



Crna Gora
Opština Bijelo Polje
Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora
Br.06 – 037/26-803/1
Bijelo Polje, 25.08.2026.godine

Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora Opštine Bijelo Polje postupajući po zahtjevu za slobodan pristup informacijama Šabotić Maša, 2591 Dustin Rd, Okemos MI 48864, na osnovu člana 30 Zakona o slobodnom pristupu informacijama (»Sl.list Crne Gore«, br.44/12 i 30/17, 66/25), člana 18 i 46 Zakona o upravnom postupku (»Sl.list CG«, br.56/14, 20/15, 40/16, 37/17):

RJEŠENJE

I Odbija se zahtjev Šabotić Maša, koji se odnosi na uvid u tehničku dokumentaciju na projekat vjetroelektrane »VE Korita« na lokalitetu Moravski krš.

II Dostava rješenja će se omogućiti elektronskim putem, na e-mail adresu: masosabotic@gmail.com.

Žalba na rješenje ne odlaže njegovo izvršenje.

O b r a z l o ž e n j e

Šabotić Mašo iz Dustin Rd 2591, Okemos MI 48864, SAD, obratio se Sekretarijatu za planiranje i uređenje prostora Opštine Bijelo Polje zahtjevom za dostavljanje informacija, a koje se odnose na uvid u tehničku dokumentaciju vezano za projekat vjetroelektrane »VE Korita«, koja se planira izgraditi u neposrednoj blizini nepokretnosti vlasnika podnosioca zahtjeva, kat.parcele : 3078, 3079, 3080/1 i 3081 KO Korita, a koja se direktno graniči sa zemljištem »Farma Moravac«.

U postupku po zahtjevu, ovaj organ je utvrdio da se tražene informacije ne nalaze u njegovom posjedu, te da se radi o državnom objektu od opšteg interesa, shodno članu 5 stav 2 Zakona o izgradnji objekata (»Sl. List Crne Gore«, br.19/25), koji je u nadležnosti resornog Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine.

Pristup traženim informacijama će se omogućiti na način što će se tražene informacije dostaviti u elektronskom obliku, na e-mail adresu: masosabotic@gmail.com.

Žalba na rješenje ne odlaže izvršenje rješenja, shodno odredbi člana 36 Zakona o slobodnom pristupu informacijama.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu rješenja, shodno članu 30 Zakona o slobodnom pristupu informacijama (»Sl. list RCG«, br.44/12, 30/17, 66/25).

Pravna pouka: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama, preko ovog organa, u roku od 15 dana od dana njegovog prijema.



Sekretar
Šahman Haris

Pisarnica - Služba za zajedničke poslove				
Primljeno:	24.08.2026			
Org. jed.	Redni broj	Prilog	Vrijednost	
06	352/26	803		

From: Maso Sabotic <masosabotic@gmail.com>
Sent: Sunday, August 23, 2026 5:50 PM
To: urbanizam@bijelopolje.co.me
Cc: biro@bijelopolje.co.me
Subject: Zahtjev za informacije i naknadu štete - VE Korita (lokalitet Moravski krš) - Mašo Šabotić

Poštovani,

U nastavku ove poruke dostavljam Vam formalni Zahtjev za pristup informacijama, uvid u tehničku dokumentaciju i prijavu potraživanja naknade štete u vezi sa projektom vjetroelektrane „Korita“ na lokalitetu Moravski krš, a s obzirom na to da se planirani objekti nalaze u neposrednoj blizini moje privatne imovine.

Molim Vas da ovaj podnesak zvanično evidentirate u elektronskom sistemu pisarnice (Građanskom birou) i da mi povratno, putem imejla, dostavite djelovodni broj (broj protokola) pod kojim je zahtjev zaveden. Zbog tehničkih ograničenja prilikom slanja iz inostranstva, zvanični zahtjev podnosim direktno u tekstu ove e-mail poruke umjesto u prilogu.

S obzirom na to da boravim u inostranstvu (SAD), molim Vas da mi tražene informacije dostavite elektronskim putem na ovu e-mail adresu.

**Sekretarijat za prostorno planiranje i izgradnju objekata
Opština Bijelo Polje**

Ulica Slobode bb, 84000 Bijelo Polje
Crna Gora

Predmet: ZAHTJEV ZA PRISTUP INFORMACIJAMA, UVID U DOKUMENTACIJU I NAJAVU
POTRAŽIVANJA NAKNADE ŠTETE
(Projekat VE Korita – lokalitet Moravski krš / Farma Moravac)

Poštovani,

Obraćam Vam se kao vlasnik nepokretnosti koja se nalazi u neposrednoj blizini planiranog energetskog kompleksa „Korita“ na administrativnom području opštine Bijelo Polje, a koja se direktno graniči sa zemljištem preduzeća „Farma Moravac“.

Moja nepokretnost je upisana u katastarsku evidenciju pod sljedećim podacima:

- **Područna jedinica:** Bijelo Polje
- **Katastarska opština (KO):** Korita
- **Broj dokumenta / lista nepokretnosti:** 105-956-8428/2018
- **Katastarske parcele (Potez / Naziv: Krlje):**

Katastarska parcela br. 3078 (Plan/skica: 6,38-414) Katastarska parcela br. 3079 (Plan/skica: 6,38-415) Katastarska parcela br. 3080/1 (Plan/skica: 6,38-415,520) Katastarska parcela br. 3081 (Plan/skica: 6,38-415)

Nakon detaljnog uvida u geografske i topografske mape terena, utvrdio sam da se planirani planinski greben Moravski krš, na kojem je predviđeno postavljanje vjetroturbina, nalazi na kritičnoj udaljenosti od svega 300 metara od granice moje privatne katastarske parcele.

S obzirom na to da je Ministarstvo prostornog planiranja prethodno odbilo građevinske dozvole investitoru (Vjetro Park Korita) i da je u toku revizija prostorno-tehničke dokumentacije, a imajući u vidu da udaljenost od samo 300 metara direktno ugrožava moj posjed u pogledu akustičnog komfora, bezbjednosti i tržišne vrijednosti, ovim putem formalno zahtijevam:

1. **Precizan uvid u mikro-lokacije i koordinate** za vjetroatgregate planirane na samom grebenu Moravski krš, kako bi se zvanično utvrdila njihova stvarna udaljenost od moje imovine.
2. **Izvod iz Elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu** koji se odnosi na analizu buke (akustični uticaj) i efekat treperenja sjenke (shadow flicker) specifično za radijus od 300 metara oko moje parcele.
3. **Informaciju o tome da li su u revidiranom planu predviđene zaštitne mjere** (poput automatskog gašenja turbina radi kontrole sjenke) ili sistemi kompenzacije za granične posjede koji se nalaze unutar ove kritične zone.
4. **Zavedenu zabilješku o potraživanju adekvatne naknade štete:** Ovim putem formalno stavljam do znanja nadležnim organima i investitoru da, uslijed neizbježnog i drastičnog umanjenja tržišne vrijednosti moje imovine, konstantnog akustičnog zagađenja i narušavanja prirodne sredine koje će ovaj vjetropark prouzrokovati na udaljenosti od svega 300 metara, očekujem, zadržavam pravo i eksplicitno zahtijevam punu novčanu naknadu (kompenzaciju) za svu materijalnu i nematerijalnu štetu koju će ovaj projekat nanijeti mojim nepokretnostima.

Kao direktno pogođena strana, zahtijevam da budem pravovremeno obaviješten o svim daljim koracima, javnim raspravama i izmjenama u planskoj dokumentaciji za ovaj projekat.

Molim Vas da mi tražene podatke i grafičke prikaze dostavite u zakonskom roku u elektronskoj formi na ovu e-mail adresu.

S poštovanjem,

Podnosilac zahtjeva:

Mašo Šabotić

2591 Dustin Rd, Okemos, MI 48864

Sjedinjene Američke Države (USA)

Tel: 517-402-8109

E-mail: masosabotic@gmail.com

Datum: 23. avgust 2026. godine

Sent from my iPhone