 19.03.2018. g.

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU  
" **KOMUNALNO-LIM** " BIJELO POLJE

**IZVJEŠTAJ**  
**O POSLOVANJU ZA 2017 GODINU**

**I**

**PLAN RADA ZA 2018 GODINU**  
**SA FINANSIJSKIM PLANOM**

**Bijelo Polje, Mart 2018.godine**



# SADRŽAJ:

I	UVOD.....	3
II	ZAPOSLjeni I NJIHOVE ZARADE.....	3
	Kvalifikaciona struktura.....	4
III	TEHNIČKA OPREMLJENOST.....	4
	1. Vozila za odvoz smeća i drugog otpada.....	4
	2. Vozila za pranje ulica i trotoara.....	5
	3. Vozila i mehanizacija za građevinske poslove.....	5
IV	DJELOKRUG POSLOVANJA.....	6
	1. Pružanje usluga sakupljanja, transporta i deponovanja otpada.....	6
	2. Održavanje deponije.....	7
	3. Uređenje, održavanje i čišćenje parkova i zelenih površina, parkovskog mobilijara, fontane i drugih arhitektonskih elemenata.....	7
	4. Pranje i polivanje ulica i trotoara.....	8
	5. Održavanje i čišćenje ulica i trotoara.....	8
	6. Održavanje i zaštita lokalnih puteva.....	9
	6.1. Redovno održavanje puteva.....	9
	6.2. Održavanje u zimskom periodu.....	10
	6.3. Sanacija, rekonstrukcija i izgradnja novih lokalnih i nekategorisanih puteva na području Opštine.....	10
	7. Pružanje usluge proizvodnje i distribucije toplotne energije.....	11
	8. Pružanje pijačnih usluga i održavanje gradske tržnice.....	11
	9. Pružanje pogrebnih usluga i održavanje gradskih grobalja i grad. kapele.....	13
V	REALIZACIJA JAVNIH RADOVA.....	13
VI	INVESTICIONA ULAGANJA.....	14
VII	RAD ORGANA UPRAVLJANJA.....	14
VIII	INICIJALNI AKTI PODNIJETI SUDOVIMA I DRUGIM ORGANIMA.....	14
IX	FINANSIJSKO POSLOVANJE.....	15
	PRIHODI.....	16
	RASHODI.....	17
	POTRAŽIVANJA I OBAVEZE.....	19
X	GRAFIČKI PRIKAZI.....	20
	1. Prihodi uporedo po godinama.....	20
	2. Toškovi uporedo po godinama.....	21
	3. Promet preko žiro računa i blagajne po godinama.....	22
	4. Utrošeno gorivo i mazivo po godinama.....	23
	5. Ukupna naplata inkas.FL i PP, Žiro račun FL i Blagajna FL.....	24
	6. Broj zaposlenih po godinama.....	25
	7. Naplata od Oštine Bijelo Polje po godinama.....	26
	8. Prihodi i troškovi uporedo po godinama.....	27
XI	PLAN RADA ZA 2018.god.....	28
XII	PLAN PRIHODA I RASHODA ZA 2018.god.....	29
XIII	PLAN INVESTICIONIH ULAGANJA U 2018.god.....	32



## UVOD

Ovaj Izvještaj urađen je u skladu sa obavezama Društva po Statutu i Zakonu o računovodstvu. Za izradu ovog Izvještaja korišten je godišnji obračun i drugi relevantni podaci iz poslovanja Društva u izvještajnoj godini.

Društvo sa ograničenom odgovornošću "Komunalno-Lim" Bijelo Polje, osnovano je Odlukom Skupštine Opštine Bijelo Polje br.02-2814 od 08,09 i 24.10.2013.godine. Osnovna djelatnost preduzeća je sakupljanje i odvoz smeća, otpadaka i sl.

Ovaj Izvještaj treba da pruži informaciju o poslovanju Društva u minuloj godini, Odboru direktora kao organu upravljanja i Skupštini Opštine Bijelo Polje, radi sagledavanja činjeničnog stanja i ocjene poslovanja Društva u navedenom periodu.

Uslovi poslovanja u izveštajnoj godini nijesu pogodovali ostvarivanju svih planom postavljenih ciljeva ekonomske politike, ali smo ipak uspjeli da obavimo sve radne zadatke koji su nam zadati.

## II ZAPOSLENI I NJIHOVE ZARADE

Na kraju izvještajne godine DOO "Komunalno-Lim", zapošljava 147 radnika na neodređeno radno vrijeme. Svi zaposleni raspoređeni su u Službi zajedničkih poslova i pet radnih jedinica i to:

1. RJ „Čistoća,zelenilo i deponija“
2. RJ „Pogrebno“
3. RJ „Pijaca i tržnica“
4. RJ „Putevi“
5. RJ „Održavanje“

Prosječna neto zarada zaposlenih u Društvu u 2017.god iznosila je 375,00 €, dok je prosječna neto zarada za 2017.god. sa zaposlenima kroz javne radove iznosila 193,00 €.

U poslovnoj 2017.godini zaposlenima je isplaćeno 13 zarada, i to : 4 bruto zarade iz 2016.godine, 8 bruto zarada iz 2017.godinu i 1 neto zarada (zaključno sa mjesecom septembrom 2017.godine).

## Kvalifikaciona struktura

Kvalifikaciona struktura zaposlenih na dan 31.12.2017.godine, je sljedeća:

VSS	11
VŠS	3
SSS	18
KV	16
PK	21
NK	78

### III TEHNIČKA OPREMLJENOST PREDUZEĆA

Tehnička opremljenost Društva kao jedan od osnovnih uslova uspješnog obavljanja poslova iz naše nadležnosti, zaslužuje posebnu pažnju.

Kao i ranije, Društvo je i u ovu godinu ušlo tehnički opremljeno dosta dotrajanim transportnim sredstvima, mehanizacijom i opremom. Društvo je uložilo veliki trud i sredstva u održavanje, kako bi se mehanizacija mogla koristiti za izvršavanje redovnih i planiranih aktivnosti.

Tokom izvještajne godine RJ „Održavanje mehanizacije“ sa deset zaposlenih je krajnjim naporima uspjela da održi u stanje tehničke ispravnosti mehanizaciju Društva, kako bi naši zaposleni sa istom mogli da obavljaju svoje redovne i planirane poslove.

Ali i pored evidentnih problema sa učestalim kvarovima i ispadima pojedine mehanizacije iz stroja, uspješno smo obavili svaki posao koji nam je dat u zadatak.

Na kraju poslovne 2017.godine preduzeće raspolaže sljedećim transportnim sredstvima i mehanizacijom, podijeljenim u sljedeće grupe:

#### 1. Vozila za odvoz smeća i drugog otpada

- IVECO RIVAL 48H, 1994.god.
- VOLVO SMEĆARA 12m<sup>3</sup>, 2012.god.
- VOLVO SMEĆARA 12m<sup>3</sup>, 2012.god.
- VOLVO SMEĆARA 8m<sup>3</sup>, 2012.god.
- FAP 1921 SMEĆARA 16m<sup>3</sup>, 1985.god.
- MAN T-712 SMEĆARA 8m<sup>3</sup>, 2004.god.
- MAN T-712 SMEĆARA 8m<sup>3</sup>, 2004.god.
- FAP DIZALICA, 1985.god
- TRAKTOR AGROMAŠ 30TK, 2012.god.
- TRAKTOR AGROMAŠ 50TK x 2 kom., 2012.god.
- TRAKTOR AGROMAŠ 60TK, 2012.god.



## **2. Vozila za pranje ulica i trotoara**

- FAP 1314 CISTERNA, 1973.god.
- FAP 1314 CISTERNA, 1981.god.
- CISTERNA TAM, 1983.god.

## **3. Vozila i mehanizacija za građevinske poslove**

- FAP 14-17, 1991.god.
- FAP 14-18, 1999.god.
- MAZ KIPER , 2004.god.
- MAZ KIPER , 2004.god.
- MAZ KIPER , 2004.god.
- MAZ KIPER , 2004.god.
- MAZ KIPER , 2004.god.
- MAN 240, 1985.god.
- ROVOKOPAČ UTOVARIVAČ JCB, 2005.god.
- BULDOZER TG-140, 1991.god.
- BULDOZER TG-110, 1991.god.
- ULT-a 160, 1985.god.
- VALJAK BOMAG 200, 1982.god.
- KAMATSU kombinovana mašina, 1976.god. /nije u funkciji/
- VALJAK ručni, 1989.god. / nije u funkciji/
- NISKONOSEĆA PRIKOLICA, 1972.god.
- TRAKTOR TERION, 2013.god.
- VUČNI POSIPAČ SOLI
- GREDER
- VALJAK CAT CS54



## IV DJELOKRUG POSLOVANJA

Odlukom Skupštine Opštine Bijelo Polje, u skladu sa Zakonom o komunalnoj djelatnosti, utvrđene su oblasti poslovanja Društva. Osnovna djelatnost Društva razvrstana je po Zakonu o klasifikaciji djelatnosti, u sektora sakupljanja otpada, pod šifrom 38.11 - sakupljanje bezopasnog otpada.

Osnovnu i druge djelatnosti, Društvo obavlja kroz sljedeće poslove:

1. Pružanje usluga sakupljanja, transporta i deponovanja otpada
2. Održavanje deponije
3. Uređenje, održavanje i čišćenje parkova i zelenih površina, parkovskog mobilijara, fontane i drugih arhitektonskih elemenata
4. Pranje i polivanje ulica i trotoara
5. Održavanje i čišćenje ulica i trotoara
6. Održavanje i zaštita lokalnih puteva
7. Pružanje usluge proizvodnje i distribucije toplotne energije
8. Pružanje pijačnih usluga i održavanje gradske tržnice
9. Pružanje pogrebnih usluga i održavanje gradskih groblja i kapele u Nikoljcu.

### **1. Pružanje usluga sakupljanja, transporta i deponovanja otpada**

I u ovoj godini bilo je poteškoća pri obavljanju poslova u ovoj djelatnosti, iz razloga što je većina specijalnih vozila i opreme za ovu namjenu dotrajala i već nedovoljna za obavljanje sadašnjeg obima posla.

Društvo je u 2017.godini posjedovalo 6 specijalnih vozila – smećara namijenjenih za pražnjenje kontejnera zapremine 1,1m<sup>3</sup>, od kojih 2 vozila kapaciteta 12m<sup>3</sup>, 3 vozila kapaciteta 8m<sup>3</sup> i 1 vozilo kapaciteta 16m<sup>3</sup>.

Društvo je u 2017.godini posjedovalo i imalo na raspolaganju jedan kamion kiper sa dizalicom, jedno specijalno vozilo IVECO Rol kiper, 2 traktora (angažovana po ugovoru) i 1 cistijerne za pranje i polivanje, koja je dosta stara i izrabljena, zbog čega je ovo Društvo izvršilo nabavu još 2 cisterne za dostavu vode, pranje i polivanje ulica.

Specijalna vozila za odvoz smeća i druge otpadi u 2017.godini su opsluživala 245 kontejnera zapremine 1,1m<sup>3</sup>, 20 koševa otvorenog tipa zapremine 5m<sup>3</sup>, 2 koša otvorenog tipa zapremine 7m<sup>3</sup>, kao i posude fizičkih lica u ukupnom broju cca 5.000 kom. Usluga sakupljanja, transporta i deponovanja smeća i druge otpadi, pružena je za 5.425 domaćinstava i 498 privrednih subjekata.

Na navedenim poslovima u 2017.god. su bila angažovana 34 radnika, a rad je organizovan u dvije smjene svakodnevno ili sedam dana u nedelji.

U 2017.godini shodno lokalnim Planom upravljanja otpadom za Opštinu Bijelo Polje RJ „Čistoća“ je počela pružati uslugu sakupljanja komunalnog otpada



na ruralnom području i to: Tomaševo, Pavino Polje, Zaton, Bioča, Lozna, Kanje, Dobrakovo, Pripčiče, Metanjac, Bistrica i Voljavac.

Tokom godine, na deponiji - privremenom odlagalištu u mjestu Bijekovac u Dubrakovi, dopremljeno je i deponovano, ukupno 36.170 m<sup>3</sup> raznog otpada (komunalnog, građevinskog, zelenog, animalnog i dr.).

Nedostatak komunalnih posuda za odlaganje otpada na javnim površinama predstavljalo je poseban problem za kvalitetnije obavljanje posla sakupljanja i deponovanja otpadi.

Zajedničkim angažovanjem Opštine Bijelo Polje, Zavoda za zapošljavanje Crne Gore i našeg Društva, na realizaciji projekata uređenja javnih površina postignuti su posebno dobri rezultati, što se vidno odrazilo na povećanje stepena higijene u našoj opštini. Sumirajući sve što je na ovom polju urađeno, možemo reći da smo i pored evidentnih problema, uspjeli da u 2017.godini, poslove sakupljanja, transporta i deponovanja otpada kao i poslove na uklanjanju velikog broja divljih deponija odradimo u skladu sa planom i programom.

## **2. Održavanje deponije**

Deponija-privremeno odlagalište za komunalni i drugu otpad nalazi se u mjestu Bijekovac u Dubrakovi, udaljenom od centra grada 18km.

U 2017.godini Društvo je puno pažnje i rada posvetilo uređenju gradske deponije, tako da smo u toku izvještajne godine na deponiji odradili sljedeće:

- izvršena je popravka prilaznog puta na gradskoj deponiji sa definisanim platoom za odlaganje otpadi,
- urađen je plato za postavljanje stražarske kućice,

U 2017.godini je svakodnevno vršeno saniranje (održavanje) deponije sa radom u dvije smjene. Na navedenim poslovima bile su angažovane dvije radne (građevinske) mašine i jedan kamion.

## **3. Uređenje, održavanje i čišćenje parkova i drugih zelenih površina, parkovskog mobilijara, fontane i drugih arhitektonskih objekata**

DOO "Komunalno-Lim" je u 2017.godini radilo i na poslovima uređenja, održavanja i čišćenja parkova, parkovskog mobilijara, fontane, žardinjera, zidova, podzida, trotoara, zelenih površina, drvenastog i biljnog materijala, uz primjenu agrotehničkih mjera tokom čitave godine, te na održavanju zaštitnih stubića i drugih arhitektonskih elemenata u gradu i prigradskim naseljima.

Društvo je pored redovnih poslova iz ove oblasti, radilo na ozelenjavanju novoformiranih površina i radilo na uređenju objekata u smislu uklanjanja raznih natpisa i oštećenja. U 2017.godini izvršena je sadnja višegodišnjeg i sezonskog sadnog materijala, u količini od 235 višegodišnjih i 4.300,00 komada cvjetova.



Izvršeno je orezivanje cca 120 stabala sa skraćivanjem krošnji stabala, popravka fontane i gradske česme u nekoliko navrata, te trotoara u pojedinim ulicama.

Društvo je takođe uredilo i dječiji gradski park i parkovski mobilijar za rekreaciju djece, kao i ozelenjavanje novoformiranih površina sa ugradnjom višegodišnjeg i sezonskog biljnog materijala u „Parku pjesnika“.

#### **4. Pranje i polivanje ulica i trotoara**

U cilju uspostavljanja i održavanja bolje higijene grada i u 2017.god. organizovano je pranje i polivanje ulica, trotoara i saobraćajnica po utvrđenom planu i programu rada za 2017.god., u vremenu od 100 časova mjesečno, za period od 7 mjeseci tokom godine, što je procijenjeno kao optimalan broj časova. Ovaj posao definisan je kao redovno pranje i polivanje ulica, trotoara i saobraćajnica.

U 2017.godini pored redovnog pranja i polivanja imali smo i vanredan rad u ovoj oblasti, kroz dostavu vode građanima i CP (carinski punkt) Dobrakovo.

#### **5. Održavanje i čišćenje ulica i trotoara**

Tokom izvještajne godine, na održavanju javnih površina (parkova, ulica, trotoara, staza, stepeništa, obala i drugih javnih uređenih i neuređenih površina), te njihovom čišćenju od svih vrsta otpadnog materijala (smeća, šuta, zemljanih nanosa, papira i dr.), ukupne površine 300.000 m<sup>2</sup>, angažovano je 28 radnika, raspoređenih u dvije smjene po definisanom Planu za 2017.god., čiji je rad organizovan svakodnevno za 365 dana u godini.

U 2017.godini čišćenjem javnih površina sakupljeno je, utovareno i prevezeno na gradsku deponiju Bijekovac u Kumanici ukupno 540 m<sup>3</sup> razne komunalne otpadi.

Nepropisno odlaganje smeća na nedozvoljenim mjestima, od strane privrednih subjekata i građana u izvještajnoj godini uzrokovalo je stvaranje manjeg broja divljih odlagališta, što je Društvu nametnulo dodatni trošak za saniranje istih.

I pored nedovoljne tehničke opremljenosti i drugih problema, zaposleni u RJ “Čistoća” su uspjeli da sve javne površine održe čistim i urednim, na naše i zadovoljstvo svih građana.

U 2017.godini shodno Ugovoru sa DOO “Komunalno- Berane” –Azilom za prihvatanje napuštenih životinja RJ “Čistoća” je u 2017.godini na zahtjev građana i Opštine sa javnih površina zbrinula i predala beranskom azilu na dalji tretman 115 pasa lualica.



## **6. Održavanje i zaštita lokalnih puteva**

Poslovi održavanja i zaštite lokalnih puteva na području Opštine koji spadaju u važne komunalne poslove, vršeni su po Programu radova koji je utvrđen za 2017.godinu, shodno Ugovoru koji je zaključen između ovog Društva s jedne i Sekretarijata za stambeno komunalnu djelatnost i saobraćaj Opštine Bijelo Polje s druge strane kao investitora ovih poslova.

Pomenutim Programom i Ugovorom utvrđeni su obim i dinamika izvršenja poslova, koji su usklađeni sa raspoloživim sredstvima namijenjenim za ove radove.

Po potrebi, a prema nastalim situacijama vršeni su i drugi poslovi i intervencije, na svim lokalnim putnim pravcima na teritoriji opštine Bjelo Polje

### **6.1. Redovno održavanje puteva**

Ovi poslovi podrazumijevaju svakodnevne radove na čišćenju lokalnih puteva, zaštiti kosina, zasjeka, nasipa i bankina, održavanje propusta za vodu, šahti, jarkova, rigola, čišćenje kolovoza, sječu i kresanje stabala i rastinja pored puta, sanaciju udarnih rupa, poprečnih talasa i drugih deformacija na kolovozu, zamjenu i opravku saobraćajnih znakova i dr.

Tokom izveštajne godine redovno održavanje lokalnih puteva na teritoriji Opštine vršilo je 20 radnika - putara koji su raspoređeni po lokalnim putnim pravcima na kojima se odvija lokalni autobuski, kombi i taksi saobraćaj, a po kriterijumima koji su utvrđeni Programom i Ugovorom.

U ovoj godini veliki posao je odradjen na krpljenju udarnih rupa u gradu, prigradskim naseljima i lokalnim putnim pravcima, gdje je utrošeno asfalta AB11s u količini od 464.180 kg, te 1600 lit bitulita.

Za poslove održavanja puteva korištena su sljedeća vozila i gradjevinske mašine:

- FAP 14-17, 1991. god
- FAP 14-18, 1999. god
- MAZ KIPER – 5 kom. 2004 god
- MAN 240, 1985 god
- ROVOKOPAČ UTOVARIVAČ JCB, 2005. god.
- BULDOZER TG-140, 1991. god
- BULDOZER TG- 110, 1991. god
- ULT-a 160, 1985 god.
- VALJAK BOMAG 200, 1982. god.
- VALJAK ručni, 1989. god
- NISKONOSEĆA PRIKOLICA, 1972. god
- TRAKTOR TERION, 2013.god
- VUČNI PROSIPAČ SOLI



Od pomenute mehanizacije, gradjevinske mašine ULT-a 160 i buldozer TG-140 dominantno su se koristile za potrebe RJ Čistoća, tj. sanaciju i održavanje gradske deponije, dok su se za potrebe nasipanja i sanacije puteva koristile povremeno.

## **6.2. Održavanje u zimskom periodu**

Održavanje puteva u zimskom periodu izvršeno je na zadovoljavajući i kvalitetan način, zahvaljujući prije svega blagovremeno obavljenim pripremama za rad u zimskim uslovima. Prije nastupanja zimske sezone blagovremeno su obezbijedene i dopremljene potrebne količine šljake na svim lokalnim putnim pravcima, sva raspoloživa mehanizacija dovedena je u stanje tehničke ispravnosti, a kupljene su nove gume kao i lanci za iste. Cjelodnevna dežursta uvedena za radnike i poslovodstvo, uz nabavku dovoljnih količina industrijske soli činili su dobre pretpostavke za uspješno održavanje puteva i ulica u zimskom periodu. U toku zimskog perioda za održavanje ulica i puteva utrošeno je 112.002 kg soli, 62m<sup>3</sup> rizle 4-8 mm /dvojka/ i 405m<sup>3</sup> šljake, za lokalne putne pravce.

Društvo je sa raspoloživom mehanizacijom uspješno odradilo poslove čišćenja snijega sa ulica i lokalnih puteva u toku sniježnih padavina, tako da je sve vrijeme bila obezbijedena prohodnost svih ulica i lokalnih puteva na području Opštine. Čišćenje snijega vršeno je po prioritetu utvrđenom od strane nadležnog Sekretarijata.

U vrijeme najvećih sniježnih padavina i niskih temperatura, Društvo je bilo primorano da dodatno angažuje četrdesetak fizičkih lica i nekoliko privrednih društava na čišćenju snijega, kako bi svi putevi pa i oni najudaljeniji bili stalno prohodni.

## **6.3. Sanacija i rekonstrukcija postojećih i izgradnja novih lokalnih i nekategorisanih puteva na području Opštine**

U 2017. godini ovo Društvo je angažujući svoju radnu snagu i mehanizaciju učestvovalo na proboju, pročišćavanju, proširavanju i nasipanju lokanih putnih pravaca na teritoriji Opštine, prema Programu rada i nalogima nadležnih Opštinskih službi

I ove godine saniran je ili rekonstruisan dobar dio postojećih lokalnih puteva, te izvršeno nasipanje puteva na seoskom području Opštine.

U okviru ove djelatnosti izvršeni su sljedeći radovi:

- nasip puteva majdanskim materijalom u dužini od 3.902 m, odnosno u količini od 3.252 m<sup>3</sup>,
- sanacija djela puteva u dužini od 2.875 metara sa 2.350 m<sup>3</sup> majdanskog materijala,



- sanacija riječnih korita, potoka i odrona na putevima, postavljanje betonskih propusta i cijevi za regulaciju atmosferskih i drugih voda u trajanju od 756 radnih sati građevinskih mašina ,
- proboj i popravka puteva, u trajanju od 374 radna sata građ. mašine-buldozera.
- sanacija /ravnanje i proširenje/,valjanje lokalnih i nekategorisanih puteva mehanizacijom „mašinskog prstena“ tipa greder 3G 110 TA-4 i valjak, CAT CS54, u dužini 224.500 m.

Pored pomenutih poslova, vršili smo usluge mehanizacijom za druga pravna i fizička lica, kao i usluge rada mašina i prevoza materijala za druge RJ u Društvu.

## **7. Pružanje usluge proizvodnje i distribucije toplotne energije**

U okviru svoje djelatnosti, Društvo se bavi i pružanjem usluge proizvodnje i distribucije toplotne energije stalnim korisnicima.

Uslugu grijanja pružamo državnim organima i organima lokalne uprave, sa dva kotlovska postrojenja na čvrsto gorivo, a grejna površina iznosi 4305 m<sup>2</sup>.

Prva kotlovnica smještena je u zgradi Osnovnog suda, gdje usluge grijanja pružamo Osnovnom sudu, Višem sudu, organima lokalne i državne uprave smještenim u zgradi Opštine .

Na kotlovima je izvršena zamjena dvadeset članka što je bio uslov za rad kotlova i redovno pružanje usluga, no i pored ove zamjene ovi kotlovi su u toliko lošem stanju da je pitanje dana kada će doći do novih kvarova i da li će moći izdržati ovu grejnu sezonu, jer su isti u upotrebi preko 30 godina.

Druga kotlovnica smještena je u zgradi Višeg državnog tužilaštva, odakle su usluge grijanja pružane Privrednom sudu, Višem državnom tužilaštvu, Osnovnom državnim tužilaštvu, Sudu za prekršaj i Upravi za imovinu Opštine Bijelo Polje.

Tokom 2017.godine za potrebe grijanja nabavljeno je 281.450 kg uglja. Pružanje ovih usluga vršeno je redovno i kvalitetno, bez primedbi od strane korisnika. Blagovremeno su vršene nabavke potrebnih količina uglja, a angažovanjem kvalifikovane radne snage i redovnim održavanjem kotlovskih postrojenja i instalacija, koja su inače veoma dotrajala, pružali smo kvalitetnu uslugu.

## **8. Pružanje pijačnih usluga i održavanje gradske tržnice**

Odlukom SO-e Bijelo Polje o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću „Komunalno-Lim“, data nam je gradska tržnica na upravljanje i gazdovanje.



Gradska pijaca je veoma važan komunalni objekat, od čijeg valjanog funkcionisanja zavisi zadovoljenje potreba građana kao korisnika pijačnih usluga i potreba grada uopšte.

Nakon rekonstrukcije, gradska tržnica ponovo je otvorena 2016. godine i raspolaže sa sljedećim kapacitetima:

Sektor A:

- Zelena pijaca: 30 tezgi,
- Mliječna pijaca: 8 rashladnih vitrina i 30 prodajnih mjesta,
- Pijaca za mesne prerađevine: 28 tezgi
- Poslovni prostori: šest jedinica ukupne površine 239,64 m<sup>2</sup>.

Sektor B:

- Bazar -pijaca mješovite robe: ukupno 143 kom. tezge (štandovi) zatvorenog tipa, od čega 123 tezge tipa A1 površine 3,2m<sup>2</sup> i 20 tezgi tipa A2 površine 6,4m<sup>2</sup>.

**Sektor A**

### ***Zelena pijaca***

U izvještajnom periodu zelena pijaca funkcionisala je u punom kapacitetu, u periodu mart-oktobar, sa evidentnim nedostatkom prostora pazarnim danom (subota) posebno u sezoni prodaje sadnog materijala, kada je radila sa svih 30 tezgi i prodajnim mjestima na platou. U zimskom periodu zelena pijaca je popunjena samo pazarnim danom (subota) dok ostalim danima radi svega nekoliko tezgi, što je i dovoljno za snabdijevanje građana voćem i povrćem.

### ***Mliječna pijaca***

Što se tiče mliječne pijace, kao i prijašnjih godina, ista je radila samo pazarnim danom (subota) kada radi punim kapacitetom. Pokušaj da se ova pijaca aktivira i drugim danima nije uspio, jer prodavci nijesu saglasni.

### ***Pijaca za mesne prerađevine***

Prostor za prodaju mesa i mesnih prerađevina do sada je ostao neiskorišćen, iz razloga što potencijalni prodavci ne ispunjavaju sanitarne uslove za prodaju mesnih i suvomesnatih proizvoda, kao i razlog da prodajna mjesta ovog dijela pijace nijesu tehničko-tehnološki opremljena za obavljanje ove djelatnosti.

### ***Poslovni prostori***

Do kraja 2017.godine niti jedan od poslovnih prostora nije izdat u zakup, čemu je u znatnoj mjeri doprinijela potpuna nezainteresovanost za zakup zbog velike vlage koja je u kontinuitetu prisutna u navedenim objektima i koju nijesmo uspjeli da eliminišemo.

## Sektor B

### **Bazar**

Na sektoru za prodaju mješovite robe na kraju izvještajne godine zakupljeno je 36 tezgi, od čega 28 tezgi tipa A1 površine 3,2m<sup>2</sup> i 8 tezgi tipa A2 površine 6,4m<sup>2</sup>. Krajem 2017.godine postavljena je PVC folija na unutrašnjoj strani ovog dijela tržnice, radi eliminisanja promaje koja je bila prisutna u velikoj mjeri i koja je značajno ugrožavala poslovni ambijent u tom sektoru, što je pozdravljeno od strane kako prodavaca, tako i kupaca, jer su rezultati vidni.

### **9. Pružanje pogrebnih usluga, održavanje gradskih grobalja i gradske kapele**

U okviru ove djelatnosti DOO "Komunalno-Lim" ima sljedeća zaduženja:

- upravljanje i gazdovanje gradskom kapelom u Nikoljcu,
- upravljanje i gazdovanje gradskim grobljem u Nikoljcu,
- upravljanje i gazdovanje gradskim grobljem na Loznicama,
- izgradnja i prodaja porodičnih grobnica i grobnih mjesta,
- usluge sahrana pokojnika, ekshumacija i druge pogrebne usluge.

Poslove vezane za pružanje pogrebnih usluga, održavanja gradskih groblja i kapele u Nikoljcu Društvo je vršilo na zadovoljavajući način, bez problema i što je najvažnije bez primjedbi od strane korisnika usluga.

Društvo je vršilo izgradnju tipskih grobnica, usluge sahranjivanja, ekshumacije, održavanja gradske kapele, održavanje gradskih grobalja u Nikoljcu i Loznicama i druge usluge. I ove godine, kao i ranijih godina, bila je predviđena nabavka specijalnog vozila za prevoz pokojnika, ali nijesmo uspjeli da za tu namjenu obezbijedimo novčana sredstva, te je i ove godine pružanje ove usluge izostalo.

U 2017.godini izgrađeno je 34 grobnica sa dva i četiri ukopa, 29 sa jednim ukopom i izvršeno 152 pogrebne usluge.

Na kraju izvještajne godine na groblju u Nikoljcu ima 1299 grobnica sa 2 i 4 ukopa i 324 groba, dok na groblju na Loznicama ima 12 grobnica i 400 groba.

## **V REALIZACIJA JAVNIH RADOVA**

Tokom izvještajne godine realizovani su sljedeći projekti u okviru javnih radova:

- **Javni rad "Neka bude čisto"**  
trajanje javnog rada 4 mjeseca, upošljeno 5 radnika sa Zavoda za zapošljavanje
- **-Uredjenje deponija u B.Polju "Naše ogledalo "**  
trajanje 3 mjeseca upošljeno na ovom projektu 7 radnika
- **-Projekat " Uredjenje obala , rijeka, izletišta u gradu"**



trajanje 3 mjeseca upošljeno 9 radnika

- - **Uredjenje seoskih i nekategorisanih puteva**  
Trajanje 3 mjeseca, upošljeno 2 radnika
- - **Uredjenje obala i Rijeka na teritoriji Opštine B.Polje**  
Trajanje 3 mjeseca , upošljeno 37 radnika sa Zavoda za zapošljavanje

## **VI INVESTICIONA ULAGANJA**

U toku izvještajne godine bilo je ulaganja u rekonstrukciju upravne zgrade u ukupnom iznosu 12.000,00€ kao i nabavka 2 kamiona-cistjerne vrijednosti 9.700,00€.

## **VII RAD ORGANA UPRAVLJANJA**

Funkciju organa upravljanja vršio je Odbor direktora, koji je kao organ upravljanja, u okviru svojih nadležnosti u toku 2017.godine održao 11 sjednica, na kojima je razmatrano 54 pitanja vezana za poslovanje Društva.

Organ upravljanja rješavao je probleme u poslovanju i donosio odluke u cilju stvaranja uslova i pretpostavki za uspješno funkcionisanje i poslovanje Društva.

## **VIII INICIJALNI AKTI PODNIJETI SUDOVIMA I DRUGIM ORGANIMA**

U toku 2017.godine od strane DOO „Komunalno-Lim“ Bijelo Polje podnijeto je ukupno 293 predloga za izvršenje gdje su izvršni dužnici fizička lica i 54 predloga za izvršenje gdje su izvršni dužnici pravna lica.

Od ukupnog broja predmeta povučeno je 24 predmeta jer su dužnici sačinili sporazum o otplati duga na rate ili su u cjelosti izmirili predmetni dug.

Od broja predatih predmeta u parnični postupak je prešlo 30 predmeta, koji postupci su u fazi dobijanja klauzule izvršnosti i pravnosnažnosti, dok je ostali broj predmeta u postupku kod Javnog izvršitelja gdje se sprovodi postupak izvršenja.

U toku 2017 godine Društvo je ukupno imalo 86 parničnim postupaka, po tužbama.

Primljeno je ukupno 145 zahtjeva i svi su riješeni (zahtjevi NVO, pravnih lica, zahtjevi fizičkih lica, zahtjevi naknade šteta, zahtjevi radnika DOO „Komunalno-Lim“ i dr.).



## IX FINANSIJSKO POSLOVANJE

Članom 4 Zakona o računovodstvu propisana je obaveza godišnjeg sastavljanja finansijskog iskaza u skladu sa MRS i MSFI, a član 2 Zakona o računovodstvu definiše finansijske iskaze i to:

### I

- a) Bilans stanja,
- b) Bilans uspjeha,
- c) Iskaz o novčanim tokovima,
- d) Iskaz o promjenama na kapitalu i napomene uz finansijski iskaz, i

### II

- a) Finansijski izvještaj koji predstavlja skup finansijskih iskaza i drugih pratećih izvještaja koji obuhvataju i izvještaj menadžmenta, komentare uprave, mišljenja i druge isprave.

Osnovni zadatak izvještaja za izvještajni period, odnosno za poslovnu 2017. godinu je da pruži informaciju o finansijskom položaju, uspješnosti poslovanja društva na kraju poslovne godine i promjene u finansijskom položaju Društva.

Zakonska regulativa (postoji i profesionalna) koja definiše ovu oblast i koja je primijenjena prilikom izrade predmetnog izvještaja i finansijskog iskaza je:

- a) Zakon o računovodstvu („Sl.list CG“ 52/16),
- b) Zakon o reviziji („Sl.list CG“ 1/17),
- c) Pravilnik o formi i sadržini obrasca finansijskog iskaza („Sl.list CG“ 5/11) i
- d) Pravilnik o kontnom okviru za privredna društva („Sl.list cg“ 5/11).

Obzirom da je tačkom 81 MRS predviđen da društvo prezentuje sve stavke prihoda i rashoda za posmatrani period u ovom slučaju za 2017. godinu, to ćemo u daljem izlaganju predstaviti prihode i troškove društva i prikazati poslovni rezultat, kao razliku između poslovnih prihoda i poslovnih rashoda.

### A) Poslovni prihodi

Ovo Društvo ostavaruje svoje prihode od usluga a preko RJ koje su već pomenute i po definiciji oni se priznaju tek kada su ispunjeni sledeći uslovi:

- a) kada se oni pouzdano mogu izmeriti i
- b) kada se može pouzdano utvrditi stepen njihovog završetka, na koji način su ispunjena oba ova uslova.

## B) Poslovni rashodi

Rashodi obuhvataju troškove koji proističu iz uobičajnih aktivnosti preduzeća. Po definiciji kontnog okvira rashodi su smanjenje ekonomske koristi tokom obračunskog perioda u obliku odliva (smanjenja) sredstva ili stvaranje obaveze a što dovodi do smanjenja kapitala izuzev onih koji su povezani sa raspodjelom učesnicima u kapitalu.

	Plan 2017	Realizovano 2017	Procenat realizacije
<b>* UKUPNI PRIHOD</b>	<b>2.146.000,00</b>	<b>2.109.193,86</b>	<b>98.29%</b>
<b>*UKUPNI TROŠKOVI</b>	<b>2.143.700,00</b>	<b>2.107.782,71</b>	<b>98.33%</b>
<b>*DOBITAK/GUBITAK</b>	<b>2.300,00</b>	<b>1.411,15</b>	<b>61.35%</b>

### **PRIHODI**

UKUPAN PRIHOD	2.146.000,00	2.109.193,86	98.29%
<b>Prihodi od osnovne djelatnosti (sakupljanje, odvoz i depon. kom.otpadi, pranje ulica i sl.)</b>	<b>900.000,00</b>	<b>893.422,35</b>	99.27%
<i>*Od državnih i lokalnih organa i JU</i>	250.000,00	250.718,47	100.29%
<i>*Od DOO, OD, AD i Preduzetnika</i>	380.000,00	372.123,74	97.93%
<i>*Od građana</i>	270.000,00	270.580,14	100.21%
<b>Prihodi od mehanizacije pravnim i fiz. licima</b>	<b>120.000,00</b>	<b>48.026,53</b>	40.02%
<b>Prihodi po realizaciji ugovorom povjerenih poslova</b>	<b>561.000,00</b>	<b>530.239,41</b>	94.52%
<i>*Redovni računi RJ Čistoća</i>	375.000,00	357.218,32	95.26%
<i>*Redovni računi RJ Putevi</i>	186.000,00	173.021,09	93.02%
<b>Prihodi po radnim nalogima Opštinskih služ.</b>	<b>160.000,00</b>	<b>303.309,40</b>	189.57%
<b>Prihodi od pogrebnih usluga</b>	<b>135.000,00</b>	<b>114.743,10</b>	85.00%
<b>Prihodi od tržnice</b>	<b>70.000,00</b>	<b>57.204,20</b>	81.72%
<b>Prihodi od grijanja</b>	<b>100.000,00</b>	<b>98.095,45</b>	98.10%
<b>Prihodi od realizac. projekta. sa ZZZCG i dr.</b>	<b>50.000,00</b>	<b>24.935,48</b>	49.87%
<b>Ostali prihodi</b>	<b>30.000,00</b>	<b>16.238,16</b>	54.13%
<b>Prihodi iz ranijeg perioda (ispravka)</b>	<b>20.000,00</b>	<b>22.979,78</b>	114.90%



**RASHODI**

	Plan 2017	Realizovano 2017	Procenat realizacije
<b>UKUPNI TROŠKOVI</b>	<b>2.143.700,00</b>	<b>2.107.782,71</b>	<b>98.33%</b>
Troškovi osnovnog materijala	110.000,00	74.576,84	67.80%
Troškovi kancelarijskog materijala	4.800,00	5.645,13	117.61%
Troškovi ostalih materijala	1.700,00	377,15	22.19%
Troškovi goriva i maziva	190.000,00	174.089,15	91.63%
Troškovi uglja	12.600,00	12.626,42	100.21%
Troškovi električne energije	18.000,00	11.977,17	66.54%
Troškovi bruto zarada	1.200.000,00	1.205.005,45	100.42%
<i>Troškovi neto zarada</i>		716.169,98	-
<i>Troškovi poreza na zarade</i>		97.736,57	-
<i>Troškovi prireza</i>		12.705,75	-
<i>Troškovi doprinosa</i>		374.469,66	-
<i>Troškovi doprinosa za sredstva za rekreaciju</i>		1.669,58	-
<i>Troškovi doprinosa komori CG</i>		2.253,91	-
<b>Troškovi u realizaciji projekata sa ZZZCG</b>	<b>45.000,00</b>	<b>24.935,48</b>	<b>55.41%</b>
<b>Pomoć u sl. smrti zaposlenog ili člana porod.</b>	<b>6.500,00</b>	<b>3.044,50</b>	<b>46.84%</b>
<b>Pomoć u slučaju bolesti zaposlenog ili čl.porodice</b>	<b>2.000,00</b>	<b>2.700,00</b>	<b>135.00%</b>
Troškovi za službena putovanja	12.500,00	11.961,23	95.69%
Troškovi reprezentacije	3.500,00	3.229,83	92.28%
Troškovi amortizacije	100.000,00	111.982,33	111.98%
Troškovi PTT usluga	11.000,00	10.728,70	97.53%
Troš. usluga održavanja osnovnih sredstava	50.000,00	58.136,62	116.27%
Troš. premije osigur. za osn.sredstva, regist.	7.000,00	5.725,99	81.80%
Troškovi platnog prometa	3.000,00	4.379,45	145.98%
Troškovi za takse	500,00	315,00	63.00%
Troškovi ostalih usluga (ang.privatnih pred.na čišćenju snijega i sl.)	25.000,00	75.769,67	303.08%
<b>Rashodi iz ranijih perioda (ispravka vrijednosti od ranije)</b>	-	<b>12.648,74</b>	-
Troškovi HTZ opreme	18.000,00	1.009,90	5.61%
Troškovi investicionog održavanja imovine	-	5.383,53	-
Troškovi alata i inventara	13.000,00	10.100,26	77.69%
Troškovi ugovora o djelu	20.000,00	99.811,60	499.06%
Troškovi prevoza radnika	30.000,00	880,00	2.93%
Troškovi nadoknade članovima Odbora dir.	10.000,00	11.229,38	112.29%
Troškovi neproizvodnih usluga	53.000,00	12.045,58	22.73%



<b>Ostali nematerijalni troškovi, kazne i sl.</b>	<b>5.000,00</b>	<b>19.942,23</b>	<b>398.85%</b>
<b>Troškovi usluga javnog izvršitelja, sudski troškovi i vještačenja</b>	<b>15.000,00</b>	<b>21.503,04</b>	<b>143.35%</b>
<b>Troškovi reklame i propagande</b>	<b>2.000,00</b>	<b>751,70</b>	<b>37.59%</b>
<b>Troškovi izrade računarskih programa i sistem unutrašnje finansijske kontrole</b>	<b>3.000,00</b>	-	-
<b>Ostale neprometne usluge, sl.list, kotizacije</b>	<b>1.000,00</b>	<b>2.160,20</b>	<b>216.02%</b>
<b>Troš. osiguranja zaposlenih u procesu rada</b>	<b>4.200,00</b>	<b>6.320,82</b>	<b>150.50%</b>
<b>Troš. osiguranja tržnice</b>	-	<b>3.478,48</b>	-
<b>Troškovi članarina poslov.udruženjima</b>	<b>1.000,00</b>	<b>875,00</b>	<b>87.50%</b>
<b>Troš.intelektualnih usluga pravnih i fiz.lica</b>	<b>4.000,00</b>	-	-
<b>Troškovi po kreditima (troš.kamata)</b>	<b>28.000,00</b>	<b>23.464,12</b>	<b>83.80%</b>
<b>Troškovi guma</b>	<b>21.000,00</b>	<b>18.280,36</b>	<b>87.05%</b>
<b>Troškovi zaštite životne sredine</b>	<b>6.000,00</b>	<b>6.000,00</b>	<b>100.00%</b>
<b>Troškovi za otpremninu kod odlaska u penziju</b>	<b>8.000,00</b>	<b>4.100,00</b>	<b>51.25%</b>
<b>Troš. materijal za potrebe čajne kuhinje</b>	<b>2.100,00</b>	<b>1.556,99</b>	<b>74.14%</b>
<b>Troškovi neproizvodnih usluga (Izrada dokumentacije zaštita i zdravlja na radu, FMC i dezinfekcija i deratizacija)</b>	<b>14.000,00</b>	<b>14.434,00</b>	<b>103.10%</b>
<b>Troškovi održavanja zgrade</b>	<b>500,00</b>	<b>402,50</b>	<b>80.50%</b>
<b>Drugi nematerijalni troškovi-ish.rad.na ter.</b>	<b>9.000,00</b>	<b>8.319,22</b>	<b>92.44%</b>
<b>Troš.materijala za održavanje higijene</b>	<b>3.800,00</b>	<b>2.555,28</b>	<b>67.24%</b>
<b>Troškovi za sindikat</b>	<b>5.000,00</b>	<b>5.000,00</b>	<b>100.00%</b>
<b>Trošak stručnog obrazovanja i usavršavanja zaposlenih</b>	<b>4.000,00</b>	-	-
<b>Trošak angažovanja agencije za ustupanje radnika</b>	<b>60.000,00</b>	-	-
<b>Direktan otpis potraživanja</b>	-	<b>18.323,67</b>	-



**POTRAŽIVANJA I OBAVEZE**

	2016	2017
<b>UKUPNA POTRAŽIVANJA</b>	<b>1.876.375,88</b>	<b>2.600.518,58</b>
a) Opština		1.131.815,24
b) Pravna lica		592.483,28
c) Fizička lica		410.811,66
d) Ostala potraživanja (mehanizacija, tržn., sahrane, grijanje)		144.669,91
e) Ostala potraživanja (akontacije, kreditna zaduženja i sl.)		186.508,07
f) Ostala potraživanja (stanje na računima i blagajni)		134.230,42

<b>UKUPNE OBAVEZE</b>	<b>3.858.879,57</b>	<b>4.526.587,44</b>
a) Dugoročne (poreske) obaveze prema Opštini		2.183.719,78
b) Srednjoročne poreske obaveze		765.170,61
c) Kratkoročne (dobavljači i dr.) obaveze		82.067,85
d) Ostale obaveze (bruto zarade zaposlenih, ugov.o djelu, Odbor dir., avansi i sl.)		498.029,20
e) Obaveze po kreditu		997.600,00

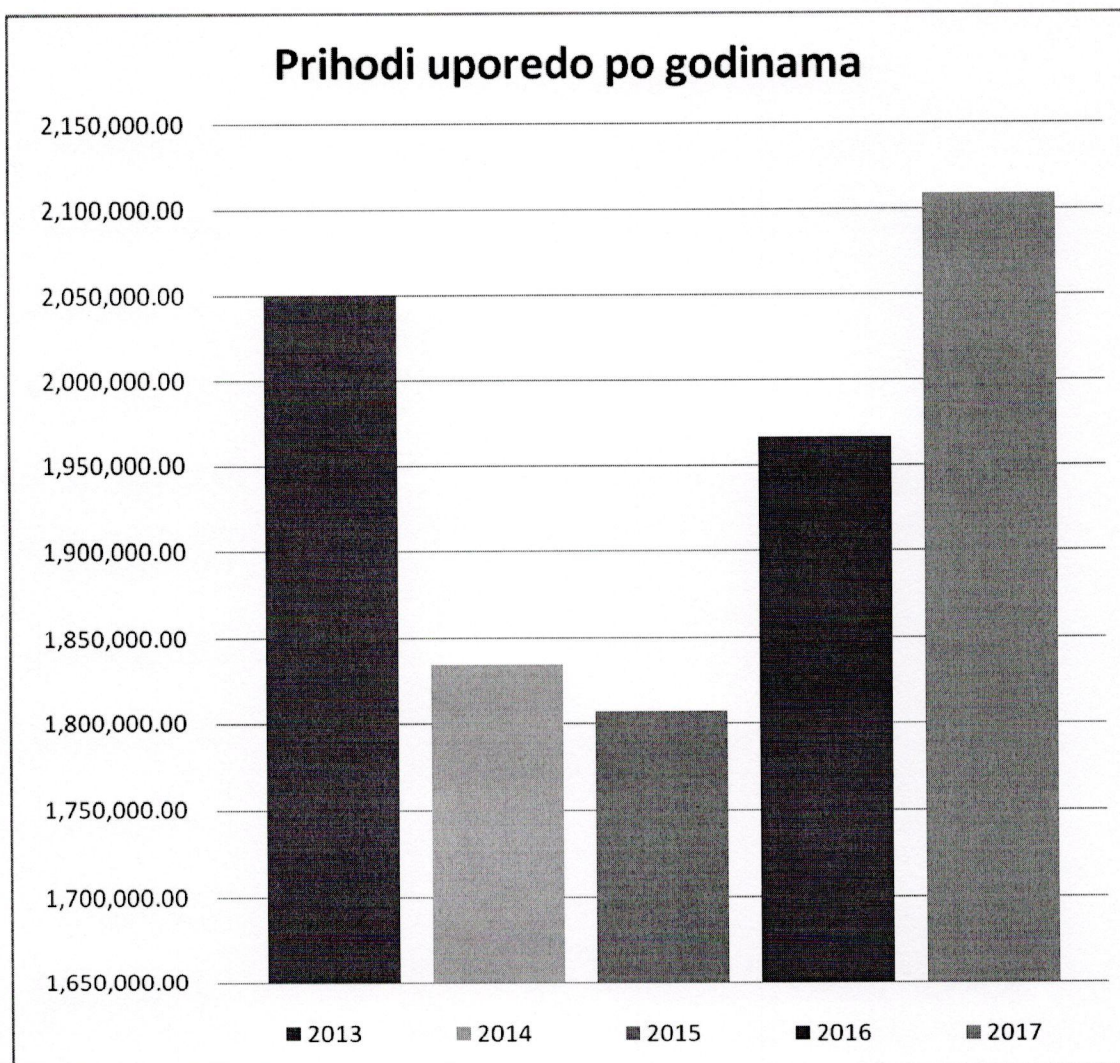
	2016	2017
<b>Promet preko žiro računa</b>	1.786.149,33	2.721.337,39
<b>Promet preko blagajne</b>	405.483,29	414.812,75
<b>UKUPNO:</b>	<b>2.191.632,62</b>	<b>3.136.150,14</b>

**Razlika:**  
**+944.517,52**

## X GRAFIČKI PRIKAZI

### 1. Prihodi uporedo po godinama

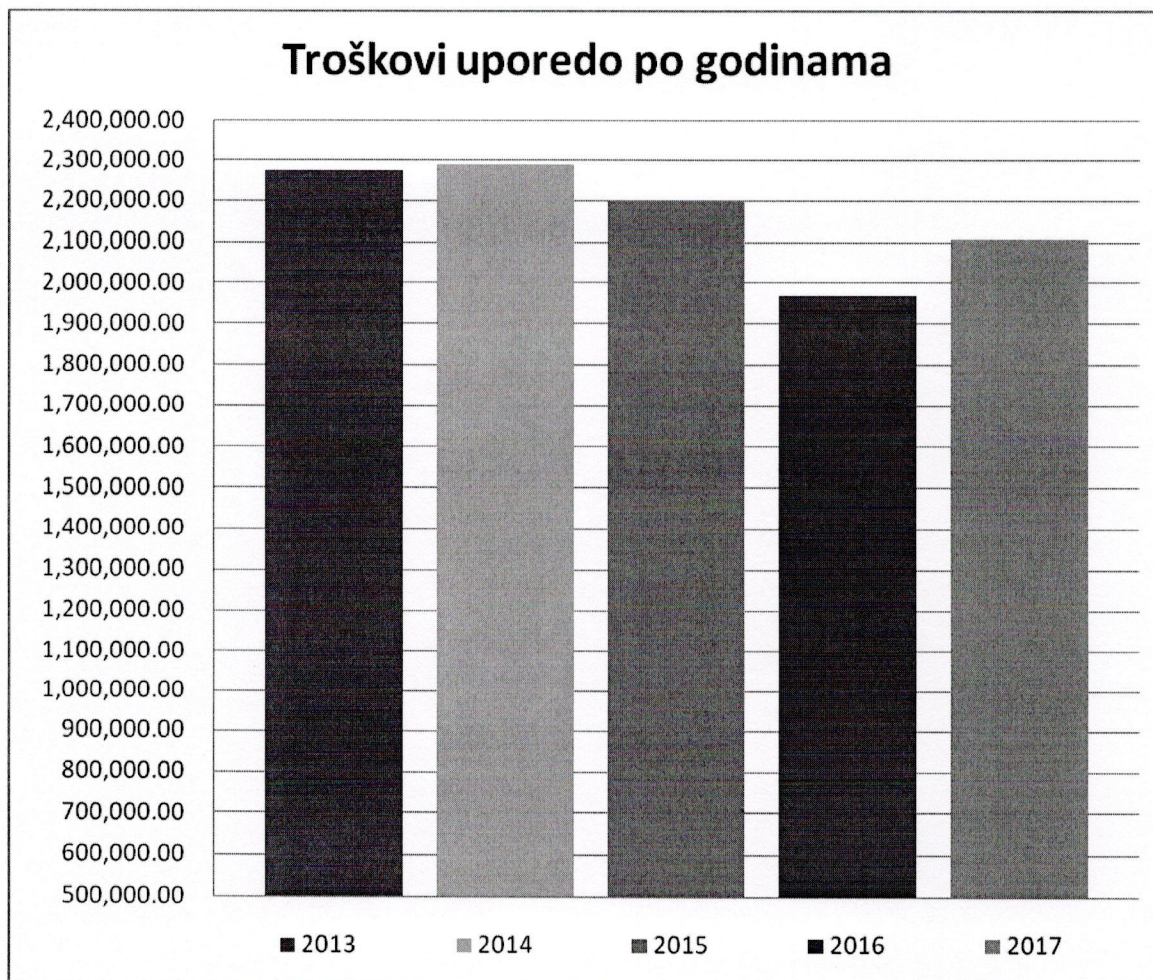
	2013	2014	2015	2016	2017
<b>Ukupno:</b>	<b>2,051,160.13</b>	<b>1,834,110.47</b>	<b>1,806,641.40</b>	<b>1,966,771.47</b>	<b>2,109,193.86</b>





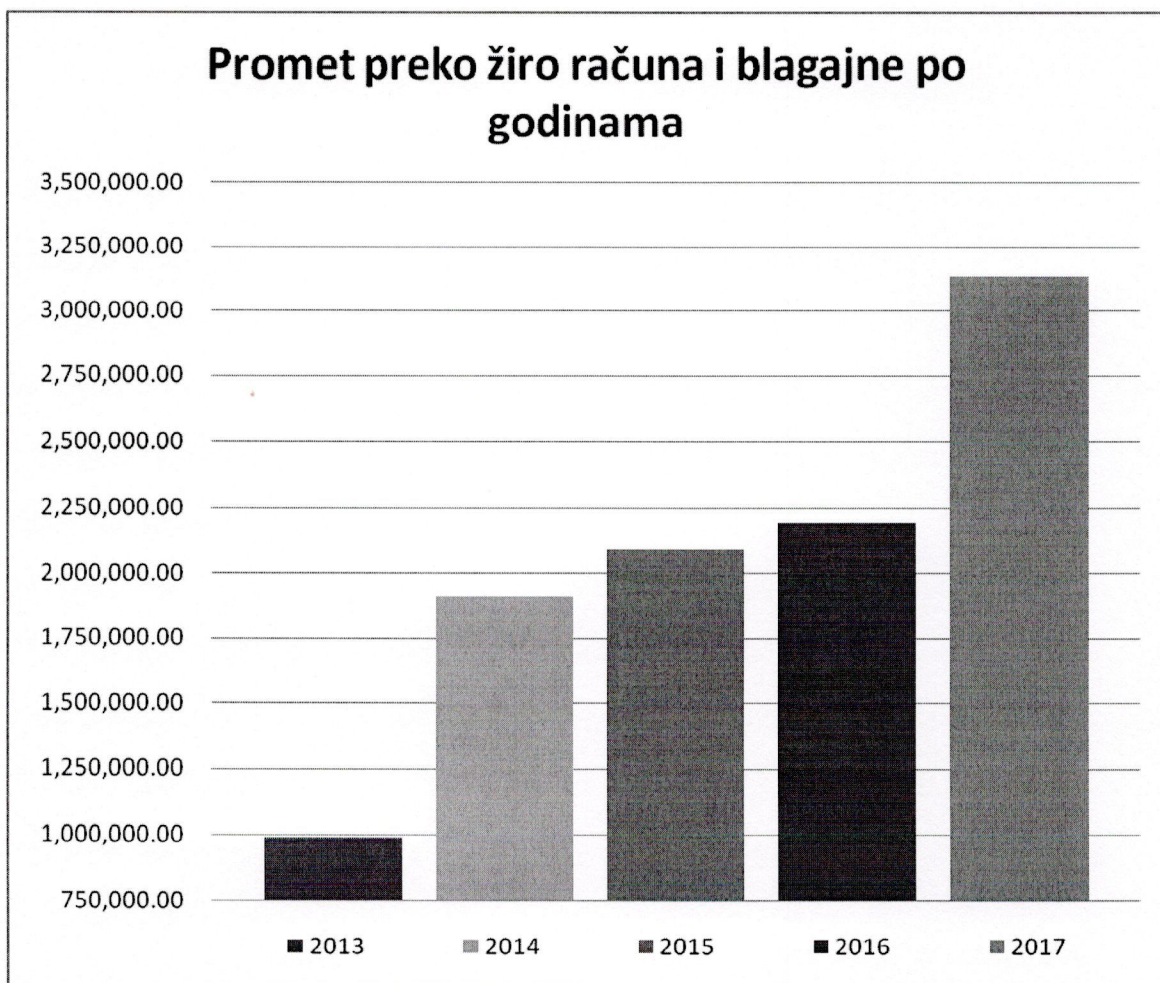
## 2. Troškovi uporedo po godinama

	2013	2014	2015	2016	2017
<b>Ukupno:</b>	<b>2,273,491.73</b>	<b>2,290,442.53</b>	<b>2,195,472.21</b>	<b>1,966,528.92</b>	<b>2,107,782.71</b>



### 3. Promet preko žiro računa i blagajne po godinama

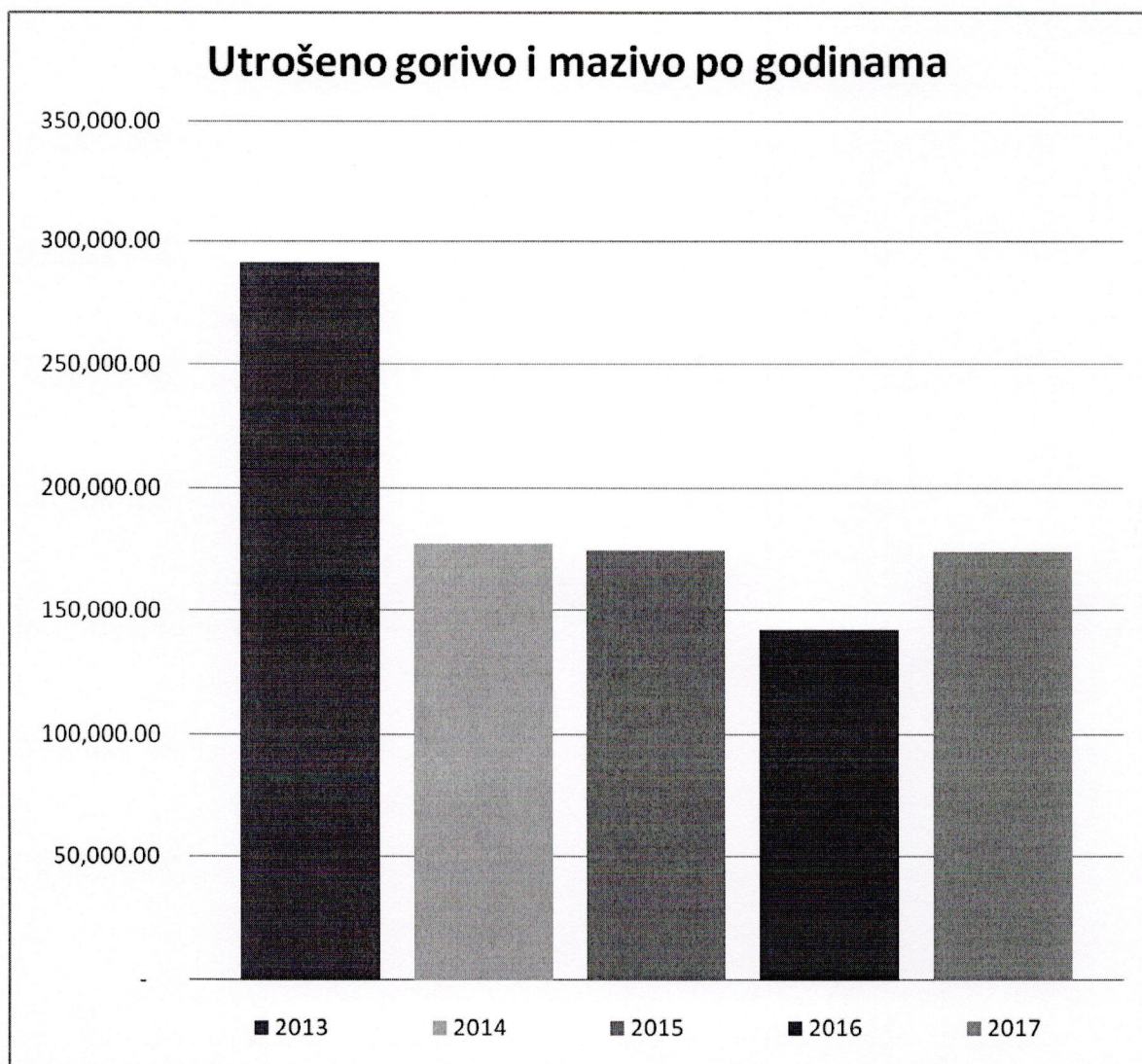
	2013	2014	2015	2016	2017
<b>Žiro račun</b>	682,686.24	1,666,726.18	1,881,833.73	1,786,149.33	2,721,337.39
<b>Blagajna</b>	306,515.03	242,520.92	208,560.50	405,483.29	414,812.75
<b>Ukupno:</b>	<b>989,201.27</b>	<b>1,909,247.10</b>	<b>2,090,394.23</b>	<b>2,191,632.62</b>	<b>3,136,150.14</b>





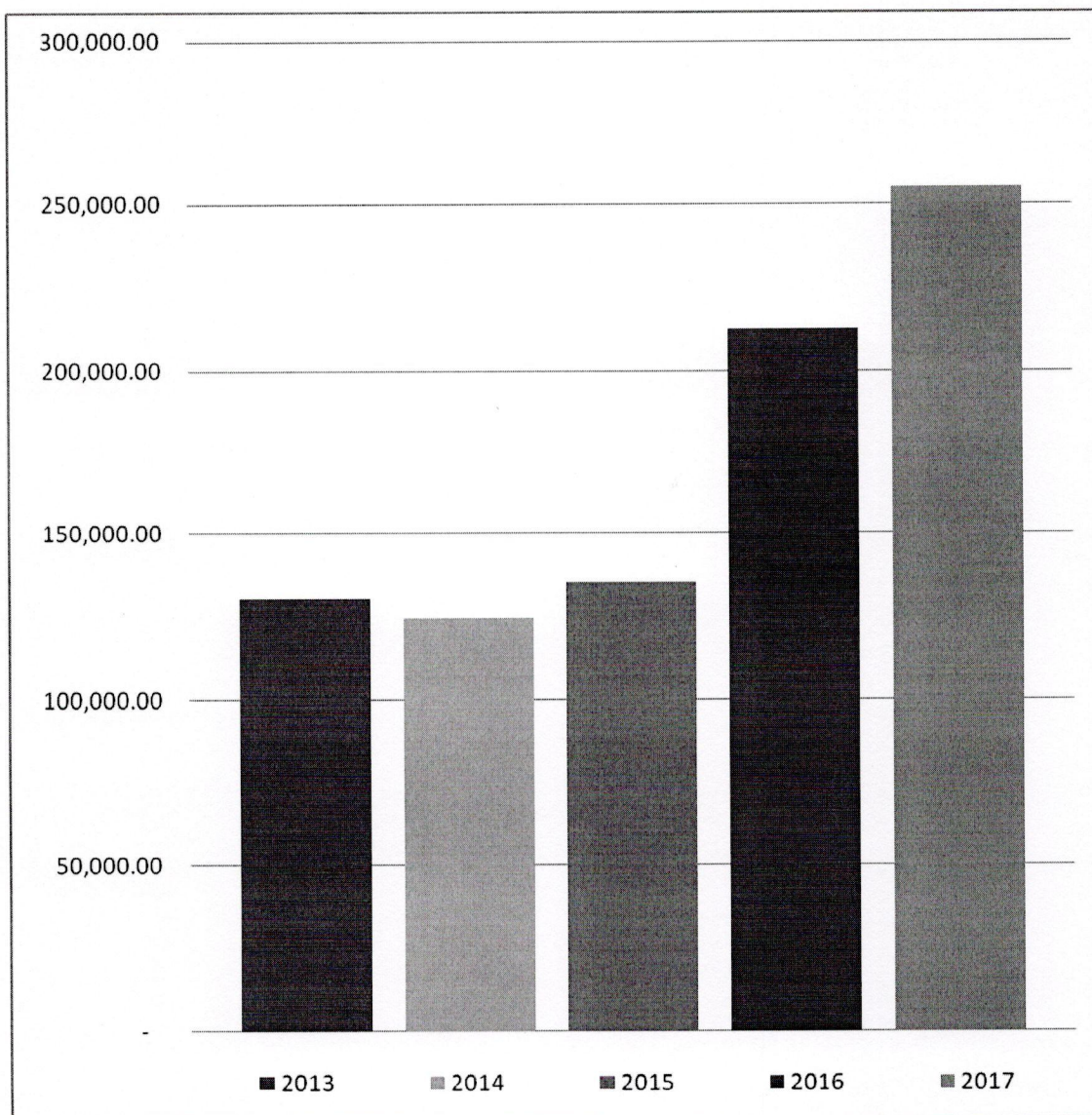
#### 4. Utrošeno gorivo i mazivo po godinama

	2013	2014	2015	2016	2017
<b>Ukupno:</b>	<b>291,376.03</b>	<b>176,997.65</b>	<b>174,435.08</b>	<b>141,742.59</b>	<b>174,089.15</b>



## 5. Ukupna naplata inkasanti FL I PP, Ž.R. FL i blagajna FL

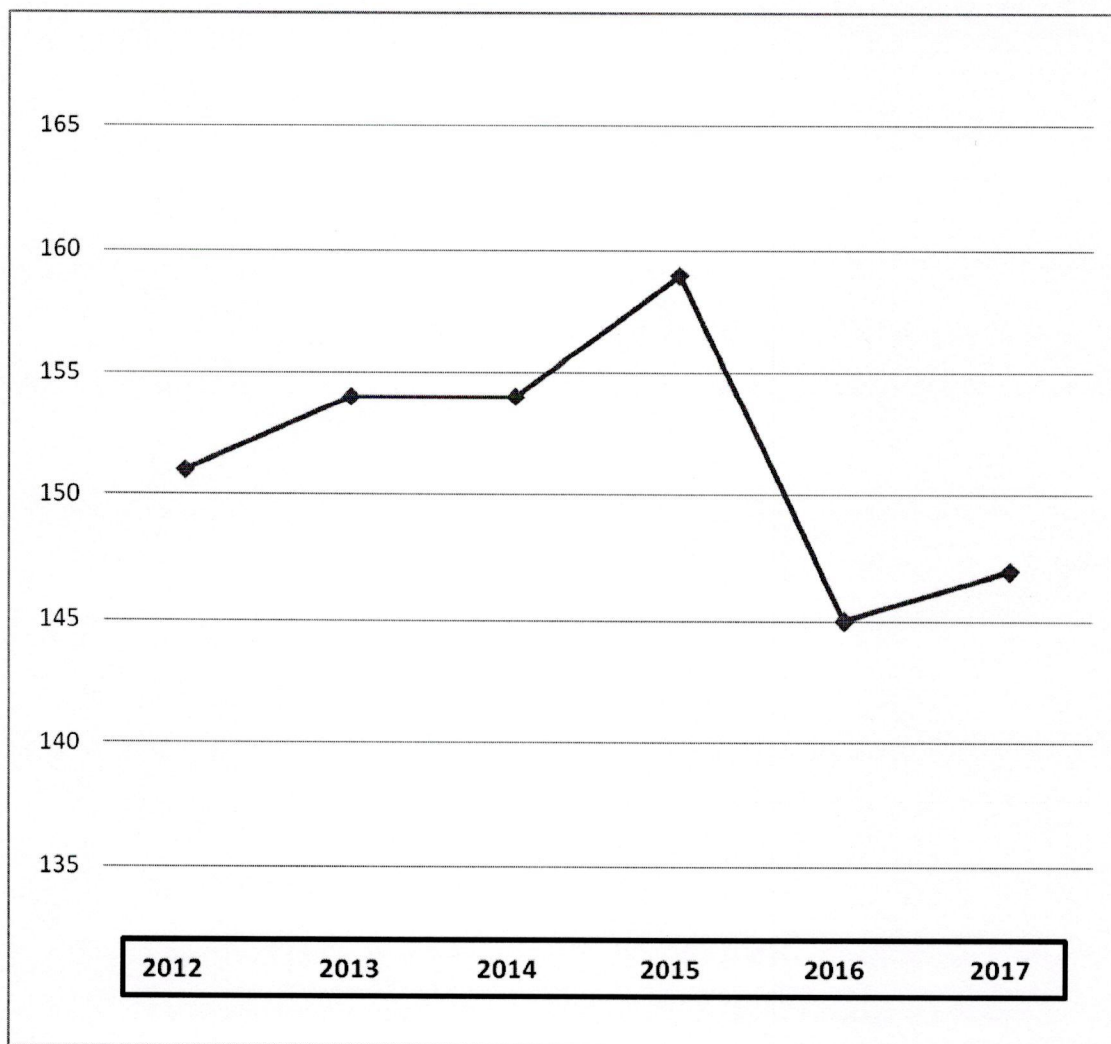
	2013	2014	2015	2016	2017
<b>Ukupno:</b>	<b>130,542.46</b>	<b>124,484.51</b>	<b>135,415.57</b>	<b>212,421.74</b>	<b>254,922.49</b>





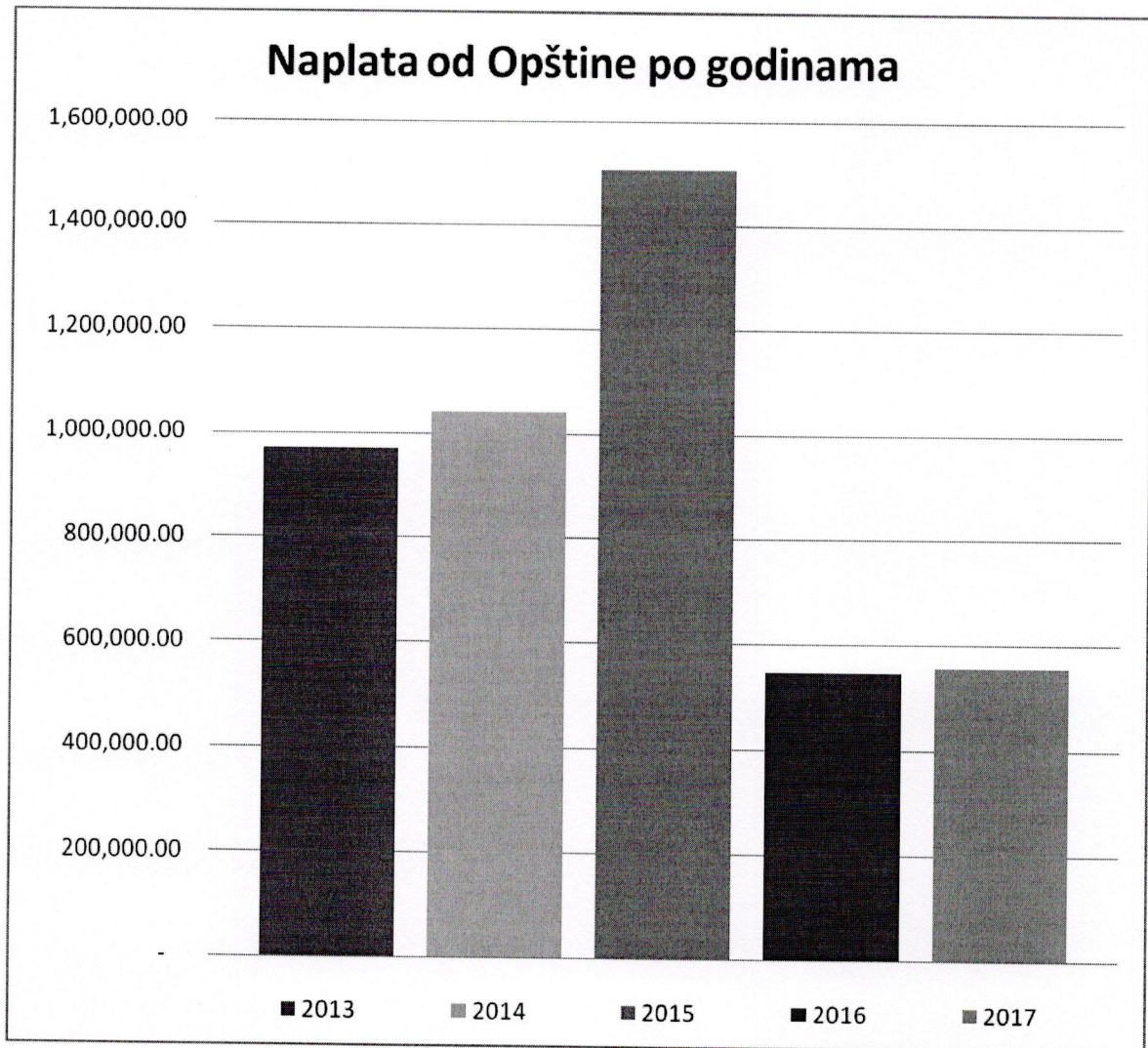
## 6. Broj zaposlenih po godinama

	2012	2013	2014	2015	2016	2017
<b>Ukupno:</b>	<b>151</b>	<b>154</b>	<b>154</b>	<b>159</b>	<b>145</b>	<b>147</b>



## 7. Naplata od Opštine Bijelo Polje po godinama

	2013	2014	2015	2016	2017
<b>Ukupno:</b>	<b>969,723.90</b>	<b>1,043,062.69</b>	<b>1,507,480.05</b>	<b>545,143.04</b>	<b>554,429.19</b>





### 8. Prihodi i troškovi uporedo po godinama

	2013		2014		2015		2016		2017			
	Prihod	Trošak	Prihod	Trošak	Prihod	Trošak	Prihod	Trošak	Prihod	Trošak		
	2,051,160.13	2,273,491.73	1,834,110.47	2,290,442.53	1,806,641.40	2,195,472.21	1,966,771.47	1,966,528.92	2,109,193.86	2,107,782.71		
	2,273,491.73		2,290,442.53			2,195,472.21			2,109,193.86	2,107,782.71		
	2,051,160.13		1,834,110.47		1,806,641.40		1,966,771.47					
<b>Gubitak:</b>	-	222,331.60	<b>Gubitak:</b>	-	456,332.06	<b>Gubitak:</b>	-	388,830.81	<b>Dobit:</b>	242.55	<b>Dobit:</b>	1,411.15



## XI PLAN RADA ZA 2018.GODINU

Planom rada za 2018.godinu obuhvaćeni su svi poslovi i aktivnosti iz djelokruga poslovanja DOO „Komunalno-Lim“ Bijelo Polje, koje ovo Društvo obavlja i za šta je registrovano, a po potrebi i obavljanje drugih poslova po posebnim nalogima investitora. Redovni poslovi u 2018.god. biće:

1. Pružanje usluga sakupljanja, transporta i deponovanja otpada
2. Održavanje deponije
3. Uređenje, održavanje i čišćenje parkova i zelenih površina, parkovskog mobilijara, fontane i drugih arhitektonskih elemenata
4. Pranje i polivanje ulica i trotoara
5. Održavanje i čišćenje ulica i trotoara
6. Održavanje i zaštita lokalnih puteva
7. Pružanje usluge proizvodnje i distribucije toplotne energije
8. Pružanje pijačnih usluga i održavanje gradske tržnice
9. Pružanje pogrebnih usluga i održavanje gradskih groblja i kapele u Nikoljcu.
10. Pružanje usluga iz oblasti ZOO higijene.

Sve pomenute poslove Društvo će obavljati preko RJ "Čistoća, zelenilo i deponija", RJ "Pogrebno", RJ "Pijaca i tržnica", RJ "Putevi" i RJ "Održavanje"

U 2018.god. planiramo da u većem stepenu pristupimo procesu selektivnog sakupljanja otpadi, što uslovljava kupovinu terenskog vozila za njegovo prikupljanje, horizontalne ili vertikalne prese za otpad i vage za mjerenje otpadi.

Pored redovnih poslova u 2018.godinu, predviđeno je obavljanje i drugih aktivnosti, od kojih ćemo navesti najvažnije.

Planirana je prodaja poslovnog prostora u kojem je sada smještena uprava Društva, prodaja tzv. upravne zgrade pored Novog tržnog centra "Bazar" u ulici Trgovačkoj, adaptacija i opremanje objekta bivšeg Transservisa, te preseljenje svih Radnih jedinica u novoadaptirani objekat, gdje će biti trajno i kvalitetno riješeno pitanje uprave Društva zajedno sa parking prostorom, mehaničarskom radionicom i magacinom.

Veoma važna aktivnost, kako za Društvo tako i za Opštinu Bijelo Polje, koju planiramo da započnemo sa lokalnom upravom i resornim ministarstvom u 2018.godini, jeste aktivnost usmjerena na trajnom rješavanju pitanja zbrinjavanja otpadi, a sve u skladu sa Državnim planom upravljanja otpadom.

U cilju podizanja nivoa higijene u 2018.godini planirali smo i u prvom kvartalu realizovali kupovinu specijalnog vozila - čistilice kojom ćemo brže, efikasnije i bolje održavati javne površine u gradu.

Zbog sve veće pojave divljih deponija naročito na ruralnom području Opštine i potrebe za njihovim stalnim uklanjanjem, u 2018.godinu smo planirali kupovinu:



tri traktorske prikolice sa pratećom opremom, a u prvom kvartalu i realizovali kupovinu istih. U proceduri je kupovina jednog kamiona kipera sa dizalicom-grajferom kao i većeg broja kontejnera, kako bi smo ispunili obaveze predviđene Lokalnim planom upravljanja otpadom i u potpunosti realizovali planirano proširivanje usluge sakupljanja komunalnog i drugog otpada na ruralnom području.

Kako bi RJ Putevi ostvarivala veće prihode po osnovu obavljanja poslova iz svoje nadležnosti, a ujedno se izborila na tržištu sa konkurencijom, u 2018.god. planiramo kupovinu nedostajuće građevinske mehanizacije i opreme, kao što su: bager-rovokopač, valjak, kombinirku (utovarna sa kašikom), posipač soli i dr.

Povećanjem broja naših klijenata, te boljom naplatom dospjelih potraživanja, u 2018.god. planiramo da povećamo prihode, postignemo punu likvidnost i ostvarimo još bolji poslovni rezultat.

## XII PLAN PRIHODA I RASHODA ZA 2018

### Plan prihoda za 2018 godinu

	Realizovano 2017	Plan 2018
<b>Prihodi od osnovne djelatnosti</b> (sakupljanje, odvoz i deponovanje komunalne otpadi, pranje ulica i sl.)	<b>893.422,35</b>	<b>925.000,00</b>
<i>*Od državnih i lokalnih organa i JU</i>	<i>250.718,47</i>	<i>250.000,00</i>
<i>*Od DOO, OD, AD i Preduzetnika</i>	<i>372.123,74</i>	<i>380.000,00</i>
<i>*Od građana</i>	<i>270.580,14</i>	<i>295.000,00</i>
<b>Prihodi od mehanizacije pravnim i fizičkim licima</b>	<b>48.026,53</b>	<b>70.000,00</b>
<b>Prihodi po realizaciji ugovorom povjerenih poslova</b>	<b>530.239,41</b>	<b>560.00,00</b>
<i>Redovni računi RJ Čistoća</i>	<i>357.218,32</i>	<i>374.000,00</i>
<i>Redovni računi RJ Putevi</i>	<i>173.021,09</i>	<i>186.000,00</i>
<b>Prihodi po radnim nalogima</b> (Opštinskih službi)	<b>303.309,40</b>	<b>200.000,00</b>
<b>Prihodi od pogrebnih usluga</b>	<b>114.743,10</b>	<b>120.000,00</b>
<b>Prihodi od tržnice</b>	<b>57.204,20</b>	<b>70.000,00</b>
<b>Prihodi od grijanja</b>	<b>98.095,45</b>	<b>100.000,00</b>
<b>Prihodi od realizac. projekta. sa ZZZCG i dr.</b>	<b>24.935,48</b>	<b>25.000,00</b>
<b>Ostali prihodi</b>	<b>16.238,16</b>	<b>20.000,00</b>
<b>Prihodi iz ranijeg perioda (ispravka)</b>	<b>22.979,78</b>	<b>20.000,00</b>
<b>UKUPAN PRIHOD</b>	<b>2.109.193,86</b>	<b>2.110.000,00</b>



## Plan rashoda za 2018 godinu

	Realizovano 2017	Plan 2018
Troškovi osnovnog materijala	74.576,84	80.000,00
Troškovi kancelarijskog materijala	5.645,13	10.000,00
Troškovi ostalih materijala	377,15	1.000,00
Troškovi goriva i maziva	174.089,15	190.000,00
Troškovi uglja	12.626,42	12.600,00
Troškovi električne energije	11.977,17	19.000,00
Troškovi bruto zarada	1.205.005,45	1.205.000,00
<i>Troškovi neto zarada</i>	716.169,98	
<i>Troškovi poreza na zarade</i>	97.736,57	
<i>Troškovi prireza</i>	12.705,75	
<i>Troškovi doprinosa</i>	374.469,66	
<i>Troškovi doprinosa za sredstva za rekreaciju</i>	1.669,58	
<i>Troškovi doprinosa komori CG</i>	2.253,91	
<b>Troškovi u realizaciji projekata sa ZZZCG</b>	24.935,48	25.000,00
Pomoć u sl. smrti zaposlenog ili člana porod.	3.044,50	3.000,00
Pomoć u slučaju bolesti zaposlenog ili čl.porodice	2.700,00	4.000,00
Troškovi za službena putovanja	11.961,23	12.000,00
Troškovi reprezentacije	3.229,83	3.500,00
Troškovi amortizacije	111.982,33	120.000,00
Troškovi PTT usluga	10.728,70	11.000,00
Troš. usluga održavanja osnovnih sredstava	58.136,62	50.000,00
Troš. premije osigur. za osn.sredstva, regist.	5.725,99	7.000,00
Troškovi platnog prometa	4.379,45	4.000,00
Troškovi za takse	315,00	500,00
Troškovi ostalih usluga (ang.privatnih pred.na sanaciji klizišta, odrona, čišćenju snijega i sl.)	75.769,67	45.000,00
Rashodi iz ranijih perioda (ispravka vrijednosti od ranije)	12.648,74	-
Troškovi HTZ opreme	1.009,90	20.000,00
Troškovi investicionog održavanja imovine	5.383,53	3.000,00
Troškovi alata i inventara	10.100,26	10.000,00
Troškovi ugovora o djelu	99.811,60	40.000,00
Troškovi prevoza radnika (bruto iznos)	880,00	51.000,00
	11.229,38	12.300,00



Troškovi nadoknade članovima Odbora dir.		
Troškovi neproizvodnih usluga	12.045,58	12.000,00
Ostali nematerijalni troškovi, kazne i sl.	19.942,23	15.000,00
Troškovi usluga javnog izvršitelja, sudski troškovi i vještačenja	21.503,04	15.000,00
Troškovi reklame i propagande	751,70	2.000,00
Troškovi izrade računarskih programa i sistem unutrašnje finansijske kontrole	-	4.000,00
Ostale neprometne usluge, sl.list, kotizacije	2.160,20	2.000,00
Troš. osiguranja zaposlenih u procesu rada	6.320,82	4.000,00
Troš. osiguranja tržnice	3.478,48	-
Troškovi članarina poslov.udruženjima	875,00	1.000,00
Troškovi po kreditima (troš.kamata)	23.464,12	21.000,00
Troškovi guma	18.280,36	20.000,00
Troškovi zaštite životne sredine	6.000,00	6.000,00
Troškovi za otpremninu kod odlaska u penziju	4.100,00	9.600,00
Troš. materijal za potrebe čajne kuhinje	1.556,99	1.600,00
Troškovi neproizvodnih usluga (FMC i dezinsekcija i deratizacija)	14.434,00	12.000,00
Troškovi održavanja zgrade	402,50	500,00
Drugi nematerijalni troškovi-ish.rad.na ter.	8.319,22	9.500,00
Troš.materijala za održavanje higijene	2.555,28	3.000,00
Troškovi za sindikat	5.000,00	4.000,00
Direktan otpis potraživanja	18.323,67	-
Troškovi angažovanja agencije za ustupanje radnika	-	20.000,00
Troškovi usavršavanja zaposlenih	-	5.000,00
<b>UKUPAN RASHOD</b>	<b>2.107.782,71</b>	<b>2.106.100,00</b>
<b>DOBITAK</b>	<b>1.411,15</b>	<b>3.900,00</b>

## XIII PLAN INVESTICIONIH ULAGANJA U 2018.GODINI

<b>Prihodi od prodaje objekata-nepokretnosti</b>	<b>250.000,00</b>
<b>Ulaganja-adaptacija objekta (bivšeg Transservisa)</b>	<b>250.000,00</b>

### Nabavka opreme

<i>Kompjuteri i kom.oprema</i>	5.000,00
<i>Kancelariski namještaj</i>	15.000,00
<i>Agregat</i>	2.400,00
<i>Polovni bager</i>	35.000,00
<i>Specijalno vozilo kam.kiper za grajferom</i>	50.000,00
<i>Spec.voz.čistač-usisivač sa priključcima-nabavljeno</i>	33.044,63
<i>Montažno-demon.dizalica na kamion kiper</i>	7.000,00
<i>Prikolice za traktore-nabavljeno</i>	9.327,73
<i>Komunalne posude 1.1 m3-kom.100</i>	30.000,00
<i>Mon.demontažni dozeri-čistači manjih gabarita</i>	8.200,00
<i>JCB 5</i>	83.000,00
<i>Polovni valjak</i>	10.000,00
<i>Kamionet</i>	15.000,00
<i>Frizder za kovčeg sa pokojnikom</i>	3.600,00
<i>Polovna mašina za pranje vozila</i>	2.000,00
<i>Kamionski posipač soli</i>	7.000,00
<i>Ručni usisivač za lišće kom.2</i>	10.000,00
<i>Vaga za merenje tereta</i>	15.000,00
<i>Parkovski mobilijar</i>	1.000,00
<i>Kante sa točkicama-nabavljeno</i>	2.057,85
<i>Horizontalne i vertikalne prese</i>	12.000,00
<b>UKUPNO:</b>	<b>355.630,21</b>

**Izvor sredstava: Sredstva za komunalno opremanje preduzeća predviđena budžetom Opštine, donator, lizing i sopstvena sredstva**



Izvršni direktor,  
Radenko Vujošević, dipl.pravnik

*[Handwritten signature]*