



Crna Gora
OPŠTINA BIJELO POLJE
Sekretarijat za investicije
Br.19- 019/22- 7611
Bijelo Polje, 09.11.2022. god

d.o.o. **KONSTRUKTOR**group

Broj 41

B.Polje 16.11 2022g.

UGOVOR

o Izvođenju radova na sanaciji seoskih puteva asfaltnim zastorom površine 1650m² u opštini Bijelo Polje

Zaključen između:

Sekretarijata za investicije, sa sjedištem u Bijelom Polju, ulica Nedjeljka Merdovića br.10 koju zastupa sekretar Fahrudin Begović, u (daljem tekstu Naručilac)

i
„Konstruktor Group“ d.o.o iz Bijelog Polja, adresa Rasovo bb, (PIB): 03119971, koga zastupa izvršni direktor Enid Balić, sa druge strane strane (u daljem tekstu: Izvođač).

OSNOV UGOVORA

Osnov ovog ugovora je:

- Pravilnik o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki („Službeni list Crne Gore“, br.051/21),
- Zahtjev za dostavljanje ponude za jednostavne nabavke broj 35498 od 17.10.2022.godine, o Izvođenju radova na sanaciji seoskih puteva asfaltnim zastorom površine 1650m² u opštini Bijelo Polje
- Obavještenje o ishodu postupka javne nabavke broj: 19-354/22-7567-2 od 01.11.2022.godine;
- Ponuda dostavljena putem ESJN broj: 41987 od 28.10.2022.godine koja čini sastavni dio ovog Ugovora.

PREDMET UGOVORA

Član 1

Predmet ovog Ugovora je Izvođenje radova na sanaciji seoskih puteva asfaltnim zastorom površine 1650m² u opštini Bijelo Polje;

-Obavještenje o ishodu postupka jednostavne broj:19-354/22-7567 od 01.11.2022 godine

-Ponuda ponuđača „Konstruktor Group“ d.o.o iz Bijelog Polja podnešena pute ESJN pod brojem 41987 od 28.10.2022.godine koja čini sastavni dio ovog Ugovora.



OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Čl. 2

Naručilac odnosno stručni nadzor su dužni da Izvođača radova uvedu u posao u roku od 5 kalendarskih dana od dana potpisivanja ovog ugovora. Na dan uvođenja Izvođača u posao otvara se građevinski dnevnik u kome se konstatuje da ga je Naručilac odnosno stručni nadzor uveo u posao.

U slučaju da se na pisani poziv Naručioca, Izvođač ne odazove uvođenju u posao, Naručilac ima pravo na jednostrani raskid ugovora.

Smatra se da je NARUČILAC izvršio obavezu uvođenja IZVOĐAČA u posao danom otvaranja građevinskog dnevnika od strane nadzornog organa na gradilištu.

Čl. 3

-Izvođač se obavezuje, pošto se upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao Izvođač ima u vezi sa izvršenjem svih radova koji su predmet ovog ugovora i za koje je dao ponudu, da radove Izvođenja radova na sanaciji seoskih puteva asfaltnim zastorom površine 1650m² u opštini Bijelo Polje izvede u roku od 30 kalendarskih dana, od dana, uvođenja u posao, stručno i kvalitetno, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe u građevinarstvu za građenje ugovorenih radova a sve u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata, („Sl list Crne Gore“, br. 064/17, 044/18, 063/18 i 011/19, 082/20), Zakonu o putevima, („Sl list Crne Gore“, br. 082/20) i Odlukom o opštinskim i nekategorisanim putevima, („Sl list RCG- opštinski propisi“, br. 016/07).

- Angažovanja stručnog lica u toku izvođenja radova-ovlašćenog inženjera, u skladu sa važećim Zakonima;
- Rukovođenje izgradnjom objekta u cjelini i rukovođenje izvođenjem građevinskih radova;
- Kontrola kvaliteta izvedenih radova;
- Sve ostale stručne radnje predviđene važećim Zakonima i važećim propisima.

Čl.4

Izvođač radova je prije početka poslova u skladu sa zakonskom procedurom dostavio nadzornom inženjeru i Naručiocu rješenje o imenovanju odgovornog inženjera na izvođenju predmetnih radova. Ukoliko dođe do zamjene lica koje vrši radove ovlašćenog inženjera, Izvođač radova je dužan da o istom obavijesti Nadzornog inženjera i Naručioca. Izvođač je dužan da nadzornom organu i naručiocu prije početka radova dostavi dinamički plan izvođenja predmetnih radova.

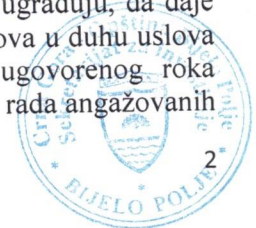
Član 5

Mjesto izvršenja ugovora je Bijelo Polje.

Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene nadzornog organa, NARUČILAC će o tome obavijestiti IZVOĐAČA.

Član 6

Nadzorni organ ovlašćen je da se stara i kontroliše: da li IZVOĐAČ izvodi radove prema tenderskoj dokumentaciji, provjeru kvaliteta izvođenja radova, primjenu propisa, standarda, tehničkih normativa i normi kvaliteta, kontrolu kvaliteta materijala koji se ugrađuju, da daje tehnička tumačenja eventualno nejasnih detalja potrebnih za izvođenje radova u duhu uslova utvrđenih ugovorom, da kontroliše dinamiku napredovanja radova i ugovorenog roka završetka objekta, da ocjenjuje spremnost i sposobnost radne snage i oruđa rada angažovanih



na izgradnji objekta, kao i da vrši i druge poslove koji proizilaze iz važećih propisa i spadaju u nadležnost i funkciju nadzora.

Član 7

Nadzorni organ nema pravo da oslobodi IZVOĐAČA od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora ukoliko za to ne dobije pisano ovlaštenje od NARUČIOCA.

Član 8

IZVOĐAČ je u obavezi da po nalogu nadzornog organa otkloni nekvalitetno izvedene radove i zabrani ugrađivanje nekvalitetnog materijala .

Ako IZVOĐAČ, i pored upozorenja i zahtjeva Nadzornog organa, ne otkloni uočene nedostatke i nastavi sa nekvalitetnim izvođenjem radova Nadzorni organ će radove obustaviti i o tome obavjestiti NARUČIOCA i ta zapažanja unijeti u građevinski dnevnik.

Sa izvođenjem radova može se ponovo nastaviti kada IZVOĐAČ preduzme i sprovede odgovarajuće radnje i mjere kojima se prema nalazu nadzornog organa obezbjeđuje kvalitetno izvođenje radova.

Član 9

Ako se između Nadzornog organa i IZVOĐAČA pojave nesaglasnosti u pogledu kvaliteta materijala koji se ugrađuje, materijal se daje na ispitivanje. Troškove ovog ispitivanja plaća IZVOĐAČ koji ima pravo da traži njihovu nadoknadu od NARUČIOCA, ako ovaj nije bio u pravu. Materijal za koji se utvrdi da ne odgovara tehničkim propisima i standardima, IZVOĐAČ mora o svom trošku da ukloni sa gradilišta u roku koji mu odredi Nadzorni organ.

Član 10

Kvalitet materijala koji se ugrađuje, poluproizvoda, gotovih proizvoda i kvalitet izvedenih radova moraju da odgovaraju uslovima po važećim tehničkim propisima i standarima predviđenim za ovu vrstu posla.

Kvalitet materijala koji se ugrađuje, IZVOĐAČ je u obavezi da dostavi nadzornom inženjeru prije ugradnje. Sve troškove ispitivanja kvaliteta materijala i radova snosi IZVOĐAČ. Rezultat svih ispitivanja IZVOĐAČ mora blagovremeno dostavljati Nadzornom organu i ovi biti upisani u građevinski dnevnik.

Ukoliko rezultati ispitivanja pokažu da kvalitet ugrađenog materijala ili izvedenih radova, ne odgovara zahtijevanim uslovima, Nadzorni organ je dužan da izda nalog IZVOĐAČU da nekvalitetni materijal zamijeni kvalitetnim i da radove dovede u ispravno stanje i sve o trošku IZVOĐAČA.

Ako IZVOĐAČ i pored upozorenja i zahtjeva Nadzornog organa da otkloni uočene nedostatke nastavi nekvalitetno izvođenje radova, Nadzorni organ će postupiti u smislu stava 2. člana 8. ovog ugovora.

Član 11

IZVOĐAČ je dužan da za uredno i blagovremeno izvršenje radova na izgradnji objekta koji je predmet ovog ugovora, obezbijedi i angažuje dovoljan broj radnika prema strukturi koja obezbjeđuje uspješno izvođenje radova i da na gradilište dopremi potrebnu i kvalitetnu mehanizaciju i opremu za završetak radova, a sve u skladu sa ponudom iz člana 1. ovog Ugovora. Ako u toku radova Izvodjač ne obezbijedi stručno tehničko lice sa odgovarajućim ovlaštenjima prema uslovima iz ponude i tenderske dokumentacije, Investitor ima pravo da raskine predmetni ugovor.



Čl.12

Ako se radovi koji su predmet ugovora ne mogu završiti u ugovorenom roku iz razloga koji nijesu rezultat krivice izvođača, kao i zbog privremene obustave radova na građenju objekta od strane nadležnog organa, izvođač je dužan da nastavi sa izvođenjem radova kada se za to steknu uslovi i po odobrenju nadzornog organa.

Čl.13

Organizaciju i priključenje gradilišta na instalacije elektrike, vodovoda, kanalizacije, PTT i dr. kao i na putnu mrežu IZVOĐAČ obezbjeđuje sam i o svom trošku.

CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Čl. 14

Izvođač se obavezuje da sve radove iz čl.1. ovog Ugovora izvede za ukupnu cijenu u iznos od: Ukupna cijena ugovorenih radova, **bez uračunatog PDV-a**, iznosi 33.047,50 €

Iznos PDV-a 6.939,975 €

Vrijednost ugovorenih radova **sa uračunatim PDV-om** iznosi 39.987,475 €

Ugovorne strane su saglasne da cijena ugovorene usluge ostaje nepromijenjena tokom trajanja ugovora, shodno ponudi i uslovima predviđenim zahtjevom za dostavljanje ponude.

Čl. 15

Isplata radova iz čl.1. ovog Ugovora izvršiće se u roku do 60 dana nakon dostave konačnog Izvještaja završetka svih radova po ugovoru, potpisanog, građevinskog dnevnika, građevinske knjige i ovjerene okončane situacije potpisane od strane nadzornog organa.

Čl. 16

-Uslovi plaćanja su:

Izvođaču će se na žiro račun broj:580-337-50 kod Adiko banke, uplatiti sredstva u skladu sa rokom iz člana 16 predmetnog ugovora

Čl. 17

Po isplati ugovorene cijene tj.Okončane situacije sve finansijske obaveze Naručioca prema IZVOĐAČU po osnovu ovog ugovora prestaju.

Čl. 18

Izvođač je dužan da bez posebne nadoknade:

- Na gradilištu preduzme mjere radi obezbjeđenja sigurnosti tokom izvođenja radova, susjednih objekata, opreme, instalacija, radnika, saobraćaja, okoline, imovine, neposredno je odgovoran i dužan nadoknaditi sve štete koje izvođenjem ugovorenih radova pričinu trećim licima i imovini;
- Obezbijedi lična sredstva zaštite na radu za svoje zaposlene angažovane na poslu iz ovog ugovora
- Sva lica zaposlena na gradilištu za izvršenje radova iz ovog ugovora moraju biti osigurana od strane Izvođača radovao njegovom trošku, za sve povrede na radu ili nesreće na poslu;
- Ovim osiguranjem moraju biti obuhvaćena sva lica u službi Investitora, Nadzornog organa, Izvođača, i Podizvođača.
- Investitor neće biti odgovoran za bilo koje odštete ili kompenzacije koje se imaju isplatiti za bilo koje povrede osiguranih lica;



- Obezbjedi prevoz svojih zaposlenih angažovanih na ovom poslu kako bi se radovi obavljali bez smetnji.

Čl. 19

Izvođač je dužan da svakodnevno čisti svoj otpadni materijal, šut i održava gradilište u urednom stanju svakodnevnim odlaganjem otpadnog materijala na predviđeno mjesto na gradilištu, ili deponiji predviđenoj za odlaganje ove vrste otpada.

Čl. 20

Izvođač je dužan da po završetku radova povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte koje je koristio u toku rada.

Član 21

Ukoliko u toku važnosti ovog ugovora dođe do bilo kakvih promjena u nazivu ili drugim statusnim promjenama ugovornih strana, tada će sva prava i obaveze ugovorne strane kod koje dođe do takve promjene preći na njenog pravnog sljedbenika.

Čl. 22

Garantni rok na izvedene radove je 2 godina od završetka radova i primopredaje objekta.

Čl. 23

Izvođač je dužan da, bez naknade, u ugovorenom garantnom roku izvede radove kojim se otklanjaju nedostaci na predmetnom objektu.

RASKID UGOVORA

Član 24

Jednostrani raskid

-Ugovorne strane su saglasne da do raskida ovog Ugovora može doći: ako izvođač radova prekrši bilo koju svoju ugovorenu obavezu; ako Izvršilac ne bude izvršavao svoje obaveze u roku i na način predviđen Ugovorom; u slučaju da Nadzorni organ ustanovi da kvalitet pruženih usluga ili način na koje se pružaju odstupa od traženog, odnosno ponuđenog kvaliteta iz ponude Izvršioca; ako izvođač ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom i drugim slučajevima nesavjesnog obavljanja posla, Naručilac stiče pravo da uz prethodno obavještanje Izvođaču **jednostrano raskine ugovor bez naknade.**

Član 25

Sporazumni raskid ugovora

Naručilac i izvođač će sporazumno raskinuti ugovor, ako dođe do trajne obustave ili zabrane izvođenja radova na građenju predmetnog objekta.

Čl. 26

Do produžetka roka može doći uslijed nastupanja promijenjenih okolnosti, više sile, kao i okolnosti na koje IZVOĐAČ nije mogao objektivno da utiče



Čl. 27

Ukoliko dođe do raskida Ugovora i prekida radova Izvođač radova se obavezuje da u saradnji sa Nadzornim organom preduzme potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja kao i nesmetano i bezbjedno odvijanje saobraćaja svih učesnika.

Čl. 28

Pored obaveze iz prethodno navedenog člana izvođač je dužan da Naručiocu nadoknadi štetu koju ovaj pretrpi zbog raskida Ugovora.

ANTI-KORUPCIJSKA KLAUZULA

Čl.29

Ugovorne strane se obavezuju da će preduzimati mjere kojima se sprečava bilo koja koruptivna radnja u toku realizacije Ugovora. Ukoliko se utvrdi da bilo koja ugovorna strana preduzima koruptivne radnje Ugovor će se smatrati ništavim (antikorupcijska klauzula)

NADLEŽNOST U SLUČAJU SPORA

Čl.30

Strane ugovora su saglasne da sve sporove koji nastanu iz odnosa zasnovanih ovim ugovorom prvenstveno rješavaju sporazumno.

Ukoliko se nastali spor ne riješi sporazumno, za rješavanje spora nadležan je Privredni sud u Podgorici.

Čl.31

Za sve što nije predviđeno ovim Ugovorom primjenjivaće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima, („Sl list Crne Gore“,br. 047/08, 004/11, 022/17) i Zakona o javnim nabavkama , („Sl list Crne Gore“,br.74/19) i drugih propisa.

Čl.32

Ovaj ugovor je pravno valjan zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlasćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih po 2 (dva) primjerka za Naručioca i Izvođača, a 1(jedan) primjerak Odjeljenju za javne nabavke.

IZVOĐAČ,

Nosilac zajedničke ponude
„Konstruktor group“ d.o.o
Izvršni direktor

Enid Balić



NARUČILAC

Opština Bijelo Polje
Sekretarijat za investicije
Sekretar

Fahrudin Begović

