

1185.

Na osnovu člana 33 stav 1 tačka 1 i člana 45 stav 1 tač. 2, 7 i 14 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl. list RCG", br. 42/03, 28/04, 75/05 i 13/06, "Sl. list CG", br. 88/9, 3/10, 73/10, 38/12), člana 34 tač. 2, 14 i 40 i člana 38 Statuta Opštine Bijelo Polje ("Sl. list CG - Opštinski propisi", broj 21/10), Skupština opštine Bijelo Polje, na sjednici održanoj 08.09. i 24.10.2013. godine, donijela je

ODLUKA

o proglašenju Biznis zona "Nedakusi", "Cerovo", "Vraneška dolina" i "Bistrička dolina"

("Sl. list Crne Gore - opštinski propisi", br. 32/13 od 08.11.2013)

Član 1

Ovom odlukom proglašavaju se:

1. Biznis zona "Nedakusi" koja predviđa zemljište obuhvaćeno dijelom DUP-a industrijske zone i područja terminala u granicama: obalom Lima od kraja Pruške nizvodno do Strojaničkog mosta, zatim Strojaničkim putem sjeverozapadno do željezničke pruge, zatim prugom takođe do početka Pruške.
2. Biznis zona "Cerovo" koja obuhvata zemljište i objekte skladišta "Cerovo".
3. Biznis zona "Vraneška dolina" koja obuhvata zemljište pored putnog pojasa regionalnog puta Slijepač most-Pljevlja, u dijelu Slijepač most - Kovren, za površine koje kao pogodne za investiranje u privredne objekte identifikuju investitori sa Preduzećem koje upravlja biznis zonama.
4. Biznis zona "Bistrička dolina" koja obuhvata zemljište od ušće Bistrice u Lim, zatim uzvodno dolinom Bistrice do mosta u mjesnom centru, za površine koje kao pogodne za investiranje u privredne objekte identifikuju investitori sa Preduzećem koje upravlja biznis zonama.

Član 2

Skupština opštine će donijeti odluku o olakšicama za obavljanje privredne djelatnosti u okviru Biznis zona.

U biznis zonama "Nedakusi", "Cerovo", "Vraneška dolina" i "Bistrička dolina", radi korišćenja olakšica iz prethodnog člana mogu se obavljati samo djelatnosti utvrđene Odlukom (Vlade Crne Gore) o djelatnostima za koje se mogu koristiti subvencije za zapošljavanje u biznis zonama ("Sl. list Crne Gore", broj 48/12).

Član 3

Za upravljanje biznis zonama, Opština Bijelo Polje će osnovati posebno privredno društvo, sa sjedištem u nekoj od biznis zona, koje će pripadati Sektoru M - Stručne, naučne i tehničke djelatnosti, Oblast 70 - upravljačke djelatnosti i savjetovanje u vezi sa upravljanjem, Grana 70.2 - Menadžerski konsultantski poslovi, i Klasa 70.22 Konsultantske aktivnosti u vezi sa poslovanjem i ostalim upravljanjem.

Privredno društvo iz stava 1 ovog člana imaće karakter javnog preduzeća a poslovaće na dohodovnom principu.

Član 4

Pod upravljanjem prostorom biznis zona, u smislu člana 4 ove odluke, podrazumijeva se posredovanje i zaključivanje ugovora između investitora i vlasnika zemljišta i objekata odnosno njihovih zakupodavaca, kao i određivanje uslova za ostvarivanje olakšica za privređivanje u biznis zonama.

Član 5

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore - Opštinski propisi."

Broj: 02-2810

Bijelo Polje, 08.09. i 24.10.2013. godine

Skupština opštine Bijelo Polje

Predsjednik,

Džemal Ljušković, s.r.